



gemeente
Barneveld

Raadsmemo verleende omgevingsvergunning

Datum: 15 april 2025

Onderwerp: Raadsmemo aangaande omgevingsvergunning voor de tijdelijke huisvesting van internationale werknemers en het realiseren van twee uitwegen aan de Oud Vellerseweg in Barneveld

Ter attentie van: De Raad

Afzender: College van Burgemeester en Wethouders

Portefeuillehouder B. Wijnne

Mail behandelaar i.pater@barneveld.nl Telefoonnummer 0621690272

Samenvatting

Op 23 augustus 2024 heeft het college een omgevingsvergunning verleend voor de tijdelijke huisvesting van internationale werknemers aan de Oud Vellerseweg in Barneveld.

Met deze memo informeren we de raad over het vervangingsbesluit dat het college recent heeft genomen. De verleende omgevingsvergunning van 23 augustus 2024 is vervangen door een nieuwe omgevingsvergunning. Dit omdat er onzorgvuldigheden in het oorspronkelijke besluit van 23 augustus 2024 zaten.

Doel

De raad informeren over dit vervangingsbesluit en het vervolgtraject van dit plan.

Inhoud memo

De locatie Oud Vellerseweg is één van de twee pilots om af te wijken van het door de raad vastgestelde arbeidsmigrantenbeleid.

Op 23 augustus 2024 is een omgevingsvergunning verleend voor het tijdelijk plaatsen van 64 woonunits voor de huisvesting van maximaal 128 internationale werknemers aan de Oud Vellerseweg in Barneveld.

Geconstateerd is dat er een aantal onzorgvuldigheden zit in het oorspronkelijke besluit.

Onder meer zitten niet alle documenten bij de omgevingsvergunning van 23 augustus 2024 (er ontbreken tekeningen, een verkeersstudie, de quickscan flora en fauna en een beplantingsplan). Verder is het

noodzakelijk om aanvullende voorschriften te verbinden aan de omgevingsvergunning die wel essentieel zijn (het betreft voorschriften omtrent het arbeidsmigrantenbeleid (denk aan beheerder en huisregels), het verbreden van de weg voordat het complex in gebruik wordt genomen door de tijdelijke huisvesting van de arbeidsmigranten, de landschappelijke inpassing/inrichting van de locatie en ecologie). Ook de beoordeling van de activiteit 'uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen' ontbrak. Tot slot is de motivering omgevingsvergunning BOPA op diverse punten uitgebreid en aangepast.

Vervangingsbesluit

Wij vinden het als college noodzakelijk om de geconstateerde onzorgvuldigheden in het besluit van 23 augustus 2024 te repareren. Hiervoor hebben we het bestreden besluit vervangen door een nieuw besluit. Dit hebben we gedaan met een zogenaamd vervangingsbesluit.

De omgevingsvergunning (als vervanging van het bestreden besluit van 23 augustus 2024) is inmiddels verleend en gepubliceerd.

Tegen dit nieuwe besluit kunnen nieuwe bezwaren worden ingediend.

Reeds ingediende bezwaren

De bezwaren die al zijn ingediend tegen de omgevingsvergunning van 23 augustus 2024 hebben van rechtswege mede betrekking op een besluit tot vervanging van het bestreden besluit.

Vervolg

Tegen de verleende omgevingsvergunning (het vervangingsbesluit) kunnen bezwaren worden ingediend. De indieners van een bezwaar zijn ook op de hoogte gebracht van dit vervangingsbesluit. We hebben aangegeven dat ook zij aanvullende bezwaren kunnen indienen.

Nadat de bezwarentermijn voorbij is, zal er een zitting zijn bij de adviescommissie bezwaarschriften zijn. Daarna volgt er een advies van de adviescommissie bezwaarschriften en zal het college een beslissing op de bezwaren nemen. Vervolgens staat er beroep bij de rechtbank en daarna hoger beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State open.

Hiermee hopen wij u voldoende geïnformeerd te hebben.