

Aan de gemeenteraad



datum 30 juni 2026
zaaknr. 806896
behandeld door Cluster Ruimte & Sociaal
onderwerp OER-traject A4/N11
bijlage(n) 1

Geachte leden van de raad,

Met deze raadsinformatiebrief informeren wij u over het OER-traject (Opwek Energie Rijksgronden) langs de A4 en N11 en het besluit van het college hierover. Het college heeft dit besluit genomen op 2 juni 2026. De bijbehorende stukken worden gelijktijdig met deze brief openbaar gemaakt, in verband met een lopende gebruikersovereenkomst en zorgvuldige omgang daarmee.

De gemeente neemt deel aan dit regionale traject onder leiding van Rijkswaterstaat, in samenwerking met de provincie Zuid-Holland, het Hoogheemraadschap van Rijnland en een aantal regiogemeenten (Alphen a/d Rijn, Leiderdorp, Zoeterwoude, Leiden en Bodegraven). Het doel is om zonne-energie te realiseren op (semi)overheidsgronden langs infrastructuur. Het project bevindt zich in de verkenningsfase en werkt toe naar een gezamenlijke tender (Q3 2026).

Stand van zaken

Binnen onze gemeente blijkt één perceel realistisch ontwikkelbaar: circa 0,93 hectare langs de N446. Andere percelen vallen naar verwachting af vanwege ruimtelijke beperkingen. Deze worden wel betrokken in de tender; de uiteindelijke keuze ligt bij de geselecteerde initiatiefnemer. Daarnaast is het aangrenzende perceel betrokken, zodat mogelijke uitbreiding tot circa 1,2 hectare kan worden meegenomen in de uitwerking en tender.

Besluit van het college

Het college heeft op 2 juni 2026 besloten om:

- Het kansrijke perceel en de beperkt kansrijke percelen in te brengen voor zonne-energie;
- Het aangrenzende perceel te betrekken bij de vervolgstappen;
- De regionale samenwerking binnen het OER-traject voort te zetten;
- Voorbereidingen te treffen voor het aangaan van een gebruikersovereenkomst met een ontwikkelaar na de tender;

- De provincie Zuid-Holland te verzoeken op te treden als bevoegd gezag (zie bijlage 1).

Participatie en vervolg

Participatie met omwonenden wordt regionaal georganiseerd door de initiatiefnemer, maar de gemeente vraagt extra aandacht voor zorgvuldige communicatie gezien de voorgeschiedenis van het gebied.

Na selectie van een initiatiefnemer volgt verdere uitwerking. Uw raad wordt hierover geïnformeerd. Daarnaast is 50% lokaal eigendom één van de voorwaarden vanuit de gemeenten. De concrete invulling hiervan wordt nog uitgewerkt.

Planning

- Verkenningsfase: lopend (circa 1 jaar)
- Tenderfase: Q3 (circa 4 maanden)
- Planvorming: circa 2,5 jaar
- Realisatie: 1–2 jaar
- Exploitatie: circa 25 jaar

In november 2026 start de tenderprocedure. Na selectie van een initiatiefnemer worden verdere afspraken uitgewerkt.

Financiële aspecten

De gemeentelijke kosten worden geraamd op circa €27.000 tot €34.000 en worden gedekt binnen de reguliere begroting. Daarnaast kunnen op termijn inkomsten worden gegenereerd uit grondvergoedingen, OZB en eventuele opbrengsten via lokaal eigendom.

Ter informatie is de bestuurlijke brief aan Gedeputeerde Staten als bijlage toegevoegd.

Wij hopen u hiermee goed geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Kaag en Braassem,	de burgemeester,
de gemeentesecretaris,	A. Heijstee-Bolt
J.J. Démoed	

