

Motie bij besluitvorming bestemmingsplan Schakenbosch

Agendapunt: 3.b
Onderwerp: Raadsvoorstel: vaststellen bestemmingsplan "Schakenbosch"
Motie van de leden: Kees Verschoor, Ron van Duffelen, Bart Eleveld, Henk Knoester, Sangita Paltansing

De raad van de gemeente Leidschendam-Voorburg, in vergadering bijeen op 9 maart 2021,
Gehoord de beraadslagingen;

overwegende dat:

- zowel de zorgpartijen als het bestuur van het wijkleercentrum "Alles voor Elkaar" bij het realiseren van hun ambities in Schakenbosch de raad om steun hebben gevraagd in hun brieven aan de commissie Omgeving;
- voor het beoogde totaalconcept in Schakenbosch 48 zorgplaatsen plus 30 zorgwoningen (woningen met zorg op basis van het principe Scheiden Wonen en Zorg) nodig zijn;
- onze gemeente is gebaat bij de geplande zorgvoorzieningen en zorgwoningen in het plan Schakenbosch vanwege het hoge aantal senioren in de gemeente en behoefte aan doorstroom op de woningmarkt;

spreekt uit de geplande zorg- en welzijnsvoorzieningen te steunen

en roept het college op

- te bevorderen dat de ontwikkelaar in overleg met betrokken partijen onderzoekt of de 16 extra zorgplaatsen waarvan sprake is in de overeengekomen 'allonge' worden ingevuld als 16 woningen met zorg op basis van het principe Scheiden Wonen en Zorg;
- te bevorderen dat de ontwikkelaar in overleg met betrokken partijen onderzoekt of binnen de 15% goedkope/middeldure of sociale woningen ook minimaal 14 woningen in de directe nabijheid van de zorgplaatsen gerealiseerd worden als woningen met zorg op basis van Scheiden Wonen en Zorg;

en daarnaast

- te bevorderen dat binnen het plan Schakenbosch zoveel mogelijk woningen levensloopbestendig opgeleverd worden, zodat senioren uit de gemeente binnen dit mooie plan kunnen gaan wonen;
- te bevorderen dat een multifunctioneel gebruik van de kerk wordt onderzocht op basis van een programma van eisen dat is uitgewerkt in een financieel haalbaar businessplan voor zowel de zorg- als de welzijnsactiviteiten;
- te bevorderen dat een maatschappelijk investeerder wordt ingeschakeld die vertrouwd is met het huisvesten van zorg- en welzijnsactiviteiten.

En gaat over tot de orde van de dag.

ChristenUnie-SGP

CDA

VVD

GroenLinks

Sangita Paltansing

Kees Verschoor

Ron van Duffelen

Bart Eleveld

Henk Knoester

PvdA