

Aan: Wethouder R. Van den Dam
Gemeente Overbetuwe

Van: B.J. Donkersloot
Zülpichhof 16
6662 CC Elst

Inzake: "Vriezenenck"

Elst, 28 oktober 2024

Geachte heer Van den Dam,

Binnenkort zult u met uw raad een beslissing moeten nemen over het al dan niet vestigen van een voorkeursrecht met betrekking tot de aankoop van 12 percelen aan de Valburgseweg.

Voor de voorbereidende vergadering hebt u mensen uitgenodigd van de "Actiegroep Vriezenenck". Deze groep maakt zich druk over het behoud van de in 1996 op voordracht van D66 aangelegde notenboomgaard en communiceert niet met andere bewoners van het Zülpichhof.

Ook ik had als belanghebbende een uitnodiging verwacht. De bewoners van Zülpichhof 14, 16 en 34 grenzen ook aan het perceel "Vriezenenck" en werden onlangs geconfronteerd met een grote kaalslag naast hun perceel. Mede hierdoor zijn belangen zijn deels tegenstrijdig.

Mijn perceel grenst over een lengte van 30 meter aan dit terrein. Mijn huis staat op minder dan 2 meter van de erfgrens. De boomgaard die onlangs is gerooid was veel ouder en was er al in volwassen staat in 1989. Hoewel ik het behouden van een mooi stuk groen van belang vind, lijkt het nu of net als in eerdere voorstellen de bouwactiviteiten zich alleen naast onze percelen gaat afspelen.

Ook ik wil in ieder geval een groene zoom langs mijn kavel, zodat het verloren gegane groen wordt gecompenseerd. Ik wil daartoe een strook grond aankopen om zelf voor het nodige groen te zorgen. Dit heb ik ook aangegeven bij Stichting "het Rentamt".

In 2020 schreef ik al dat ik als belanghebbende, binnen de gestelde wettelijk kaders, aangemerkt wilde worden. Dit beroep doe ik nu nogmaals op u. Ik verzoek u mij van de ontwikkelingen op de hoogte te houden zodat ik niet als nu achter de feiten aanloop

Ik hoop binnenkort reactie van u te vernemen. Natuurlijk ben ik bereid met u in gesprek te gaan.

Met vriendelijk groet,

B.J. Donkersloot

bjdonkersloot@kpnmail.nl