

AGENDA

Onderwerp	Vergadering stadsdeelcommissie Centrum		
Datum	Tijd	28 mei 2024	19.30 uur
Locatie	Raadzaal stadhuis, Langestraat 24		
Voorzitter	Barry Overink		
Secretaris	Fatima El Hafi – Aoulad Ben Arroun		

Agenda	Richttijden
1. Opening en mededelingen a. vaststellen agenda b. kennis nemen van het verslag van de vergadering van 2 april 2024 c. mededelingen Stadsdeelwethouder* & Stadsdeelmanagement * wethouder licht stavaza bouwprojecten toe. d. lijst aandachtspunten en toezeggingen	19.30 uur
2. a. Rondvraag - <i>er zijn geen rondvragen</i> b. Insprekers - <i>er zijn geen insprekers</i>	--
3. Bespreken raadsvoorstel: Voorbereidingskrediet Parkeergarage en Fietsenstalling Centrumkwadraat <u>Toelichting:</u> Het station van Enschede is de belangrijkste toegang tot de stad. Om het station en het stationsgebied klaar te maken voor de toekomst is het noodzakelijk de stallingsvoorzieningen voor fietsers en auto's te vergroten. Een belangrijk onderdeel van de transformatie van het stationsgebied is het verminderen van autoverkeer op straat. In plaats daarvan worden automobilisten aangemoedigd om gebruik te maken van de gemeentelijke parkeergarages, waar parkeren goedkoper is dan op straat. Deze parkeergarages zijn gemakkelijk bereikbaar via hoofdwegen, zonder dat automobilisten het binnen-singel gebied hoeven te doorkruisen. In de mobiliteitsvisie is het huidige busstation als potentiële locatie voor een nieuwe ondergrondse parkeergarage aangewezen.	19.40 uur

4. Informatief: Actieprogramma Binnenstad De commissie wordt aan de hand van de bijgevoegde infographic meegenomen in de volgende onderwerpen: • Beknopte update over enkele actualiteiten • Toelichting op de gebiedsprofielen De afgelopen maanden zijn in co-creatie met de stad, gebiedsprofielen voor de Binnenstad opgesteld. Veel betrokkenen werkten mee; van bewoners en studenten tot ondernemers en vertegenwoordigers van onderwijs- en culturele instellingen tot vastgoedpartijen. Ook diverse raadsleden deden mee aan de co-creatie. Samen dachten we na over de binnenstad van de toekomst. Deze profielen, uitgewerkt in kwartieren, bieden richting voor de gewenste sfeer, functies en karakter van verschillende gebieden binnen de stad. Zo weet iedereen die werkt in en aan de binnenstad welke richting we met elkaar op willen. De zes gebiedsprofielen zijn een richtinggevend kader voor de toekomst van de binnenstad. Op dit moment hebben ze geen juridisch/planologische status. De gebiedsprofielen zijn een beginpunt voor verdere uitwerking. De gebiedsprofielen worden zodoende ter inspiratie gepresenteerd aan de Stadsdeelcommissie Centrum. Ruimtevolk geeft een presentatie over de gebiedsprofielen voor de binnenstad. Daarnaast kijken we vooruit naar de vervolgstappen/ uitwerking en gaan hier graag over in gesprek.	20.40 uur
5. Voorstel hamerstuk: Vaststellen bestemmingsplan Tweede Emmastraat 6 Toelichting: Er is een plan ingediend voor het realiseren van drie grondgebonden woningen op het perceel Tweede Emmastraat 6. Het bestaande bedrijfspand wordt daarvoor gesloopt. De gemeente is bereid mee te werken aan deze ontwikkeling. De ontwikkeling is niet mogelijk binnen het geldende bestemmingsplan, omdat het perceel de bestemming 'bedrijf' heeft. Het bestemmingsplan "Tweede Emmastraat 6" maakt de ontwikkeling planologisch mogelijk. Op het ontwerp bestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.	21.20 uur
6. Sluiting,	21.20 uur

Ter kennisname:

Raadsinformatiebrieven woordvoerders stadsdeelcie. Centrum (periode 2 apr. 2024 – 18 mei 2024):
nvt