Memo

Aan	Gemeenteraad
Van	M.J.A. van den Bos
Datum	28 januari 2026
Zaaknummer	ZS-1501009

Onderwerp

Parkeerterrein Molenweide Huissen

Vraag Politieke Avond

Tijdens de Politiek Avond van 22 januari jl heeft de fractie van Lingewaard.Nu gevraagd of beoordeeld is of de locatie gelegen aan de Badweg geschikt is voor parkeren ten behoeve van het centrum.

Naar aanleiding daarvan bericht ik u dat in het verleden is gekeken naar alternatieven voor de uitbreiding van de Molenweide, waaronder een uitbreiding van Arnhemse Poort, een parkeerlocatie aan de Winterdijk en de locatie aan de Badweg. Uit die analyse is gebleken dat uitbreiding van de Molenweide de meest logische optie is, gelet op de beschikbare ruimte en de loopafstand tot het centrumgebied. De Molenweide ligt op circa 250–300 meter loopafstand van het Raadhuisplein, terwijl de Badweg op meer dan 600 meter afstand ligt. Bovendien ontbreekt vanaf de Badweg een veilige en sociaal veilige looproute richting het centrum. Om die reden is het parkeerfonds niet inzetbaar voor een locatie aan de Badweg.
Het perceel is vooral interessant voor recreatief gebruik en kan daarnaast bij evenementen fungeren als uitloopgebied.

Bodemadvies

Ik wil u daarnaast informeren over bijgevoegd adviesrapport van ODRA van 7 oktober 2019 waarin een advies is gegeven over op het gebruik van woonwagenstandplaatsen en daarbij mogelijke risico's voor wonen op de locatie Molenweide Stadsdam Huissen. Dit advies is nog steeds representatief en actueel (zie bijlage).

Samengevat luidt de conclusie:
Op de locatie is tot 1953 huisafval en bouw en sloopafval gestort. In 1983 is een vergunning aangevraagd om daar bewust een ophoging te creëren voor de realisatie van woonwagenstandplaatsen, hiervoor is met name bouw en sloopafval gebruikt. Op de stort is vervolgens een leeflaag van minimaal 30cm gerealiseerd en is veel verharding aangelegd. Er is dus geen sprake van bekend verontreinigd gestort materiaal, maar het betreft relatief schoon bouw en sloop afval. En door de leeflaag en verharding zijn er daarnaast vrijwel geen contactrisico's. Door zowel provincie (bevoegd gezag destijds) als de Omgevingsdienst worden geen directe risico's voor de volksgezondheid verwacht.

Bijlage(n)

- Adviesrapport Stadsdam Looveer Huissen