



VOORSTEL AAN DE RAAD

Voorstel van: College van burgemeester en wethouders
Portefeuillehouder: Wethouder M.G.W. Kanters
Commissie: Wonen & Werken

Documentnummer
694804

Zaaknummer
645272

Datum voorstel: 24 februari 2026

Onderwerp: Opheffing geheimhouding aankoop percelen nabij de Putakker

Inleiding:

Op 2 oktober 2025 heeft de gemeenteraad ingestemd met de aankoop van de percelen kadastraal bekend gemeente Boekel, sectie O, nummers 174 en 175, gelegen nabij de Putakker. De twee percelen zijn onder geheimhouding aangekocht als toevoeging aan de Groene Ladders van het programma "Natuurlijk Boekel". De geheimhouding is toegepast om de onderhandelingspositie van de gemeente te waarborgen. De opheffing van de geheimhouding heeft betrekking op de volgende documenten:

- Raadvoorstel Grond aankopen Putakker – natuurgrond
- Raadsbesluit Grond aankopen Putakker - natuurgrond

De percelen zijn inmiddels in eigendom van de gemeente. Daarom leggen wij u het besluit in bijlage 1 ter vaststelling voor.

Geadviseerd besluit

1. De geheimhouding met betrekking tot de volgende stukken inzake de aankoop van de gronden nabij de Putakker, met uitzondering van de genoemde bedragen en persoonsgegevens op te heffen:
 - Raadvoorstel Grond aankopen Putakker – natuurgrond d.d. 28 augustus 2025
 - Raadsbesluit Grond aankopen Putakker – natuurgrond d.d. 02 oktober 2025.

Toelichting

1.1 De aankoop is afgerond.

De geheimhouding was van toepassing op grond van artikel 87 van de Gemeentewet en artikel 5.1.2.b. van de Wet open overheid. De aankoop is afgerond en de percelen zijn in eigendom van de gemeente. De economische belangen kunnen niet meer geschaad worden. De geheimhouding inzake de aankoop van de gronden nabij de Putakker kan daarom opgeheven worden.

1.2 Voor de bedragen en persoonsgegevens blijft een uitzonderingsgrond gelden

Dit geldt niet voor de geheimhouding van de bedragen en persoonsgegevens uit de stukken op grond van de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) en artikel 5.1 lid 2 b van de Wet open overheid. Indien bedragen bekend worden gemaakt welke betaald zijn, kan dit onze onderhandelingspositie bij andere, toekomstige, aankopen beïnvloeden.

De opheffing heeft betrekking op de volgende documenten:

- Raadvoorstel Grond aankopen Putakker – natuurgrond d.d. 26 augustus 2025
- Raadsbesluit Grond aankopen Putakker - natuurgrond d.d. 02 oktober 2025

Kanttelingen

Niet van toepassing.

Financiën

Niet van toepassing.

Effecten BTW-BCF-VPB

Niet van toepassing.

Participatie

Niet van toepassing.

Alternatieven

n.v.t.

Communicatie/publicatie

Niet van toepassing

Uitvoering/Vervolg

Door positief te besluiten zal de geheimhouding worden opgeheven en zullen de stukken met uitzondering van de bedragen en persoonsgegevens, met betrekking op de aankoop van de percelen nabij de Putakker openbaar worden gemaakt.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Boekel

De secretaris

De burgemeester

J.G. Marcic

C.J.M. van den Elsen

Bijlage(n)

1. Concept raadsbesluit tot het gedeeltelijk opheffen van de geheimhouding inzake grondaankoop op de Putakker
2. Raadvoorstel Grond aankopen Putakker – natuurgrond d.d. 26 augustus 2025 geanonimiseerd
3. Raadsbesluit Grond aankopen Putakker – natuurgrond d.d. 02 oktober 2025 geanonimiseerd