

Beslisnotitie Technische sessies, inspreksessies en verkenningen PV BWB 5 maart 2025

Aan: Commissie BWB

Van: Griffie

Afzender: L.J.E. Blomen

Aanleiding

In de strategische agenda van BWB is vervat dat voor technische sessies, werkbezoeken en inspreksessies in beginsel een moment op de woensdag wordt gevonden in de week dat er geen BWB-vergadering is. In de PV van BWB op 5 maart 2025 worden diverse beslispunten voorgelegd die te maken hebben met het inplannen van onderstaande beeldvormende evenementen. Verdere duiding bij deze voorstellen is in de Toelichting opgenomen.

Beslispunten

Technische sessies

1. Technische sessie funderingen/Bloemhof: Stemt u in met een technische sessie inzake de funderingskwestie en Bloemhof, op dinsdagavond 15 april voorafgaand aan de inspreksessie over de funderingskwestie en Bloemhof?

Inspreksessies

2. Tweede inspreksessie Erfpachtkwestie: Stemt u in met een tweede inspreksessie over de erfpachtkwestie op woensdag 4 juni?

Toelichting

1. Technische sessie Funderingskwestie & Bloemhof

- Op dinsdagavond 15 april wordt een inspreksessie over de funderingsproblematiek en Bloemhof gehouden. Voorgesteld wordt deze vooraf te laten gaan door een technische sessie over funderingen en Bloemhof. Daarbij wordt er tevens op ingezet een toelichting van woningcorporaties te krijgen over hun rol in deze kwestie.
- Het totale programma die avond wordt daarmee als volgt:
 - 17.00-18.00 uur: Subcommissie Bestemmingsplannen (*1 bestemmingplan: Driemanssteeweg; de subcommissie begint dan dus een uur eerder dan normaal*)
 - 18.00-19.00 uur: Technische sessie Funderingen en Bloemhof
 - 19.00-19.30 uur: Toelichting woningcorporaties
 - 19.30-22.30 uur: Inspreksessie (*eindtijd afhankelijk van aantal sprekers*)
- De politieke bespreking van de funderingskwestie, de RvW Engberts e.a. inzake Bloemhof en het gebiedsambitiedocument Bloemhof is op 16 april in BWB.

2. Tweede inspreksessie Erfpachtkwestie

- Op 19 februari jl. is een eerste inspreksessie over de erfpachtkwestie gehouden. Naar verwachting ontvangt de raad uiterlijk 21 mei het afdoeningsvoorstel van de wethouder.
- Voorgesteld wordt de voorgenomen tweede inspreksessie, na ontvangst van het afdoeningsvoorstel, te houden op woensdag 4 juni (start in de ochtend). Daarbij zal erop worden ingezet deze inspreksessie vooraf te laten gaan door een gesprek met de taxateurs van de NRVt en met een vertegenwoordiging van VVE's, zoals naar voren kwam in de sessie van 19 februari jl.
- De politieke bespreking van de erfpachtkwestie en het afdoeningsvoorstel vindt vervolgens op 18 juni in BWB plaats.