

Portefeuillehouder Schoot, Johan van der
Dienst/afdeling RO
Ambtenaar, telefoon Zijlten, Nicole van, 14-0412

A-stuk
Openbaar

A5

Onderwerp

Gebundelde procedure ontwerpbestemmingsplannen

Samenvatting

Voor de plannen aan de Dorpenweg 39 in Deursen-Dennenburg, Loonsestraat 7 in Neerloon, Papendijk 30a in Geffen, Hoessenboslaan 45 in Berghem, Aalstvoortsestraat 2c in Herpen, Rondestraat 16 in Deursen-Dennenburg, Nonnenstraat 10 in Megen, Herstraat 10 in Megen, Oude Molenweg 4 in Herpen en Hoekstraat 1 in Huissseling zijn door initiatiefnemers planologische verzoeken ingediend. Hierop hebben wij een positief principebesluit genomen. De plannen zijn verder onderbouwd en beoordeeld. De plannen zijn nu klaar voor de wettelijke planprocedure.

Vroegere besluiten

Besluit

1. Geen inspraakprocedure te volgen voor deze plannen;
2. De vaststellingsprocedure te starten door de ontwerp bestemmings- en wijzigingsplannen 'Dorpenweg 39 Deursen-Dennenburg - 2021', 'Wijziging 7 Bestemmingsplan Buitengebied Oss - 2020', 'Wijziging 3 Bestemmingsplan Buitengebied Oss - 2020', 'Hoessenboslaan 45, Berghem - 2022', 'Aalstvoortsestraat 2c Herpen - 2022', 'Rondestraat 16 Deursen-Dennenburg - 2022', 'Nonnenstraat 10 Megen - 2022', 'Wijziging 4 Bestemmingsplan Buitengebied Oss - 2020', 'Oude Molenweg 4 Herpen - 2022' en 'Wijziging 6 Bestemmingsplan Buitengebied Oss - 2020' ter visie te leggen en bekend te maken dat een ieder zienswijzen kan indienen;
3. Te besluiten dat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn en dat daarom voor deze bestemmings- en wijzigingsplannen geen milieueffectrapportages opgesteld hoeven te worden;
4. De procedure hogere grenswaarden Wet geluidhinder te starten voor het plan aan de Papendijk 30a in Geffen door ter visie legging van het ontwerpbesluit hogere waarden en bekend te maken dat eenieder zienswijzen kan indienen;
5. De ontwerp bestemmingsplannen ter kennisneming te sturen aan de Adviescommissie Ruimte.

Agendacommissie
Wijk/dorpsraad

Podium
Commissie ACR - 12-05-2022
Raad

Besluit B&W ()