

Schriftelijke vragen aan het college

2 februari 2026

Overzicht geplande woningbouwplannen

1. Hilversum stelt al decennia dat het verhoudingsgewijs een te groot aandeel levert in de woningbouw ten opzichte van andere regiogemeenten. Uit het meest recente overzicht plancapaciteit gepubliceerd door de provincie Noord-Holland blijkt het aandeel met inbegrip van Wijdmeren zelfs gestegen te zijn tot 53%. Waarom lukt het niet om het aandeel van Hilversum in regionale balans te houden?
2. Kunt u de raad onder geheimhouding over de niet-openbare bouwplannen informeren?
3. Gezien de concrete woningaantallen liggen er initiële business cases aan de bouwplannen ten grondslag. Kunt u aangeven van welke grootte en aanvangshuursom/-koopsom in deze initiële business cases is uitgegaan?
4. In hoeverre dragen de bouwplannen bij aan een voor de inwoners met de smalste beurs bereikbare woningvoorraad, met een huurniveau ruim onder de maximale algemene sociale huurgrens? Kunt u een uitsplitsing geven van de sociale huur aftoppingsgrenzen?

Uw reactie zien wij met belangstelling tegemoet.

Rob Docter