

Norg - West
Schetsontwerp

LAOS LANDSCHAPS ARCHITECTUUR EN STEDEBOUW

oktober-2020

Herinrichting Norg West
Schetsontwerp oktober-2020

LAOS
LANDSCHAPS
ARCHITECTUUR
EN STEDEBOUW

Kerklaan 30, Haren
Postbus 6070
9702 HB Groningen
050 5278218
contact@laoslandschap.nl
www.laoslandschap.nl

OPDRACHTGEVER
Gemeente Noordenveld
Raadhuisstraat 1
Roden
050 - 50 27 222

Inhoud

Inleiding	4
1. Analyse	6
2. Visie op de opgave	16
3. Structuurontwerp	22
4. Deeluitwerkingen	48
5. Postzegelontwerp	76

Inleiding

Norg krijgt een duurzaam systeem voor het bufferen, infiltreren en afvoeren van regenwater. Aanleiding hiervoor is de wateroverlast tijdens hevige regenval. De gemeente maakt voor heel Norg een plan dat de komende jaren tot verbetering van het afvoersysteem van regenwater zal leiden. Voor de wijk Norg-West staan een aantal maatregelen op papier: de aanleg van een regenwaterriool, verbeterde drainage van de wijk; buffervijvers voor een vertraagde afvoer en een uitbreiding van een vuilwaterbuffer (rioolwater moet gebufferd worden als het riool vol zit met regenwater tijdens piekbuien).

Om dit te realiseren moet een deel van de straten op de kop. Hierin ligt de kans om de openbare ruimte een opfrisbeurt te geven. Dat is nodig want bewoners vinden het groen in de wijk sleets, en ervaren op sommige plekken een krapte aan parkeerplaatsen.

Dit document beschrijft en verbeeldt het schetsontwerp voor de openbare ruimte. Het is tot stand gekomen in samenwerking met gemeente Noordenveld, energiecooperatie Noordseveld en de bewoners van de wijk Norg West.

Het document bevat: een analyse van de wijk, inclusief een overzicht van de input van de bewoners; een beschrijving van de opgave, het programma van eisen (PvE); een uiteenzetting van de ontwerpmethode; het schetsontwerp; deeluitwerkingen en een overzicht van beoogde materialen.

Het ontwerp is duidelijk geen blauwdruk. In de komende periode zal in overleg met o.a. bewoners een definitieve invulling gemaakt worden. Voor de deeluitwerkingen zijn daarom meerdere varianten opgenomen waar we graag de voorkeur van de bewoners voor horen.

Maatregelen voor de klimaatbestendige wijk

LAOS is bezig met het ontwikkelen van een toolbox waarin we maatregelen opnemen die moeten bijdragen aan een klimaatbestendige wijk. Deze toolbox gebruiken we ondermeer bij herinrichtingsopgaven in de openbare ruimte. Het stelt ons in staat om op een laagdrempelige manier samen met opdrachtgever maar ook zeker met de burger klimaatadaptieve maatregelen te kunnen onderzoek relevant voor de opgave waar we op dat moment aan werken. Rechts zijn middels iconen maatregelen weergegeven die bijdragen aan een klimaatadaptieve openbare ruimte. De hier weergegeven maatregelen hebben vooral betrekking op de waterhuishouding, openbaar groen, ecologie en biodiversiteit enz. Echter zijn wij van mening dat een klimaatadaptieve wijk verder gaat dan enkel deze maatregelen. Voor een duurzame wijk heb je ook vitale en gezonde bewoners nodig. In de toolbox die wij aan het ontwikkelen zijn nemen we daarom ook maatregelen meet die betrekking hebben tot het ontwerp van een levensloopbestendige en energieke wijk. Echter is de volledige toolbox nog in ontwikkeling.

Wanneer u door het document zult bladeren zult u verschillende keren de iconen op de rechter pagina zien terugkomen op een profiel, principetekening, plankaart enz. Hiermee willen we aanduiden dat we een maatregel toepassen. U kun altijd naar deze pagina terugbladeren en dit als naslagwerk gebruiken.


molgoot


infiltratiekrat


bomen in park


groene muur


inheemse beplanting


insectenhotels


open goot


buffervijver


groene parkeerplaats


waternevel


waardplanten voor insecten


waterdak


holle weg


helofytenveld


Groene daken


groene boomspiegels


variatie in soorten


groendak


regenwatervijver


overloop


beplanting in straat


aansluiten bij omliggende biotopen


waterdoorlatende verharding


bodeminfiltratie


straatbomen


verbindingszones


wadi

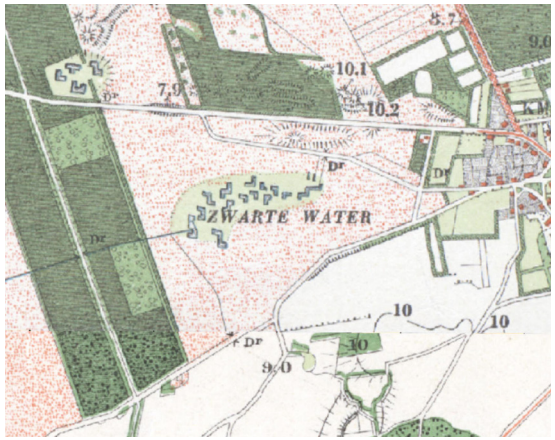

hemelwater in de woning gebruiken


bos

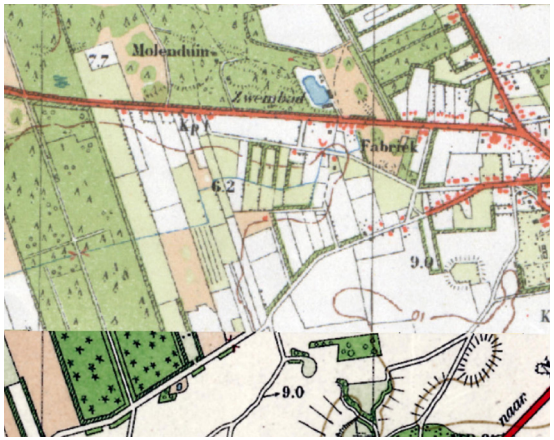
HOOFDSTUK 1

Analyse

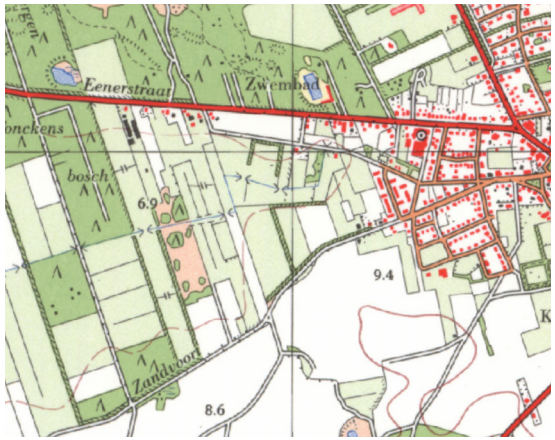
Landschappelijke historie



1900



1950



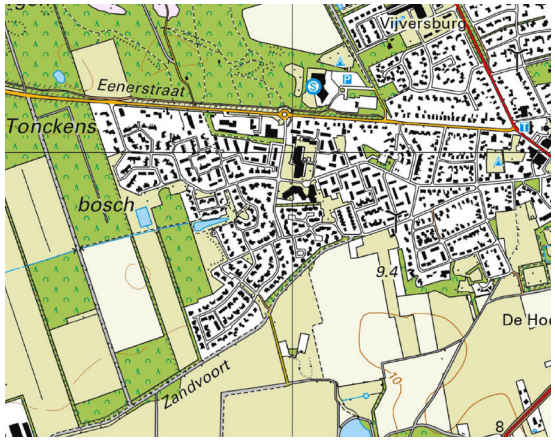
1970



1980



1990



2018

Aanwezige landschappelijke startkapitaal

- Ligging aan de westkant van het Esdorp Norg
- Ligging op vroegere woeste grond, waarvan een groot deel laag gelegen (gebied werd Zwarte Water genoemd vanwege aanwezige plassen)
- Al vroeg een afwateringskanaal gegraven richting de rivier de Slokkert, structuur nog aanwezig
- De Eenerstraat betreft een oude verbindingsroute
- Het bos ten westen van de wijk betreft een oud productiebos

Er ligt dus aardig wat groen startkipitaal. De wijk wordt omsloten door historische bossen en wegen waarvan het opgaande groen op bijna iedere plaats waarneembaar is. De noordoostlijke houtwal loopt zelfs dwars door de wijk heen. Aan de zuidkant is juist een opening behouden gebleven die zorgt voor een voor een Esdorp kenmerkende vista. Op vele plaatsen is het landschap voelbaar, echter op sommige plekken is het ook verstopt of gaan woningen door vreemde oriëntaties niet de relatie aan met het landschap (hier meer over in het hoofdstuk over de stedenbouwkundige analyse).

Echter ligt een groot deel van de wijk ook lager op het voormalige Zwarte Water, waardoor wateroverlast ontstaat.



Landschappelijke structuren

Analyse van de wijk

Stedenbouwkundige opzet



Speelse opzet | Strakke opzet | Villabouw | Functies | Woning aan het lint

Verkeerskundige opzet



Wijkontsluiting | Woonstraten | Voetpaden | Kofferparkeren | Langsparkeren



Laanstructuur | Houtwal | Speelveldjes | Versnipperde veldjes

Groenstructuur



Historisch bos | Open bomenrand | Jonger bos | Vista

Dorpsranden

Stedenbouwkundige opzet

- De planmatig opgezette wijk is te verdelen in twee delen. Het meest oostelijke deel bestaat veelal uit sobere rijwoningen waarbij de rooilijn en kap de gehele rij hetzelfde zijn. De rijen zijn stempelmatig gesitueerd. Hoewel dit doet denken aan een wederopbouwstructuur is ook dit deel van de wijk opgezet met een erfstructuur. Op ongeveer de helft van deze wijk vindt een verdraaiing plaats van de situering van de woningen. Dit is gebaseerd op historische verkaveling.
- Meer naar het westen doen ook de woningen meer mee in de ‘speelse’ erfstructuur waarbij de kap en de rooilijn verspringen.
- In het westelijke deel van de wijk zijn diverse villa’s gesitueerd aan de Laan van Havezathen.
- Vooral aan de Laan van Havezathen staan veel woningen met hun rug naar de straat toe, waarbij de erfafscheiding niet eenduidig is opgelost.

Verkeerskundige opzet

- Laan van Havenzathe is duidelijk de hoofdas door de wijk waarop de woonstraten aantakken.
- De woonstraten zijn ingericht met een ‘erfidee’ echter sluit materialen, meubilair en groen niet aan bij deze gedachte. Versprongen zichtlijnen en onduidelijke eenheid in materiaal versterken het onsamenhangede karakter.
- Er heerst op sommige plaatsen een grote parkeerdruk, andere plaatsen worden ondergebruikt.

Groenstructuur

- De Laan van Havezathen beschikt voor een deel over laanbomen, maar richting het westen ontbreken er bomen.
- De oude groenstructuur tussen de brandweerkazerne en de woonwijk begeleidt het aanwezige wandelpad en vormt een buffer.
- Er zijn een groot aantal groene plekken in de wijk waarbij vaak mooie oude bomen aanwezig zijn. Een deel van deze plekken is ingericht als speelplek.
- De groene plekken in de wijk zijn vaak sleets geraakt.
- Er zijn veel groene ‘restplekken’ die niet geprogrammeerd zijn.

Dorpsranden, oriëntatie en erfafscheidingen

- De wijk is over het algemeen naar binnen toegekeerd (introvert). M.u.v. het zuidelijke deel richten voorkanten zich niet naar het landschap.
- Aan de noordkant van de Laan van Havenzathe zijn woningen veel meer gericht naar centrale maar versnipperde groentjes.
- Meer dan eens zorgt het bloemkoolstratepatroon en de versprongen rooilijnen voor zicht op blinde zijgevels en/of manshoge schuttingen in allerlei materialen/kleuren.



Voorbeeld van erfafscheidingen en blinde gevels in het zicht

Input van bewoners



Vlaggen van groep 1 en 2 samengevoegd

Plant je Vlag!
In maart is met twee groepen bewoners en gemeenteambtenaren een wandeling door de wijk gemaakt. Elke deelnemer mocht vlaggen planten bij een locatie in de wijk waarover hij of zij een idee, tip of verbeterpunt had. Alle ideëen werden genoteerd. De vlaggen zijn enkele dagen blijven staan om het debat in de wijk aan te moedigen.

De volgende hoofdthema's kunnen uit die sessie benoemd worden:

Aanpak wateroverlast
Veel mensen hebben regelmatig ernstig wateroverlast met schade tot gevolg. Hier zit veel emotie achter. Dit heeft voor de meeste bewoners topprioriteit.

Parkeerdruk
Op sommige plekken in de wijk is een verhoogde parkeerdruk, er wordt buiten de vakken en in het groen geparkeerd. Suggesties zijn er ook, parkeren voor bestelbusjes aan de rand van de wijk en op de gemeentewerf.

Sleets groen
Mede door foutparkeren maar ook door achterstallig onderhoud is het groen erg sleets.

Op de volgende pagina's zijn de positieve en negatieve hoofdpunten verbeeld. In de bijlage is een compleet overzicht van alle input opgenomen.





Impressie van het 'plant je vlag'-moment

Conclusies plant je vlag

Wat maakt Norg West fijn om te wonen?

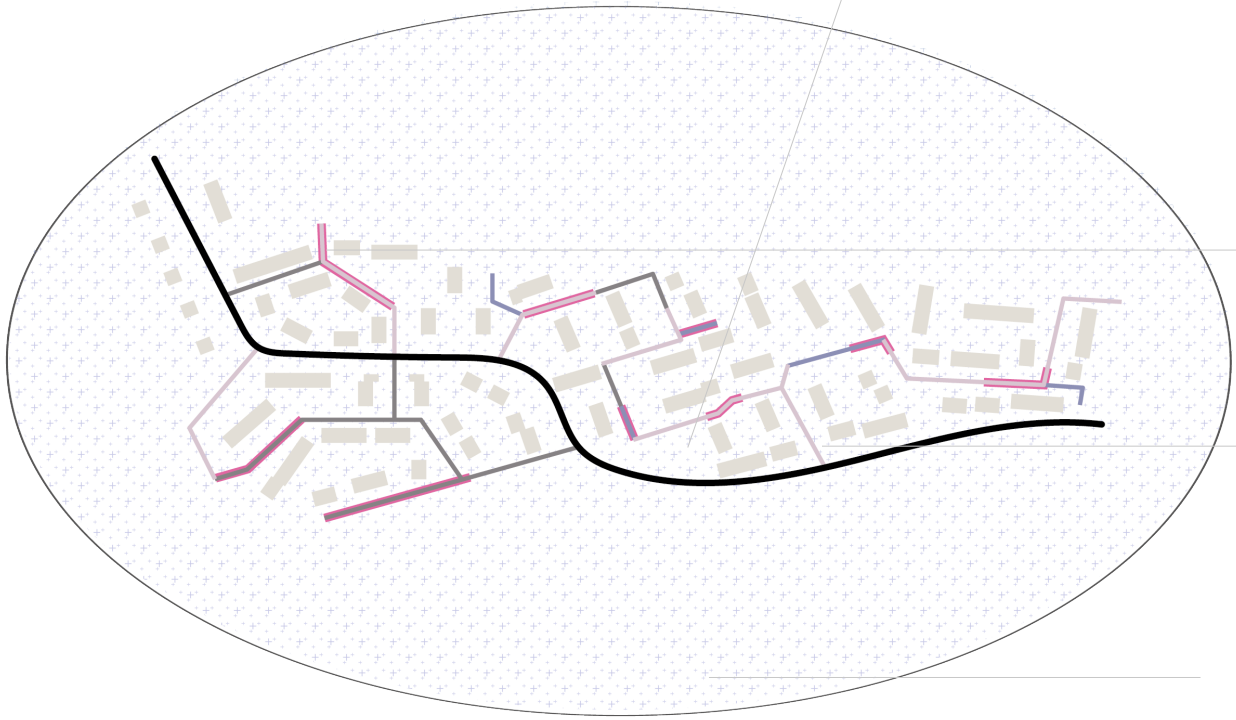




Wat maakt Norg West minder fijn om te wonen?



Sleets groen



Hoge parkeerdruk

Weinig eenheid in straatbeeld/
meubilair/groen

Natte voeten

HOOFDSTUK 2

Visie op de opgave

Opgave

Ontwerp een klimaatbestendige openbare ruimte en wijk waarbij maximaal gebruik wordt gemaakt van bestaande kwaliteiten. Werk samen met de energiecoörportatie Noordseveld in het koppelen van de openbare ruimte opgaven en het energieneutraal maken van de wijk. Betrek bewoners en probeer zo goed mogelijk hun ideeën en wensen te verwerken in de plannen. Houd ruimte voor eigen initiatief teneinde de betrokkenheid van bewoners bij hun omgeving en medebewoners vergroot wordt.
Bied ruimte aan de oplossingen voor de aanpak wateroverlast en maak gebruik van de werkzaamheden die daar voor uitgevoerd moeten worden (werk met werk maken) . Creëer waar mogelijk ruimte voor extra parkeren. Bescherm het groen tegen vernieling en houdt het beheerbaar.

Visie

Op basis van de opgave, onze analyse en bewonerswensen formuleren wij voor het ontwerp van Norg West de volgende visie:

De openbare ruimte van Norg West is groen van karakter en heeft een sterke relatie met het omliggende landschap. Door een hiërarchie in straten en groenstructuren draagt het ontwerp bij aan de herkenbaarheid en orientatie in de wijk. De openbare ruimte biedt voldoende ruimte aan parkeren, spelen en ontmoeten. Pak kansen op in het ontwerp van de openbare ruimte die bijdragen aan het energieneutraal maken van de wijk.

Een bijzondere eigenschap is de afvoer van regenwater die zichtbaar wordt in de openbare ruimte, en de omliggende groengebieden. Buurtplekken hebben een eigen sfeer die past bij het gebruik en de voorkeuren van de direct omwonenden. Het worden echte speel- en ontmoetingsplekken voor de buurt. De dorpsranden bieden ruimte voor spelen en recreatie, mogelijk in combinatie met regenwaterbuffer. Bij de inrichting en materialisatie is veel aandacht voor duurzaamheid en biodiversiteit. Waar mogelijk worden erfafscheidingen vervangen door hagen of klimop waardoor het uiterlijk van de wijk verbtert. Snippergroen dat geen meerwaarde heeft voor de wijk kan uitgegeven worden aan bewoners of ter adoptie worden aangeboden.

Programma van Eisen

OP STRUCTUURNIVEAU

• Binnen de bestaande wegprofielen en ruimtegebruik van ander programma, het parkeren in de wijk reorganiseren: clusteren en reguleren.
• Groen- en landschapselementen gebruiken als structurerend en herkenbaar element.
• Het scheppen van een helder eenduidige beeld in het gebruik van materialen en meubilair, met accent verschillen per buurt/plek (zie buurtniveau)
• Openbare ruimte ontwerp en rioleringsontwerp op elkaar afstemmen, zodat wateropgave is geborgd.
• Bewust zijn klimaatadaptieve wijk vergroten door bijvoorbeeld waterafvoer zichtbaar in het openbare ruimte ontwerp mee te nemen.

OP BUURTNIVEAU

• Thematisch inspelen op de verschillende sferen in de buurt bij ontwerp van de verschillende centrale plekken.

OP INDIVIDUEEL NIVEAU

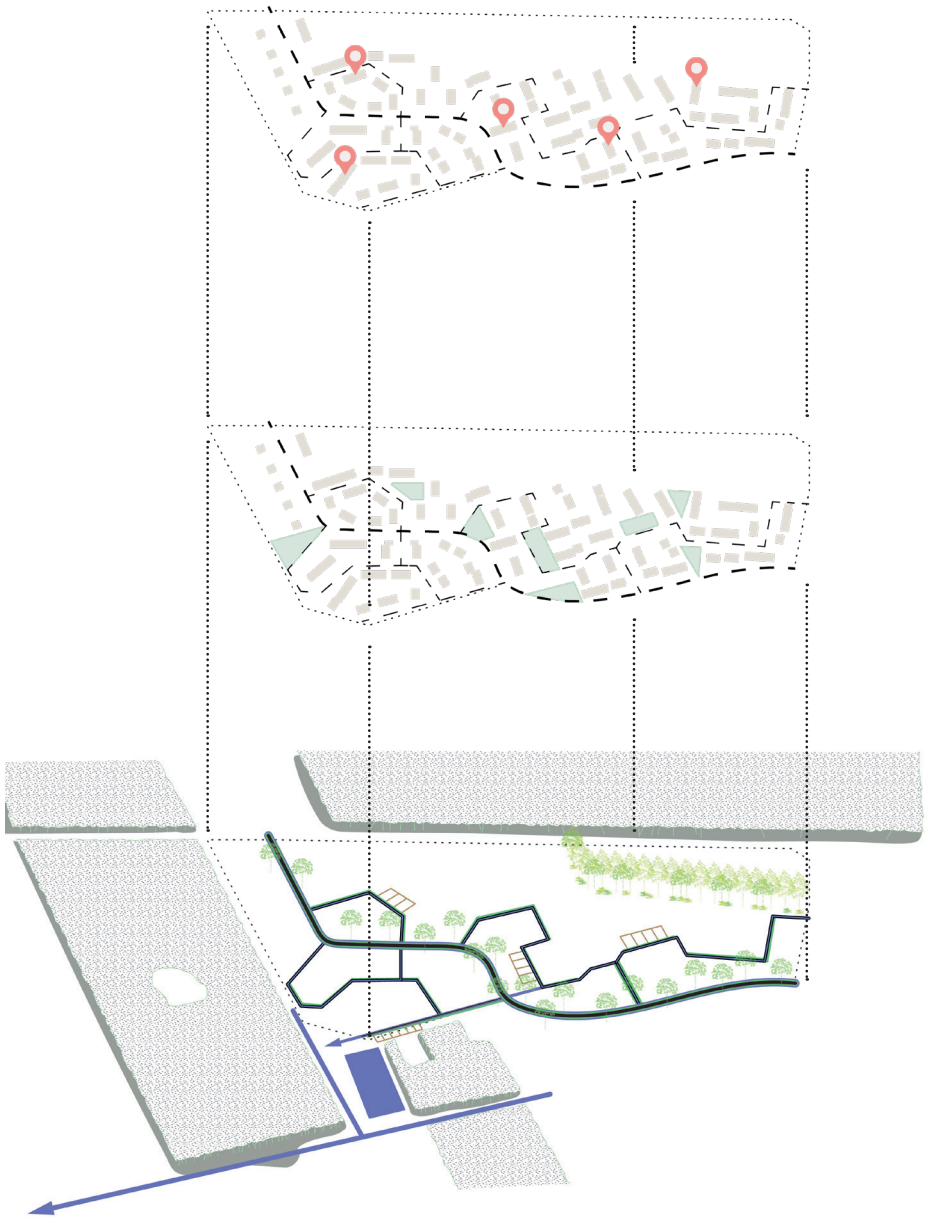
• Structuur en helderheid aanbrengen in rommelig beeld van de wijk. Vergt veel maatwerk en één-op-één afstemming:

Snippergroen bij tuinen trekken
Eenduidige erfafscheidingen
Blinde gevels voorzien van programma

Ontwerpmethode

Bij de herinrichting van Norg West moet rekening gehouden worden met veel bestaande elementen. Bestaande woningen en garages moeten ontsloten worden, private tuinen worden gerespecteerd, bestaand groen wordt zoveel mogelijk behouden. Dit beperkt soms de vrijheid in het ontwerp. Waar de wijk soms gebaat zou zijn bij een herstructuren om bijvoorbeeld het water- of parkeerprobleem op te lossen, kan dat niet vanwege de bestaande elementen. Het realiseren van een eenduidige inrichting is dan ook een echte puzzelklus waarin soms maar 1 oplossing mogelijk is. Deze puzzelklus resulteert in een structuurontwerp waarin bewonerswensen zoveel mogelijk meegenomen zijn maar waar niet veel ruimte is voor eigen invulling. De buurtplekken kennen meer vrijheid, hiervoor hebben we een aantal inspiratievoorbeelden gemaakt en we hopen deze samen met bewoners vrom te geven. Als laatste benoemen we het postzegelontwerp. Dat betreft de aanpak van erfafscheidingen en snippergroen. Per woning of plek kijken we met de betreffende bewoner of er draagvlak is voor aanpak van de erfafscheiding en/of adoptie van het groen. Ook hiervoor geven we inspirtievoorbeelden.

Schaalniveau ontwerp	Ontwerpmethode	Manier van meedoen bewoners
Structuurontwerp -parkeren -groenstructuren -routing -water -dorpsranden	Maatwerkontwerpen	Samen bespreken
Buurtplekkontwerp	Thematisch ontwerpen	Samen ontwerpen
Postzegelontwerp	Maatwerkontwerpen	Samen overeenkomen



Postzegelontwerp

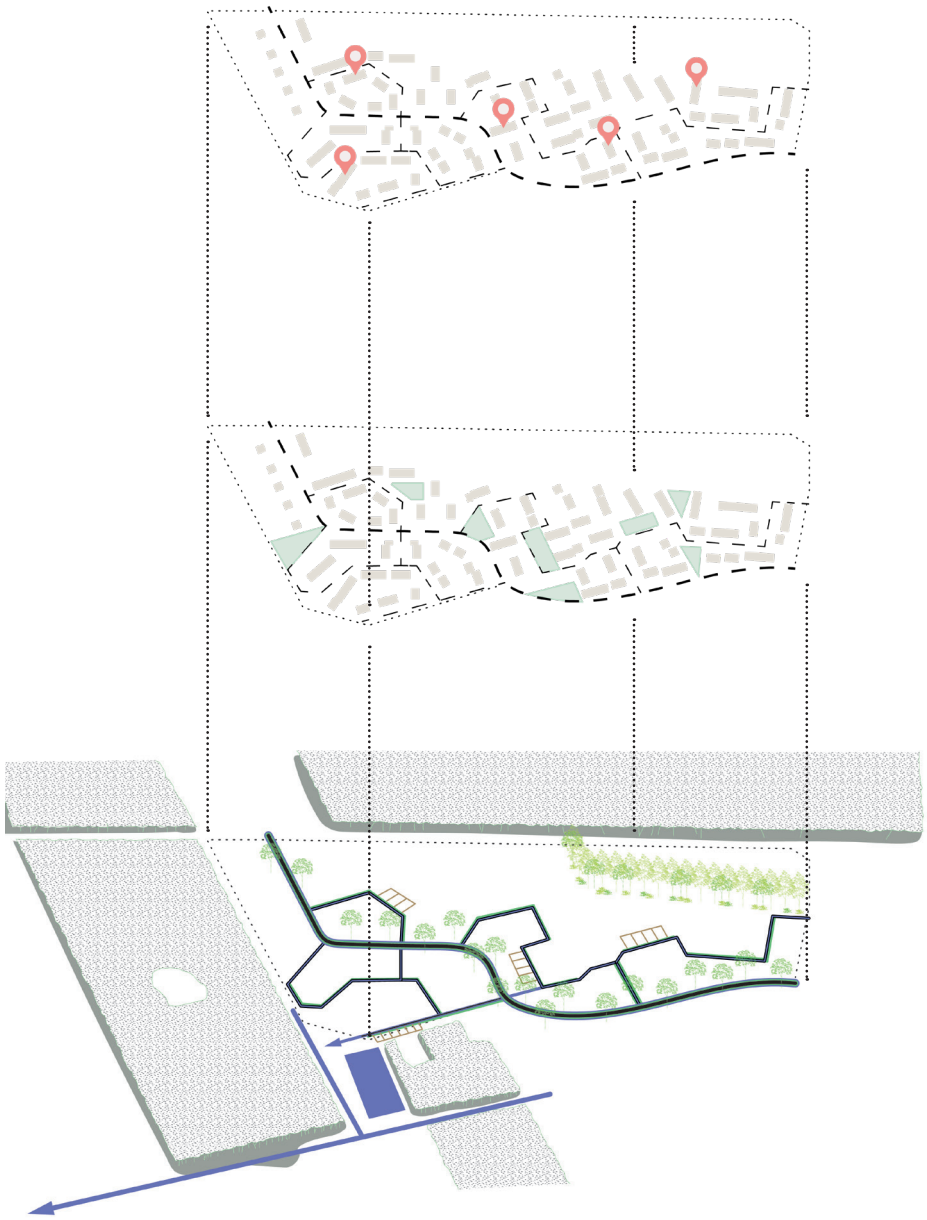
Buurtplekkontwerp

Structuurontwerp

HOOFDSTUK 3

Schetsontwerp

Ruimtelijk concept



Erfafscheidingen en snippergroen
Geeft opties en inspiratie om erfafscheidingen groener te maken en snippergroen te adopteren.

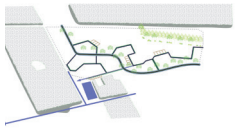
Buurtplekken
Per buurt een eigen smaak. De plekken zijn groen en hebben functies voor de omwonenden zoals spelen, pluktuin of ontmoetingsplek

Structuurontwerp
Geeft hiërarchie en orientatie in de wijk.

- Eenduidig wegontwerp
- Eenduidige organisatie van het parkeren in combinatie met hagen
- Water zichtbaar afgevoerd
- Goede verbindingen met de dorpsranden

Structuurontwerp







Parkeren: bezette plaatsen/beschikbare plaatsen oud/nieuw aantal parkeerplaatsen



Woonstraten



Stroomstraten



Bestaande en te behouden bomen



Te kappen bomen



Nieuwe bomen 1e orde*



Nieuwe bomen 2e orde en lager*



Heester/hagenvakken*

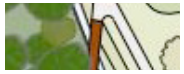


Bollenvakken*



Houtwalstructuren en boskavels

Wateroppervlakte (buffer)



Houten brug



Parkpad geveegd beton



Voetpaden 30x30 tegel



Parkeren in gebakken materiaal, afwijkend legverband t.o.v. rijbaan



Graskeien (parkeren)



11 te kappen bomen



Circa 70 nieuwe bomen

circa 228 parkeerplaatsen



Buurtplekken (nader in te vullen met bewoners)



Dorpsrand (nader in te vullen met bewoners)



Amphitheater en buffervijver

*Zie beplantingsplan voor een indicatieve soortenlijst

Structuurontwerp - Dikninge en Entinge



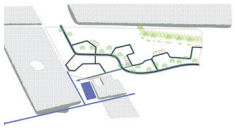
Structuurontwerp - Batinge



Groenstructuren

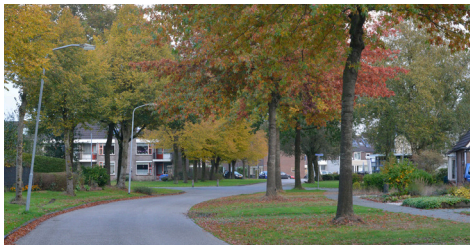


Kruispunten worden van bollen voorzien voor extra herkenbaarheid (zie beplantingsplan voor soorten)

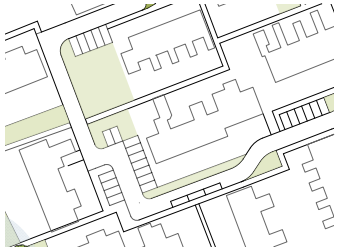


Laan van Havezathen krijgt een doorgaande bomenlaan met brede grasbermen. Ontbrekende bomen worden aangevuld zodat er een duidelijke ‘groene ader’ door de wijk loopt.





Gelijksoortige vakbeplanting begeleiden de woonstraten en bieden oriëntatie en herkenning (zie materialisatie en beplanting).





Groene buurtplekjes worden door bewoners mee-ontworpen en krijgen een eigen herkenbaar thema.



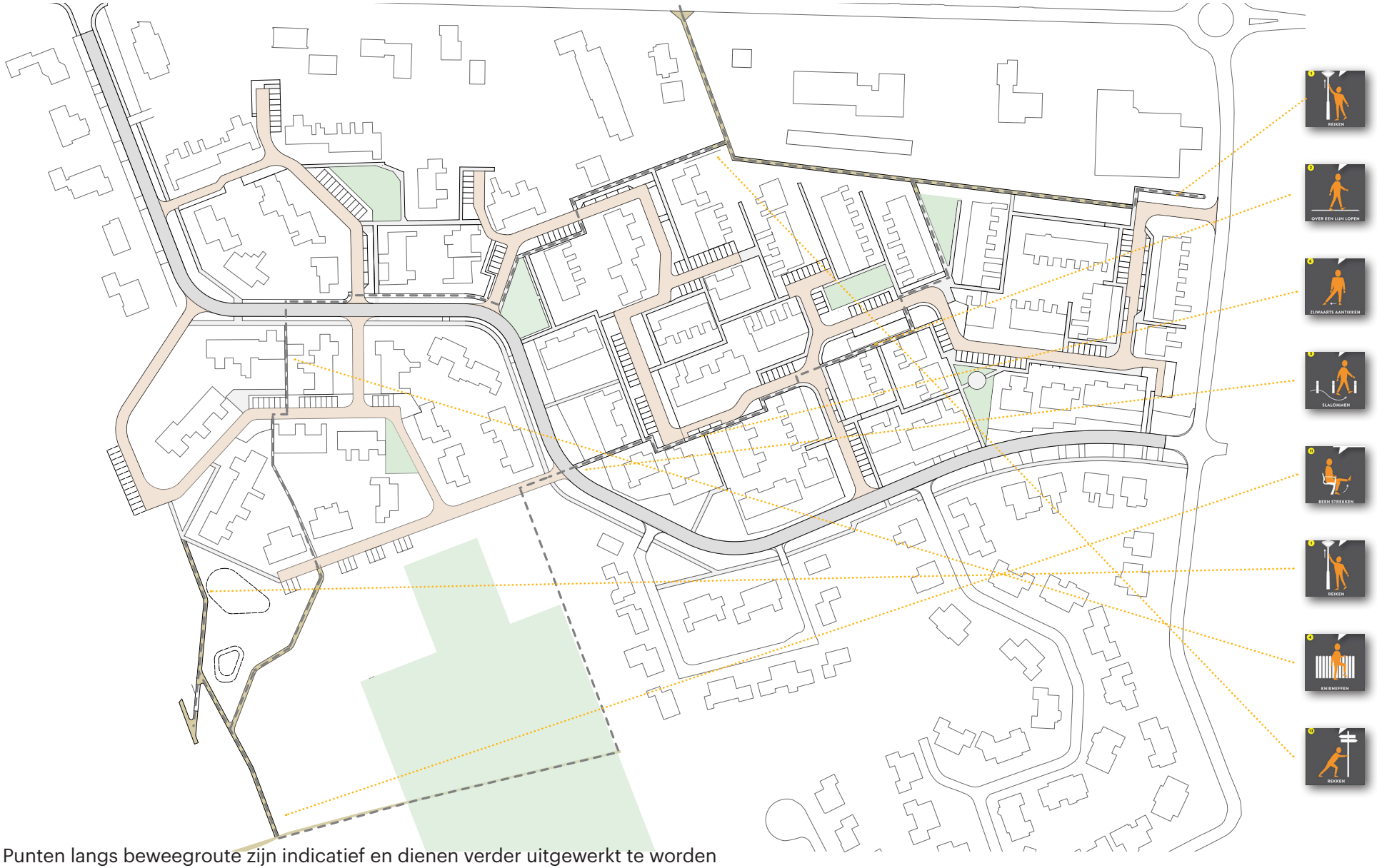


Dorpsranden worden versterkt als bomenweide en bieden een overgang naar het landschap.

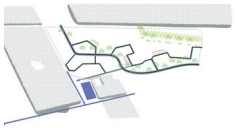




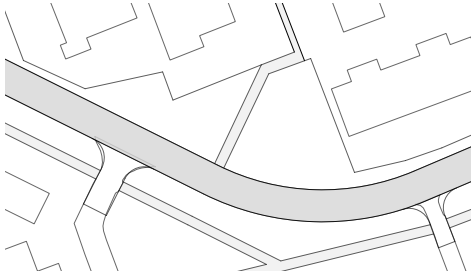
Wegontwerp



Punten langs beweegroute zijn indicatief en dienen verder uitgewerkt te worden

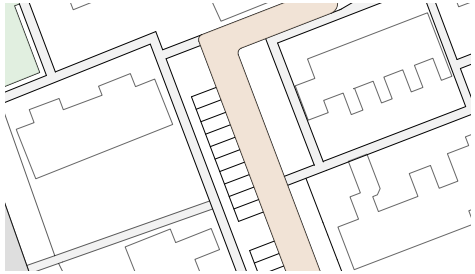


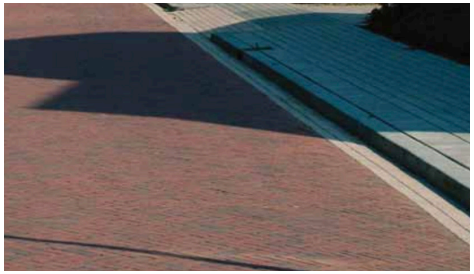
Hoofdroute 30 kmp/u: gelijkwaardige kruisingen, asfalt met gras berm, parkeren op straat





Woonstraaten 30 kmp/u: gelijkwaardige kruisingen in gebakken klinkers, vrijliggend voetpad in betontegels, parkeren in vakken/stroken (zie doorsneden)





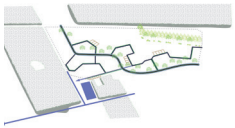
Voetgangersnetwerk van stoepen en brandgangen krijgen een markeren beweegroute-stenen



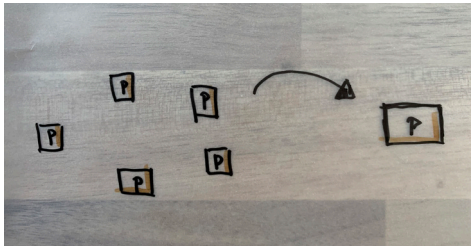


Parkeren


Parkeren op rijbaan
Parkeren op rijbaan
Parkeren op rijbaan
8/8
8
10/8
11
4/6
4
3/6
6
4/5
5
0/0
14
7/7
8
12/15
13
9/9
9
0/0
16
7/6
6
11/13
13
5/6
6
4/6
7
9/14
20
4/4
0
3/4
4
3/5
5
14/16
18
4/6
6
3/3
3
10/16
13
5/6
7
5/8
8
3/8
8
3/7
13
7/5
0
10/6
8
2/4
3

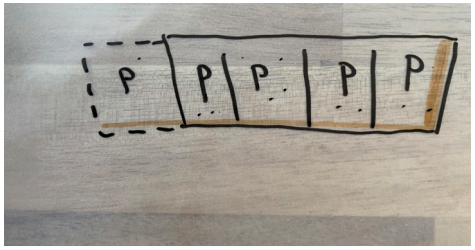


Parkeren in de woonstraten wordt zoveel mogelijk geclusterd





Waar mogelijk worden extra parkeerplatsen gerealiseerd

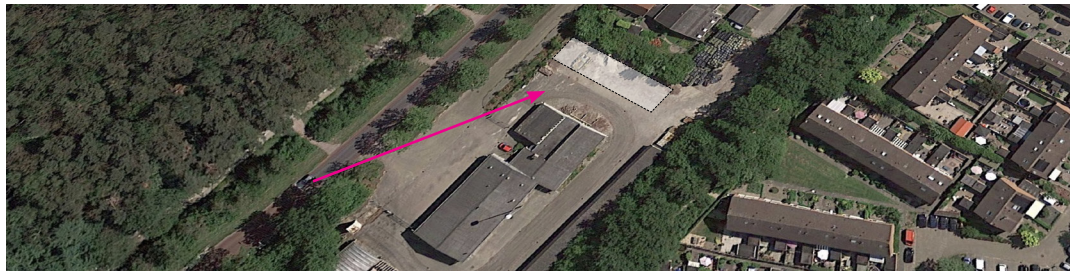


Hagen en heesters omkaderen de geparkeerde auto's. Verdiepte rijbanen/ parkeervakken becherm het groen tegen inrijden.

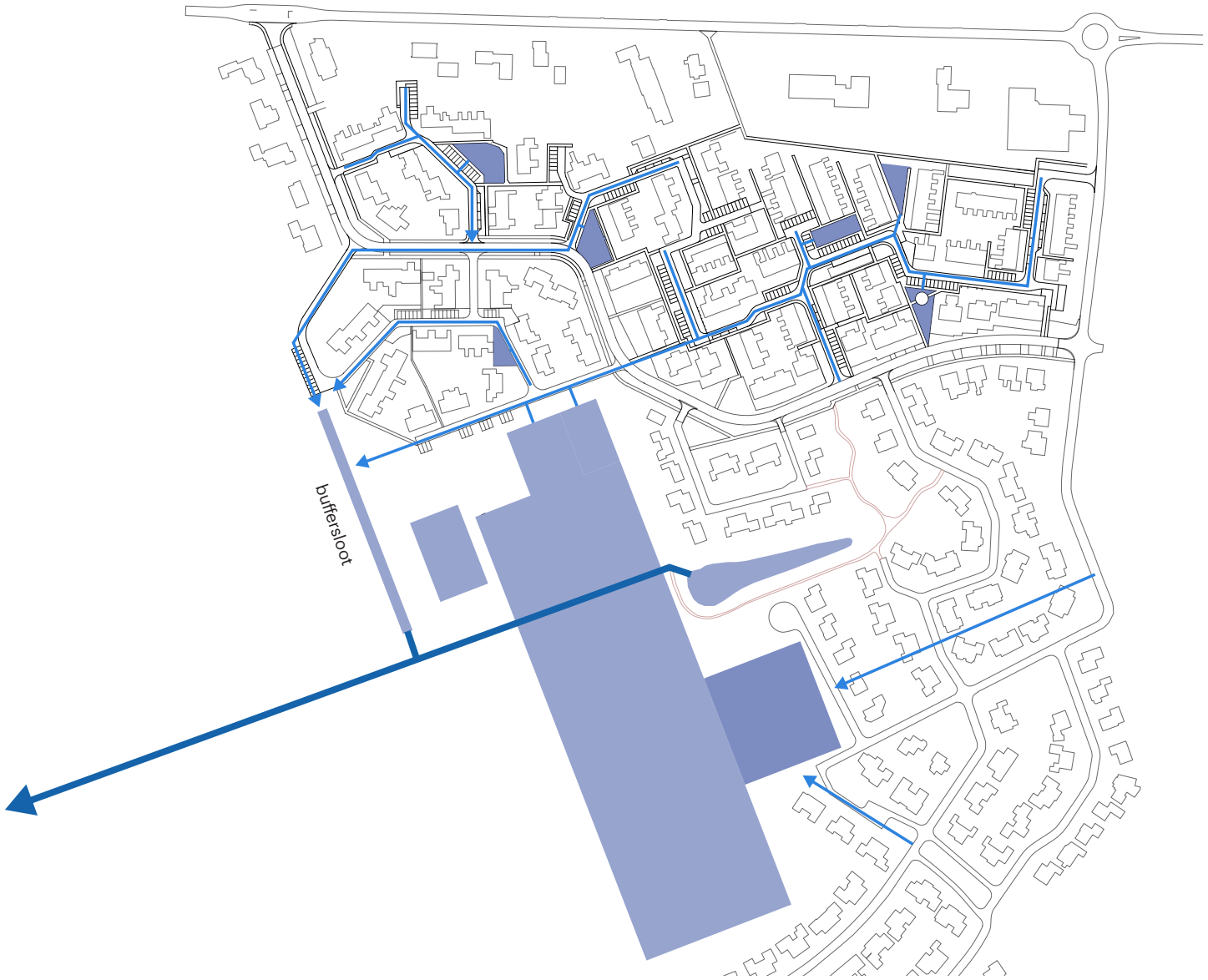


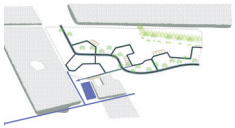


Kijken of de parkeerdruk in de wijk ontlast kan worden door alternatieven te zoeken voor bestelbusjes op bijvoorbeeld de gemeentewerf

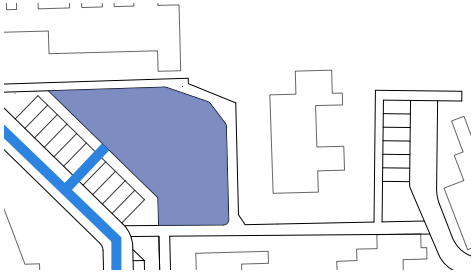


Water



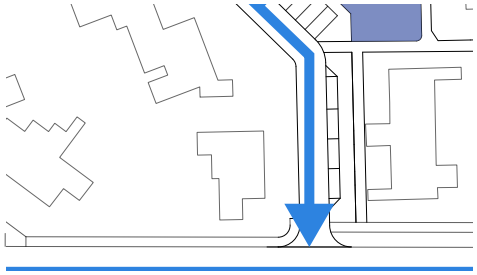


Groene buurtplekken en speelplekken worden verdiept uitgevoerd of van bufferkratten voorzien voor extra buffercapaciteitspeelplekken



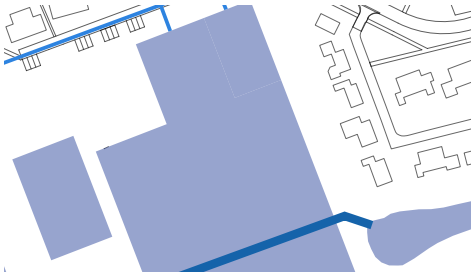


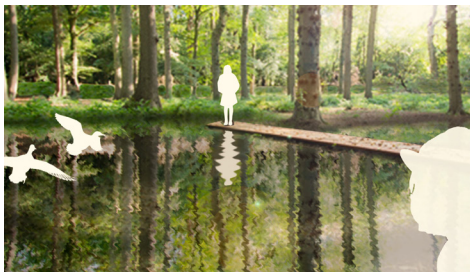
Woonstraten worden als holle wegen uitgevoerd voor extra buffercapaciteit en oppervlakkige afvoer naar de buffersloot.





Bos gebruiken als extra buffercapaciteit (zie uitwerking)





Materialenstaat



Rijbaan gebakken klinkers



Boombank



Laan van Havezathen, zwart armatuur



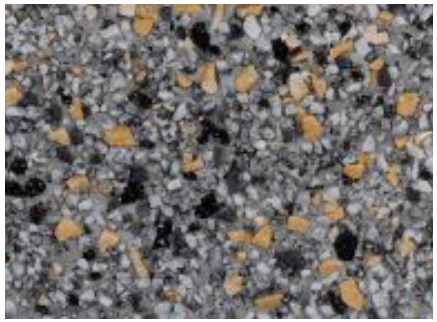
Parkeren gebakken klinkers



Dorpstafel



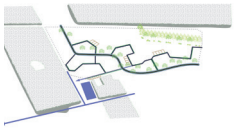
Woonstraten, zwart armatuur



Troitoir betontegels deklaag



voetpad met beweegroute



Materialen

Uitgangspunt is om een robuuste, natuurlijke en landelijke sfeer in te wijk te realiseren. Gebakken materialen in de rijbaan i.c.m. troitoirtegels met een deklaag die doet denken aan de zandpaden door de omliggende bossen heen geven dit beeld. Objecten zoals bankjes beogen eenzelfde sfeer. Werken met (lokaal) hout i.c.m. steen. Hoofddoel is om een helder eenduidige vormen en beeldtaal te creëren. Accentverschillen kunnen worden gemaakt om de verschillende straten net een beetje van elkaar te doen verschillen.

Beplanting (zie volgende pagina)

Uitgangspunt voor de beplanting is om stevige herkenbare structuren neer te zetten (zie pagina 30). Daarnaast worden inheemse soorten voorgeesteld en worden soorten gekozen die maximaal bijdragen aan de biodiversiteit.

Beplanting



Mix AL & MD & CP: Beplanting van ‘buurtplekken’ nader uit te werken i.s.m. bewoners.

Eerste orde bomen



Quercus robur (QR)



Tilia x europeae (TE)



Salix alba (SA) / Almus Glutinosa (AG)

Tweede tot derde orde bomen



Amelanchier laevis (AL)



Malus domestica (MD) mixen



Corylus maxima ‘Purpurea’ (CP)

Hagen en heesters



Crataegus maxima (CM) mixen



Prunus spinoza (PS) mixen



Corylus maxima ‘Purpurea’ (CMP)

Vaste planten en bollen



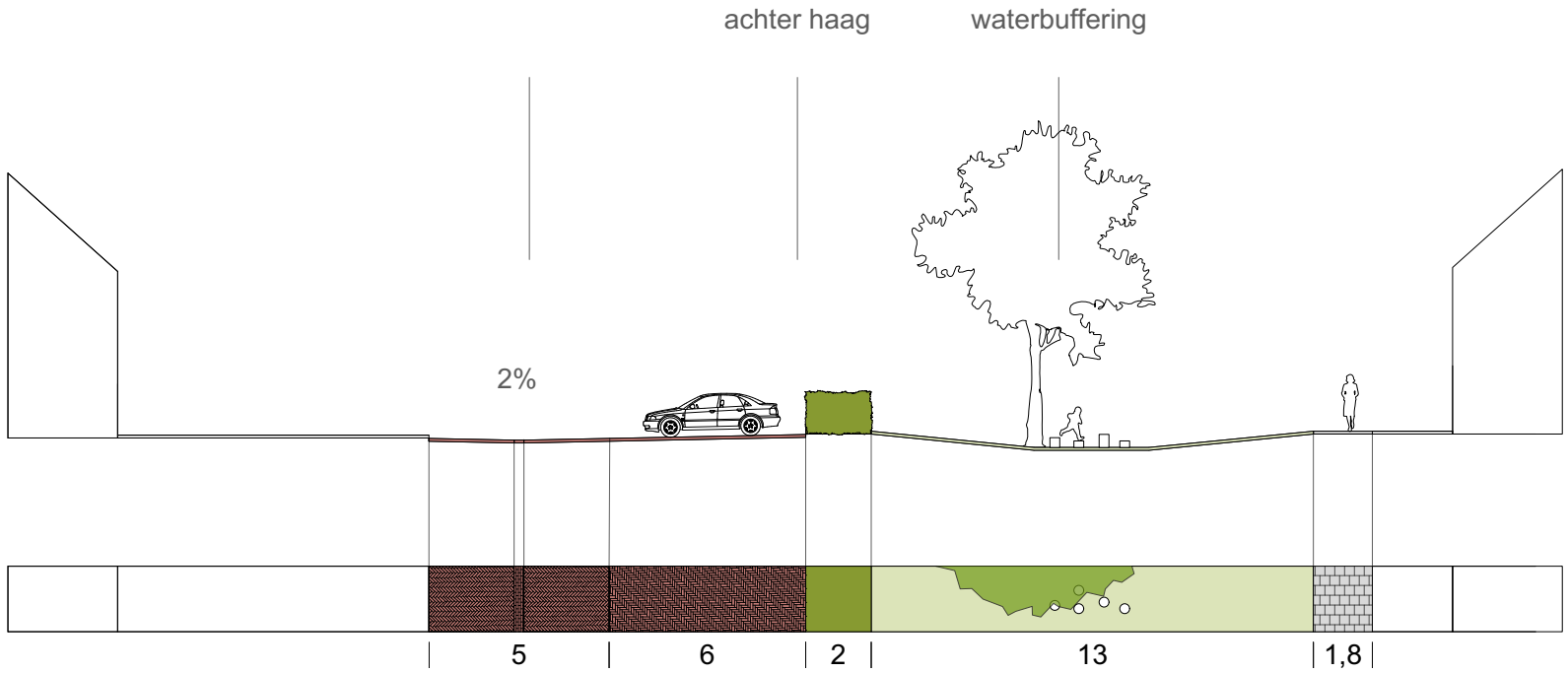
Anamone blanda (AB)



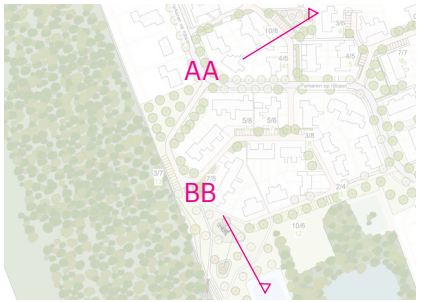
Hyacinthoides hispanica (HH)

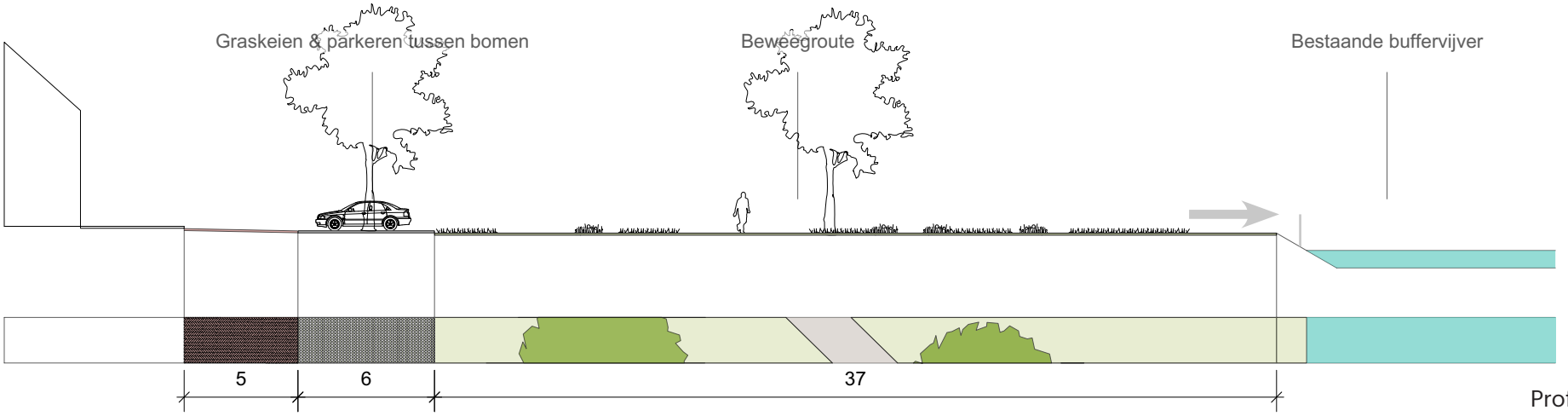
Doorsneden





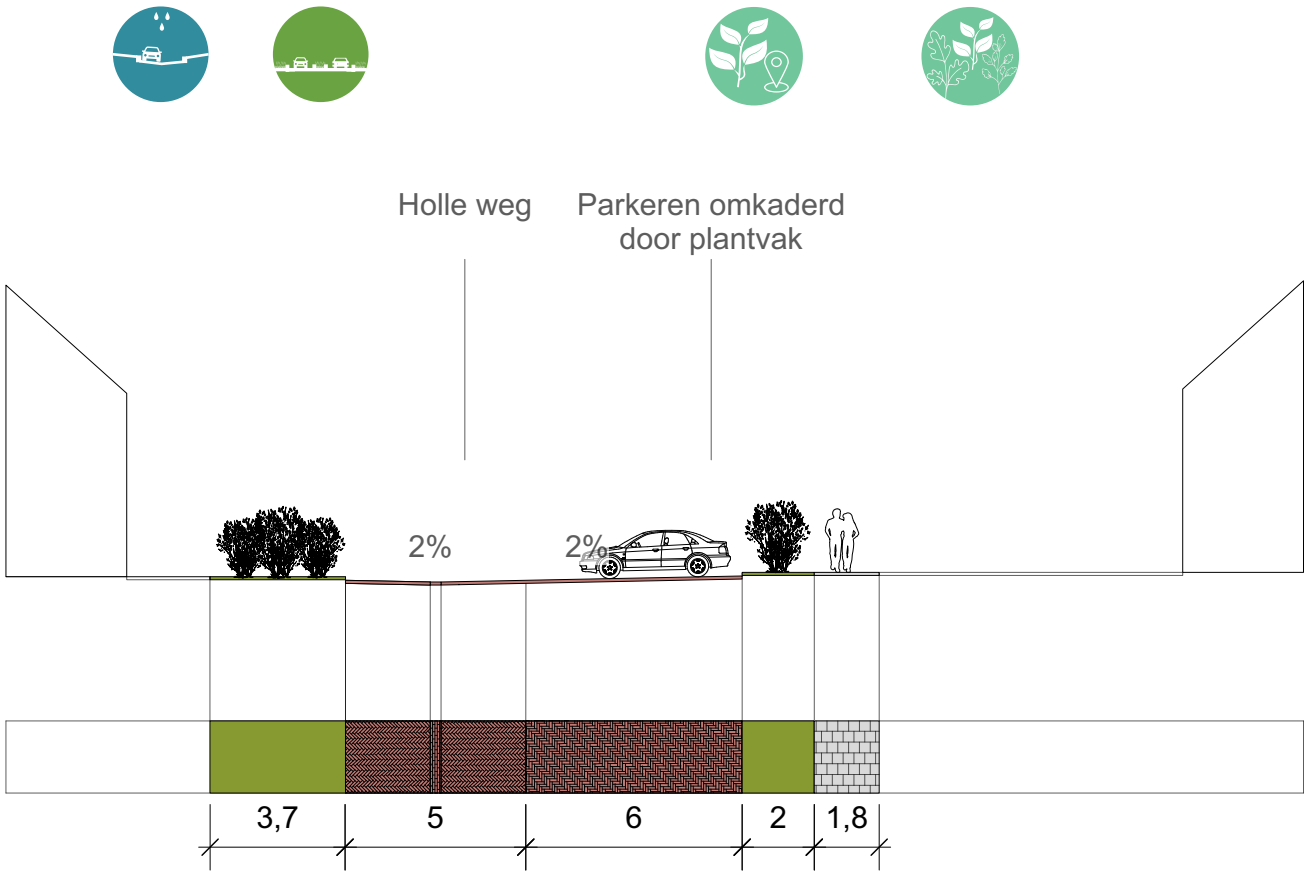
Profiel AA


AA
BB

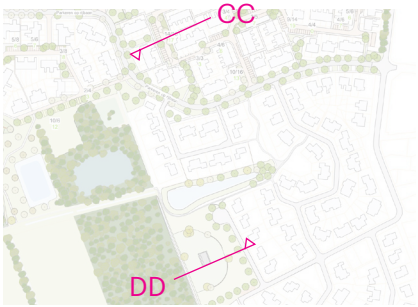

Graskeien & parkeren tussen bomen
Beweegroute
Bestaande buffervijver
5
6
37

Profiel BB

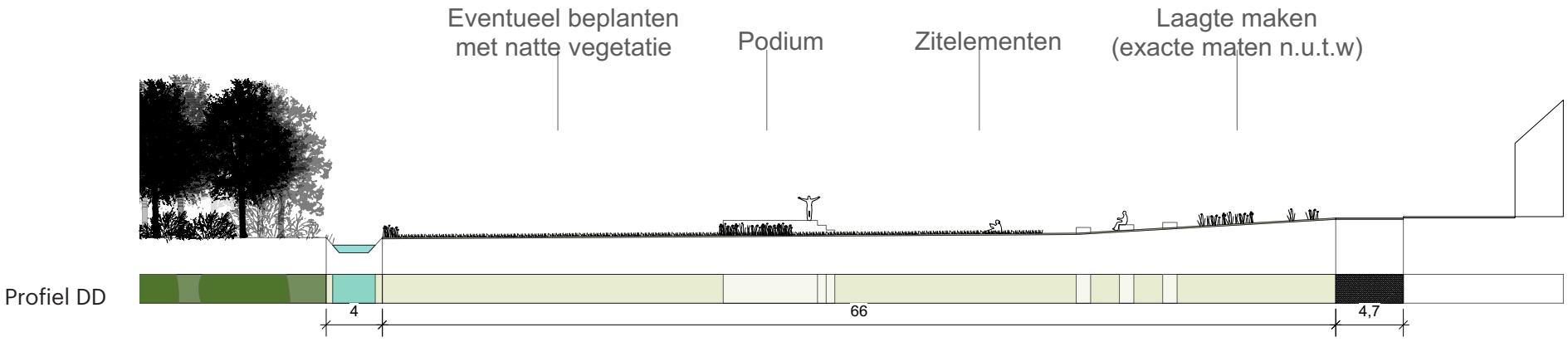
Doorsneden



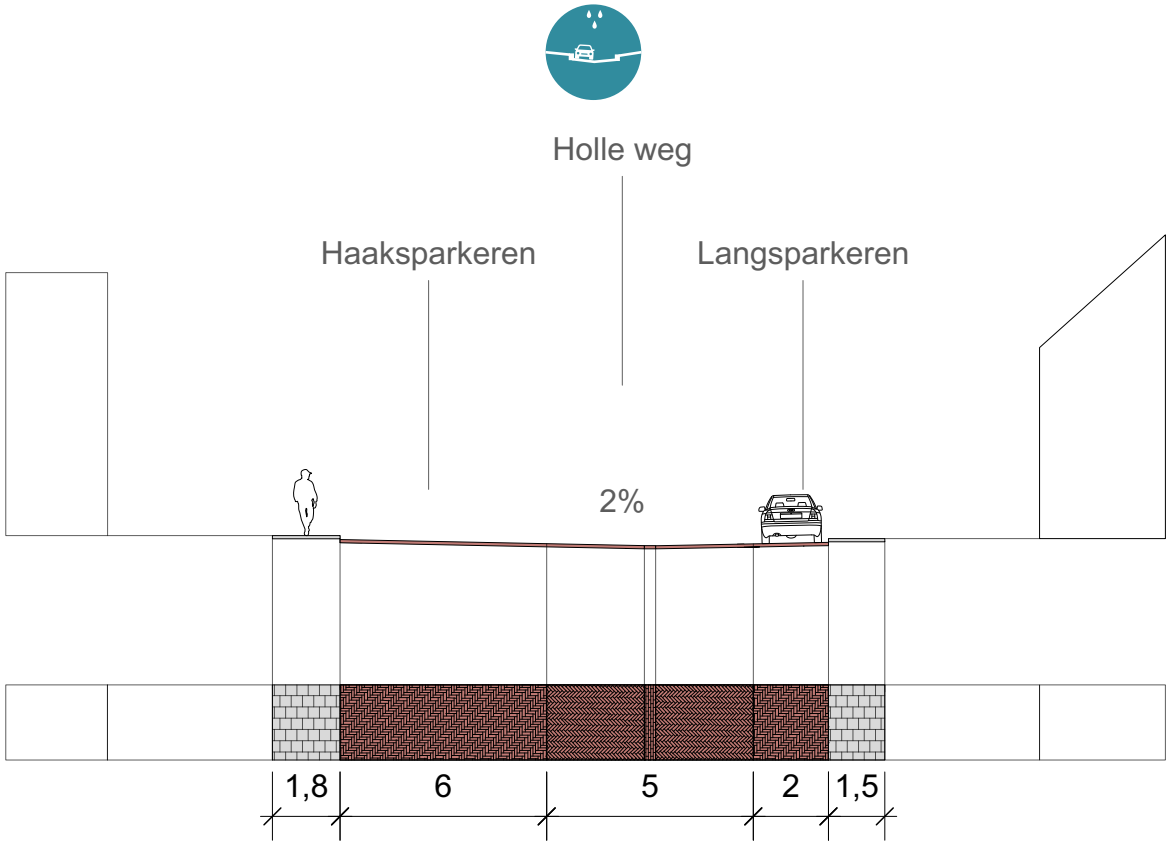
Profiel CC


CC
DD

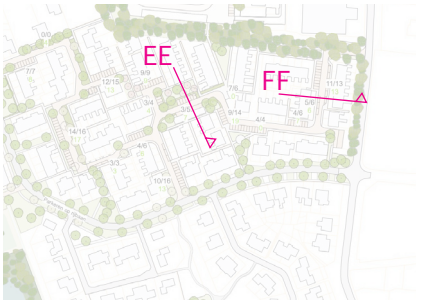


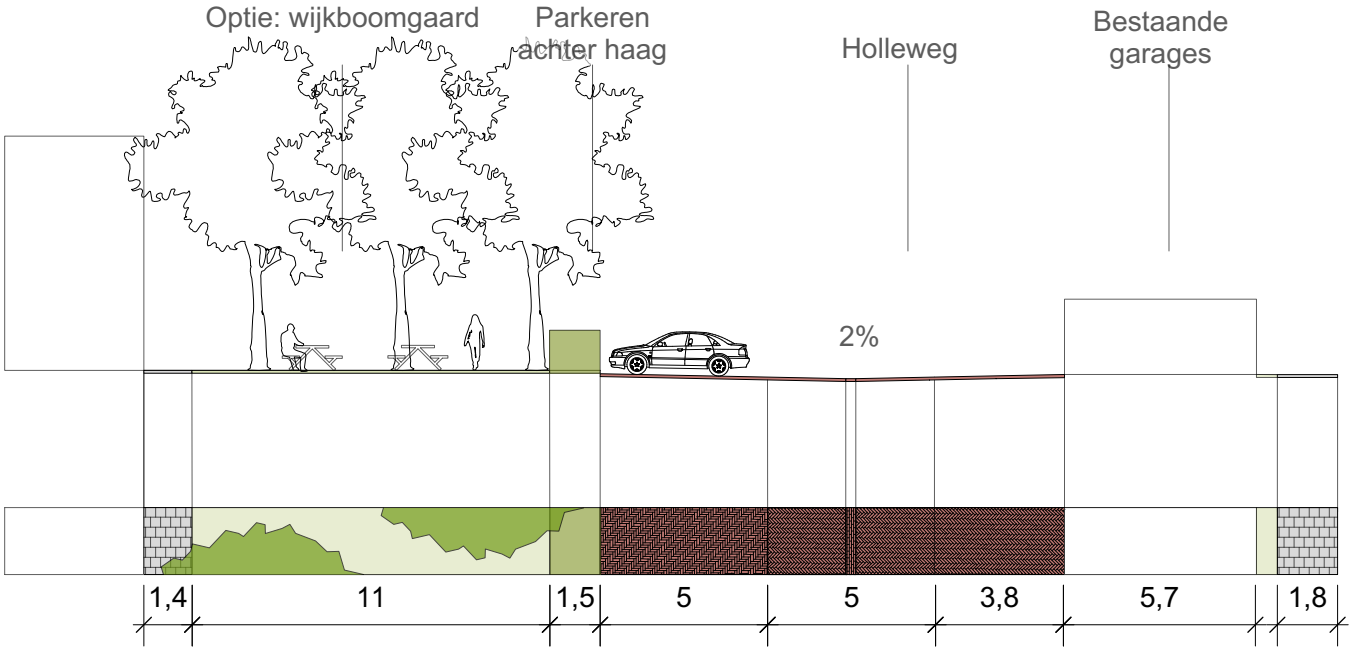

Eventueel beplanten
met natte vegetatie
Podium
Zitelementen
Laagte maken
(exacte maten n.u.t.w)
Profiel DD
4
66
4,7

Doorsneden

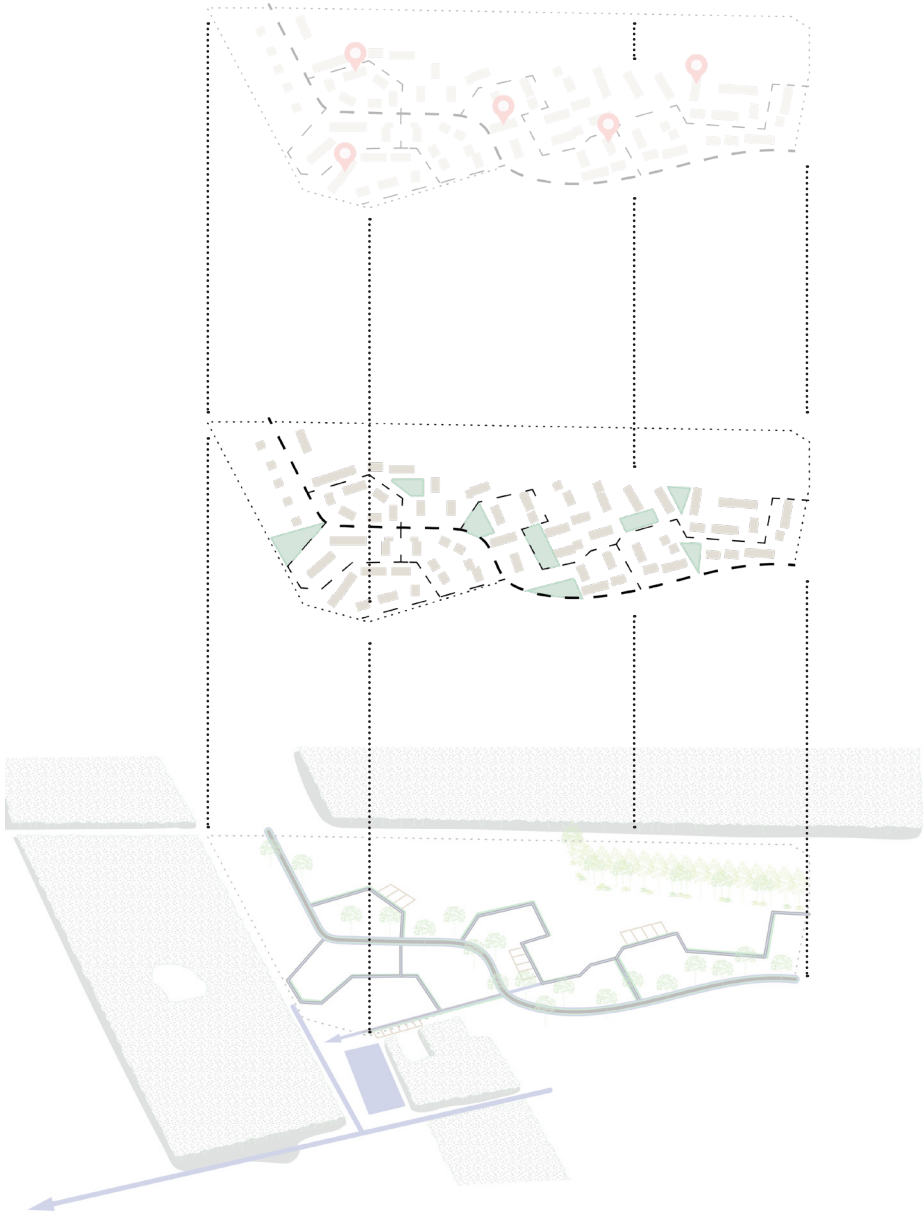


Profiel EE


EE
FF


Optie: wijkboomgaard
Parkeren achter haag
Holleweg
Bestaande garages
2%
1,4
11
1,5
5
5
3,8
5,7
1,8

Profiel FF

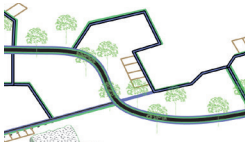


HOOFDSTUK 4

Deeluitwerkingen

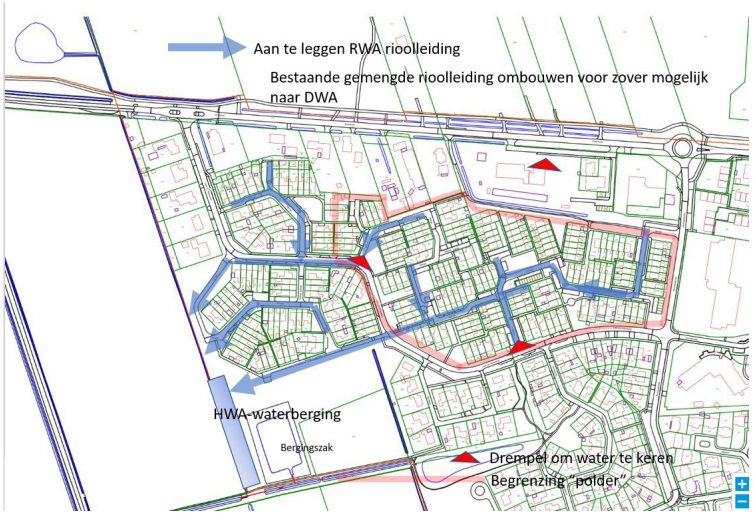
Deeluitwerkingen - bosomgeving en dorpsranden





Opgave voor waterberging in de dorpsranden
In Norg West is er behoefte aan extra capaciteit voor de afvoer van HWA en DWA. Parallel aan het ontwerptraject voor de openbare ruimte werkt gemeente Noordenveld aan een ontwerp voor de riolering. De afbeelding rechts toont de zoekgebieden en uitgangspunten voor dit rioolontwerp. Te zien valt dat het HWA naar alle waarschijnlijkheid gaat worden aangesloten op de Fabriekssloot. Daarvoor dient echter wel de haaks liggende sloot te worden verbreed. Dit biedt kansen om het gebied dat we typeren als de zuidelijke dorpsrand te verfraaien.

Daarnaast is er een zoekgebied voor de overstort van DWA (vuilwaterberging) op de plek waar het bos staat ingetekend. De totaal benodigde m^3 is nog niet bekend. Deze zal later worden uitgewerkt. Te zien in het ontwerp is dus een eerste aanname en principeuitwerking. Het noordelijke bosperceel komt het best in aanmerking voor de overstort van DWA. Dit is het om best zo functioneel mogelijk in te richten, waar eventuele recreatie o.i.d. niet bij past. Omdat Norg West te maken heeft 'water op straat' stellen we voor om het zuidelijke perceel in te richten als plek waar extra buffercapaciteit wordt gerealiseerd voor het hemelwater. Deze stromen bieden meer kansen om te combineren met een verblijfs en gebruiksfunctie voor de wijk. Op de volgende pagina's zijn principes uitgewerkt voor deze plekken. Uitgangspunt is om deze plekken verder uit te werken met de bewoners.



Rechts principetekening rioleringssysteem Norg West.

Deeluitwerkingen - varianten bosomgeving

Het zuidelijke bosperceel biedt een uitermate geschikte kans om extra buffercapaciteit voor hwa te creëren voor Norg. Een combinatie met het maken van een verblijfs- en recreatieplek op wijkniveau zou een mooie kans zijn. Hierna zijn principes uitgewerkt die beiden een mogelijke invulling schetsen.

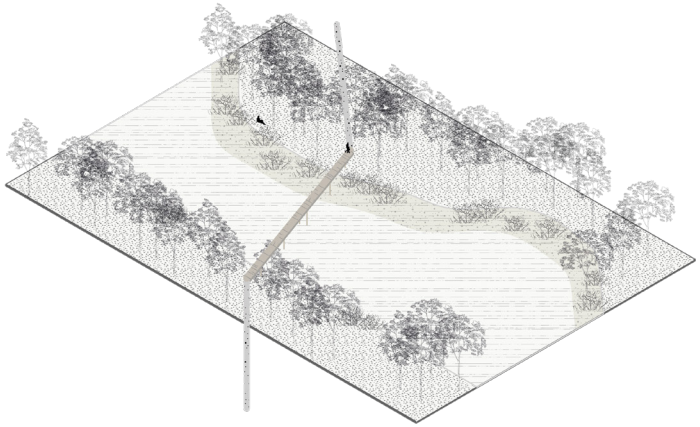
Variant 1 - Het Bosven
Het Bosven gaat uit van een open plek in het bosperceel dat af en toen onder water kan lopen bij hevige regenval. Dit concept gaat uit van een natuurlijke invulling. Een deel zou kunnen worden afgegraven, maar er valt ook te denken aan een lichte bedijking, om zo hoogteverschillen te maken. Kleine en intieme plekjes bieden de kans voor de wijkbewoners om even te verpozen bij het maken van een ommetje.

Variant 2 - De Watermachine
De watermachine gaat uit van een stelsel van geulen en kanaaltjes, waarlangs of waarover een voetpad loopt. Het Waterloopbos nabij Kraggenburg in de Noordoostpolder geldt daarbij als inspiratie. De waterlopen bergen water tijdens piekbuien en vormen een interessant patroon in het bos. Interactie op sommige plekken met het water (door bijvoorbeeld vrij verval) kan gecombineerd worden met educatie of spelen.



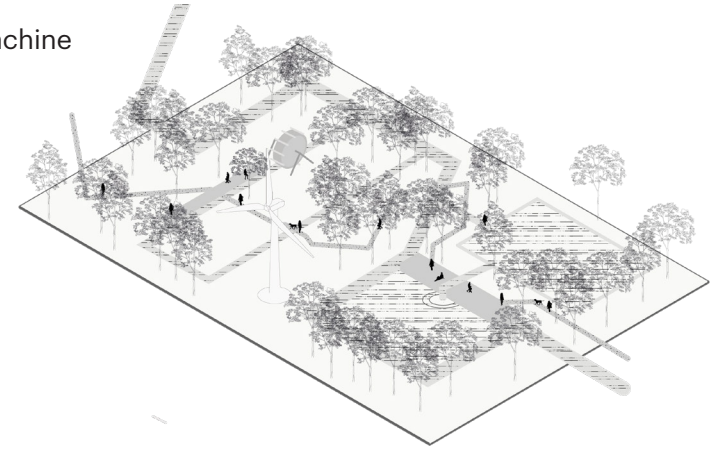


Variant 1 - Bosven





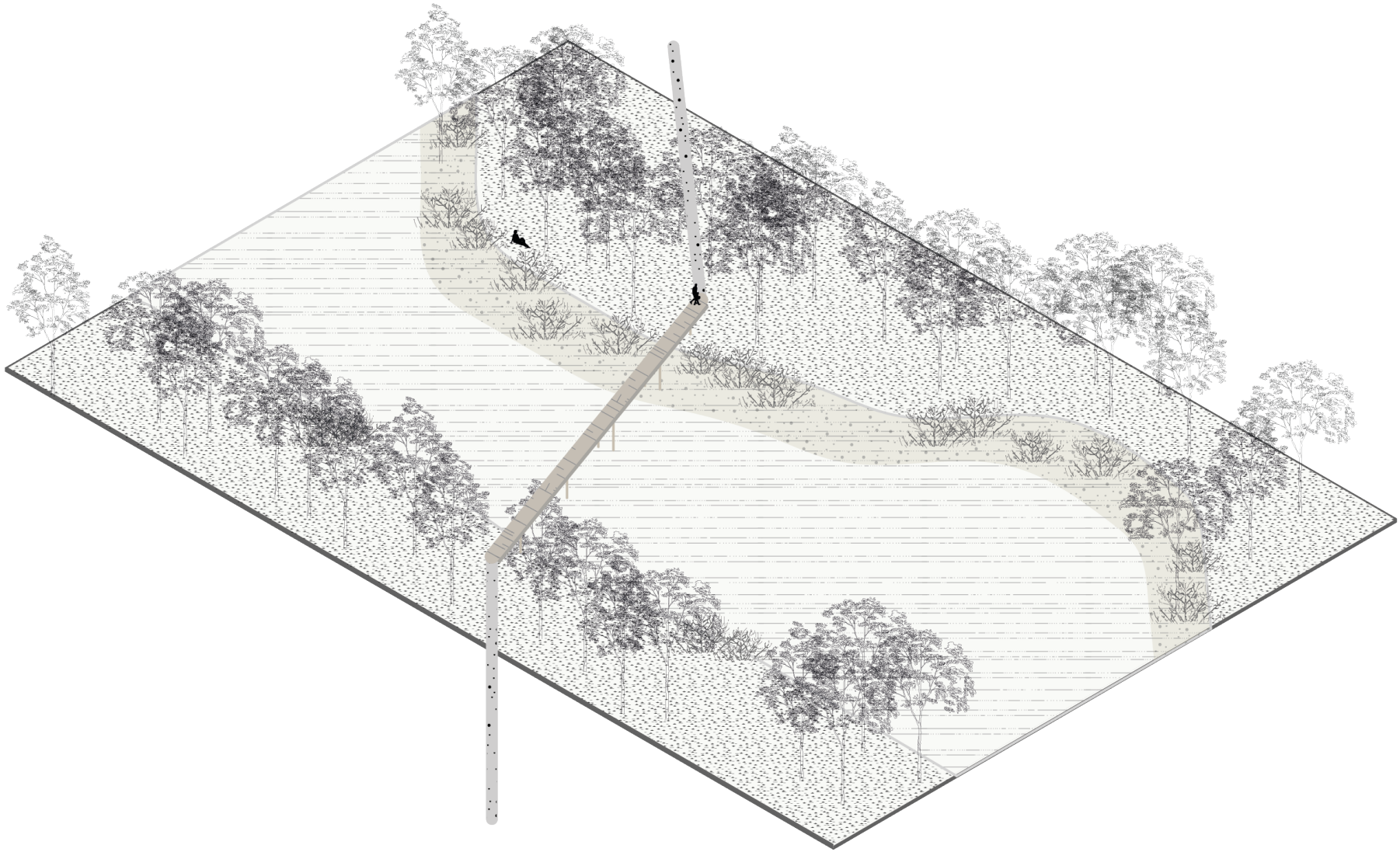
Variant 2 - Watermachine







Deeluitwerkingen - variant 1 bosven

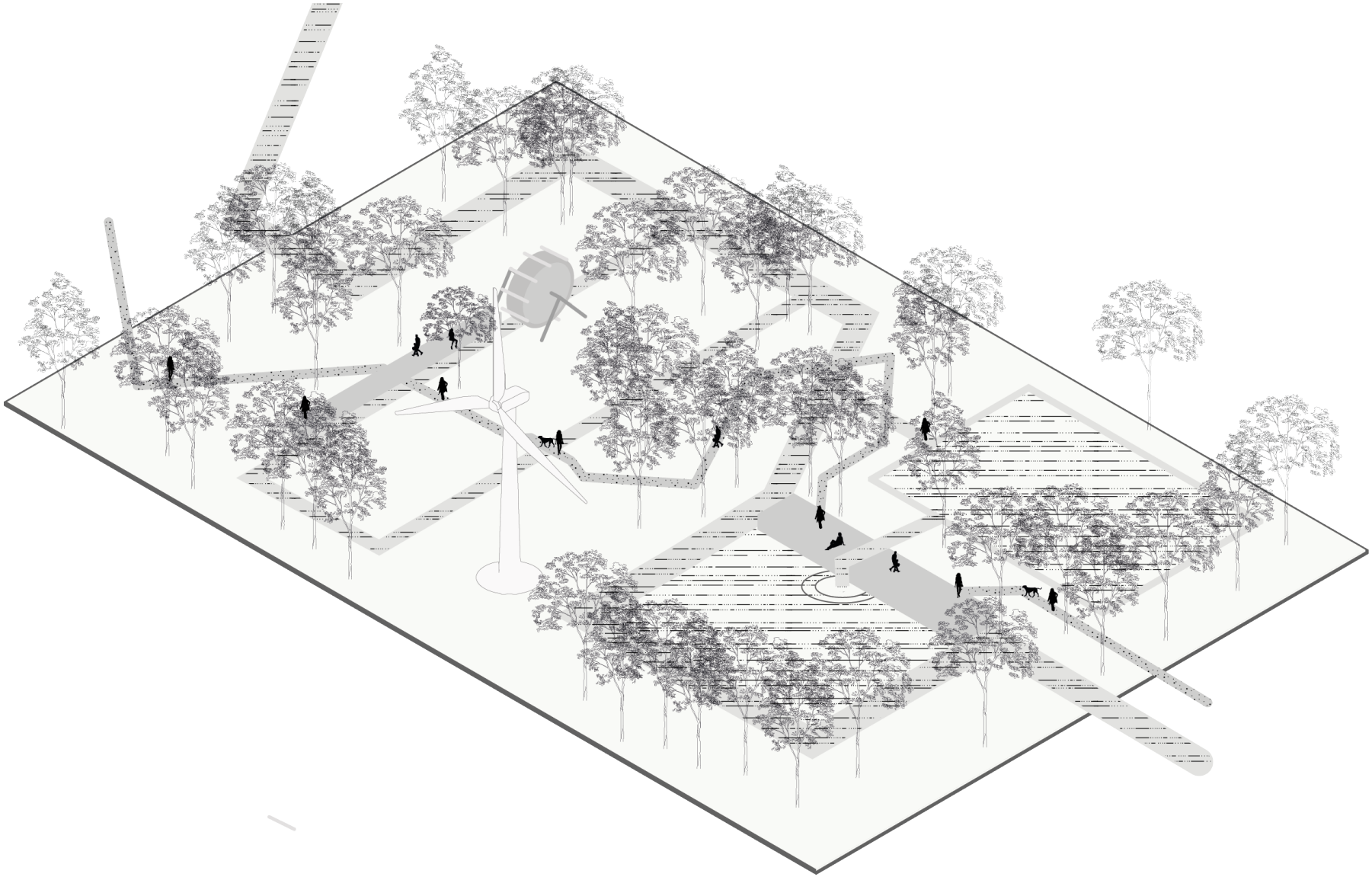




Bosven: boven bij natte situatie, onder bij relatief droge situatie



Deeluitwerkingen - variant 2 watermachine

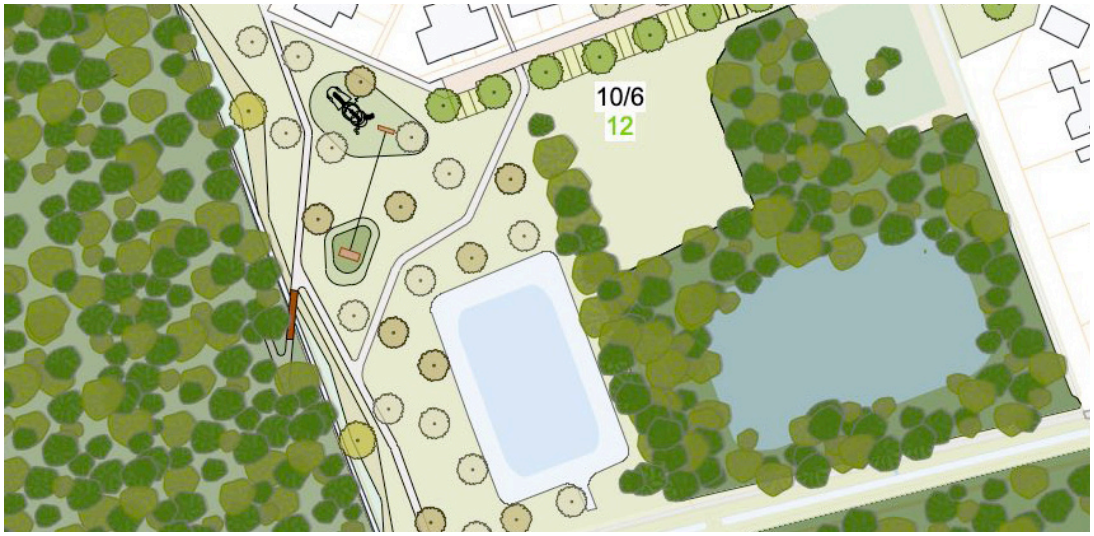




Watermachine

Deeluitwerkingen - dorpsranden

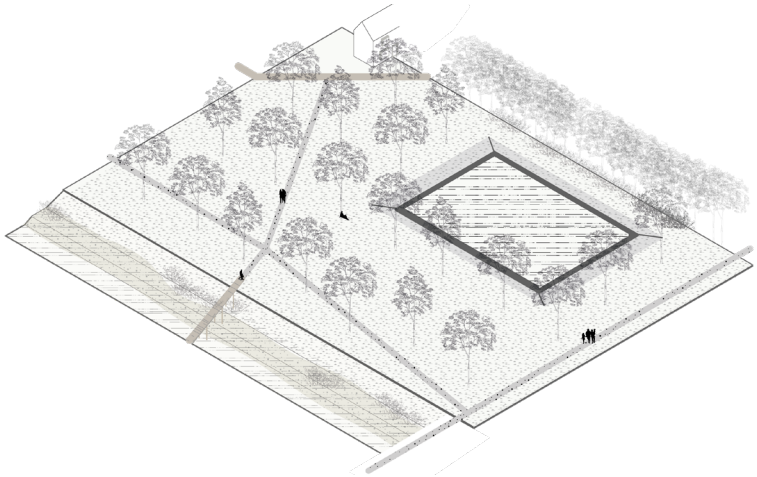
De zuidelijke dorpsrand
De zuidelijke dorpsrand wordt als een gebied ontworpen. Op dit moment ligt er al een overstort voor DWA. Door deze in te kleden met een bomenweide wordt hij minder dominant en geintegreerd in het landschap. Paden en speelelementen maken dat dit gebied beter gebruikt kan worden. De verbrede sloot voor de buffering van het HWA kan als lijn in het landschap fungeren waarlangs men via een pad kan genieten van een mooie natuurlijke oever. In het bosperceel is ruimte voor een natuurlijk vormgegeven ven dat dienst kan doen als overstort van het DWA.



Zuidelijke dorpsrand

De westelijke dorpsrand
De westelijke dorpsrand ligt tussen woonwijk en het bos in. Deze wordt deels afgegraven zodat er een laagte ontstaat waar water bij hevige regenval kan worden gebufferd. Bij droogte bieden de taluds een mooie aanleiding om op te zitten en te genieten van een uitvoering op het podium.

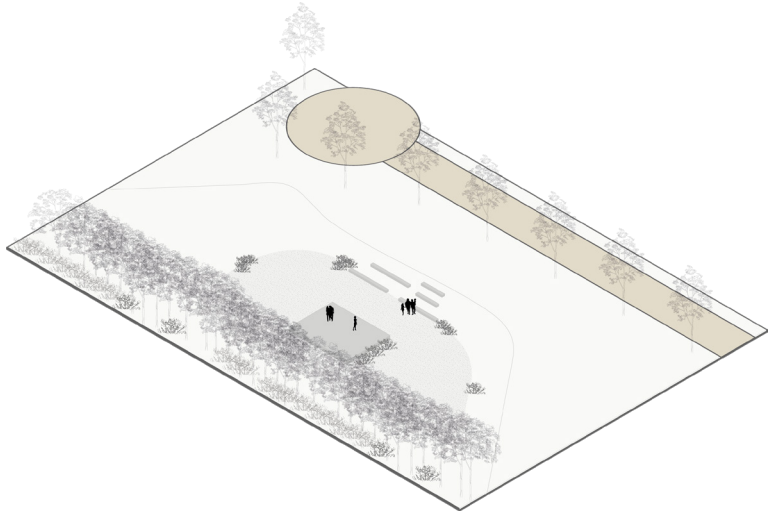

Westelijke dorpsrand



Zuidelijke dorpsrand



Dorpsrand met bomen

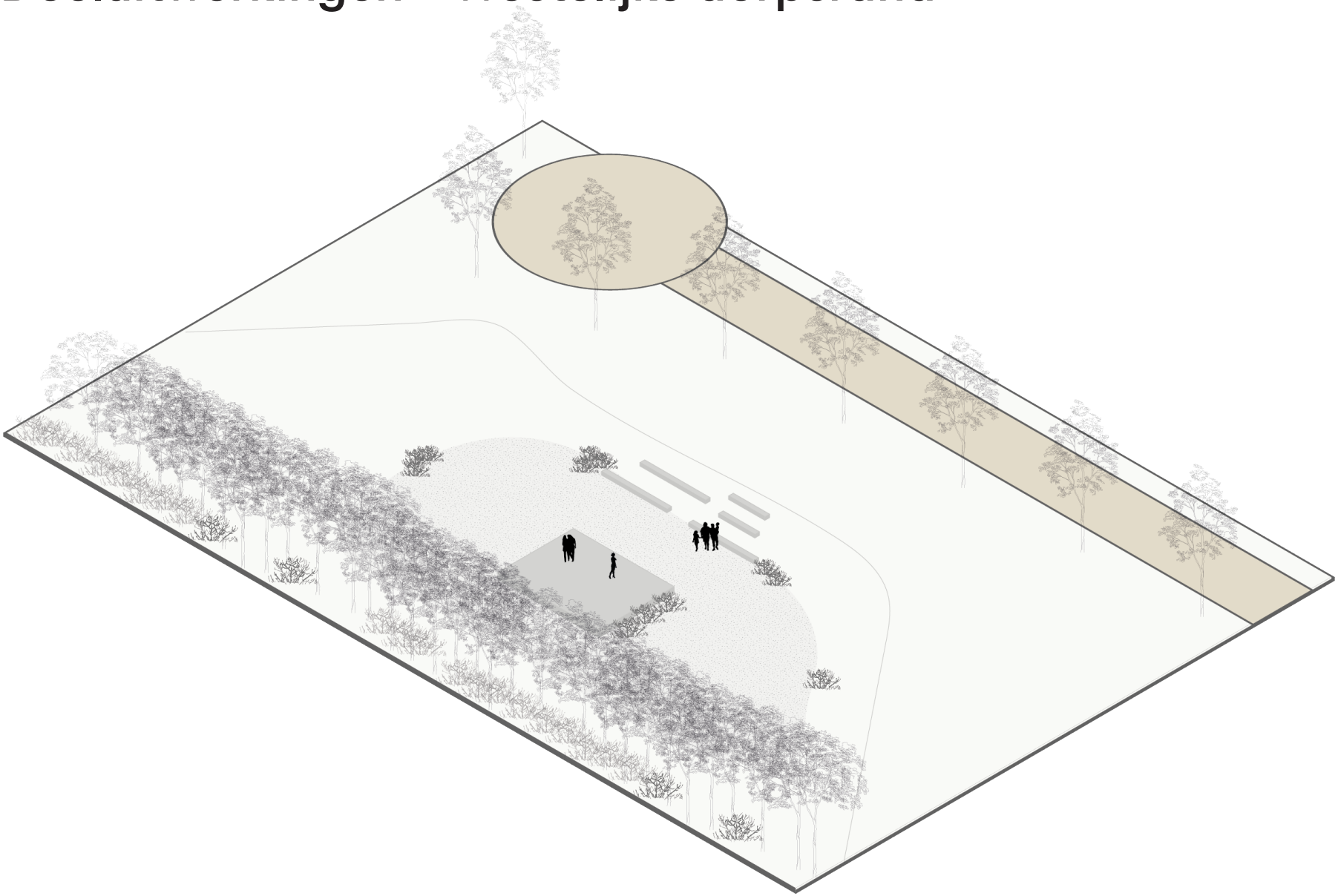


Westelijke dorpsrand



Verlaagd veld als wadi/waterbufer

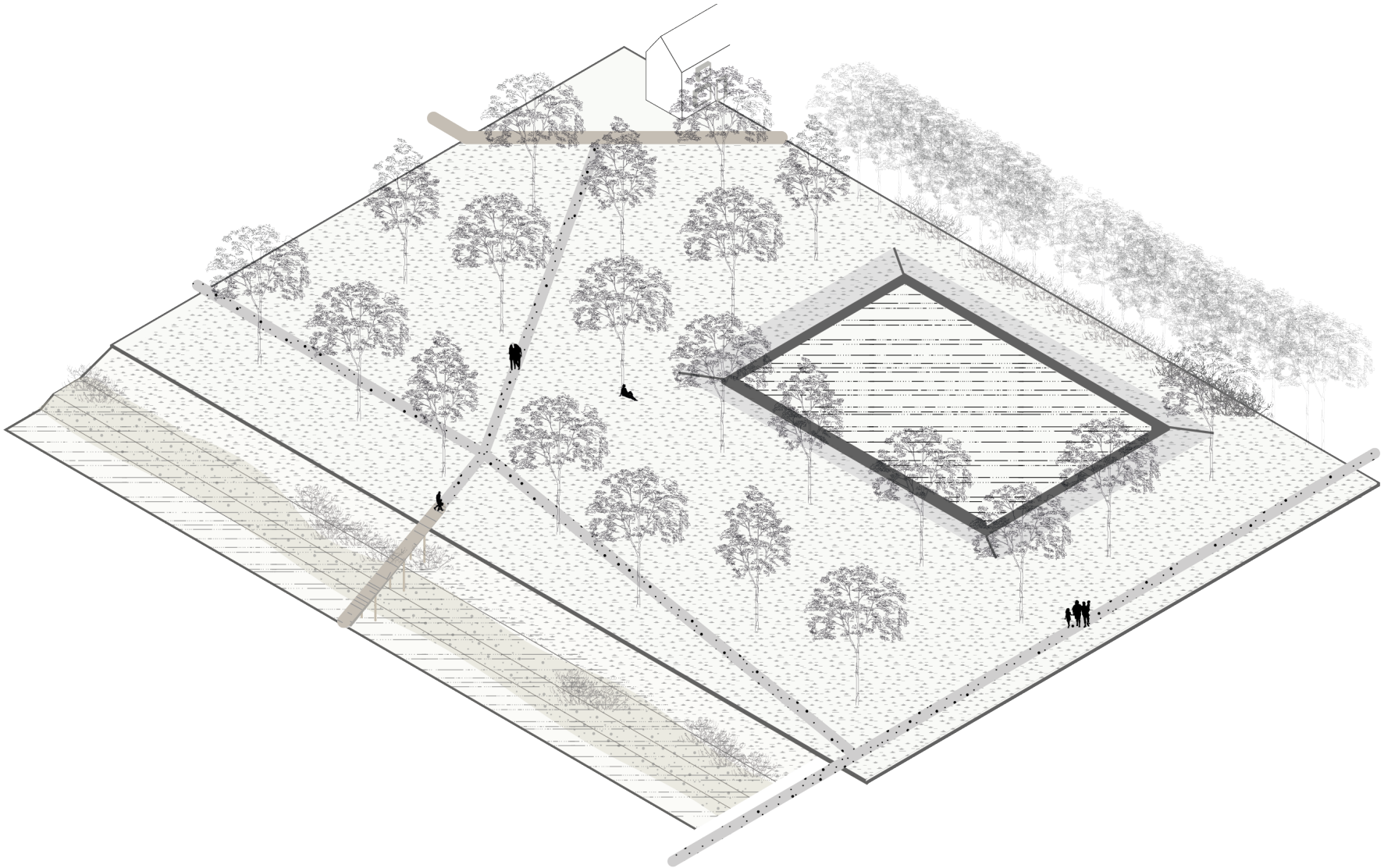
Deeluitwerkingen - Westelijke dorpsrand





Westelijke dorpsrand met amphiteahter in droge en natte situatie

Deeluitwerkingen - Zuidelijke dorpsrand





DWA buffer uitgevoerd als natuurlijk bosven



Zuidelijke dorpsrand met brede natuurlijke sloot en brug

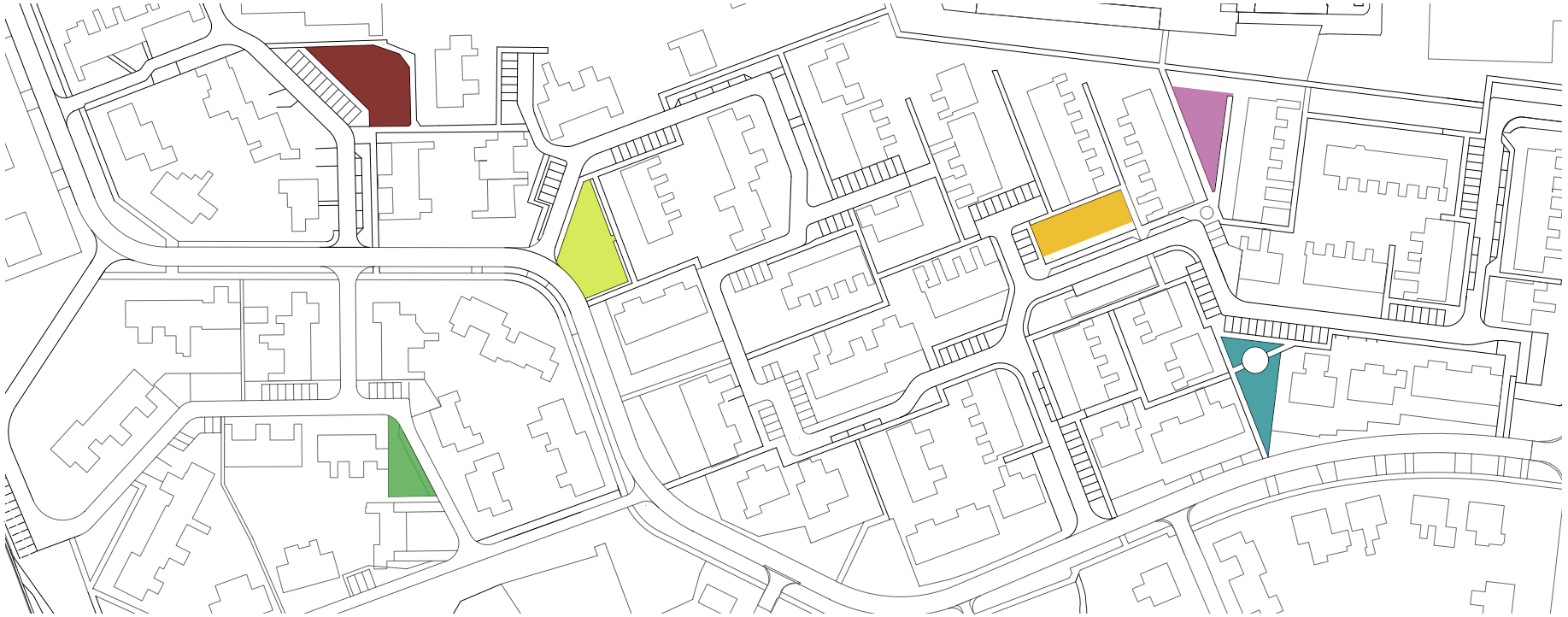
Deeluitwerkingen - buurtplekken

Buurtplekken
Er zijn in de buurt verschillende groene plekken die ideaal zijn om ontmoeting in de openbare ruimte verder te stimuleren. Daarnaast zijn sommige van deze plekken in slechte staat op het gebied van onderhoud. Op de volgende pagina's zijn verschillende thematische principetekeningen gemaakt hoe we mogelijk kunnen omgaan met deze buurtplekken. Hoofduitgangspunt is dat deze de schakel gaan vormen tussen de groenstructuren.

Thema's zijn:
- Biodiversiteit
- Waterberging
- Productiviteit
- Ontmoeten
- Spelen

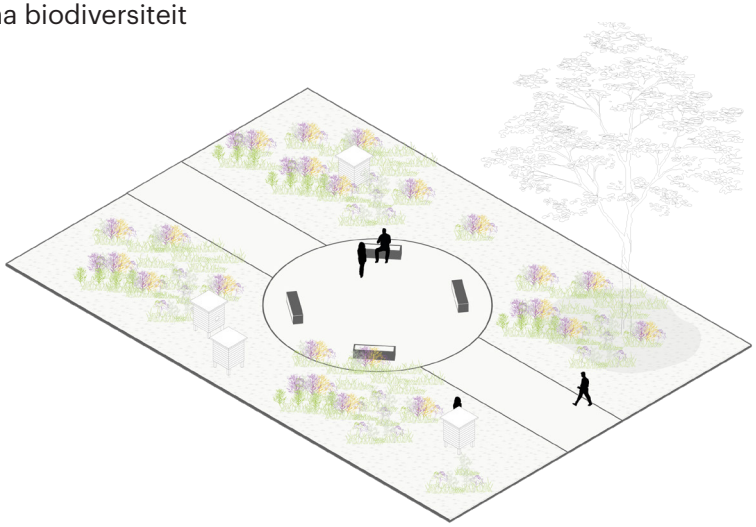
De principeuitwerkingen focussen zich op een hoofdthema. Het is natuurlijk mogelijk om combinaties te maken. Zo leent een buurtboomgaard zich natuurlijk zowel voor het thema biodiversiteit als voor het thema ontmoeten. Het doel is om samen met de bewoners de principetekeningen verder uit te werken naar concrete plannen.

Eerst laten we de ideeën zien die wij hebbe nvoor de gebieden. Dit deel biedt inspiratie. Daarna lopen we uitkomsten van de schetsmiddag op 19 september langs.



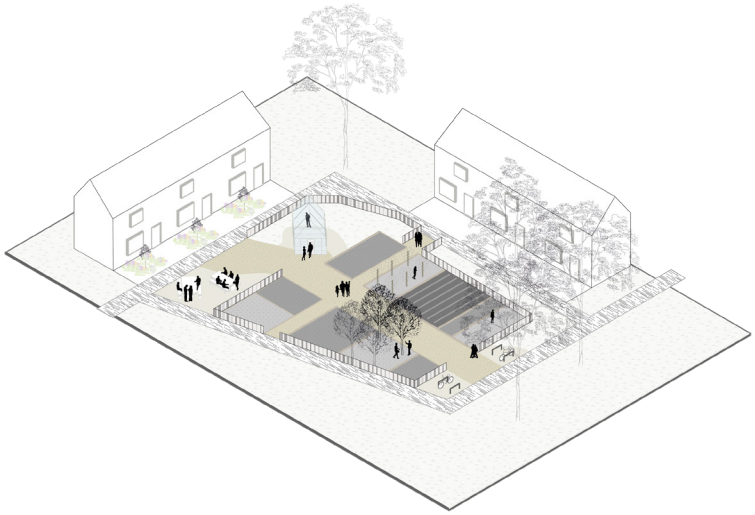
Deeluitwerkingen - varianen voor buurtplekken

Thema biodiversiteit



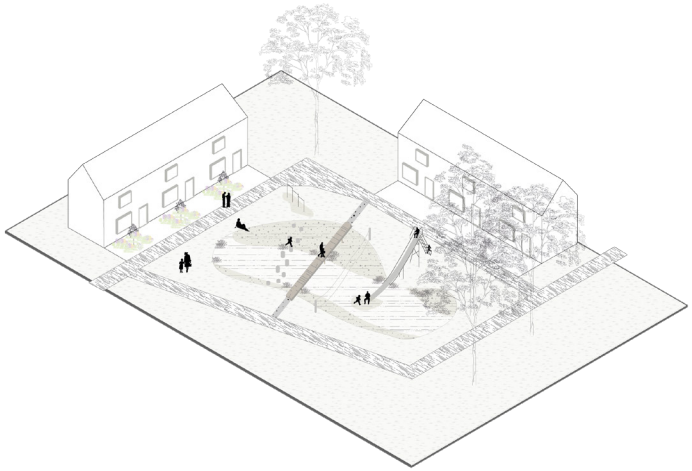


Thema productiviteit



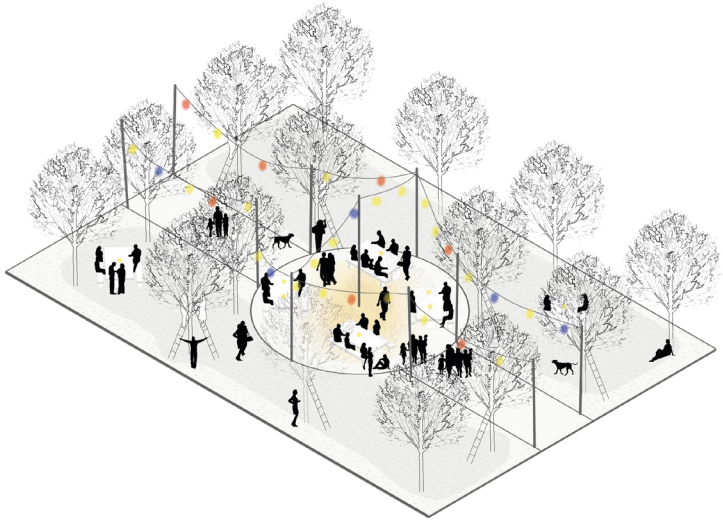


Thema water en spelen





Thema ontmoeten





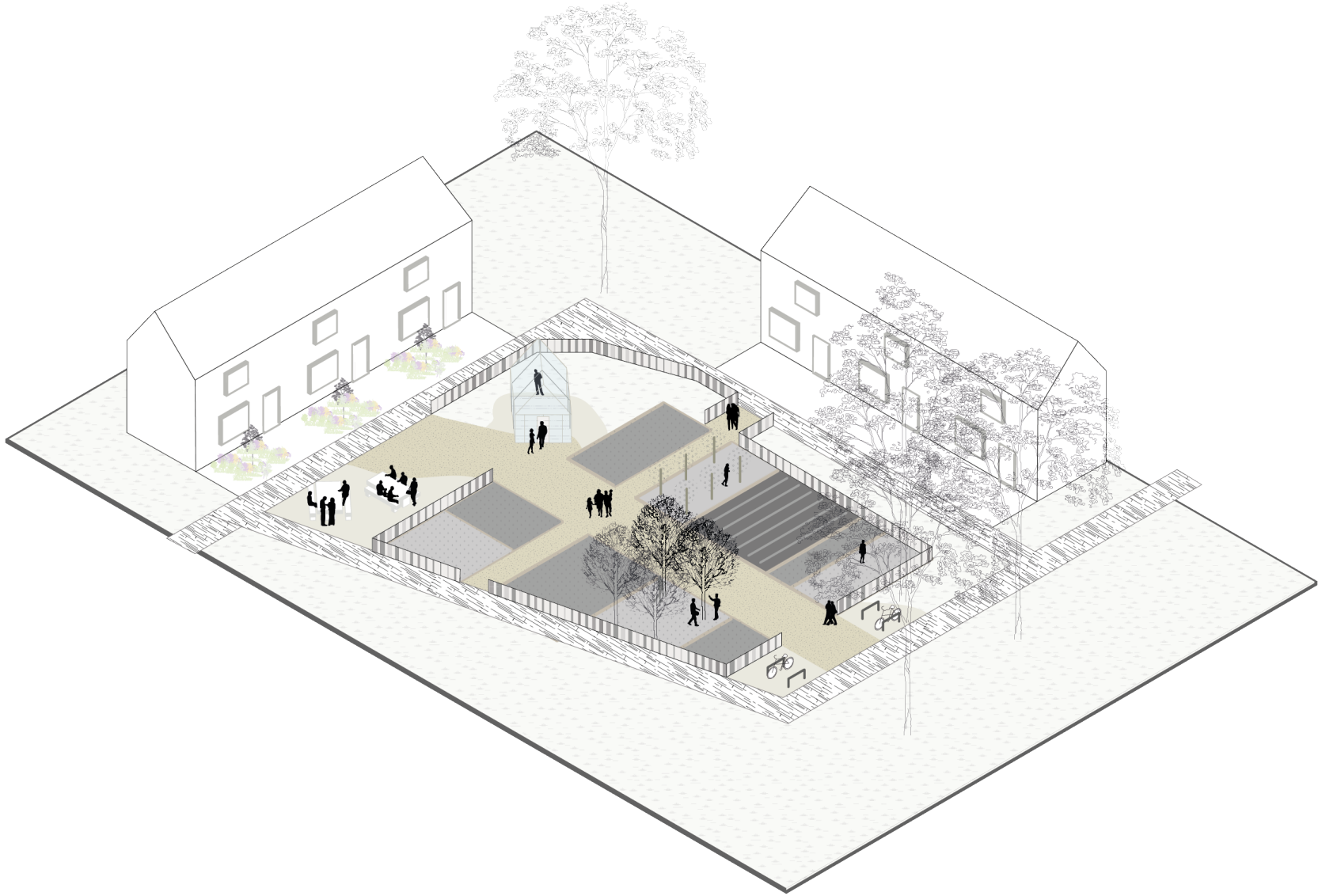
Deeluitwerkingen - buurtplek biodiversiteit





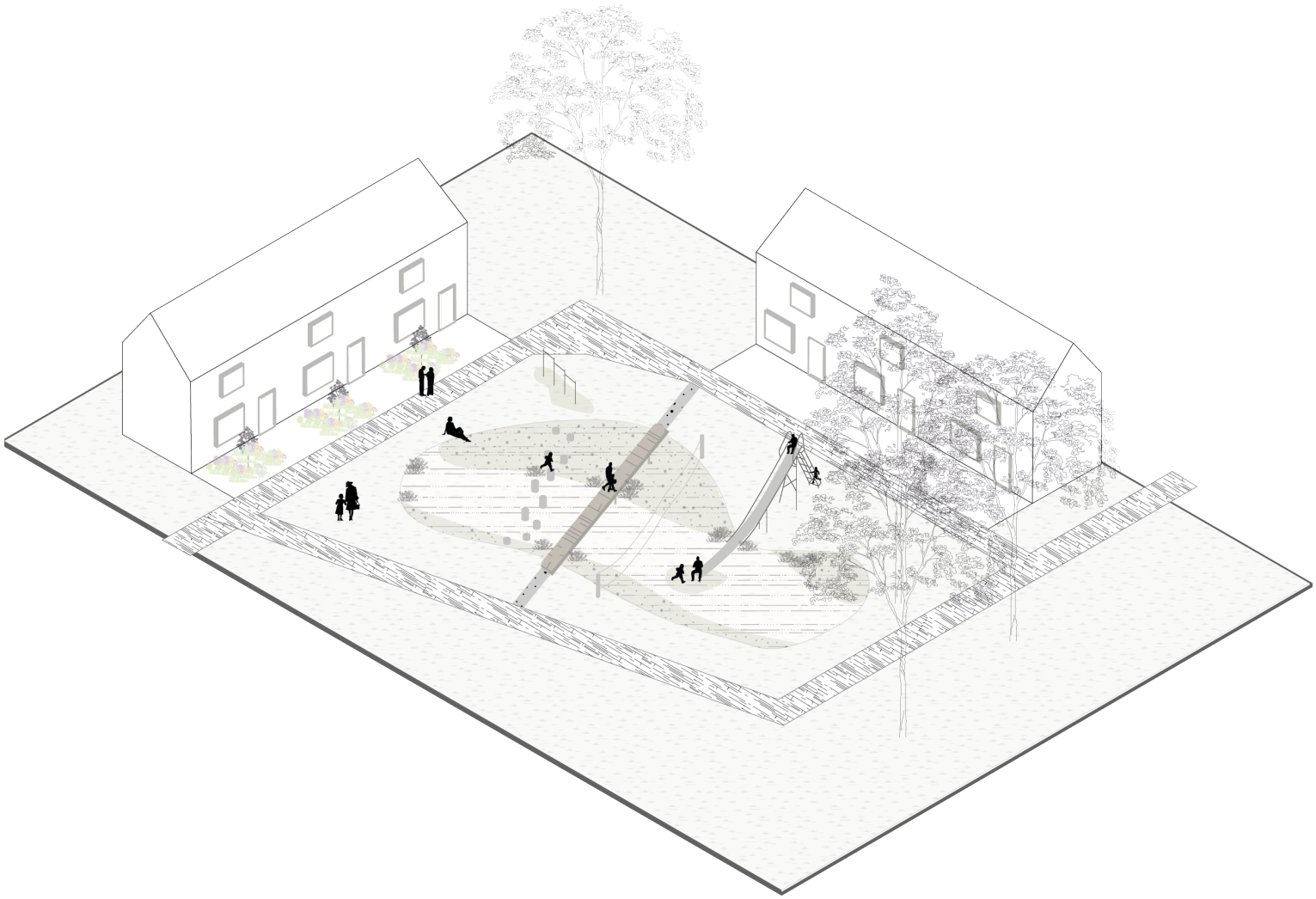

MAISON des INSECTES

Deeluitwerkingen - buurtplek productiviteit





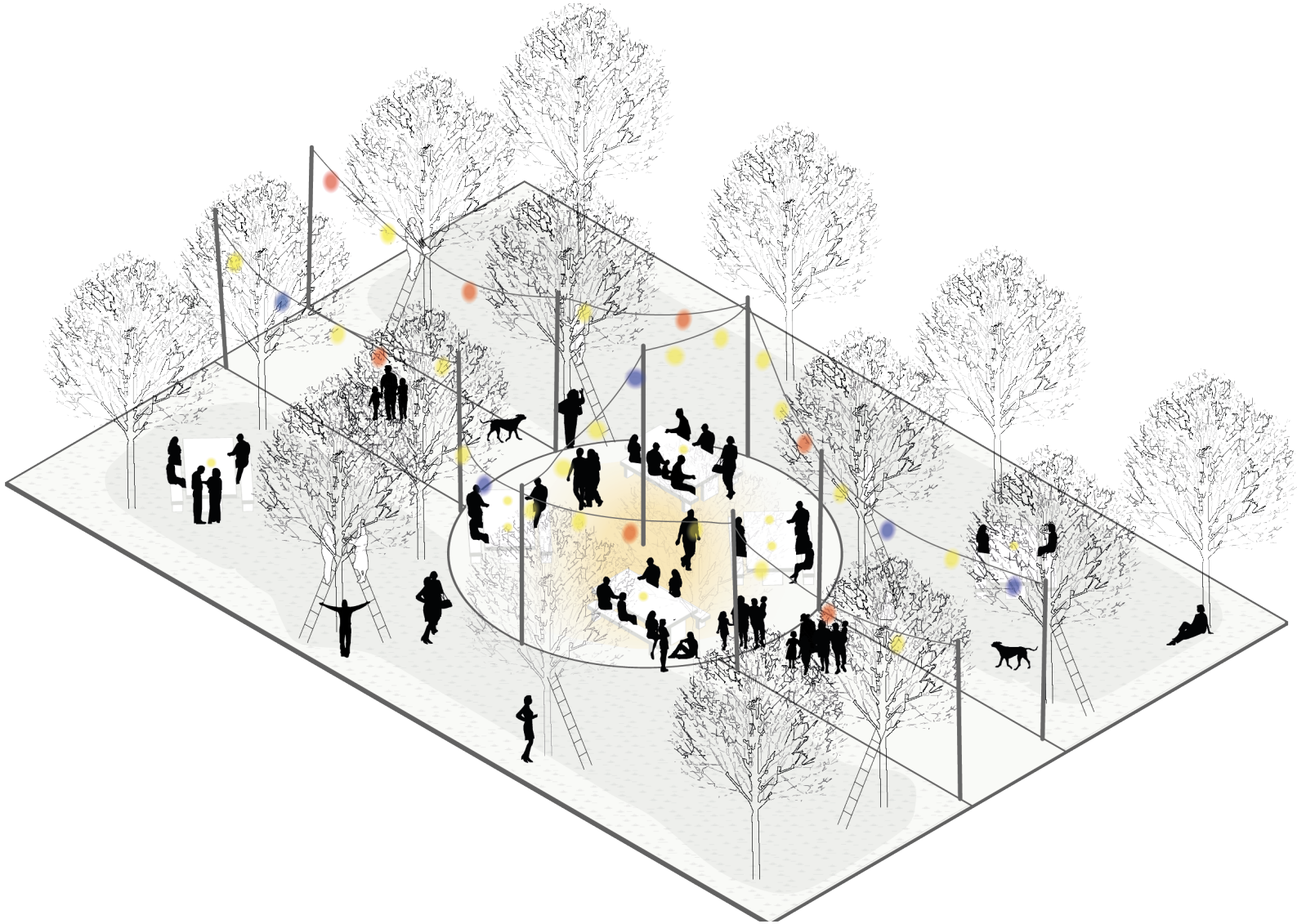
Deeluitwerkingen - buurtplek ontmoeten





Boven: een buurtplek ingericht als waterbuffer in combinatie met een speelplek. Onder een buurtplek ingericht als buurtboomgaard en ontmoetingsplek

Deeluitwerkingen - buurtplek ontmoeten





Boven: een buurtplek ingericht als waterbuffer in combinatie met een speelplek. Onder een buurtplek ingericht als buurtboomgaard en ontmoetingsplek

19 september schetsuitkomst

Plek 1 & 2 (Speelplek Dikinge / Brink Laan v Havezathe

	 Input is verwerkt	 Input afgewezen	 geparkeerde input
1) Bewoner geeft aan graag een grotere variëteit aan toestellen voor meer leeftijden. Specifiek beweegtoestellen voor ouderen.	✓		
2) Bewoner geeft aan dat hij graag een paar bomen ziet gekapt worden, zodat hij zonnepanelen op zijn dak kan plaatsen			✓
3) Bewoner geeft aan dat hij graag een vlonderpad ziet komen op het voetbalveldje nabij de Entinge. Als het pad dat door het bos gaat dan geformaliseerd wordt (halfverharding wellicht) ontstaat er een mooi nieuw ommetje.	✓		

Beargumentatie

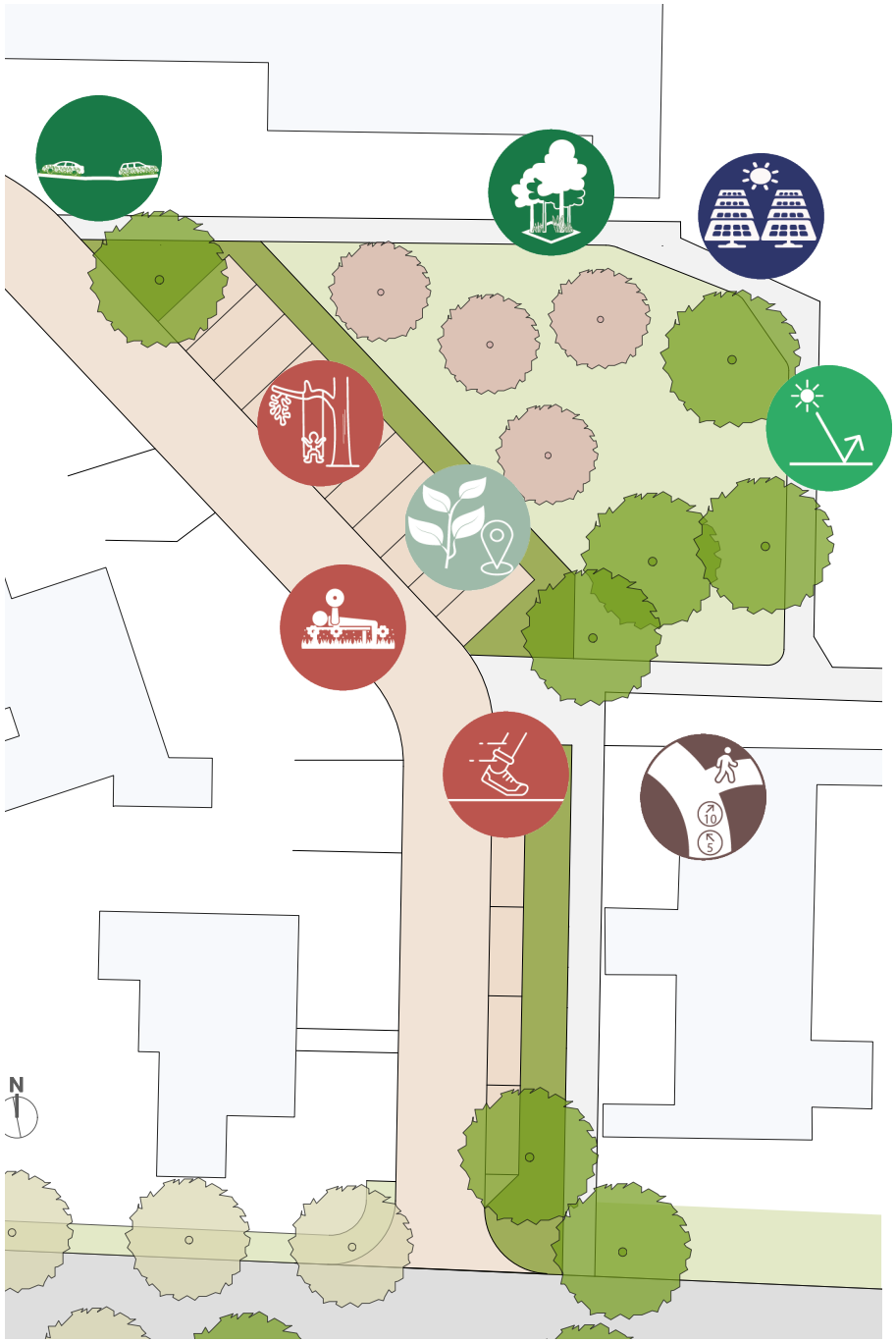
1) dit kunnen we in het VO zeker verder uitwerken

2) vooralsnog afgewezen, maar er moet wel onderzocht worden of de boom licht wegneemt en hoe de bewoner toch panelen kan plaatsen. Daarnaast is het de moeite om te kijken of we nu al een aantal bomen kunnen planten die oude op termijn kunnen vervangen

3) dit kunnen we in het VO zeker verder uitwerken

Ontwerpidee voor plek 1:
Aansluiten op Beweegroute
Toestellen plaatsten voor jong en oud
Voorsoorteren op vorderende leeftijd bomen door nieuwe alvast aan te planten (wellicht selectief kappen) t.b.v. zonnepanelen
Plek voorzien van waardeplanten: spelen en sporten in het groen

Ontwerpidee voor plek 2:
Ontmoetingsplek maken door voorzien van bankje


N


N

Plek 3 & 4 Speelplek Batinge & de twee driehoeken Batinge

	 Input is verwerkt	 Input afgewezen	 geparkeerde input
1) Bewoners geven aan de optie voor het ontlasten van de parkeerdruk op de wijk d.m.v. parkeerplaatsen op het werfterrein te voorzien er te zien zitten. Een doorsteek door de houtwal moet dan wel worden gerealiseerd, zodat mensen ook daadwerkelijk gebruik gaan maken. Sommigen geven zelfs aan dat al het parkeren in de wijk op dit terrein voorzien kan worden m.u.v. een aantal gehandicaptenplaatsen.			
2) Bewoners geven aan dat een speelplek aan de Batinge eigenlijk wel goed is. De huidige plek wordt frequent gebruikt, ook door kinderen buiten de wijk. Wellicht kunnen versleten toestellen wel vervangen worden.			
3) De huidige zuidelijke driehoek wordt door een bewoner aangeduid als versleten en weinig aantrekkelijk. Graag ziet hij een mooie plek met lage beplanting. De bomen mogen er best blijven staan. Ook een bankje is welkom. Dit moet een plek worden waar je even wilt gaan zitten.			

Beargumentatie

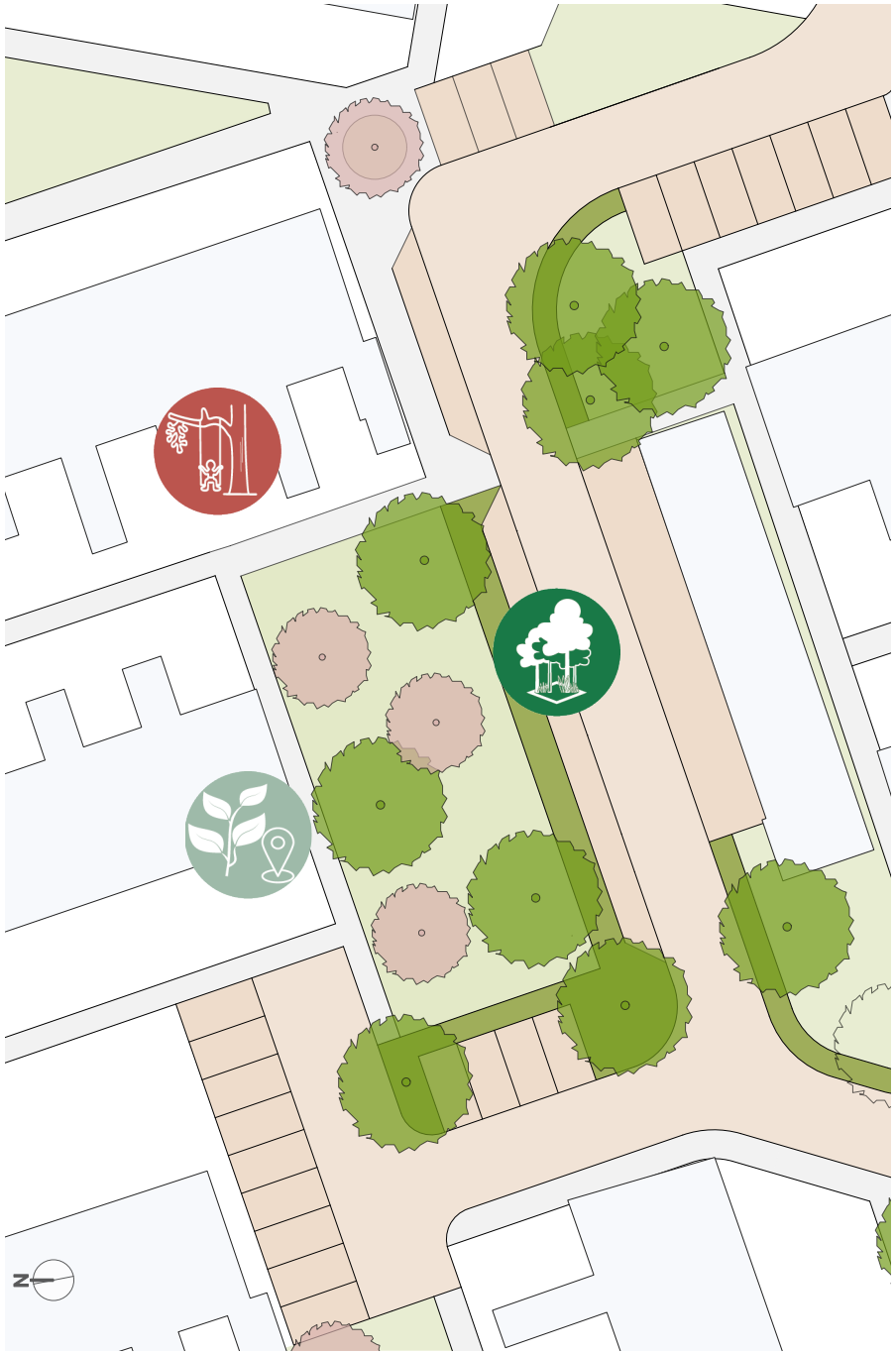
1) de optie om circa 16 plaatsen te voorzien op het werfterrein gaan we in verdere fases onderzoeken. Echter is vergt een verdere uitbreiding en verplaatsing van het parkeren naar dit terrein het verplaatsen van de gemeentewerf en brandweer. Met het oog op het tijdspad en scope van het project is dit nu een te ver horizont. Daarnaast waren er tijdens de middag te weinig aanwezigen om zo'n fundamenteel besluit te nemen)

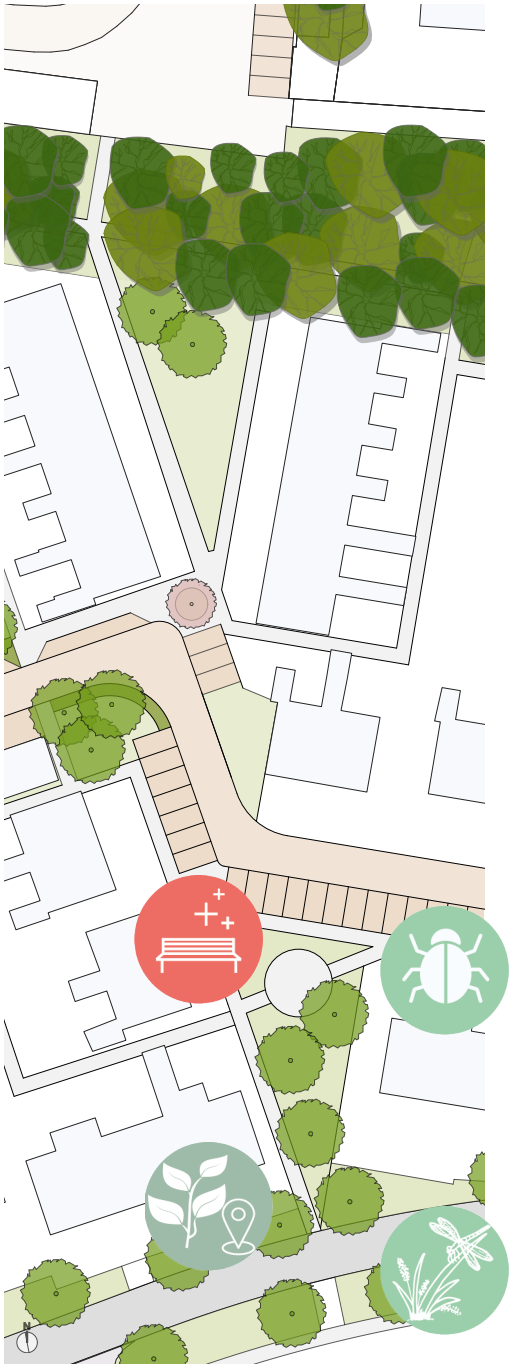
2) dit kunnen we zeker in het VO verder uitwerken

3) dit kunnen we in het VO zeker verder uitwerken

Ontwerpidee voor plek 1:
Speelplek zo laten zoals hij is, wellicht nieuwe toestellen voorzien
Plek extra voorzien van bomen
Plek voorzien van waardeplanten: spelen in het groen

Ontwerpidee voor plek 2:
Verwijderen bestaande heesters, maken van mooie tuin waar men kan ontmoeten





Plek 5 & 6 Entinge en de dorpsrand

	 Input is verwerkt	 Input afgewezen	 geparkeerde input
1) Bewoners geven aan dat zij graag zien dat het hek rondom de DWA overstort wordt verplaatst naar onderkant insteek talud. Qua veiligheid maakt dit niets uit. De zicht op het landschap wordt erg verbeterd.			✓
2) Bewoners geven aan dat de parkeeroplossing die LAOS aandraagt op de kop van Entinge liever verplaatst ziet worden langs de boszoom op het trapveldje. Op die manier blijft er zicht.Daarnaast zijn er een paar bomen gekapt die men graag terug ziet		✓	
3) Men ziet graag dat de sloot die wordt verbreed ten behoeve van het HWA-afvoer langs de boszoom een natuurlijke oever krijgt. Wellicht in combinatie met een bruggetje die aantakt op het aanwezige pad in het bos.	✓		

Beargumentatie

1) dit willen we graag realiseren, echter moeten we dit wel bespreken met derden)

2) dit honoreren we niet. De optie die de bewoners aandragen vraagt veel extra verharding aan te leggen, wel kunnen we in het vervolgtraject wellicht een andere optie onderzoeken om extra parkeerplaatste te realiseren.)

3) dit kunnen we in het VO zeker verder uitwerken

Ontwerpidee voor plek 1:
Speelplek voorzien op de brink met speelheuvel
Parkeren in de heuvel en tussen het groen
Natuurlijke oever maken aan HWA-sloot

Ontwerpidee voor plek 2:
Aanleg van mooie groenomgevingen


1:200




N

HOOFDSTUK 5

Postzegelontwerp

Postzegelniveau: maatwerk is samenwerk

Snippergroen

Vb. bij woning/tuin trekken, met kwalitatieve verplichting

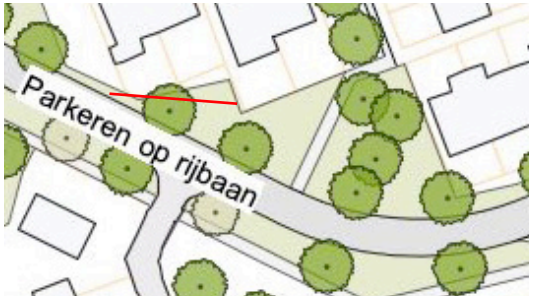




Erfafscheidingen

Vb. extra deel bij tuin voegen om net en doorlopend straatbeeld te krijgen: liefst een beeld in hele wijk (groen).





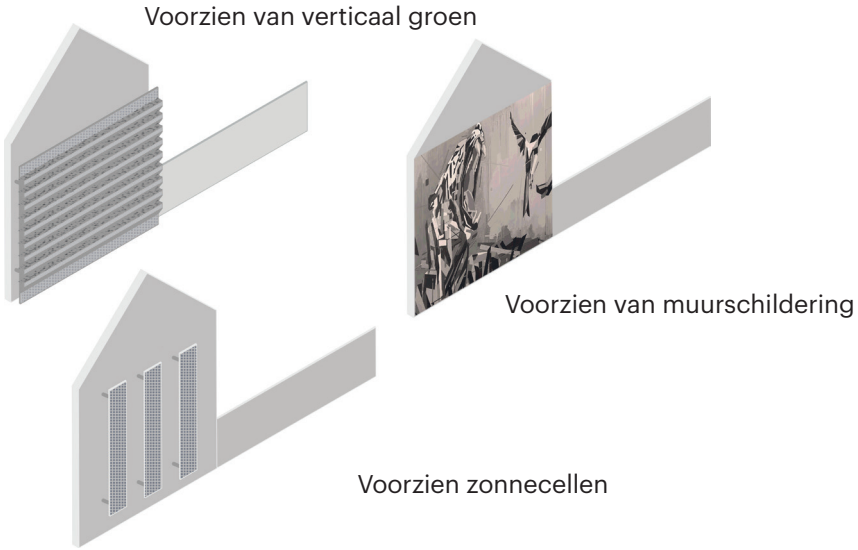
Blinde gevels

Vb. voorzien van functie/beeld



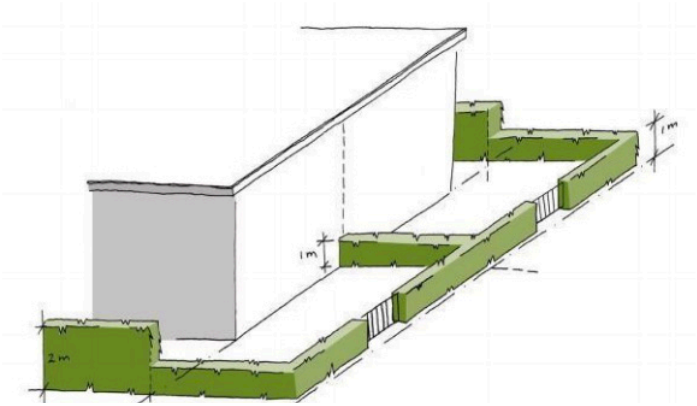


Blinde gevels



erfafscheidingen en snippergroen
Op dit schaalniveau ontwerpen vraagt maatwerk. Daarom stellen we voor om tijdens de volgende bewonersavond een kaart op tafel te leggen waar we alle aan te pakken erfafscheidingen en snippergroen van de wijk met de bewoners inventariseren. Daarbij kunnen we dan ook gelijk op eventuele mogelijkheden schetsen en/of verdere contacten leggen met bewoners die wellicht niet aanwezig zijn.

Helder beeld in erfafscheidingen





Voorbeeld van heldere eenduidige lage erfafscheidingen (kan ook van bijvoorbeeld hout zijn. Rechts heldere eenduidige erfafscheidingen die hoger zijn wanneer extra privacy wenselijk is.