meppel.nl

Raadsbesluit 8.3 nr. 1635590/1667936

De R a a d van de gemeente Meppel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 13 september 2022, nr. 1635590/1667934;

- De gemeenteraad op 17 december 2020 het CHW Bestemmingsplan 'Meppel - Nieuwveense Landen 2020' unaniem heeft vastgesteld;
- De gemeenteraad op 27 mei 2021 het overkoepelende beeldkwaliteitsplan 'Nieuwveense Landen' unaniem heeft vastgesteld;
- De Welstandsnota 2005 een andere invulling aan dit gebied geeft en achterhaald is;
- Het beeldkwaliteitsplan 'De Tuinkamer - Parkwonen 3/4/5 - Nieuwveense Landen' de ruimtelijke kwaliteiten van de toekomstige bebouwing in relatie tot de omgeving borgt;
- In overeenstemming met artikel 2 en 4 van de gemeentelijke inspraakverordening het beeldkwaliteitsplan 'De Tuinkamer - Parkwonen 3/4/5 – Nieuwveense Landen' van 29 juni 2022 t/m 9 augustus 2022 ter inzage heeft gelegen;
- Tijdens de terinzagelegging er geen zienswijzen zijn ontvangen;
- Boshoven is aangewezen als zoekgebied voor afwijkende woonvormen;
- Collectief Particulier Opdrachtgeverschap uitnodigt tot creativiteit en vrijheid;

Gelet op het artikel 12a lid 1 van de Woningwet;

b e s l u i t :

1. Het beeldkwaliteitsplan 'De Tuinkamer - Parkwonen 3/4/5 - Nieuwveense Landen' ongewijzigd vast te stellen in aanvulling op:
   a. Welstandsnota 2005
   b. Beeldkwaliteitsplan 'Nieuwveense Landen'
2. Voor het deelgebied Boshoven geen aanvullend beeldkwaliteitsplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 27 oktober 2022,

W.J. Spoelstra
griffier

R.T.A. Korteland
voorzitter