



MOTIE LID DUIJNDAM (VVD) over de geharmoniseerde Nota Parkeernormen

De gemeenteraad van Noordwijk;

In vergadering bijeen op 10 november 2020;

Constaterende dat;

Er een groot tekort is aan (betaalbare)huur-en koopwoningen in Noordwijk;

Vanuit de overheid erop wordt gewezen dat m.n. binnen stedelijke bebouwing naar bouwmogelijkheden moet worden gekeken;

Er op dit moment veel leegstand in winkelruimtes en kantoorgebouwen is waar te nemen;

Uit onderzoek blijkt dat die leegstand in de toekomst zal toenemen;

Er al verschillende aanvragen voor functie verandering bij de gemeente zijn binnengekomen;

Bij beoordelen van deze transformatieprojecten huidige parkeernormen worden gehanteerd die in veel gevallen transformaties onmogelijk maken;

Er voor het eind van dit jaar een nieuwe Nota Parkeernormen aan de raad ter besluitvorming zal worden voorgelegd;

Overwegende dat;

Een discussie in de raad noodzakelijk is om de geboden kansen om meer betaalbare woningen te creëren te benutten;

Het vaak lastig voor een initiatiefnemer is om te voldoen aan de parkeernorm;

Het voor de gemeente nagenoeg onmogelijk is om de stortingen in het parkeerfonds te gebruiken om parkeervoorzieningen binnen 10 jaar te realiseren;

In veel gemeenten parkeereisen zijn versoepeld om transformatieprojecten mogelijk te maken, m.n. voor betaalbare woningen;

Verzoekt het college om:

De nieuwe Nota Parkeernormen, die binnenkort aan de raad ter besluitvorming zal worden voorgelegd, zodanige inhoud te geven dat het eenvoudiger wordt een winkel/kantoor naar woning(en) te transformeren, waar dit ook binnen het economisch en ruimtelijk beleid van de gemeente past.

En gaat over tot de orde van de dag.

G.C. Duijndam

VVD-Noordwijk