

AMENDEMENT

Gemeenteraad van Geertruidenberg,
bijeen op 9 November 2023

Amendement: Agendapunt 10 - Locaties Woningbouw

Overwegende dat:

- We dienen te bouwen naar behoefte en de behoefte naar nieuwe woningen voor diverse doelgroepen zeer groot is. Om hier aan te kunnen voldoen er een eerste, stedenbouwkundige verkenning heeft plaatsgevonden. Dit geresulteerd heeft in 14 locaties waar woningbouw mogelijk zou kunnen zijn. Dit de status is waarvan de volksvertegenwoordiging kennis neemt.
- Het raadsvoorstel ook vraagt om te besluiten deze 14 locaties toe te voegen aan de omgevingsvisie Geertruidenberg.
- Blijkens de raad luistert (26 oktober) en de raad debatteert (2 november) dit beslispunt bij zowel inwoners als hun volksvertegenwoordigers de indruk en/of vrees wekt dat hiermee een vrijbrief wordt afgegeven, op grond waarvan er op deze locaties zondermeer gebouwd mag worden.
- Elke afzonderlijke locatie nog op diverse aspecten (o.a. milieuzonering, waterhuishouding, bodem, ecologie, cultuurhistorie, archeologie, externe veiligheid, kabels en leidingen, en mobiliteit) verder onderzocht dient te worden. Ook bij elke locatie nog gekeken dient worden naar de diverse wensen en bedenkingen en met name hierin onze inwoners en belangenorganisaties nog een belangrijke rol hebben te vervullen. Voor iedere afzonderlijke locatie de gemeenteraad pas beslist als hieraan invulling is gegeven en hij zijn kaderstellende taak verder kan vervullen.
- Om verschil van interpretatie voor nu en in de toekomst weg te nemen de gemeenteraad dit schriftelijk wil vast leggen.

De raad besluit:

- Beslispunt 2 te vervangen door:
- In te stemmen met het wijzigen van de op 3 juni 2021 vastgestelde omgevingsvisie Geertruidenberg door de 14 potentiële woningbouwlocaties hierin op te nemen. Hierbij geldt voor iedere afzonderlijke locatie dat een beslissing tot realisatie van woningbouw door de gemeenteraad wordt genomen nadat nader onderzoek is gepleegd naar de fysieke haalbaarheid, een integrale belangenafweging is gemaakt en daarin burgerparticipatie een plek is gegeven.



Jeffrey Aerts
Richard Kraus
Eric van Oosterhout
Rob van Raamsdonk



Cocky Bouwens
Frans Eijkhout
Maj op de Laak



Peter Verschuren
Anke Voulon
Minie van de Weerd



Patrick Duijzer
Yvonne Weterings