

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Bijlage	Doorkiesnummer	Behandeld door	Datum
1		I. Piksen	30 augustus 2022

Onderwerp
Beslissing op bezwaar Egbert Gorterstraat 3 en 5

Geachte leden van de raad,

In onze brief van 2 november 2021 hebben wij u geïnformeerd over de aanvraag en ons besluit ten aanzien van de panden aan de Egbert Gorterstraat 3 en 5. Erfgoedvereniging Heemschut had ons verzocht deze panden aan te wijzen als gemeentelijk monument. In ons besluit van 2 november 2021 hebben wij besloten de genoemde panden niet als gemeentelijk monument aan te wijzen.

Erfgoedvereniging Heemschut heeft een bezwaarschrift ingediend tegen ons besluit. Wij hebben ons besluit heroverwogen en de Commissie van Advies voor de Bezwaarschriften hierover om advies gevraagd. Naar aanleiding van dit advies is bij het Rijksvastgoedbedrijf (als eigenaar) nadere informatie opgevraagd over de (ver)bouwmogelijkheden van het huidige pand aan de Egbert Gorterstraat 3. Ook is een cultuurhistorisch onderzoek uitgevoerd naar de monumentale waarden van het pand aan de Egbert Gorterstraat 5 (huidige rechtbank). Tot slot is de gemeentelijke monumentencommissie om nader advies gevraagd over de Egbert Gorterstraat 5.

Mede op basis van deze aanvullende informatie hebben wij besloten om het besluit van 2 november 2021 in stand te laten en de panden aan de Egbert Gorterstraat 3 en 5 niet aan te wijzen als gemeentelijk monument. Wel hebben wij de motivering van het besluit aangevuld. Voor de volledige inhoud en afwegingen van de beslissing op bezwaar verwijzen wij naar bijgevoegde brief (UIT – 22105287).

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

F.W. van Ardenne A.J. Gerritsen

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Bezoekadres:
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo

telefoon: **(0546) 54 11 11**
e-mail: **gemeente@almelo.nl**
internet: **www.almelo.nl**

Uw brief 1 december 2021	Uw kenmerk	Ons kenmerk UIT - 22105287	Datum 30 augustus 2022
Bijlage(n) zie overzicht.	Doorkiesnummer 0546-54 11 11	Behandeld door I. Piksen	Zaaknummer DCS - 2279860

Onderwerp

Beslissing op bezwaar Egbert Gorterstraat 3 en 5 in Almelo

Geachte ,

Op 1 december 2021 ontvingen wij het door u namens Erfgoedvereniging Heemschut ingediende bezwaarschrift tegen ons besluit van 2 november 2021 (met kenmerk: DCS – 2173983 /UIT – 2110048). U had ons verzocht om de panden aan de Egbert Gorterstraat 3-5 als gemeentelijk monument aan te wijzen. Met ons besluit van 2 november 2021 hebben wij dit verzoek afgewezen.

Hierbij ontvangt u de beslissing op uw bezwaarschrift.

Beslissing op bezwaar

Wij vullen de motivering van ons besluit aan. Verder verandert het besluit niet. Het besluit blijft met deze aanvullende motivering dus in stand. Hieronder leest u onze uitleg.

Samenvatting bezwaren

U heeft in uw bezwaarschrift samengevat de volgende bezwaren naar voren gebracht.

Ten aanzien van Egbert Gorterstraat 3

1. De gemeente heeft een sloopvergunning afgegeven (wij lezen: de sloopmelding geaccepteerd) zonder zich te vergewissen van het waardestellend rapport van BBA. Ook is het Platform Cultureel Erfgoed Almelo en de Monumentencommissie niet om een advies gevraagd. U stelt dat dit onbegrijpelijk is.

2. De monumentencommissie heeft geadviseerd om het pand aan de Egbert Gorterstraat 3 op de gemeentelijke monumentenlijst te zetten. Dat is in uw ogen terecht. De naoorlogse uitbreiding van het pand Egbert Gorterstraat 3 komt van het wereldberoemde architectenbureau Van den Broek en Bakema. In tegenstelling tot het advies van de monumentencommissie vindt u dat ook dit deel van het pand cultuurhistorische waardevolle elementen bevat.

Ten aanzien van Egbert Gorterstraat 5 (huidige rechtbank)

1. Er is een ontwikkeling gaande om meer recente architectonische uitingen, die onder de noemer "Post 65" vallen, monumentaal te beschermen. Het pand komt daarvoor in aanmerking als de belangrijkste publiekstrekker van de gemeente Almelo.
2. U kunt zich – mede gelet op duurzaamheid en de ontwikkelingen in het huidige havengebied – niet voorstellen dat de rechtbank niet in het huidige pand aan de Egbert Gorterstraat 5 kan blijven. Daarbij is de beoogde nieuwbouwlocatie van de rechtbank tweederangs. De gekozen formule kan op korte termijn bovendien achterhaald zijn. U ziet een tendens om uit efficiëntie en veiligheidsoverwegingen penitentiaire inrichtingen en rechtbanken aan elkaar te koppelen.

Advies Commissie van Advies voor de Bezwaarschriften

Wij hebben uw bezwaarschrift voorgelegd aan de Commissie van Advies voor de Bezwaarschriften (hierna: de commissie). Ten overstaan van deze commissie heeft op 17 maart 2022 een hoorzitting plaatsgevonden. Op 21 april 2022 heeft de commissie een advies uitgebracht over uw bezwaarschrift. De commissie heeft ons geadviseerd uw bezwaarschrift gedeeltelijk gegrond te verklaren.

De commissie heeft een afschrift van dit advies naar u verzonden. U vindt het advies ook als bijlage bij deze brief. De commissie adviseert – kort samengevat – het volgende:

Ten aanzien van Egbert Gorterstraat 3

Hoewel de gemeentelijke monumentencommissie heeft geoordeeld dat het pand aan de Egbert Gorterstraat 3 voor aanwijzing als gemeentelijk monument in aanmerking komt, kan het college op basis van een belangenafweging besluiten om niet tot aanwijzing over te gaan. Het college heeft in dit kader onvoldoende onderbouwd dat de mogelijkheden van het pand beperkt zijn en waarom het bestaande gebouw niet zal kunnen voldoen aan de dwingende inrichtingseisen van een gerechtsgebouw. Het besluit kan met een verbeterde motivering in stand blijven.

Ten aanzien van Egbert Gorterstraat 5

Een zorgvuldige belangenafweging vereist dat er nader cultuurhistorisch onderzoek wordt uitgevoerd, alvorens een besluit kan worden genomen over een gemeentelijke monumentenstatus. In de belangenafweging dient ook te worden betrokken of aan het gebouw een alternatieve bestemming kan worden gegeven met behoud van monumentale waarde.

Nadere motivering van ons besluit

Mede naar aanleiding van het advies van de commissie overwegen wij als volgt.

Ten aanzien van Egbert Gorterstraat 3

In ons besluit van 2 november 2021 hebben wij toegelicht dat het besluit tot het aanwijzen van een gemeentelijk monument een zogenaamde discretionaire bevoegdheid is. Dit wordt ook bevestigd in het advies van de commissie. Een discretionaire bevoegdheid betekent dat bij het uitoefenen van die bevoegdheid alle betrokken belangen zorgvuldig tegen elkaar moeten worden afgewogen. Daarbij heeft het bestuursorgaan dat die bevoegdheid heeft, de ruimte om aan een van de belangen een doorslaggevend gewicht toe te kennen.

Naar aanleiding van het advies van de commissie hebben wij de eigenaar van het pand verzocht om nader te onderbouwen waarom het niet mogelijk is om de rechtbank te huisvesten in het bestaande pand. Deze onderbouwing is gegeven in de brief van 15 juni 2022, welke brief wij als bijlage bij deze beslissing op uw bezwaar voegen en tot onderdeel van onze beslissing maken.

Mede op basis van deze aanvullende onderbouwing van de eigenaar blijven wij van mening dat wij een juiste belangenafweging hebben gemaakt, op basis waarvan wij op goede gronden hebben besloten om het pand Egbert Gorterstraat 3 (in afwijking van het advies van de gemeentelijke monumentencommissie) niet als gemeentelijk monument aan te wijzen.

Ten aanzien van Egbert Gorterstraat 5

Naar aanleiding van het advies van de commissie hebben wij een cultuurhistorisch onderzoek laten uitvoeren naar de monumentale waarden van het pand aan de Egbert Gorterstraat 5. Dit rapport is als bijlage aan deze beslissing op bezwaar gevoegd. De conclusie van het onderzoek is dat het pand niet voor aanwijzing als gemeentelijk monument in aanmerking komt.

Wij hebben het cultuurhistorisch onderzoek voor advies voorgelegd aan de gemeentelijke monumentencommissie. De monumentencommissie heeft ons op 12 augustus 2022 geadviseerd. De monumentencommissie adviseert om de (huidige) rechtbank aan de Egbert Gorterstraat 5 niet aan te wijzen als gemeentelijk monument.

Wij onderschrijven de bevindingen uit het cultuurhistorisch onderzoek en van de gemeentelijke monumentencommissie. Op basis daarvan handhaven wij ons besluit om het pand aan de Egbert Gorterstraat 5 niet aan te wijzen als gemeentelijk monument. Nu er geen reden is om het pand als gemeentelijk monument aan te wijzen, is er ook geen reden om op dit moment te bezien of aan het gebouw een alternatieve bestemming kan worden gegeven met behoud van monumentale waarde, zoals door de bezwaarschriftencommissie is overwogen.

Conclusie

Gelet op al het voorgaande hebben wij besloten om:

- uw bezwaren tegen ons besluit van 2 november 2021 gedeeltelijk gegrond te verklaren, en
- dit besluit op basis van een aanvullende motivering (zoals in deze brief met bijlagen gegeven) in stand te laten, en daarom de panden Egbert Gorterstraat 3 en 5 niet aan te wijzen als gemeentelijk monument.

Tot slot

Zoals wij in ons besluit van 2 november 2021 hebben opgemerkt, zijn wij verheugd dat een aantal monumentaal waardige interieurelementen uit de Egbert Gorterstraat 3 behouden blijven en in de nieuwe rechtbank voor het publiek toegankelijk worden gemaakt. Wij hebben begrepen dat die interieurelementen inmiddels, in uw aanwezigheid, zorgvuldig uit het pand zijn verwijderd en veiliggesteld.

Vragen?

Indien u vragen heeft of meer informatie wenst over dit besluit kunt u contact opnemen met I. Piksen, telefonisch te bereiken via 0546 – 54 11 11, keuze 5.

Beroep

U kunt tegen dit besluit beroep indienen bij de Rechtbank Overijssel. U moet hiervoor, binnen zes weken na verzenddatum van deze brief, gemotiveerd uw beroepschrift sturen naar:

*Rechtbank Overijssel
Postbus 10067
8000 GB Zwolle*

Digitaal

U kunt ook digitaal uw beroep indienen. Kijk hiervoor op www.rechtspraak.nl.

Aan het instellen van beroep zijn kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Tijdens de beroepsprocedure blijft het besluit waartegen u bezwaar maakt geldig. Het besluit wordt dus **niet** uitgesteld. Als sprake is van een **spoedsituatie** kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel om een voorlopige voorziening vragen. De voorzieningenrechter beslist dan of het besluit moet worden uitgesteld.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Almelo,
de secretaris,

de burgemeester,

Bijlagen:

- *Advies Commissie van Advies voor de Bezwaarschriften d.d. 21 april 2022*
- *Aanvullende onderbouwing Rijksvastgoedbedrijf d.d. 15 juni 2022*
- *Cultuurhistorisch onderzoek Egbert Gorterstraat 5 d.d. 18 juli 2022*
- *Advies monumentencommissie d.d. 12 augustus 2022*