Gemeenteraad Borger-Odoorn

Ons kenmerk
10551-2025:549435
Behandeld door
D. Haan
Doorkiesnummer
14 0591
Bijlage 3

Datum
11 februari 2025
Onderwerp:
Voortzetting deelname programma Vitale Vakantieparken Drenthe 2025-2027

Geachte leden van de raad,

Om van Drenthe dé vrijetijdsprovincie van Nederland te maken is een vitale verblijfsrecreatieve sector belangrijk. Onderzoek (2017) onder (grotere) vakantieparken in Drenthe toonde echter aan slechts 40% als vitaal kon worden aangemerkt. Vanuit die wetenschap zijn de Provincie, de Drentse gemeenten waaronder Borger-Odoorn, het Recreatieschap en Hiswa/Recron een convenant ‘Aanpak Vitale Vakantieparken Vitale Vakantieparken (VVP) Drenthe 2018-2024’ als basis voor het programma VVP Drenthe aangegaan. Doel van dit programma is de verbetering van de kwaliteit van de Drentse vakantieparken.

VVP en Borger-Odoorn

Bovengenoemd onderzoek liet ook zien dat Borger-Odoorn prominent uitstak boven de gemiddelde situatie. Nagenoeg alle parken werden gekwalificeerd als

vitaal tot zeer vitaal. Ze functioneren goed (ondernemerschap), hebben voldoende schaalgrootte en een gezonde inkomstenmix en kennen veelal een goede toeristisch-recreatieve ligging.
Daarnaast bleek uit ander onderzoek dat het ook relatief goed gesteld is met het veiligheid- en ondermijningsniveau van onze parken. Ondanks deze goede uitgangssituatie, heeft deelname aan het VVP-programma het een en ander betekend, namelijk:

- ondersteuning, ook in financiële zin, van een vakantiepark bij grote uitbreiding. Hiervoor is gebruik gemaakt van de zogenoemde REX-regeling, die gericht was op parken met kwaliteit én perspectief die zich verder willen ontwikkelen.
- ondersteuning van een tweetal bedrijven vanuit het RecreatieExpertTeam (RET). Dit betreft de beoordeling en advisering van (de haalbaarheid van) plannen door een multidisciplinair team van deskundigen. Bij een van de geadviseerde bedrijven heeft dit traject geleid tot het opstarten van een proces om het park substantieel te upgraden.
- ondersteuning bij de uitvoering van een zogenoemd Naobertraject waarbij, mede op verzoek van de betreffende exploitant, een uitgebreide inventarisatie van het gebruik van de bungalows op het park heeft plaatsgevonden.
- advisering ten aanzien van het inschrijfproces en het op orde brengen van de gemeentelijke informatiepositie (BAG-administratie) rond lokale vakantieparken.

Programma-evaluatie

In 2024 is het VVP-programma geëvalueerd door advies- en onderzoeksbureau Ginder (zie bijlage). Hierbij speelde naast de vraag wat het heeft opgeleverd ook de wenselijkheid van een verlenging een rol. Er is immers in de loop van het programma de nodige expertise en samenwerking opgebouwd ten aanzien waarvan een evaluatie ook meer inzicht kan geven. Belangrijke conclusies uit de studie zijn dat:

- het programma door de stakeholders wordt gewaardeerd. Steekwoorden die daarbij worden genoteerd zijn: een robuuste, herkenbare aanpak,

maatwerk en een goed gevulde instrumenten-box. Landelijk behoort de Drentse aanpak tot de kopgroep.
- er sprake is van solidariteit. Onderling vertrouwen, delen van informatie en goede communicatie naar alle stakeholders, zijn belangrijke bouwstenen van de waardering.
- teneinde vervolg te kunnen geven aan wat is bereikt, voortzetting voor de hand ligt.

Op basis van het vorenstaande heeft de Stuurgroep VVP Drenthe de deelnemende partners voorgesteld om het programma tot en met 2027 te verlengen.

Deelname Borger-Odoorn

Een aantal argumenten mede gebaseerd op bevindingen uit het evaluatieonderzoek, heeft ons doen besluiten om mee te gaan in het verlengde VVP-programma. In geen enkele andere Drentse gemeente is de toeristische sector, relatief gezien, van zo'n belang als in Borger-Odoorn.
Het is de lokale verblijfsrecreatieve sector, en met name de vakantieparken, die hierin bepalend zijn. Ondanks het bovengemiddelde niveau, zijn ongewenste ontwikkelingen in de toekomst niet uitgesloten. Het is daarom belangrijk om zoveel mogelijk gezamenlijk op te blijven trekken bij het in stand houden en waar mogelijk het verbeteren van de kwaliteit. We maken immers deel uit van een Drents totaalproduct als het gaat om R&T. Niet minder belangrijk is verder dat door bij het programma aangehaakt te blijven, ondersteuning door VVP, nu ook in het kader van sectorverduurzaming, mogelijk is. Met ondertekening van de Samenwerkingsovereenkomst Vitale Vakantieparken Drenthe 2025-2027 (zie bijlage) heeft de gemeente haar deelname aan het verlengde programma bevestigd.

Uitvoering verlengd programma

De wijze waarop het programma in verlengde vorm uitgevoerd gaat worden staat in het Plan van Aanpak getiteld "toekomstgericht en duurzaam" (zie bijlage). Op lokaal niveau gaat in 2025 samen met de Taskfoce VVP gewerkt worden aan een 1-meting die inzicht geeft in de huidige stand van zaken en daarmee de ontwikkelingen t.o.v. de 0-meting in 2017. Verder is eind 2024 voor een drietal

trajecten VVP-ondersteuning aangevraagd. Dit was mogelijk vanwege resterende programmamiddelen. Deze trajecten hebben betrekking op een tweetal vakantieparken waar bewoning zou kunnen leiden tot onwenselijke situaties. Deze aanvragen, inmiddels gehonoreerd, brengen geen verplichtingen met zich mee.

Over onze visie op permanente bewoning van recreatiewoningen en de wijze waarop wij daarmee willen omgaan, ontvangt u op korte termijn een aanvullende raadsbrief.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn,

de secretaris,	de burgemeester,
	
E.W. Bennema	mr. J. Seton