

Meerjarenonderhoudsplan 2019-2068

2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar

Wierstraat 100

Hoek van Holland



Gemeente Rotterdam - Wierstraat 100 - Camping HvH - Cantina 21 - Snackbar
Van Dorp Installaties B.V. Rotterdam



Inhoudsopgave

- **Inleiding**
- **Algemene Objectgegevens**
- **Elementenlijst Gedetailleerd**
- **Bevindingen - (BOEI)**
- **Jaarplan - 2019**
- **Overzicht 50 - jarenplan (Gedetailleerd)**
- **Overzicht 50 - jarenplan (Hoofdgroepen)**
- **Kapitalisatie - 50 jaren**
- **Planning**

INLEIDING

Voor u ligt een MeerJarenOnderhoudsPlanning inclusief conditiemeting uitgevoerd conform de NEN 2767. Hierna te noemen MJOP. Deze MJOP en rapportage is tot stand gekomen door inventarisatie van alle voorkomende bouw- en installatiedelen (gebouwgebonden) van het gebouw. Ieder gebouw heeft na verloop van tijd onderhoud nodig. Meestal wordt dat onderhoud uitgevoerd als er zichtbaar verval aan de elementen is. De kans op vervolgschade aan de overige gerelateerde elementen is dan groot.

Bij planmatig onderhoud gaat men uit van een theoretische cyclus in combinatie met een frequente inspectie. Op deze wijze wordt globaal het startjaar van onderhoud bepaald, terwijl de inspectie het exacte moment van uitvoering aangeeft. Startjaar van de onderhoudsplanung is 2019.

Doelstelling

Het doel van de inspectie is het verkrijgen van inzicht in de bouwkundige en installatietechnische kwaliteit van het gebouw. Het betreft een visuele inspectie. Het gebouw is onafhankelijk beoordeeld aan de hand van de huidig geldende technische normen en eisen in relatie tot het bouwjaar en de bouwwijze van het object. Indeling, netheid van afwerkingen, inrichting alsmede esthetica van de onderdelen worden in de beoordeling niet meegewogen.

De doelstelling van deze rapportage formuleren wij als volgt:

Opdrachtnemer (contractpartij) dient op een eenduidige en uniforme wijze informatie te verwerken en aan te leveren aan Opdrachtgever (Gemeente Rotterdam). De opdrachtgever wenst, m.b.t. het vastgoed in de portefeuille een helder beeld, met dezelfde mate van detaillering te verkrijgen en te behouden van:

1. de onderhoud behoevende elementen,
2. de degradatie van bouw- en installatiedelen van de gemeentelijke vastgoedportefeuille.
3. De doelstelling van deze werkinstructie is:
4. Het op éénduidige wijze inspecteren (conform de NEN 2767), uitvoeren van conditiemetingen en het opstellen van MJOP's;
5. Het op éénduidige wijze en mate van gedetailleerdheid opstellen van het deelementenlijsten en inspectierapporten;
6. Het voldoen aan de vigerende wet- en regelgeving t.b.v. het vastgoedonderhoud.
7. De inspectie en conditiemeting zorgt dat de Opdrachtgever in control komt en kan sturen op interne onderhoudsprocessen:
8. het onderbouwen van een MJOP en onderhoudsprogrammering;
9. het onderbouwen van de aanvragen voor en de verdeling van onderhoudsbudgetten;
10. het ondersteunen van technisch beheer en beleid;
11. het gebruik in (resultaatgerichte) onderhoudscontracten;
12. het op gang brengen en vergemakkelijken van de communicatie over het gewenste conditieniveau.

Het verstrekken van informatie ten behoeve van een te voeren onderhoudsbeleid op de middellange termijn, door het aangeven van de onderhoudsbehoefte van het complex over de periode 2019-2058.

Het verstrekken van informatie over de te reserveren financiële middelen, die nodig zijn om de noodzakelijke onderhoudsactiviteiten over de genoemde periode te kunnen laten uitvoeren.

Technische staat

De beoordeling van de bouwkundige of installatietechnische staat van het gebouw heeft betrekking op twee zaken:

1. De kwaliteit van het gebouw en de samengestelde bouwdelen: hierbij wordt bekeken of er in de bouwdelen gebreken of constructiefouten zijn geconstateerd.
2. De mate waarin de kwaliteit van de bouwdelen is verminderd door het verouderingsproces..

Het oordeel is gebaseerd op visuele inspecties. Onderdelen van het object die niet of gedeeltelijk controleerbaar zijn, worden geschat op basis van hun ouderdom en de voor de betreffende bouwkundige en installatietechnische (gebouwgebonden) onderdelen normaal geldende levensduur.

De handelingen ten behoeve van het onderhoud zijn gegroepeerd in hoofdstukken volgens de Sfb-codering. De handelingen worden toegekend aan de gedefinieerde bouwkundige en installatietechnische (gebouwgebonden) onderdelen als gevels en daken en gebouwgebonden installaties. Voor de plaatsaanduiding van de diverse gebreken wordt verwezen naar de bijgevoegde foto's.

Inventarisatie

De inventarisatie omvat de kwantitatieve registratie van fysiek bereikbare en visueel waarneembare onderhoudsgevoelige bouwkundige en installatietechnische (gebouwgebonden) onderdelen, waaraan in de komende 50 jaar onderhoud te verwachten is. Aan de geïnventariseerde onderdelen zijn de variabelen toegekend zoals verderop in de rapportage omschreven.

Inspectie

De inspectie omvat de kwalitatieve registratie van alle geïnventariseerde onderhoudsgevoelige bouwkundige en installatietechnische (gebouwgebonden) onderdelen conform de NEN 2767. Naast de inventarisatiegegevens zijn de variabelen bepaald zoals verderop in de rapportage omschreven.

Begroten

De kosten van de onderhoudsactiviteiten zijn begroot op gemiddelde marktprijzen, uitgevoerd door derden en gebaseerd op het prijspeil van januari 2019. In de meerjarenbegroting is vooralsnog geen rekening gehouden met een jaarlijkse kostenstijging. De prijzen zijn exclusief het geldende BTW-tarief (hoog/ laag).

Conditiecores

De conditiescore van de bouwdelen wordt weergegeven op een schaal van 1 tot 6. Conditiecore 1 vertegenwoordigt nieuwbouwstaat en conditiescore 6 de slechtst aan te treffen conditie. Deze conditiemeting is conform NEN 2767.

**2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland**

Algemene Objectgegevens

Code

Code 2173-7

Object

Naam Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar

Aantal eenheden 1

Adres Wierstraat 100

Postcode 3151VP

Plaats Hoek van Holland

Inspecteur

Inspectiedatum 6-3-2019

Opdrachtgever

Naam Gemeente Rotterdam

Contactpersoon

Adres Wilhelminakade 179

Postcode 3000 BC

Plaats Rotterdam

Postadres De Rotterdam, Wilhelminakade 179
Postbus1130 3000 BC Rotterdam

Mobiel

Notitie

Intake 06-03-2019

contactpersoon

Algemeen:

Cantina 21 - Snackbar - Camping Hoek van Holland

BVO: 140 m2

Bouwjaar: 1988 bag viewer

Terrein: ca. 226 000 m2

Terrein elders opgenomen

Cyclus van schilderen: 3 jaar + om het jaar spoelen, tbv het zee klimaat

Uitgevoerd groot onderhoud:

Calamiteiten:

Zie conditiemeting

Uitsluitingen:

Alle Interieuraufwerkingen, bar, grootkeuken m.u.v. sanitair, tegelafwerkingen vloer/wand

Technisch

Voorgevel locatie Zuid

Monumentaal nvt

**2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland**

Algemene Objectgegevens

Ligging van het object	Aan de kust
Oppervlak	140,00 m2
Bouwjaar	1988
Energie label	nvt

Financieel

Prijspeil	1-1-2019
BTW	De bedragen in de begrotingen zijn exclusief BTW
BTW tarief	21,0%

Overige

Specialistisch onderzoek	Wij adviseren de navolgende specialistische vervolgonderzoeken, te weten: NEN 3140 keuring (periodiek).
Niet te inspecteren onderdelen	De onderstaande punten konden tijdens de keuring niet of deels geïnspecteerd/ beoordeeld worden, te weten: Alle elementen gewaardeerd met conditiescore 9.
Weersgesteldheid	bewolkt, 10°C, 2 Bft

2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fa
27	Daken						
2710	Overstek zachthout	Dak	16,20 m2	0			
2716	Boeiboord volkern	Dak	10,80 m2	0			
31	Buitenwandopeningen						
3120	Ventilatioerooster metaal (0,5m²)	Gevels	1,00 st	0			
3120	Kozijn buiten hout incl. draaiende delen	Gevels	18,58 m2	0			
3130	Hang en sluitwerk kozijnen / deuren / ramen	Gevels	1,00 pst	0			
3131	Overige deuren hardhout-glas	Gevels	3,00 st	0			
32	Binnenwandopeningen						
3230	Hang en sluitwerk kozijnen / deuren / ramen	Interieur	1,00 pst	0			
41	Buitenwandafwerkingen						
4112	Gevelbekleding hout	Gevels	10,50 m2	0			
4112	Gevelbekleding volkern	Gevels	111,84 m2	0			
42	Binnenwandafwerkingen						
4212	Wandafwerking tegels	Algemeen	67,10 m2	0			
43	Vloerafwerkingen						
4322	Vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels	Algemeen	45,50 m2	0			
46	Schilderwerk						
4631	Buitenschilderwerk kozijnen incl. draaiende delen / Gevels deuren / overstek		51,28 m2	0			

Gemeente Rotterdam - Wierstraat 100 - Camping HvH - Cantina 21 - Snackbar
Van Dorp Installaties B.V. Rotterdam

2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fa
47	Dakafwerkingen						
4711	Dakbedekking APP	Dak	168,00 m2	0			
4721	Dakafwerkingen - bitumen, natuursteen,vezelcement of stalen leien		1,00 pst	0			
52	Afvoeren						
5200	Hemelwaterafvoer, binnen, buiten		1,00 pst	0			
5200	Vuilwaterafvoer, binnen, buiten		1,00 pst	0			
5211	Hemelwaterafvoer pvc	Gevels	14,40 m1	0			
5240	Binnenriolering PVC	Algemeen	1,00 pst	0			
53	Water						
5300	Water - Leidingnet, pompen, appendages		1,00 pst	0			
5310	Waterleidingnet compleet (algemeen)	Algemeen	1,00 pst	0			
5320	Boiler elektrisch verwarmd		1,00 pst	0			
5321	Boiler close-in 10 liter	Algemeen	1,00 st	2016			lth
55	Koudeopwekking						
5512	(Multi)split systeem, buiten en binnendeel		1,00 pst	0			
5512	Splitsysteem enkelvoudig 6-10 kW <i>Koelmiddel: R410A - 1.5 kg</i>	Algemeen	1,00 stk	2013		Splitsysteem	M
57	Luchtbehandeling						
5721	Dakventilator		1,00 pst	0			

Gemeente Rotterdam - Wierstraat 100 - Camping HvH - Cantina 21 - Snackbar
Van Dorp Installaties B.V. Rotterdam

**2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fa
5721	Dakventilator algemeen <i>Capaciteit en Bouwjaar onbekend wegens onleesbaar type plaatje.</i>	Dak	1,00 st	0			J. Ve B.
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen						
6100	Elektrische verdeelinrichting (algemeen) <i>K1-11/ ALS / hoofdschakelaar L1-11/2xALS/hoofdschakelaar Bouwjaar onbekend</i>	Algemeen	140,00 bvo	2018			di
6121	Verdeelinrichtingen (Li/Kr)		1,00 pst	0			
63	Verlichting						
6300	Verlichtingsarmaturen algemeen (TL HF, PLC, LED e.d.)	Algemeen	140,00 bvo	0			
6310	Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal		1,00 pst	0			
6310	Verlichtingsarmaturen - binnen		1,00 pst	0			
631120	Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal	Algemeen	140,00 bvo	0			
6320	Noodverlichtingsarmaturen (de/centraal)		1,00 pst	0			
632410	Noodverlichtingsarmatuur (de/centraal) <i>Accu anno 2014 Gecontroleerd 2018</i>	Algemeen	6,00 st	0			Fa
65	Beveiliging						
6513	Brandslang haspel 20m1 <i>Bouwjaar onbekend Slang 2019 vervangen</i>	Algemeen	1,00 st	0			Pa Br g
6513	Handblusser <i>Bouwjaar onbekend</i>	Algemeen	2,00 st	0			Fr

Gemeente Rotterdam - Wierstraat 100 - Camping HvH - Cantina 21 - Snackbar
Van Dorp Installaties B.V. Rotterdam

2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fa
6513	Handblusser <i>bouwjaar onbekend</i>	Algemeen	1,00 st	0			Fr
74	Vaste sanitairvoorzieningen						
7410	Sanitaire eenheden		1,00 pst	0			
7411	Sanitair closetpot (algemeen)	Sanitair	2,00 st	0			
7411	Sanitair fontein	Sanitair	2,00 st	0			
7411	Sanitair uitstortgootsteen	Sanitair	1,00 st	0			
99	Algemeen						
9999	Calamiteitenonderhoud	Algemeen	140,00 bvo	0			
9999	Technisch advies <adviesbureau>	Algemeen	1,00 pst	0			
9999	Klimmaterieel (schilder-gevelwerkzaamheden)	Algemeen	1,00 pst	0			
9999	NEN 3140 keuring, incl. keuring elektrische apparaten	Algemeen	140,00 bvo	0			

2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland

Onderhoud (NEN 2767)

4322 Vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels

Interieur

B9SM05 Erosie, verwerking, verzanding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Toename klachtenonderhoud - matig effect

Activiteit:	2019	Hvh	Totaal
Herstellen		1,00 pst	€ 550

Er is plaatselijk sprake van verwerking cq verzanding van het voegwerk tussen de vloertegels tpv de snackbar. Advies herstellen voegwerk, stelpost opgenomen.



5721 Dakventilator algemeen

Dak

K14GV02 Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	Toename klachtenonderhoud - matig effect

Activiteit:	2023	Hvh	
Vervangen		1,00 pst	

De dakventilator nadert het einde van de technische levensduur. Advies op termijn vervangen, kosten planmatig opgenomen.



6300 Verlichtingsarmaturen algemeen (TL HF, PLC, LED e.d.)

Algemeen

E7GO02 Verval tussen 75%- 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	Energie - matig effect

Activiteit:	2025	Hvh	
Vervangen		1,00 pst	

De diverse binnenverlichting nadert het einde van de technische levensduur maar is nog functioneel. Advies om de binnenverlichting op termijn te laten vervangen door LED. Kosten planmatig opgenomen.



2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland

Onderhoud (NEN 2767)

6513 Brandslang haspel 20m1

Algemeen

E15GV05 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	Veiligheid & Gezondheid - gering effect

Activiteit: 2034 Hvh

Vervangen 1,00 pst

De brandslanghaspel is over de helft van de technische levensduur. Advies op termijn vervangen. Kosten planmatig opgenomen. Vervanging van de brandslang (2019) is opgenomen in 2034. De brandslag incl. haspel is conform sticker 2018 voor het laatst gekeurd, advies 2019 keuren.



6513 Handblusser

Algemeen

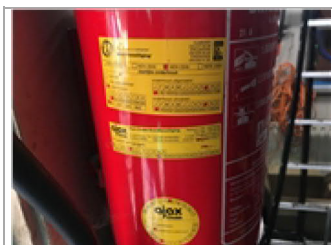
E15GB01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	Veiligheid & Gezondheid - gering effect

Activiteit: 2029 Hvh

Vervangen 1,00 pst

De handblusser is over de helft van de technische levensduur. Advies op termijn vervangen.



Totaal Onderhoud (NEN 2767)

€ 550

**2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland**

Totaal Brandveiligheid (NEN 6059)	€ 0
Totaal Onderhoud (NEN 2767)	€ 550
Totaal Energiezuinigheid	€ 0
Totaal Inzicht W + R	€ 0
Totaal object	€ 550
BTW	€ 116
Totaal inclusief BTW	€ 666

2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2019
31	Buitenwandopeningen			
3120	Ventilatioerooster metaal (0,5m²) Gevels	Reinigen ventilatie rooster metaal	1,00 pst	€ 0
3130	Hang en sluitwerk kozijnen / deuren / ramen Gevels	Vervangen/nazien hang en sluitwerk buitendeuren / ramen (contractonderhoud)	1,00 pst	€ 275
32	Binnenwandopeningen			
3230	Hang en sluitwerk kozijnen / deuren / ramen Interieur	Vervangen / nazien hang en sluitwerk kozijnen (contractonderhoud)	1,00 pst	€ 275
43	Vloerafwerkingen			
4322	Vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels Algemeen	Herstellen Erosie, verwerking, verzanding	1,00 pst	€ 550
47	Dakafwerkingen			
4711	Dakbedekking APP Dak	Periodiek onderhoud	168,00 pst	€ 0
4721	Dakafwerkingen - bitumen, natuursteen,vezelcement of stalen leien	Jaarlijks onderhoud - Dakafwerkingen - bitumen, natuursteen,vezelcement of stalen leien < 250 m2	1,00 pst	€ 114
52	Afvoeren			
5200	Hemelwaterafvoer, binnen, buiten	Jaarlijks onderhoud - Hemelwaterafvoer, binnen, buiten	1,00 pst	€ 190
5200	Vuilwaterafvoer, binnen, buiten	Jaarlijks onderhoud - Vuilwaterafvoer, binnen, buiten	1,00 pst	€ 101
5240	Binnenriolering PVC Algemeen	Doorspuiten binneriolering PVC (contractonderhoud)	1,00 pst	€ 0
53	Water			
5300	Water - Leidingnet, pompen, appendages	Jaarlijks onderhoud - Leidingnet, pompen, appendages bvo	1,00 pst	€ 190
5310	Waterleidingnet compleet (algemeen) Algemeen	Periodiek onderhoud (contractonderhoud)	1,00 st	€ 0
5310	Waterleidingnet compleet (algemeen) Algemeen	Jaarlijkse keerklep controle (contractonderhoud)	1,00 pst	€ 0
5320	Boiler elektrisch verwarmd	Jaarlijks onderhoud - Boiler elektrisch verwarmd - 30 ltr	1,00 pst	€ 13
55	Koudeopwekking			
5512	(Multi)split systeem, buiten en binnendeel	Jaarlijks onderhoud - Multisplit systeem, buiten en binnendeel - 6 kW	1,00 pst	€ 221
5512	Splitsysteem enkelvoudig 6-10 kW Algemeen	Keuring splitsysteem	1,00 stk	€ 0
5512	Splitsysteem enkelvoudig 6-10 kW Algemeen	Onderhoudscontract splitsysteem	1,00 stk	€ 0

2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2019
57	Luchtbehandeling			
5721	Dakventilator	Jaarlijks onderhoud - Dakventilator - 0.3 - 0.7 m3/s	1,00 pst	€ 19
5721	Dakventilator algemeen Dak	Onderhoudscontract dakventilator	1,00 st	€ 0
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen			
6100	Elektrische verdeelinrichting (algemeen) Algemeen	Klachtenonderhoud, storingen enz. (contractonderhoud)	140,00 bvo	€ 0
6100	Elektrische verdeelinrichting (algemeen) Algemeen	Onderhoud verlichting, incl. noodverlichting (contractonderhoud)	1,00 pst	€ 0
6100	Elektrische verdeelinrichting (algemeen) Algemeen	Onderhoudscontract E-installaties (contractonderhoud)	140,00 bvo	€ 0
6121	Verdeelinrichtingen (Li/Kr)	Jaarlijks onderhoud - Verdeelinrichtingen (Li/Kr) - 20-25 gr	1,00 pst	€ 127
63	Verlichting			
6300	Verlichtingsarmaturen algemeen (TL HF, PLC, LED e.d.) Algemeen	Vervangen lamp groepsremplace (contractonderhoud)	140,00 bvo	€ 0
6310	Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal	Jaarlijks onderhoud - Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal	1,00 pst	€ 190
6310	Verlichtingsarmaturen - binnen	Jaarlijks onderhoud - Verlichtingsarmaturen	1,00 pst	€ 190
6320	Noodverlichtingsarmaturen (de/centraal)	Jaarlijks onderhoud - Noodverlichtingsarmaturen (de/centraal) - 5-10 st	1,00 pst	€ 190
632410	Noodverlichtingsarmatuur (de/centraal) Algemeen	Periodiek onderhoud (contractonderhoud)	6,00 pst	€ 0
632410	Noodverlichtingsarmatuur (de/centraal) Algemeen	Vervangen accu (2014)	6,00 st	€ 495
65	Beveiliging			
6513	Handblusser Algemeen	Onderhoudscontract handblusser (contractonderhoud)	1,00 pst	€ 0
6513	Handblusser Algemeen	Reviseren handblusser	1,00 st	€ 110
6513	Handblusser Algemeen	Onderhoudscontract handblusser (contractonderhoud)	2,00 pst	€ 0
6513	Handblusser Algemeen	Reviseren handblusser	2,00 st	€ 220
74	Vaste sanitairvoorzieningen			
7410	Sanitaire eenheden	Jaarlijks onderhoud - Sanitaire eenheden - 5-10 st	1,00 pst	€ 63

**2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland**

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2019
99	Algemeen			
9999	Calamiteitenonderhoud Algemeen	Calamiteitenonderhoud: cf toegepast	140,00 bvo	€ 770
9999	NEN 3140 keuring, incl. keuring elektrische apparaten Algemeen	NEN 3140 keuring, incl. elektrische apparaten (contractonderhoud) : cf toegepast	140,00 m2	€ 1.540
Totaal object				€ 5.842
BTW				€ 1.227
Totaal inclusief BTW				€ 7.068

**2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland**

Code/Element/Handeling		Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023
27 Daken											
2710	Overstek zachthout	Dak									
	Vervangen overstek zachthout		16,20	m2	2038	48					
2716	Boeiboord volkern	Dak									
	Vervangen boeiboord volkern		10,80	m2	2048	48					
	Reinigen boeiboord volkern : icm schilderwerk		10,80	m2	2022	6				€ 67	
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 67	€ 0
31 Buitenwandopeningen											
3120	Kozijn buiten hout incl. draaiende delen	Gevels									
	Vervangen kozijn hout incl. draaiende delen		27,87	m2	2038	48					
3120	Ventilatierooster metaal (0,5m²)	Gevels									
	Vervangen ventilatie rooster metaal		1,00	st	2038	48					
	Reinigen ventilatie rooster metaal		1,00	pst	2019	1					
3130	Hang en sluitwerk kozijnen / deuren / ramen	Gevels									
	Vervangen/nazien hang en sluitwerk buitendeuren / ramen (contractonderhoud)		1,00	pst	2019	1	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275
3131	Overige deuren hardhout-glas	Gevels									
	Vervangen buitendeur hardhout		3,00	st	2038	48					
							€ 275	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275
32 Binnenwandopeningen											
3230	Hang en sluitwerk kozijnen / deuren / ramen	Interieur									
	Vervangen / nazien hang en sluitwerk kozijnen (contractonderhoud)		1,00	pst	2019	1	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275
							€ 275	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275
41 Buitenwandafwerkingen											
4112	Gevelbekleding volkern	Gevels									
	Vervangen gevelbekleding volkern		111,84	m2	2048	48					
	Reinigen gevelbekleding volkern : icm schilderwerk		111,84	m2	2022	6				€ 704	
4112	Gevelbekleding hout	Gevels									
	Vervangen gevelbekleding hardhout		10,50	m2	2038	48					
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 704	€ 0
42 Binnenwandafwerkingen											
4212	Wandafwerking tegels	Algemeen									
	Vervangen wandafwerking wandtegels		67,10	m2	2038	48					
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
43 Vloerafwerkingen											
4322	Vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels	Algemeen									
	Herstellen	Erosie, verwerking, verzanding	1,00	pst	2019		€ 550				
	Vervangen vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels		45,50	m2	2038	48					
							€ 550	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
46 Schilderwerk											

2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023
52 Afvoeren										
5200	Hemelwaterafvoer, binnen, buiten									
	Jaarlijks onderhoud - Hemelwaterafvoer, binnen, buiten	1,00	pst	2019	1	€ 190	€ 190	€ 190	€ 190	€ 190
5200	Vuilwaterafvoer, binnen, buiten									
	Jaarlijks onderhoud - Vuilwaterafvoer, binnen, buiten	1,00	pst	2019	1	€ 101	€ 101	€ 101	€ 101	€ 101
5211	Hemelwaterafvoer pvc	Gevels								
	Vervangen hemelwaterafvoer pvc	14,40	m1	2028	24					
5240	Binnenriolering PVC	Algemeen								
	Deel(ervangen) binneriolering PVC	1,00	pst	2025	12					
	Doorspuiten binneriolering PVC (contractonderhoud)	1,00	pst	2019	1					
						€ 291	€ 291	€ 291	€ 291	€ 291
53 Water										
5300	Water - Leidingnet, pompen, appendages									
	Jaarlijks onderhoud - Leidingnet, pompen, appendages bvo	1,00	pst	2019	1	€ 190	€ 190	€ 190	€ 190	€ 190
5310	Waterleidingnet compleet (algemeen)	Algemeen								
	Periodiek onderhoud (contractonderhoud)	1,00	st	2019	1					
	beheer maatregelen waterleiding (contractonderhoud)	1,00	pst	2019	1					
	controle waterleiding (contractonderhoud)	1,00	pst	2019	1					
	storingen waterbeheer (contractonderhoud)	1,00	pst	2019	1					
	wateronderzoek legionella (contractonderhoud)	1,00	pst	2019	1					
	(Deel)vervangen keerkleppen (aanname)	1,00	pst	2025	24					
	(Deel)vervangen waterleiding	1,00	pst	2025	24					
	Jaarlijkse keerklep controle (contractonderhoud)	1,00	pst	2019	1					
5320	Boiler elektrisch verwarmd									
	Jaarlijks onderhoud - Boiler elektrisch verwarmd - 30 ltr	1,00	pst	2019	1	€ 13	€ 13	€ 13	€ 13	€ 13
5321	Boiler close-in 10 liter	Algemeen								
	Vervangen boiler close-in	1,00	st	2031	15					
						€ 202	€ 202	€ 202	€ 202	€ 202
55 Koudeopwekking										
5512	(Multi)split systeem, buiten en binnendeel									
	Jaarlijks onderhoud - Multisplit systeem, buiten en binnendeel - 6 kW	1,00	pst	2019	1	€ 221	€ 221	€ 221	€ 221	€ 221
5512	Splitsysteem enkelvoudig 6-10 kW	Algemeen								
	Vervangen splitsysteem	1,00	stk	2027	15					
	Keuring splitsysteem	1,00	stk	2019	1					
	Onderhoudscontract splitsysteem	1,00	stk	2019	1					
						€ 221	€ 221	€ 221	€ 221	€ 221
57 Luchtbehandeling										
5721	Dakventilator									
	Jaarlijks onderhoud - Dakventilator - 0.3 - 0.7 m3/s	1,00	pst	2019	1	€ 19	€ 19	€ 19	€ 19	€ 19
5721	Dakventilator algemeen	Dak								
	Vervangen	Verval tussen 75%-87,5%	1,00	pst	2023					

2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023
	Vervangen lamp groepsremplace (contractonderhoud)	140,00	bvo	2019	1					
	Vervangen verlichtingsarmaturen (vervanging door LED)	140,00	bvo	2025	30					
6310	Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal									
	Jaarlijks onderhoud - Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal	1,00	pst	2019	1	€ 190	€ 190	€ 190	€ 190	€ 190
6310	Verlichtingsarmaturen - binnen									
	Jaarlijks onderhoud - Verlichtingsarmaturen	1,00	pst	2019	1	€ 190	€ 190	€ 190	€ 190	€ 190
631120	Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal									
	Deelvervangen lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal	140,00	m2	2025	30					
6320	Noodverlichtingsarmaturen (de/centraal)									
	Jaarlijks onderhoud - Noodverlichtingsarmaturen (de/centraal) - 5-10 st	1,00	pst	2019	1	€ 190	€ 190	€ 190	€ 190	€ 190
632410	Noodverlichtingsarmatuur (de/centraal)									
	Periodiek onderhoud (contractonderhoud)	6,00	pst	2019	1					
	Vervangen accu (2014)	6,00	st	2019	4	€ 495				€ 495
	Vervangen noodverlichtingsarmatuur decentraal, transparant enkelzijdig of dubbelzijdig (vervangen door LED)	6,00	st	2027	16					
						€ 1.064	€ 569	€ 569	€ 569	€ 1.064

65 Beveiliging

6513	Handblusser	Algemeen								
■	Vervangen	Verval tussen 50%-75% van de levensduur	1,00	pst	2029					
	Vervangen handblusser		1,00	st	2029	20				
	Onderhoudscontract handblusser (contractonderhoud)		1,00	pst	2019	1				
	Reviseren handblusser		1,00	st	2019	5	€ 110			
6513	Brandslang haspel 20m1	Algemeen								
■	Vervangen	Verval tussen 50%-75% van de levensduur	1,00	pst	2034					
	Vervangen brandslang (2019)		1,00	st	2034	15				
	Vervangen brandslang haspel		1,00	st	2034	30				
	Controle brandslang haspel (contractonderhoud)		1,00	pst	2020	1				
	Revisie en afpersen conform NEN-EN 671-3 (contractonderhoud)		1,00	pst	2024	5				
6513	Handblusser	Algemeen								
	Vervangen handblusser		2,00	st	2029	20				
	Onderhoudscontract handblusser (contractonderhoud)		2,00	pst	2019	1				
	Reviseren handblusser		2,00	st	2019	5	€ 220			
						€ 330	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0

74 Vaste sanitairvoorzieningen

7410	Sanitaire eenheden									
	Jaarlijks onderhoud - Sanitaire eenheden - 5-10 st	1,00	pst	2019	1	€ 63	€ 63	€ 63	€ 63	€ 63
7411	Sanitair closetpot (algemeen)	Sanitair								
	Vervangen closetpot compleet		2,00	st	2038	50				
7411	Sanitair fontein	Sanitair								
	Vervangen fontein		2,00	st	2038	48				
	Vervangen koudwaterkraan		2,00	st	2026	24				

2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023
Totaal object						€ 5.842	€ 2.927	€ 2.927	€ 6.088	€ 4.521
BTW						€ 1.227	€ 615	€ 615	€ 1.278	€ 954
Totaal inclusief BTW						€ 7.068	€ 3.541	€ 3.541	€ 7.366	€ 5.475

2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland

Code	Hoofdgroep	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
27	Daken				€ 67				
31	Buitenwandopeningen	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275
32	Binnenwandopeningen	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275	€ 275
41	Buitenwandafwerkingen				€ 704				
42	Binnenwandafwerkingen								
43	Vloerafwerkingen	€ 550							
46	Schilderwerk				€ 2.116				
47	Dakafwerkingen	€ 114	€ 114	€ 114	€ 114	€ 114	€ 114	€ 114	€ 114
52	Afvoeren	€ 291	€ 291	€ 291	€ 291	€ 291	€ 291	€ 1.391	€ 291
53	Water	€ 202	€ 202	€ 202	€ 202	€ 202	€ 202	€ 3.007	€ 202
55	Koudeopwekking	€ 221	€ 221	€ 221	€ 221	€ 221	€ 221	€ 221	€ 221
57	Luchtbehandeling	€ 19	€ 19	€ 19	€ 19	€ 1.119	€ 19	€ 19	€ 19
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127	€ 127
63	Verlichting	€ 1.064	€ 569	€ 569	€ 569	€ 1.064	€ 569	€ 5.189	€ 569
65	Beveiliging	€ 330					€ 330		
74	Vaste sanitairvoorzieningen	€ 63	€ 63	€ 63	€ 63	€ 63	€ 63	€ 63	€ 308
99	Algemeen	€ 2.310	€ 770	€ 770	€ 1.045	€ 770	€ 2.310	€ 770	€ 770
Totaal object		€ 5.842	€ 2.927	€ 2.927	€ 6.088	€ 4.522	€ 4.797	€ 11.452	€ 3.171
BTW		€ 1.227	€ 615	€ 615	€ 1.278	€ 950	€ 1.007	€ 2.405	€ 666
Totaal inclusief BTW		€ 7.068	€ 3.541	€ 3.541	€ 7.366	€ 5.471	€ 5.804	€ 13.856	€ 3.837

**2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland**

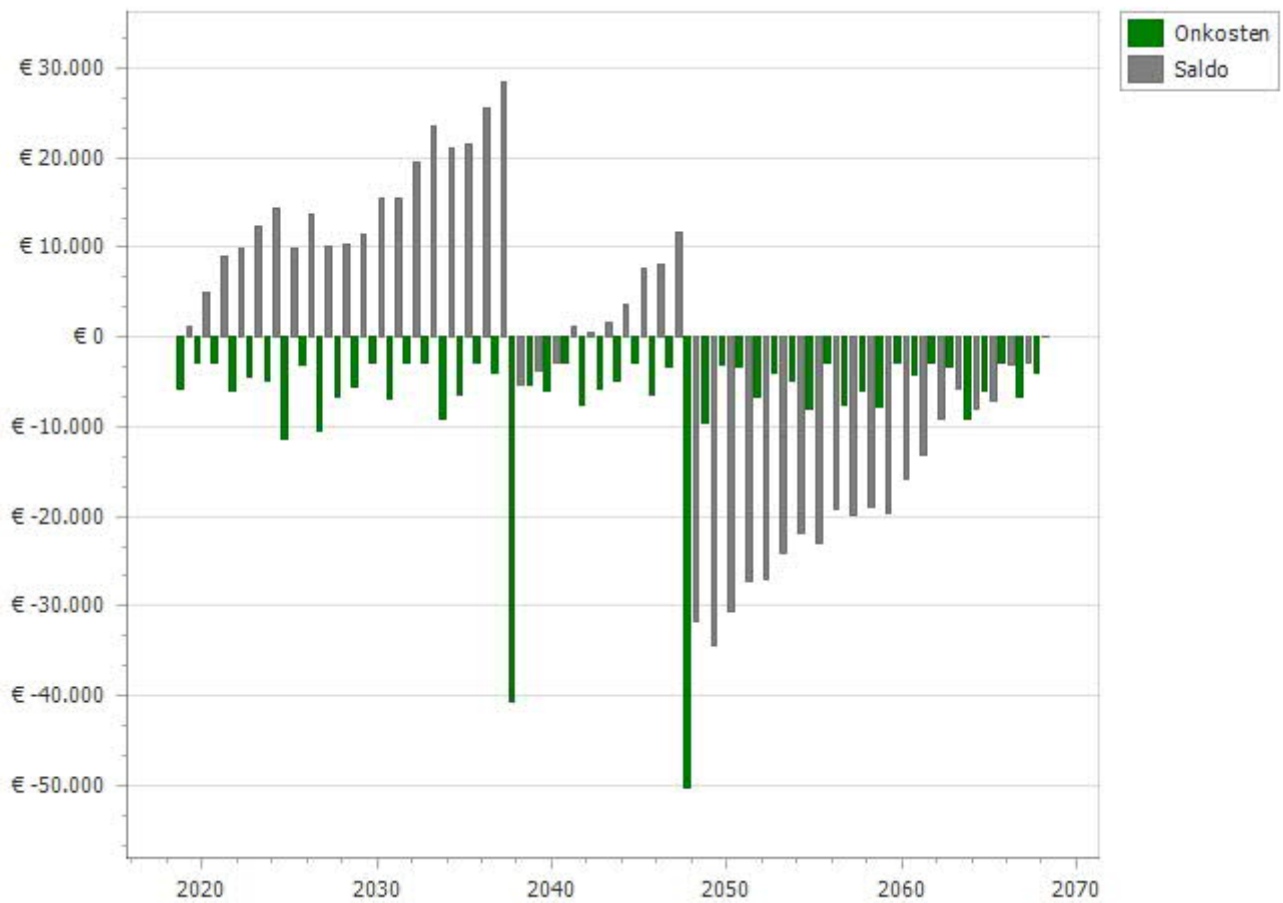
Jaar	Onkosten	Reservering	Saldo
2019	€ -5.842	€ 6.914	€ 1.072
2020	€ -2.927	€ 6.914	€ 5.059
2021	€ -2.927	€ 6.914	€ 9.047
2022	€ -6.088	€ 6.914	€ 9.872
2023	€ -4.522	€ 6.914	€ 12.265
2024	€ -4.797	€ 6.914	€ 14.382
2025	€ -11.452	€ 6.914	€ 9.844
2026	€ -3.171	€ 6.914	€ 13.586
2027	€ -10.506	€ 6.914	€ 9.995
2028	€ -6.689	€ 6.914	€ 10.220
2029	€ -5.596	€ 6.914	€ 11.538
2030	€ -2.927	€ 6.914	€ 15.525
2031	€ -6.992	€ 6.914	€ 15.447
2032	€ -2.927	€ 6.914	€ 19.434
2033	€ -2.927	€ 6.914	€ 23.421
2034	€ -9.223	€ 6.914	€ 21.112
2035	€ -6.502	€ 6.914	€ 21.524
2036	€ -2.927	€ 6.914	€ 25.512
2037	€ -4.027	€ 6.914	€ 28.399
2038	€ -40.628	€ 6.914	€ -5.315
2039	€ -5.292	€ 6.914	€ -3.693
2040	€ -6.088	€ 6.914	€ -2.867
2041	€ -2.927	€ 6.914	€ 1.120
2042	€ -7.602	€ 6.914	€ 432
2043	€ -5.831	€ 6.914	€ 1.516
2044	€ -4.797	€ 6.914	€ 3.633
2045	€ -2.927	€ 6.914	€ 7.620
2046	€ -6.368	€ 6.914	€ 8.165
2047	€ -3.422	€ 6.914	€ 11.658
2048	€ -50.242	€ 6.914	€ -31.671
2049	€ -9.666	€ 6.914	€ -34.423
2050	€ -3.171	€ 6.914	€ -30.680
2051	€ -3.422	€ 6.914	€ -27.188

**2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland**

Jaar	Onkosten	Reservering	Saldo
2052	€ -6.689	€ 6.914	€ -26.963
2053	€ -4.027	€ 6.914	€ -24.076
2054	€ -4.797	€ 6.914	€ -21.959
2055	€ -8.042	€ 6.914	€ -23.086
2056	€ -2.927	€ 6.914	€ -19.099
2057	€ -7.602	€ 6.914	€ -19.787
2058	€ -6.088	€ 6.914	€ -18.961
2059	€ -7.701	€ 6.914	€ -19.748
2060	€ -2.927	€ 6.914	€ -15.761
2061	€ -4.307	€ 6.914	€ -13.154
2062	€ -2.927	€ 6.914	€ -9.167
2063	€ -3.422	€ 6.914	€ -5.674
2064	€ -9.223	€ 6.914	€ -7.984
2065	€ -6.007	€ 6.914	€ -7.076
2066	€ -2.927	€ 6.914	€ -3.089
2067	€ -6.712	€ 6.914	€ -2.887
2068	€ -4.027	€ 6.914	€ 0
	€ -345.688	€ 345.688	

2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland

Jaar	Onkosten	Reservering	Saldo
------	----------	-------------	-------



2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023
27 Daken										
2710	Overstek zachthout	Dak								
	Vervangen overstek zachthout		16,20	m2	2038	48				
2716	Boeiboord volkern	Dak								
	Vervangen boeiboord volkern		10,80	m2	2048	48				
	Reinigen boeiboord volkern : icm schilderwerk		10,80	m2	2022	6				
31 Buitenwandopeningen										
3120	Kozijn buiten hout incl. draaiende delen	Gevels								
	Vervangen kozijn hout incl. draaiende delen		27,87	m2	2038	48				
3120	Ventilatioerooster metaal (0,5m²)	Gevels								
	Vervangen ventilatie rooster metaal		1,00	st	2038	48				
	Reinigen ventilatie rooster metaal		1,00	pst	2019	1				
3130	Hang en sluitwerk kozijnen / deuren / ramen	Gevels								
	Vervangen/nazien hang en sluitwerk buitendeuren / ramen (contractonderhoud)		1,00	pst	2019	1				
3131	Overige deuren hardhout-glas	Gevels								
	Vervangen buitendeur hardhout		3,00	st	2038	48				
32 Binnenwandopeningen										
3230	Hang en sluitwerk kozijnen / deuren / ramen	Interieur								
	Vervangen / nazien hang en sluitwerk kozijnen (contractonderhoud)		1,00	pst	2019	1				
41 Buitenwandafwerkingen										
4112	Gevelbekleding volkern	Gevels								
	Vervangen gevelbekleding volkern		111,84	m2	2048	48				
	Reinigen gevelbekleding volkern : icm schilderwerk		111,84	m2	2022	6				
4112	Gevelbekleding hout	Gevels								
	Vervangen gevelbekleding hardhout		10,50	m2	2038	48				
42 Binnenwandafwerkingen										
4212	Wandafwerking tegels	Algemeen								
	Vervangen wandafwerking wandtegels		67,10	m2	2038	48				
43 Vloerafwerkingen										
4322	Vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels	Algemeen								
	Herstellen	Erosie, verwerking, verzanding	1,00	pst	2019					
	Vervangen vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels		45,50	m2	2038	48				
46 Schilderwerk										
4631	Buitenschilderwerk kozijnen incl. draaiende delen / deuren / overstek	Gevels								
	Vervangen schilderwerk kozijn-raam-deur-luik-gevelbekleding-overstek hout dekkend		51,28	m2	2031	36				
	Groot schilderwerk kozijn-raam-deur-luik-gevelbekleding-overstek hout dekkend		51,28	m2	2022	6				
47 Dakafwerkingen										
4711	Dakbedekking APP	Dak								
	Periodiek onderhoud		168,00	pst	2019	1				
	Vervangen dakbedekking APP (cf toegepast ivm extra isolatie)		210,00	m2	2048	40				

2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023
53 Water										
5300	Water - Leidingnet, pompen, appendages									
	Jaarlijks onderhoud - Leidingnet, pompen, appendages bvo	1,00	pst	2019	1	■	■	■	■	■
5310	Waterleidingnet compleet (algemeen)	Algemeen								
	Periodiek onderhoud (contractonderhoud)	1,00	st	2019	1	■	■	■	■	■
	beheer maatregelen waterleiding (contractonderhoud)	1,00	pst	2019	1					
	controle waterleiding (contractonderhoud)	1,00	pst	2019	1					
	storingen waterbeheer (contractonderhoud)	1,00	pst	2019	1					
	wateronderzoek legionella (contractonderhoud)	1,00	pst	2019	1					
	(Deel)vervangen keerkleppen (aannee)	1,00	pst	2025	24					
	(Deel)vervangen waterleiding	1,00	pst	2025	24					
	Jaarlijkse keerklep controle (contractonderhoud)	1,00	pst	2019	1	■	■	■	■	■
5320	Boiler elektrisch verwarmd									
	Jaarlijks onderhoud - Boiler elektrisch verwarmd - 30 ltr	1,00	pst	2019	1	■	■	■	■	■
5321	Boiler close-in 10 liter	Algemeen								
	Vervangen boiler close-in	1,00	st	2031	15					
55 Koudeopwekking										
5512	(Multi)split systeem, buiten en binnendeel									
	Jaarlijks onderhoud - Multisplit systeem, buiten en binnendeel - 6 kW	1,00	pst	2019	1	■	■	■	■	■
5512	Splitsysteem enkelvoudig 6-10 kW	Algemeen								
	Vervangen splitsysteem	1,00	stk	2027	15					
	Keuring splitsysteem	1,00	stk	2019	1	■	■	■	■	■
	Onderhoudscontract splitsysteem	1,00	stk	2019	1	■	■	■	■	■
57 Luchtbehandeling										
5721	Dakventilator									
	Jaarlijks onderhoud - Dakventilator - 0.3 - 0.7 m3/s	1,00	pst	2019	1	■	■	■	■	■
5721	Dakventilator algemeen	Dak								
■	Vervangen	Verval tussen 75%-87,5% van de levensduur	1,00	pst	2023					■
	Vervangen dakventilator incl. opstand		1,25	st	2023					■
	Onderhoudscontract dakventilator		1,00	st	2019	1	■	■	■	
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen										
6100	Elektrische verdeelinrichting (algemeen)	Algemeen								
	Elektrische verdeelinrichtingen ; cf toegepast		140,00	bvo	2035	30				
	Klachtenonderhoud, storingen enz. (contractonderhoud)		140,00	bvo	2019	1	■	■	■	■
	Onderhoud verlichting, incl. noodverlichting (contractonderhoud)		1,00	pst	2019	1	■	■	■	■
	Onderhoudscontract E-installaties (contractonderhoud)		140,00	bvo	2019	1	■	■	■	■
6121	Verdeelinrichtingen (Li/Kr)									
	Jaarlijks onderhoud - Verdeelinrichtingen (Li/Kr) - 20-25 gr		1,00	pst	2019	1	■	■	■	■
63 Verlichting										
6300	Verlichtingsarmaturen algemeen (TL HF, PLC, LED e.d.)	Algemeen								
■	Vervangen	Verval tussen 75%- 87,5% van	1,00	pst	2025					

2173-7 • Camping Hoek van Holland - Cantina 21 - Snackbar
Wierstraat 100 • Hoek van Holland

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023
65 Beveiliging										
6513 Handblusser	Algemeen									
■ Vervangen	Verval tussen 50%-75% van de levensduur	1,00	pst	2029						
Vervangen handblusser		1,00	st	2029	20					
Onderhoudscontract handblusser (contractonderhoud)		1,00	pst	2019	1	■	■	■	■	■
Reviseren handblusser		1,00	st	2019	5	■				
6513 Brandslang haspel 20m1	Algemeen									
■ Vervangen	Verval tussen 50%-75% van de levensduur	1,00	pst	2034						
Vervangen brandslang (2019)		1,00	st	2034	15					
Vervangen brandslang haspel		1,00	st	2034	30					
Controle brandslang haspel (contractonderhoud)		1,00	pst	2020	1		■	■	■	■
Revisie en afpersen conform NEN-EN 671-3 (contractonderhoud)		1,00	pst	2024	5					
6513 Handblusser	Algemeen									
Vervangen handblusser		2,00	st	2029	20					
Onderhoudscontract handblusser (contractonderhoud)		2,00	pst	2019	1	■	■	■	■	■
Reviseren handblusser		2,00	st	2019	5	■				
74 Vaste sanitairvoorzieningen										
7410 Sanitaire eenheden										
Jaarlijks onderhoud - Sanitaire eenheden - 5-10 st		1,00	pst	2019	1	■	■	■	■	■
7411 Sanitair closetpot (algemeen)	Sanitair									
Vervangen closetpot compleet		2,00	st	2038	50					
7411 Sanitair fontein	Sanitair									
Vervangen fontein		2,00	st	2038	48					
Vervangen koudwaterkraan		2,00	st	2026	24					
7411 Sanitair uitstortgootsteen	Sanitair									
Vervangen mengkraan		1,00	st	2026	24					
Vervangen uitstortgootsteen		1,00	st	2038	48					
99 Algemeen										
9999 Calamiteitenonderhoud	Algemeen									
Calamiteitenonderhoud: cf toegepast		140,00	bvo	2019	1	■	■	■	■	■
9999 Klimmaterieel (schilder-gevelwerkzaamheden)	Algemeen									
Steigerwerk / hoogwerker / bouwplaatskosten		1,00	pst	2022	6				■	
9999 NEN 3140 keuring, incl. keuring elektrische apparaten	Algemeen									
NEN 3140 keuring, incl. elektrische apparaten (contractonderhoud) : cf toegepast		140,00	m2	2019	5	■				
9999 Technisch advies <adviesbureau>	Algemeen									
Herinspectie MJOP		1,00	pst	2022	3				■	