gemeente harderwijk

De raad van de gemeente Harderwijk;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 24 januari 2022,
nummer h210145348 ;

besluit:

1. De raad voor te stellen om de stedenbouwkundige en volkshuisvestelijke randvoorwaarden vast te stellen. Namelijk:
   A) Vaststellen van de ruimtelijke uitgangspunten uit paragraaf 3.2 van de ‘second opinion’ van SRO (april 2021) als ruimtelijk kader voor planologische planontwikkeling.
   B) Vaststellen van het volkshuisvestelijke uitgangspunt dat het woningbouwprogramma voor 80-90% uit woningen in de lage en middeldure middenhuursector en voor 10%-20% uit woningen in de goedkope koopsector bestaat en dat voor wat betreft de lage middenhuurwoningen wordt aangesloten bij de bepalingen in de Doelgroepenverordening. Gekozen wordt voor de doelgroepen senioren, wonen met zorg, starters en kleine gezinnen.
2. Na vaststelling door de raad een anterieure overeenkomst met de grondeigenaar voor kostenverhaal te sluiten om daarna de planologische procedure te kunnen starten.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente
Harderwijk in zijn openbare vergadering van 10 maart 2022.

de heer H.J. van Schaik
voorzitter

de heer H.R. Lanning
raadsgriffier