

Vraag d.d. : 02-06-2025
Onderwerp : Herziening bestemmingsplan buitengebied
Van : Dhr. M. Verhoeven (LPB)
Afhandeling door : <behandelaar invullen>
Afgehandeld d.d. : <wordt ingevuld door griffier>

Vraag

Bij agendapunt 9f Herziening bestemmingsplan buitengebied op de agenda van de commissie GZ hebben wij de volgende vraag.

In bijlage 4 staat het besluit dat de raad in een eerder stadium genomen heeft met betrekking tot de huisvesting van arbeidsmigranten. Kan deze bijlage 4 een bestemmingsplan overrulen? In het bestemmingsplan destijds rondom de Zwarte Bergen in 2019 is expliciet vastgelegd dat er geen arbeidsmigranten gehuisvest mogen worden. Huisvesting van arbeidsmigranten op de Postelhoeve bij agendapunt 9d wordt uitgesloten vanwege de ligging buiten de bebouwde kom. In bijlage 4 staat dat huisvesting tegen de rand van een woonomgeving of kern arbeidsmigranten gehuisvest mogen worden. Er staat echter niet bij dat deze locaties dan binnen de bebouwde kom moeten liggen.

Antwoord

De Beleidsregel huisvesting arbeidsmigranten Bergeijk 2023 (bijlage 4) kan het bestemmingsplan niet overrulen. Voor het huisvesten van arbeidsmigranten is altijd een omgevingsvergunning nodig. De beleidsregel is een van de onderdelen waaraan getoetst dient te worden om een omgevingsvergunning te verlenen die het huisvesten van arbeidsmigranten toestaat.

De Beleidsregel huisvesting arbeidsmigranten Bergeijk 2023 is met de herziening van het bestemmingsplan niet gewijzigd.

De locaties Zwarte Bergen en Postelhoeve maken geen deel uit van het bestemmingsplan Buitengebied Bergeijk en bijbehorende herzieningen, zoals nu middels deze stukken voorligt. De bepalingen die zijn opgenomen in het bestemmingsplan Buitengebied Bergeijk en bijbehorende herzieningen zijn dan ook niet van toepassing op deze locaties.