

Amendement ex artikel 35 Reglement van Orde voor de vergadering van de gemeenteraad van Heerenveen

Van : Jan van der Veen SP

Aan : De voorzitter van de raad

Agendapunt : **8 Omgevingsvisie Heerenveen 1.0**

Onderwerp : **eerste recht huidige bewoners voor nieuw te bouwen sociale huurwoningen**

De raad in vergadering bijeen op : **1 juli 2021**

Stelt voor de Omgevingsvisie Heerenveen 1.0 als volgt te wijzigen:

- De tekst van *hoofdstuk 5.3.6 Samen met woningbouwcorporaties werken aan nieuwbouw en wijkvernieuwing* aan te vullen.

Toelichting:

- In de omgevingsvisie (5.3.6) wordt aangegeven dat de gemeente, vanwege armoede en leefbaarheid, "de komende jaren nieuwbouwprojecten en herstructureringsplannen aangrijpt om te werken aan een meer diverse samenstelling van de bevolking in onze wijken en dorpen" (zgn. gentrificatie). Dit door middel van het mengen van verschillende woningtypes in bepaalde gebieden: dus koop, sociale huur en vrije sector.
- Het diverser maken van de bevolking bevordert de sociale cohesie niet; integendeel steeds meer onderzoek naar gentrificatie wijst naar nadelige gevolgen hiervan.
- De nieuwe woningen worden veelal te duur voor de oorspronkelijke bewoners; hetgeen niet eerlijk is voor de huidige bewoners.
- De strategische voorraad huurwoningen is onvoldoende om aan de huidige vraag te voldoen.
- De Huurders Belangvereniging Heerenveen is tegen deze ontwikkeling en zal dus ook bij de prestatieafspraken hier niet mee akkoord gaan.
- Iedere bewoner moet terug kunnen keren naar zijn wijk.

Besluit:

- de Omgevingsvisie Heerenveen 1.0 te wijzigen door:
de laatste alinea van *Hoofdstuk 5.3.6 Samen met woningbouwcorporaties werken aan nieuwbouw en wijkvernieuwing* aan te vullen met:
Het aantal sociale woningen zal echter niet verminderen en de huidige bewoners hebben het eerste recht voor de nieuw te bouwen sociale huurwoningen.
-

Ingediend door: SP, HL

Dit amendement is:

☐ Aangenomen ☐ Verworpen ☐ Ingetrokken

Stemverhouding:

.. stemmen voor, raadsleden fractie(s):

.. stemmen tegen, raadsleden fractie(s):

Handtekening griffier: