gemeente Overbetuwe

MEMO

Aan	: Het college van burgemeester en wethouders
Van	: Rik van den Dam
CC	:
Ons kernmerk	: 2022-014774
Datum	: 4 juni 2024
Onderwerp	: Hart van Oosterhout

Geacht college,

Hierbij de beantwoording van de nog openstaande vragen die door een groep bezorgde gebruikers dorpshuis De Schakel en inwoners van Oosterhout aan de gemeenteraad van Overbetuwe zijn gesteld.

1. *Wat is de huidige stand van zaken omtrent de aankoop van de kerk?*
   Er is overeenstemming bereikt met het bestuur van de parochie over de verwerving van de Leonarduskerk. Het college heeft op 28 mei 2024 ingestemd met de verwerving van de Leonarduskerk.

2. *Hoe verlopen de onderhandelingen met het Bisdom?*
   De onderhandelingen voor de verwerving van de Leonarduskerk zijn gevoerd met het bestuur van de parochie. Onder goedkeuring van het Bisdom is overeenstemming bereikt over de verwerving van de Leonarduskerk.

3. *Is het al bekend wanneer de kerk aan de eredienst wordt onttrokken?*
   De procedure om de kerk aan de eredienst te onttrekken zal naar verwachting uiterlijk 1 januari 2025 afgerond zijn.

4. *Hoe verlopen de onderhandelingen over de zendmast in de kerktoren?*
   Er zijn doorlopende overeenkomsten voor de zendmasten gesloten.

5. *Wordt de parochie ook onderdeel van het Dorpshuis en wat doet dit met de exploitatie?*
   De parochie heeft geen positie in de toekomstige exploitatie.
   Het college van burgemeester en wethouders heeft, onder voorbehoud van goedkeuring van de gemeenteraad, ingestemd met de verwerving van de pastorie. Het toevoegen van de pastorie aan het ensemble van de kerk/dorpshuis De Schakel heeft een positieve invloed op de exploitatie.

6. *Wat is het gevolg hiervan voor de verbouw van de kerk tot een passend Dorpshuis?*
   Er zijn geen gevolgen voor de verbouwing van de kerk tot een passend dorpshuis.

7. *Hoeveel van de gevraagde subsidie (van 1,8 miljoen) is er al binnengehaald?*
In het raadsbesluit van februari 2022 is een bijdrage aan externe middelen opgenomen van €1.590.000. In totaal is op basis van het voorlopige ontwerp een externe bijdrage geborgd van €1.480.000. De definitieve bijdrage voor de restauratie wordt bepaald op basis van het definitieve ontwerp voor de kerk en de offerte die wordt opgesteld voor de restauratie. Naar verwachting zal de bijdrage voor de restauratiebijdrage hoger worden.
Het project kan op basis van de huidige ramingen binnen de door de gemeenteraad beschikbaar gestelde middelen worden uitgevoerd.

8. *Wat zijn de huidige knelpunten in de afspraken met het Dorpshuisbestuur over de exploitatie?*
Er zijn geen knelpunten met het dorpsbestuur van De Schakel.

9. *Hoe verlopen de gesprekken met het schoolbestuur en de directie van SamSam?*
De gesprekken verlopen goed. Met hen is afgesproken in het derde kwartaal van 2024 de gesprekken te vervolgen.

10. *Wat vindt u van de invulling aan uw motie (15-2-2022) rondom verbetering van de participatie?*
Door middel van informatiememo's heeft het college de raad geïnformeerd over de afhandeling van de bedoelde motie.
Het bestuur van het dorpshuis De Schakel is bijgestaan zodat het voor hen een 'behapbaar' project zou worden. Samen met hen is tevens gewerkt aan een sluitende exploitatie. Het dorpshuisbestuur heeft aangegeven zeer tevreden te zijn over de samenwerking met de gemeente.

11. *Wat vindt u van de ontwikkeling dat het huidige Dorpshuis steeds minder gebruikt wordt als de ontmoetingsplek van Oosterhout?*
Verplaatsing van het dorpshuis De Schakel maakt onderdeel uit van Hart van Oosterhout. Met Hart van Oosterhout en daarmee de verplaatsing van De Schakel wordt voorzien in een wens en behoefte vanuit een groot deel van de inwoners van Oosterhout. De verenigingen hebben ingestemd met de verhuizing. Het college heeft er alle vertrouwen in dat het dorpshuis De Schakel wordt versterkt als ontmoetingsplek voor de Oosterhoutse gemeenschap.

12. *Wanneer wordt het Dorpshart Oosterhout weer op de agenda van de gemeenteraad geplaatst?*
De gemeenteraad wordt geïnformeerd over de besluitvorming van het college over de verwerving van de Leonarduskerk. De verwerving van de pastorie wordt voor besluitvorming voorgelegd aan de gemeenteraad. Op 3 september zal dit worden behandeld.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van gemeente Overbetuwe,
de wethouder,

A.T.L. van den Dam