

Aan de leden van de gemeenteraad van Waalre

Uw brief van

Uw kenmerk

Afdeling/Ambtenaar

A.C.M. Schoester

Onderwerp

Kwartaalrapportage Q3-2022
herinrichting Eindhovenseweg

Ons kenmerk

396814

Datum

VERZONDEN 27 OKT. 2022

Geachte leden van de raad,

Op 5 oktober 2021 heeft uw raad het definitief ontwerp vastgesteld voor een gedeelte van de herinrichting van de Eindhovenseweg en een krediet verleend voor de gehele herinrichting. Aanvullend heeft uw raad een amendement aangenomen waarbij u het college opdraagt de voortgang van het project en de besteding van het krediet te managen en de raad hierover en over de (financiële) risico's ten minste éénmaal per kwartaal schriftelijk te rapporteren. Met deze raadsinformatiebrief informeren wij u over de laatste stand van zaken over het derde kwartaal (Q3) van 2022.

Verloop herinrichting Eindhovenseweg

Op 20 juni jl. is aannemingsbedrijf Den Ouden Groep Infra gestart met de werkzaamheden van de herinrichting Eindhovenseweg/Valkenswaardseweg.

De werkzaamheden op de Valkenswaardseweg zijn in volle gang en verlopen volgens planning.

De vervolgfase, het gedeelte tussen de onderdoorgang van de watergang Tongelreep en de kruising met de Raadhuisstraat/Brabantiaalaan, wordt technisch voorbereid. Deze werkzaamheden starten naar verwachting in oktober 2022. De inwoners en direct betrokkenen zijn op 27 september jongstleden tijdens een inloopbijeenkomst over de werkzaamheden geïnformeerd.

Het college heeft het voorlopig ontwerp van het centrumdeel op 23 augustus 2022 vastgesteld. Uw raad is hierover via de raadsinformatiebrief van 5 september 2022 geïnformeerd. De herinrichting van het centrumdeel wordt aangepakt nadat het definitief ontwerp dit jaar door uw raad is vastgesteld. Ter voorbereiding hierop heeft

op 11 oktober 2022 een inloopbijeenkomst plaatsgevonden voor bewoners en belanghebbenden.

Financiën

De financiële verantwoording in deze paragraaf is opgesplitst in drie delen:

- prijsstijgingen;
- kosten reguliere bouwwerkzaamheden;
- beschikking externe financiering.

Prijsstijgingen

Er is in brede zin sprake van prijsstijgingen van brandstoffen en materialen. Dit leidt ook voor de werkzaamheden aan de Eindhovenseweg/Valkenswaardseweg tot hogere kosten.

De niet voorziene prijsstijging leidt op dit moment in ieder geval tot €194.000 hogere kosten op het gedeelte Valkenswaardseweg. Vanwege de onbekendheid met de ontwikkeling van de prijzen kan nog geen prognose worden afgegeven.

In de raadsinformatiebrief van 5 september 2022 hebben we aangegeven te streven naar het geven van een meer omvattend beeld van de meerkosten in de derde kwartaalrapportage. De onzekerheden en de steeds wijzigende markt maken dat echter niet mogelijk. Zodra de kosten van het centrumdeel bekend zijn (voorjaar 2023) verwachten we een betrouwbare prognose te kunnen geven.

Kosten reguliere bouwwerkzaamheden

De kosten voor de technische werkzaamheden liggen op dit moment binnen de lijn der verwachtingen.

Beschikking externe financiering

De provincie heeft op 19 september 2022 een beschikking toegekend voor de 'aanleg van HOV en de herinrichting van de oude N69' met een maximale bijdrage van € 4.400.000,-. Deze financiële bijdrage wordt in verschillende deeltermijnen in 2022, 2023 en 2024 uitgekeerd.

Risicomanagement

Deze paragraaf beschrijft een opsomming van de belangrijkste risico's binnen de herinrichting van de Eindhovenseweg.

Prijswontwikkelingen

Aan het risico met betrekking tot de prijswontwikkelingen is feitelijk niets gewijzigd. De informatie uit voorgaande raadsinformatiebrief is nog steeds actueel. Een inschrijving binnen de raming betekent op dit moment geen garantie dat het werk binnen het beschikbare krediet uitgevoerd kan worden. Prijzen voor bouwstoffen en energie blijven aan extreme wijzigingen onderhevig. Wij blijven de prijswontwikkeling volgen en doen dit in nauw overleg met BIZOB. In de raadsinformatiebrief van het tweede kwartaal hebben wij u daarover uitgebreider geïnformeerd.

Voorraad bouwstoffen

De moeilijke beschikbaarheid van bouwmaterialen en grondstoffen kan leiden tot langere levertijden. Net als in de voorgaande brief, kunnen wij u desondanks melden dat de leveringen voor grondstoffen op dit moment volgens planning verlopen. Dit is echter geen garantie voor het verdere verloop van de herinrichtingswerkzaamheden.

Bereikbaarheid en verkeer

Met uitzondering van een aantal weekeind-/nachtafsluitingen zal de Valkenswaardseweg en de Eindhovenseweg altijd door het verkeer op minimaal één rijstrook gebruikt kunnen worden. Dat betekent dat het verkeer hier wel gebruik van kan maken, met uiteraard wel langere reistijden en een verminderde bereikbaarheid. Ondanks het feit dat er een goed alternatief voor de Eindhovenseweg is (Nieuwe Verbinding N69), blijft het risico op overlast door verkeer bestaan. Ook werkzaamheden in het invloedsgebied van de Eindhovenseweg kunnen elders voor overlast en vertraging zorgen. De hulpverleningsdiensten faciliteren we in ieder geval zo goed mogelijk. Door intensieve communicatie trachten we dit risico zo veel mogelijk te beperken.

Verkeersbesluiten

Voor de herinrichting van de Valkenswaardseweg en de Eindhovenseweg is een aantal verkeersbesluiten nodig. De verkeersbesluiten voor de Valkenswaardseweg zijn, behalve het vrachtwagenverbod, inmiddels onherroepelijk. Tegen het vrachtwagenverbod is een beroep ingediend bij de bestuursrechter.

Realisatie van het vrachtwagenverbod vindt niet eerder plaats dan medio 2023. Het is namelijk nodig dat het vrachtverkeer vanuit beide richtingen voldoende mogelijkheden moet hebben om te keren. Voor verkeer vanuit het zuiden is die mogelijkheid nagenoeg gereed. Vrachtverkeer vanuit het noorden kan in de toekomst onder andere keren op het verkeersplein op de kruising met de Raadhuisstraat en de Brabantiaalaan. Dit is echter niet eerder dan medio 2023 het geval.

Het verkeersbesluit voor het centrumdeel met een maximum snelheid van 30 km/u komt in het vierde kwartaal van 2022 in procedure.

Op basis van de voorgenoemde planning hebben we voldoende tijd om het besluitvormingsproces rondom de verkeersbesluiten definitief af te ronden voor de start van de werkzaamheden van het centrumdeel.

Vertraging oplevering provinciaal verkeersplan

Voor het laatste, meest noordelijke deel, van de herinrichting van de Eindhovenseweg is het noodzakelijk dat de verkeerstructuren op de Eindhovenseweg goed aansluiten op de N2 en de gemeente Eindhoven. Dat controleren we aan de hand van een verkeersmodel dat op dit moment in opdracht van de provincie geactualiseerd wordt. We gaan er vanuit dat in het vierde kwartaal van 2022 voldoende inzicht in het verkeersmodel bestaat om de planvorming voor het meest noordelijke deel van de Eindhovenseweg op te pakken. Indien vertraging optreedt van dat proces bestaat de kans dat de planvorming van dit deel van de Eindhovenseweg onder druk komt te staan en daardoor de planning van de herinrichtingswerkzaamheden. Door een nauwe afstemming met alle partijen trachten we dit risico te minimaliseren.

Wij vertrouwen u voorlopig voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WAALRE,

de secretaris,



mr. drs. R.L. Franken
b.a.

de waarnemend burgemeester,



b.a. P. Boelhouwer
dr. A.J.W. Boelhouwer