

Commissie 24 juni 2021

Agendapunt 8	Voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan 1^e herziening Sterckwijck
Document (RIS)	2021-R-522
Doel	Vorbereiden besluitvorming door de raad.
Procesinformatie ⚙ Beeldvormend ⚙ Oordeelsvormend	De agendacommissie hoopt dat een aparte oordeelsvormende vergadering over dit onderwerp niet noodzakelijk zal zijn. Tenzij ter vergadering anders wordt beslist kan derhalve direct beoordeeld worden of al een oordeel/mening van de fractie kan worden gegeven op basis waarvan en hoe de besluitvorming naar de raad kan worden gebracht.
Vorbereiding Procesinformatie	<u>Technische vragen</u> ter voorbereiding op de behandeling in de commissievergadering kunnen tot <u>uiterlijk vrijdag 11 juni om 10.00 uur</u> schriftelijk bij de griffie worden ingediend. Beantwoording volgt dan uiterlijk woensdag 23 juni 2021 om 12.00 uur. Eventuele beleidsinhoudelijke vragen kunnen ter vergadering nog worden ingebracht.
Toelichting	Er is een verzoek binnengekomen om op bedrijvenpark Sterckwijck binnen de zone 'zorggerelateerde bedrijven' een niet-zorggerelateerd bedrijf te vestigen. De belangstelling voor het vestigen van 'zorggerelateerde bedrijven' binnen deze zone is zeer beperkt. Daarom wordt voorgesteld medewerking aan het verzoek te verlenen en het bestemmingsplan op dit punt aan te passen.
Bijzonderheden	
Resultaat eerder overleg of inspraak	Op 24 april 2019 is tijdens een werkbijeenkomst met uw raad over industrieterreinen en specifiek bedrijventerrein Sterckwijck gesproken. Conclusie van deze bijeenkomst was dat het belangrijk wordt gevonden de aanduiding Health Campus Boxmeer te behouden.
Portefeuillehouder	Bij de behandeling van dit agendapunt is wethouder Stevens uitgenodigd.
Bijbehorende stukken	- Raadsvoorstel d.d. 18 mei 2021 - Concept raadsbesluit a. Nota van zienswijzen bestemmingsplan 1e herziening Sterckwijck b. Nota van wijzigingen bestemmingsplan 1e herziening Sterckwijck c. Verbeelding ontwerpbestemmingsplan 1e herziening Sterckwijck d. Regels ontwerpbestemmingsplan 1e herziening Sterckwijck e. Bijlage 1 bij regels ontwerpbestemmingsplan - Staat van bedrijfsactiviteiten f. Toelichting ontwerpbestemmingsplan 1e herziening Sterckwijck g. Bijlage 1 bij toelichting – Beeldkwaliteitsplan h. Oriëntatiekaart bestemmingsplan 1e herziening Sterckwijck