Voorstel raad

Nummer
B.2

Contact en vragen via
Technischevragen@hollandskroon.nl

Portefeuillehouder
A. van Dam/E.A. Peters

Datum raadsvergadering	Datum B&W-besluit
23 november 2023	7 november 2023

Onderwerp
Verordening fysieke leefomgeving

Kern van het voorstel
In december 2021 is de Verordening fysieke leefomgeving vastgesteld. Door uitstel van de Omgevingswet is actualisatie nodig. Voorgesteld wordt de Verordening fysieke leefomgeving van 16 december 2021 in te trekken en volledig opnieuw vast te stellen. Zo is het stuk aangepast op bijvoorbeeld lepziekte, de Alcoholwet en het besluit activiteiten leefomgeving.

Voorgesteld besluit
Het college van burgemeester en wethouders stelt de gemeenteraad voor: de Verordening fysieke leefomgeving gemeente Hollands Kroon vast te stellen.

Wettelijke grondslag
Artikel 108, 147 en 149, 149a en 154 Gemeentewet, artikel 35 Wet op de Lijkbezorging, artikel 3.16 van de Erfgoedwet, artikel 10.23 Wet milieubeheer, artikel 3 van de Winkeltijdenwet en het bijbehorende vrijstellingenbesluit

De gemeenteraad besluit:
Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 23 november 2023. Griffier Voorzitter

Aanleiding
Na de vaststelling van de Verordening fysieke leefomgeving (Vfl) in 2021 is de Omgevingswet een aantal maal uitgesteld. Hierdoor is de tekst van de Vfl inmiddels op een aantal punten verouderd. Daarnaast is de raad toegezegd nog eens kritisch te kijken naar verwijzingen en de tekst. Voorgesteld wordt de Verordening fysieke leefomgeving van 16 december 2021 in te trekken en volledig opnieuw vast te stellen. Dat is duidelijker dan per regel aan te geven waar eventuele (tekstuele) wijzigingen zijn aangebracht.

Beoogd bestuurlijk/maatschappelijk doel/effect
Eenduidige regels voor de hele gemeente. Begrijpelijke regels voor inwoners, bedrijven en instellingen.

Motivering per voorgesteld besluit
In december 2021 heeft de raad besloten om de bestaande regels voor de fysieke leefomgeving te bundelen in de Verordening fysieke leefomgeving (Vfl). Dit is vooruitlopend op het maken van één gebiedsdekkend omgevingsplan. De Omgevingswet is een aantal malen uitgesteld. Daardoor moet de tekst van de verordening worden aangepast aan de actualiteit. Grote wijzigingen ten opzichte van de versie 16 december 2021 zijn: *Kapplicht voor iepen* De iepziekte heeft helaas een grote impact op onze gemeente. Er zijn al veel bomen gekapt. De gemeente kan haar eigen zieke bomen kappen, maar als particulieren of bedrijven dat niet doen, dan blijft de ziekte zich verspreiden en worden meer bomen aangetast. Daarom nemen wij een kapplicht op voor zieke iepen, ook op particulier terrein. Om eigenaren te ondersteunen en zo de verspreiding van iepziekte tegen te gaan, is in de begroting 2024 een budget opgenomen zodat ook die bomen verwijderd kunnen worden.

Afstand van de erfgrens tot bomen, hagen en struiken
Een ander punt dat gewijzigd wordt, is de afstand van bomen, hagen en struiken tot de erfgrens. Op grond van het Burgerlijk Wetboek is die afstand 2 meter, tenzij in een lokale verordening anders is bepaald. Wij komen vooral in nieuwbouwsituaties tegen dat de nieuwe bewoners de al bestaande gemeentelijke bomen binnen twee meter van de erfgrens willen laten kappen. Soms om de opbrengst van zonnepanelen te vergroten, soms om overlast door bladeren of wortels te voorkomen. Het algemeen belang van openbaar groen en de duurzaamheidswaarde van bestaande bomen voor klimaatadaptatie vinden wij in dit geval zwaarder wegen dan het particuliere belang. Daarom stellen wij voor om de afstand voor gemeentelijke bomen, hagen en struiken tot de erfgrens te verkleinen naar 0 meter. Overlastgevende situaties als overhangende takken en opdrukkende wortels kunnen na overleg met de gemeente worden opgelost.

De bomenlijst is geactualiseerd en vastgesteld door het college. Beide voorstellen vindt u terug in artikel 8.27.

Illegaal in gebruik nemen gemeentegrond
Het illegaal in gebruik nemen van gemeentegrond is ongewenst. Daardoor kan de gemeente niet bij kabels en leiding komen of het openbare groen onderhouden. Daarnaast is het gemeentegrond en heeft het een publieke bestemming voor openbaar gebruik. Om de aanschrijving daarvan niet alleen via de private weg mogelijk te maken, is in de Vfl een artikel opgenomen om dat ook via de publiekrechtelijke weg mogelijk te maken. De BOA's kunnen de inwoners dan eventueel een boete geven en/of aanschrijven op overtreding van de verordening. Dit voorstel is opgenomen in artikel 7.2, lid 1.

Toestaan driehoeksborden
Een ander voorstel is het toestaan van driehoeksborden voor overheidscampagnes, culturele- en sportactiviteiten. Via een amendement is bij de vaststelling in 2021 de mogelijkheid voor het plaatsen van deze borden verdwenen uit de verordening. Wij hebben daar veel vragen over gekregen van lokale partijen die hun activiteiten toch bekend willen maken. Bij de herziening van de APV vorig jaar is de mogelijkheid voor het plaatsen van borden voor verkeerscampagnes door uw raad geaccordeerd. Wij stellen u voor om de mogelijkheid te verbreden naar overheidscampagnes en culturele- en sportactiviteiten. Dit zijn over het algemeen lokale, maar altijd niet commerciële partijen, die deze vorm van bekendmaking nodig hebben en een algemeen belang dienen. Daarom stellen wij voor hiervoor de driehoeksborden onder voorwaarden weer toe te staan. Dit voorstel is opgenomen in artikel 7.2, lid 4.

Voor de overige wijzigingen wordt verwezen naar de lijst met aanpassingen.

Kanttekeningen en risico's (incl. argumenten)
n.v.t.

Alternatieven (incl. argumenten)
De afstand voor bomen op 2 meter te houden. Dan kan het blijven voorkomen dat bestaande bomen en struiken gekapt moeten worden. Wel blijven de algemene beoordelingsregels van bomen in stand. Als deze waardevol zijn als beeldbepalend element, voor natuurwaarde of een van de andere weigeringsgronden, dan wordt alsnog niet meegewerkt aan de kap.

Financiële gevolgen	
Kosten/opbrengsten	Geen kosten en geen opbrengsten.
Dekking binnen begroting	Programma: Cluster:
Geen dekking binnen begroting	Dekkingsvoorstel:
Fiscale gevolgen	
Toelichting:	

Communicatie
Over de komst van de Omgevingswet en de gevolgen is al veel gecommuniceerd met onze inwoners, bedrijven en instellingen. De herziening van de Vfl betreft voornamelijk wijzigingen om te voldoen aan gewijzigde wet- en regelgeving. Het stuk heeft niet ter inzage gelegen. De vaststelling wordt gepubliceerd op de wettelijk voorgeschreven wijze (overheid.nl). De website wordt waar nodig aangepast.

Bijlagen
1. Integrale tekst herziene Verordening fysieke leefomgeving 2. Voorstel aanpassingen Vfl