RAADSVOORSTEL SCENARIOKEUZE SCHAKEL

Van:	Linda van den Beucken
Aan:	Gemeenteraad
Onderwerp:	Aanvullende vraag fractie van Samen Verder ten aanzien van het raadsvoorstel scenariokeuze Schakel
Datum:	20 maart 2025

In de commissievergadering van 10 maart 2025 is bij de behandeling van het raadsvoorstel scenariokeuze en definitief krediet voor de Schakel door de fractie van Samen Verder gevraagd naar de onderbouwing van de noodzaak om het gemeentehuis op te waarderen.
Samen Verder heeft aangegeven dat ze graag deze vraag nog schriftelijk beantwoord willen zien. Daar geef ik graag gehoor aan. Ik verwijs tevens naar de beantwoording van de technische vragen, waarin onderstaand antwoord ook is verwoord (vraag 2 Samen Verder).

In het coalitieakkoord is de benodigde opwaardering van het gemeentehuis opgenomen. Op grond van de motie tijdens de begrotingsbehandeling (november 2023) is de Schakel met voorrang opgepakt.

Het huidige gemeentehuis kent een aantal beperkingen en voldoet niet meer aan de huidige eisen.
Ten eerste gaat het daarbij om de inrichting van de klantenbalie, die niet voldoet aan de eisen op het gebied van privacy. Het is noodzakelijk de receptie aan te passen en te zorgen voor loketten/ overlegruimtes waarbij de privacy gewaarborgd is.
Ook zijn aanpassingen nodig vanuit veiligheidsoogpunt in verband met meer (hoog) risico gesprekken.

Daarnaast schiet ons huidige gebouw tekort in een goede facilitering van de eigen organisatie. De organisatie is de afgelopen jaren gegroeid, waardoor er een tekort aan werkplekken en vergaderruimtes is ontstaan. Bijplaatsen van bureaus en kleine overlegunits bieden niet voldoende oplossing. Ook vergt de integrale en afdelingsoverstijgende aanpak andere overlegstructuren, en daarmee een andere inrichting van de werkplekken. De grote kantoortuinen sluiten onvoldoende aan bij de behoefte.

Tot slot zijn in het huidige gebouw (mede gezien de leeftijd en de gekozen materialen) steeds grotere investeringen voor beheer en onderhoud nodig. Het herstelwerk van de afgelopen jaren voldoet niet meer.

Bovenstaande beantwoording betreft de argumenten op hoofdlijnen waarom het gemeentehuis opgewaardeerd moet worden. Een exactere invulling daarvan vindt plaats in het voorgestelde aanvullende onderzoek, waarbij we tevens de waarde en mogelijke invulling van het huidige gemeentehuis meenemen.

Met vriendelijke groet,

Wethouder Linda van den Beucken