Agenda

De voorzitter van de **commissie** van de gemeente Terschelling roept de leden van de commissie op tot het houden van een openbare vergadering op:

Woensdag 14 september 2022 om 19.30 uur
in de raadszaal van het gemeentehuis te West-Terschelling.

De publieke tribune is open.
Deze vergadering is online, zowel live als naderhand, te volgen via https://terschelling.raadsinformatie.nl/ of via TerschellingTV.

Het college wordt uitgenodigd bij deze vergadering aanwezig te zijn.

1.	Agendapunt:	Opening en afwezigheidsmeldingen
	Korte inhoud:	Belangstellenden zijn van harte welkom de vergadering bij te wonen.

2.	Agendapunt:	Vaststellen agenda 14 september 2022
	Korte inhoud:	Onderwerpen kunnen aan de agenda worden toegevoegd of verwijderd.

3.	Agendapunt:	Vragenronde voor burgers
	Korte inhoud:	Iedereen kan onderwerpen die ***niet*** op de agenda staan onder de aandacht brengen van de commissieleden.
	Actie:	Wilt u het woord voeren, meld dit voor aanvang van de vergadering aan de griffier. Geef aan waarover u het woord wil voeren.

4.	Agendapunt:	Vaststellen besluitenlijst 29 juni 2022
	Korte inhoud:	Concrete tekstwijzigingen dienen voorafgaand aan de commissievergadering via e-mail te worden ingediend bij de griffier.
	Actie:	Besluit

5.	Agendapunt:	Lijst met toezeggingen
	Korte inhoud:	Indien er toezeggingen worden gedaan tijdens de commissie en raad door portefeuillehouder, worden deze opgenomen op de lijst van toezeggingen.
	Actie:	Instemmen met de lijst van toezeggingen

6.	Agendapunt:	a. Mededelingen college uit samenwerking; De Waddeneilanden b. Overige mededelingen van het college;

Bespreekstukken

Elke burger/persoon, instelling of bedrijf heeft het recht om bij de behandeling van een agendapunt dat aan de orde is, in te spreken. Het inspreken vindt plaats voorafgaande aan de behandeling van het betreffende agendapunt.

7.	Agendapunt:	Vaststelling Bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee
	Doel:	Opiniërend
	Samenvatting:	Sinds 2013 zijn er plannen om het badhotel Midsland aan Zee terug te bouwen op de plek waar ooit het hotel heeft gestaan en waar het planologisch recht om een hotel te bouwen al die tijd is blijven gelden. Uiteindelijk heeft dat in 2021 geleid tot een nieuw bestemmingsplan, gebaseerd op een bouwplan en de onderzoeken die ter plaatse zijn uitgevoerd. Het bouwplan is zodanig uitgewerkt, dat gebruik is gemaakt van de coördinatieregeling waarbij de vergunning en het bestemmingsplan tegelijkertijd de procedure doorlopen en ook gelijktijdig verleend en vastgesteld kunnen worden. Het ontwerpbestemmingsplan heeft samen met de ontwerp-omgevingsvergunning zes weken ter visie gelegen. Er zijn 11 zienswijzen ingediend. In de “Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee” zijn de zienswijzen van een reactie voorzien en is verslag gedaan van enkele gesprekken die hebben plaatsgevonden. De zienswijzen hebben in overwegende mate niet geleid tot aanpassingen in het bestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan is voor wat betreft de motivering in de toelichting op een paar plekken aangepast en in de regels zijn aanscherpingen doorgevoerd. Gedurende de zienswijzenprocedure lag een aangepast bouwplan (vanwege de inhoud van de zienswijzen en het verzoek van de raad om te kijken of de bouwhoogte beperkt kan worden) voor aan de welstandscommissie. Dit heeft uiteindelijk geleid tot een aangepast bouwplan, waarbij de bouwhoogte is verlaagd van de planologisch toegelaten hoogte van 12,50 m naar 10,35 m. De welstandscommissie heeft ook met dit nieuwe plan ingestemd. Daarnaast heeft uw raad in september 2021 reeds het besluit genomen dat er geen milieueffectrapportage (MER) hoeft te worden opgesteld.
	Gevraagd raadsbesluit	Het bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee, met inachtneming van de Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee d.d. 13 juli 2022, gewijzigd vast te stellen.
	Procedure:	Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van plaatsvindt.
	Afzender:	College
	Portefeuillehouder	Wethouder Van Essen

8.	Agendapunt:	Vaststelling Bestemmingsplan Heereweg 9A
	Doel:	Opiniërend
	Samenvatting:	Op het perceel aan de Heereweg 9a in Midsland Noord staat een klein gebouw dat al sinds 1952 als recreatieverblijf in gebruik is. Het gebruik als recreatieverblijf is op grond van het overgangsrecht toegestaan, maar het gebouw is niet als recreatieverblijf in het bestemmingsplan opgenomen. De eigenaar wil het gebruik als recreatieverblijf nu alsnog laten vastleggen in het bestemmingsplan. Daarvoor is een postzegelbestemmingsplan opgesteld, welke als ontwerpbestemmingsplan zes weken ter inzage heeft gelegen. Daarop is één zienswijze ontvangen, welke geen aanleiding geeft tot het doorvoeren van wijzigingen in het ontwerpbestemmingsplan. Daarom kan deze nu ongewijzigd door de raad worden vastgesteld.
	Gevraagd raadsbesluit	Kennis te nemen van de beantwoording van de ingediende zienswijze en het ontwerpbestemmingsplan Heereweg 9a Midsland Noord ongewijzigd vast te stellen.
	Procedure:	Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van plaatsvindt.
	Afzender:	College
	Portefeuillehouder	Wethouder Van Essen

9.	Agendapunt:	Ontwerp Bestemmingsplan Noordhoek 3 Lies
	Doel:	Opiniërend
	Samenvatting:	De bewoners van Noordhoek 3 te Lies willen de bestaande schuur die naast de woning ligt, verplaatsen naar het achtererf. De grond heeft een agrarische bestemming. Het bouwen van een schuur bij de woning is binnen de agrarische bestemming niet toegestaan. Door de agrarische bestemming te wijzigen naar een woonbestemming kan meegewerkt worden aan het plan.
	Gevraagd raadsbesluit	1. Mee te werken aan een bestemmingsplanprocedure; 2. Het ontwerp bestemmingsplan Noordhoek 3 te Lies vrij te geven voor inspraak.
	Procedure:	Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van plaatsvindt.
	Afzender:	College
	Portefeuillehouder	Wethouder Van Essen

10.	Agendapunt:	Belasting precario 2021
	Doel:	Opiniërend
	Samenvatting:	De raad wordt voorgesteld de heffing precario over 2021 te beperken tot de periode dat ondernemers hun bedrijf open mochten hebben, als gevolg van de toen geldende corona maatregelen en de tijdelijke uitbreiding van de terrassen in 2021 niet in de heffing precario te betrekken.
	Gevraagd raadsbesluit	1. de heffing precario over 2021 te beperken tot de periode dat ondernemers hun bedrijf open mochten hebben, als gevolg van de corona maatregelen; 2. de tijdelijke uitbreiding van de terrassen in 2021 niet in de heffing precario te betrekken;
	Procedure:	Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van plaatsvindt.
	Afzender:	College
	Portefeuillehouder	Wethouder Hoekstra-Sikkema

11.	Agendapunt:	Individuele Studietoeslag
	Doel:	Opiniërend
	Samenvatting:	Het verstrekken van een studietoeslag is sedert 1 april 2022 vastgelegd in de Participatiewet. De verordening individuele studietoeslag 2021 gemeente Terschelling wordt derhalve ingetrokken per 1 april 2022.
	Gevraagd raadsbesluit	De Verordening individuele studietoeslag participatiewet 2021 gemeente Terschelling ingaande 1 april 2022 in te trekken.
	Procedure:	Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van plaatsvindt.
	Afzender:	College
	Portefeuillehouder	Wethouder Hoekstra-Sikkema

12.	Agendapunt:	Nota ‘Gezondheidsbeleid Friese Waddeneilanden 2022-2026’
	Doel:	Opiniërend
	Samenvatting:	In de nota staan 4 speerpunten omschreven: 1. Gezond gewicht en gezonde leefstijl 2. Preventie en matiging van middelengebruik 3. Ouderenzorg 4. Mentale gezondheid Het preventie- en handhavingsplan Alcoholwet is een bijlage van de nota gezondheidsbeleid. Daarnaast is ook de evaluatie van de vorige nota toegevoegd aan de bijlagen. De gezamenlijke speerpunten zijn uitgangspunt voor de lokale uitvoeringsplannen Gezondheidsbeleid per eiland. Na vaststelling van de nota werkt iedere Friese Waddengemeente de doelen, acties, verantwoordelijken en de planning uit in een eigen, lokaal uitvoeringsplan voor de komende 4 jaar.
	Gevraagd raadsbesluit	1. De nota ‘Gezondheidsbeleid Friese Waddeneilanden 2022-2026’ vast te stellen. 2. Het preventie- en handhavingsplan Alcoholwet vast te stellen.

	Procedure:	Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van plaatsvindt.
	Afzender:	College
	Portefeuillehouder	Wethouder Van Essen

13.	Agendapunt:	Aanschaf nieuw financieel pakket & P&C oplossing
	Doel:	Opiniërend
	Samenvatting:	Het huidige boekhoudpakket wordt uit gefaseerd per 1 januari 2024. Voor die tijd dient een nieuw pakket aangeschaft te worden zodat de boekhouding kan worden omgezet.
	Gevraagd raadsbesluit	1. Een eenmalig budget beschikbaar te stellen van € 70.000 in 2022, voor de aanschaf van een nieuw financieel pakket met P&C-oplossing. Dit budget komt rechtstreeks ten laste van het algemene middelen en heeft hierdoor invloed op het resultaat van de begroting 2022.
	Procedure:	Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van plaatsvindt.
	Afzender:	College
	Portefeuillehouder	Wethouder Hoekstra-Sikkema

14.	Agendapunt:	1e begrotingswijziging 2022
	Doel:	Opiniërend
	Samenvatting:	Bij de behandeling van de 1e Bestuursrapportage 2022 heeft de raad de eerste wijzigingen op de begroting voor het jaar 2022 vastgesteld. Dit leidt nu tot de voorliggende eerste begrotingswijziging 2022. Voor een nadere toelichting op de verschillende posten verwijzen wij u naar de 1e Bestuursrapportage 2022 welke is vastgesteld op 13 juli 2022.
	Gevraagd raadsbesluit	1. Akkoord te gaan met het aanpassen van de budgetten onder het kopje de ‘’reeds genomen besluiten’’ 2. Akkoord te gaan van de budgetaanpassingen vallend onder de ‘’autonome ontwikkelingen’’ 3. Kennis te nemen van de volgende ontwikkelingen a. Opnemen van een pm-post voor digitalisering van het cultureel erfgoed b. Opnemen van een pm-post voor de aanschaf van nieuwe software voor de afdeling financiën 4. Akkoord te gaan met het aanpassen van het budget ten behoeve van de in te dienen suppleties (SPUK-stimulering sport) 5. Bovenstaande wijzigingen te verwerken in de begroting 2022 en hierover door middel van de 1ste begrotingswijziging 2022 te besluiten.
	Procedure:	Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van plaatsvindt.
	Afzender:	College
	Portefeuillehouder	Wethouder Hoekstra-Sikkema

15.	Agendapunt:	Bestuurlijke Termijnplanning
	Doel:	Opiniërend
	Samenvatting:	De gemeenteraad heeft behoefte aan inzicht in de onderwerpen die op de wat langere termijn geagendeerd gaan worden. Het ontbreekt aan grip en dikwijls worden raadsvoorstellen in een laat stadium voorgelegd. Met behulp van een termijnplanning kan de raad zich beter voorbereiden de te nemen besluiten. En kunnen keuzes gemaakt worden in wat prioriteit krijgt. Daarnaast geeft de termijnplanning ook voor inwoners inzicht in de raadsagenda.
	Gevraagd raadsbesluit	1. Ter versterking van zijn kaderstellende rol een termijnplanning in te voeren. 2. De termijnplanning geeft inzicht in de voorstellen die de eerstvolgende zes maanden in de raad geagendeerd worden. 3. De termijnplanning geeft globaal inzicht in de agenda voor de daarop volgende periode van zes maanden. 4. Het college te belasten met het maandelijks actueel houden van de termijnplanning via de was- wordt lijst. 5. Het college rapporteert bij afwijkingen op een eerder vastgestelde planning hierover schriftelijk aan de raad. 6. Op advies van het presidium maandelijks de termijnplanning in de raadsvergadering vast te stellen. 7. In januari 2023 de effectiviteit van het gebruik van de termijnplanning te evalueren.
	Procedure:	Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van plaatsvindt.
	Afzender:	Presidium
	Portefeuillehouder	-

16.	Agendapunt:	Verordening Nadeelcompensatie
	Doel:	Opiniërend
	Samenvatting:	Binnenkort zullen voor het vergoeden van schade twee nieuwe wettelijke regelingen in werking treden. Dit betreft de nadeelcompensatieregeling in de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en in de Omgevingswet (Ow). Om op deze nieuwe regelingen en systematiek aan te sluiten wordt de gemeenteraad voorgesteld om een Verordening nadeelcompensatie voor de gemeente Terschelling vast te stellen. De verordening beoogt aanvragers om nadeelcompensatie, het bestuur en de ambtelijke organisatie duidelijkheid te verschaffen over de te volgen procedure bij een verzoek om nadeelcompensatie en enkele handvatten voor de inhoudelijke beoordeling van aanvragen.
	Gevraagd raadsbesluit	De Verordening nadeelcompensatie gemeente Terschelling 2023 voor 4 weken ter inzage te leggen.
	Procedure:	Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van plaatsvindt.
	Afzender:	College
	Portefeuillehouder	Wethouder Hoekstra-Sikkema

17.	Agendapunt:	Rondvraag voor commissieleden
	Korte inhoud:	De rondvraag is bedoeld voor commissieleden om vragen te stellen aan portefeuillehouders over onderwerpen die niet op de agenda zijn geplaatst en waarover zij graag nader willen worden geïnformeerd. De vragen worden uiterlijk 24 uur voorafgaand aan de vergadering bij de griffie aangemeld. In de regel worden deze vragen in de vergadering mondeling beantwoord.
	Actie:	Ter bespreking

Terschelling, 2 september 2022
Namens de voorzitter van de raadscommissie,

R. van Zwol,
Locogriffier

De documenten zijn digitaal te raadplegen via: www.terschelling.nl of met de gratis App Ibabs, zowel voor IPad als Android tablet. Ook kunt u de stukken inzien in de informatieruimte van het gemeentehuis op West-Terschelling.

Tijdens openbare vergaderingen van de raadscommissie worden geluids- en beeldopnames van zowel deelnemers als toehoorders gemaakt, die openbaar gemaakt kunnen worden.

gemeente Terschelling

Besluitenlijst commissievergadering
29 juni en 30 juni 2022

Nr.:	**07 - 2022**
Vergadering:	**29 juni 2022**
Aanvangstijd:	**19.30 uur**
Bijzonderheden:	
Aanwezig:	De heer C. Muijskens, voorzitter Mevrouw R. van Zwol, locogriffier De heer R. Bultena, PB De heer D. Ruige, VVD (woensdag 29 juni 2022) De heer P. Werner, VVD De heer T. Lugt, VVD (woensdag 29 juni 2022) De heer J.W. Smit, VVD (donderdag 30 juni 2022) De heer K. Smit, Samen Terschelling (woensdag 29 juni 2022) De heer G. Schweigmann, Samen Terschelling De heer G. Bos, Samen Terschelling (donderdag 30 juni 2022) De heer J. Adams, PvdA (m.u.v. donderdag 30 juni agendapunt 12) Mevrouw A. Schol, PvdA De heer H.K. van der Wielen, CDA (m.u.v. woensdag 29 juni punt 9) Mevrouw M. van 't Leven Lodder, CDA (woensdag 29 juni; agendapunt 9)
Eveneens aanwezig:	Burgemeester C.M. van de Pol (m.u.v. donderdag 30 juni agendapunt 12) Wethouder G. van Essen Wethouder J. Hoekstra-Sikkema
Afwezig:	De heer D. Ruige, VVD (donderdag 30 juni 2022) De heer T. Lugt, VVD (donderdag 30 juni 2022) De heer J.C. Smit, PB De heer K. Smit, Samen Terschelling (donderdag 30 juni 2022) De heer H.K. van der Wielen, CDA (woensdag 29 juni punt 9) De heer G. Bos, Samen Terschelling (woensdag 29 juni 2022) De heer J. Adams, PvdA (donderdag 30 juni bij agendapunt 12)
Agenda:	De geluidsfragmenten van deze vergadering worden op de website van de Gemeente Terschelling geplaatst, waarbij per agendapunt en spreker beluisterd kan worden. Voor de inhoudelijke discussie per agendapunt wordt derhalve verwezen. Via Terschelling TV is de vergadering eveneens terug te zien.
Onderwerp	
1. *Opening en afwezigheidsmelding*	***Geen discussie m.b.t. dit agendapunt*** De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom. Er is een afwezigheidsmelding ontvangen van Dhr. J.C. Smit (PB)
2. *Vaststellen agenda* 29 juni 2022	***Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.*** De agenda wordt conform vastgesteld.

gemeente Terschelling

Besluitenlijst commissievergadering
29 juni en 30 juni 2022

3. *Vragenronde voor burgers*	***Er is geen inspreker.***
4. *Vaststellen besluitenlijst 11 en 12 mei 2022*	***Voor mededelingen m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten*** De besluitenlijst van 11 mei 2022 wordt conform vastgesteld. De besluitenlijst van 12 mei 2022 wordt met de volgende wijziging vastgesteld: Bij agendapunt 3 was het niet dhr. Smit (VVD) maar dhr. Werner (VVD) die namens de VVD meedeed aan de beraadslaging.
5. *Lijst met toezeggingen*	***Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten*** Commissieleden Lugt, Werner, Adams en Bultena hebben de vragen en/of opmerkingen over de lijst van toezeggingen: Dhr. Lugt ***12 januari 2022: Het op te stellen kampeerbeleid en de knelpuntanalyse*** Dhr. Lugt wil graag de stand van zaken weten. Wethouder Hoekstra- Sikkema geeft aan dat er binnenkort een vergadering van de stuurgroep is een nieuw tijdspad wordt gemaakt. Deze wordt met de raad gedeeld. Dhr. Werner Stelt voor de 2 onderstaande toezeggingen van de lijst te halen: ***2 november 2022; Memo inzake rook en stookverbod*** Deze is aan de raad gestuurd dus kan van de lijst af. ***6 april 2022; Infobijeenkomst voor de raad inzake de Tonnenloods*** Deze heeft inmiddels plaatsgevonden Dhr. Adams ***4 november 2020 : inzake berekening frictiekosten*** Dhr. Adams vraagt naar de stand van zaken. De wethouder geeft aan dat hierover nog niets bekend is en ze de raadscommissie hierover derhalve niet kan informeren. 25/26 augustus 2022: inzake Jaarprogramma Helder Handhaven Dhr. Adams vraagt of hiervoor extra budget nodig is. De burgemeester geeft aan dat het erop lijkt dat alles binnen budget kan worden opgelost dit jaar. Voor deze zomerperiode is geen extra budget nodig. Dhr. Bultena ***24 mei 2022: Schriftelijk terugkomen op vragen van dhr. Bultena inzake voorbehoud accountant***. Dhr. Bultena stelt hierover een vraag die mw. van de Pol wordt beantwoord.

	Dhr. Bultena wacht de reactie van Mw. van de Pol af na het terugluisteren van de band en hoort graag waar in de auditcommissie of de raad is besproken dat een second opinion zou worden aangevraagd. **De voorzitter stelt voor:** 3 toezeggingen van de lijst te halen: - 2 november 2022; Memo inzake rook en stookverbod - 6 april 2022 Infobijeenkomst voor de raad inzake de Tonnenloods - 25/26 augustus 2022 Jaarprogramma Helder Handhaven En bij 1 toezegging de streefdatum aan te passen: - 4 november 2020 : Berekening frictiekosten Toezegging op de lijst te houden: - 24 mei 2022: Schriftelijk terugkomen op vragen van dhr. Bultena inzake voorbehoud accountant De raadscommissie gaat hiermee unaniem akkoord.
6. a. *Mededelingen uit samenwerking De Waddeneilanden*	***Voor mededelingen m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten*** Burgemeester Van de Pol geeft aan dat morgen het Dagelijks en Bestuur en Algemeen Bestuur samenkomt en dat o.a. de Jaarrekening en de Regiodeal op de agenda staan. Dhr. Lugt vraagt de burgemeester of bij deze bijeenkomsten de stikstofproblematiek op de agenda staat. Burgemeester van de Pol geeft aan dat dit niet het geval is maar dat dit ongetwijfeld zal worden besproken. Dhr. Bultena stelt voor om tijdens de Wadden Tweedaagse een aantal belangrijke punten op de agenda te zetten zoals de stikstofproblematiek en de regiodeal om te kijken of we hier als eilanden mogelijk samen in kunnen optrekken. Mw. van de Pol geeft een toelichting over de organisatie van de Wadden Tweedaagse en de mogelijkheden om inhoudelijke punten op de agenda te zetten. Raadscommissieleden Bultena, Adams, Lugt en Schweigmann spreken verder over het onderwerp. Dhr. Lugt doet een oproep naar de portefeuillehouder om te zorgen dat de stikstofproblematiek in ieder geval op de agenda komt van het DB en AB . Mw. Pol geeft aan hier haar best voor te doen en zegt toe dit terug te zullen koppelen.
6.b. Overige mededelingen van het college	***Voor mededelingen m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten*** Wethouder van Essen doel een mededeling n.a.v. de bekendmaking van de Startnotitie Nationaal Programma Landelijk gebied waarin de richtinggevende stikstof emissiereductiedoelstellingen bekend gemaakt zijn. Ze praat de raadscommissie bij over wat dit vooralsnog betekent voor Terschelling en ook wat betreft het uitvoeringsprogramma Stikstof dat door de Provincie is vastgesteld. Ook vertelt ze de raadscommissie over het

	overleg dat ze heeft gehad met enkele vertegenwoordigers van de boeren op Terschelling. Commissieleden; Lugt, Adams, Ruige. Van der Wielen en Bultena spreken verder over het onderwerp. Wethouder Hoekstra- Sikkema doet een mededeling over het Havenfront en het concessiegebied van Rijkswaterstaat waar zij werkzaamheden willen uitvoeren. Van der Wielen heeft een vraag over de planning van de werkzaamheden Dhr. Muijskens stelt een vraag over de gebruikte afkorting (HID). Beiden worden door de wethouder beantwoord.
7. Kaderbrief 2023-2026	***Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.*** ***Korte inhoud*** Inzake de vorming van een nieuwe coalitie is een beleidsarme Kaderbrief opgesteld. De kaderbrief is een instrument waarmee het college uw Raad een overzicht geeft van de autonome ontwikkelingen en huidige beleid. De financiële meerjarenperspectief geeft een beeld voor de drie jaar na het komende begrotingsjaar. ***Korte weergave:*** De voorzitter pleit om bij de het stuk een verklarende lijst van de gebruikte afkortingen toe te voegen om de leesbaarheid te vergroten. **1e termijn** In de 1e termijn spreken commissieleden; Bultena, Ruige, Schweigmann, Van der Wielen en Adams. Dhr. Bultena geeft aan dat de fractie van Plaatselijk Belang in de raad van 13 juli een amendement in zal dienen over de regiodeal m.b.t. financieel dragen van het aandeel van 25% in de voorgestelde financiering van het waddenprogramma. De Fracties van Samen Terschelling en de PvdA geven aan voornemens te zijn om dit amendement te steunen. De wethouder vraagt om een schorsing voor de beantwoording van vragen uit de 1e termijn. **20:30 uur: de vergadering wordt geschorst** **20:43 uur: de vergadering wordt heropend** Voorzitter Muijskens heropent de vergadering en geeft de wethouder het woord. Wethouder Hoekstra Sikkema geeft een toelichting op de vragen van de commissieleden en over de totstandkoming van de kaderbrief. **2e termijn** In de 2e termijn spreekt commissielid Schweigmann verder over het onderwerp. ***Resultaat:*** Het onderwerp wordt als bespreekstuk voor besluitvorming doorgeleid naar de raad van 13 juli 2022.

gemeente Terschelling

Besluitenlijst commissievergadering
29 juni en 30 juni 2022

	De voorzitter heeft een punt van orde. **Hij stelt voor om agendapunt 10 en vervolgens agendapunt 9 te behandelen omdat zich voor deze punten insprekers hebben aangemeld.** **Het voorstel wordt unaniem aangenomen.**
10. Verordening begraafplaatsen gemeente Terschelling 2022 en de Beheersvisie van de gemeentelijke begraafplaats aan de Schoolstraat	***Voor de-inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.*** ***Korte inhoud*** Zowel de verordening als de visie hebben ter inzage gelegen. Op de Beheersvisie zijn een drietal zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen zijn verwerkt in een reactienota, die aan deze stukken is toegevoegd. Daarop is de Beheersvisie waar nodig, aangepast. Dit heeft niet tot hele grote wijzigingen geleid. ***Korte weergave:*** ***Insprekers: Mw. Lak en Dhr. Lak*** **1e termijn** **I**n de 1e termijn spreken commissieleden; Smit (ST), van der Wielen, Schol ,Bultena en Lugt. Mw. Schol verzoekt om de TODO en SWEDO rapporten aan de agendastukken toe te voegen. De wethouder geeft dat deze rapporten aan de stukken zullen worden toegevoegd. Wethouder Hoekstra- Sikkema beantwoordt de vragen van de commissieleden en geeft een toelichting en geeft aan aanpassingen nodig zijn in de verordening en/of Beheersvisie en het uitvoeringsbeleid. Ze geeft aan dat het wellicht mogelijk is om deze aanpassingen voor de raad van 13 juli a.s. verwerkt te kunnen hebben. Er zijn interrupties van diverse commissieleden Mw. Schol vraagt of het college de kosten voor herstel van de historische graven op de oude begraafplaats voor zijn rekening zal nemen. Wethouder Hoekstra- Sikkema geeft aan dat dit bij de inventarisatie en de nota voor het vervolg zal worden meegenomen en hierop terug te komen. De wethouder geeft aan intern te bespreken op welke wijze zij contact zal opnemen met insprekers om misverstanden en misinterpretaties te voorkomen. De wethouder zegt toe dat de raad de rapporten TODO en SWEDO zullen ontvangen. Dhr Schweigmann vraagt om de inspreekreacties van de insprekers. Deze worden aan de agendastukken toegevoegd. **2e termijn:** ***Insprekers: Mw. Lak en Dhr. Lak*** ***Resultaat:***

	De raadscommissie adviseert de raad het onderwerp terug te geven aan het college om de aanpassingen in de verordening en/of Beheersvisie te kunnen doen.
Zetelwisseling ***CDA***	***De vergadering wordt geschorst ten behoeve van een Zetelwisseling van het CDA*** ***De vergadering wordt geschorst: 21:51 uur*** Dhr. Van der Wielen verlaat de vergadering Mw. Van 't Leven- Lodder betreedt de vergadering ***De vergadering wordt heropend: 21:53 uur*** De voorzitter heropent de vergadering en gaat over tot de behandeling van agendapunt 9.
9. Vaststelling bestemmingsplan West-Terschelling Tonnenloods	***Voor de-inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.*** ***Korte inhoud*** De gemeente Terschelling is voornemens om, samen met Rijkswaterstaat en Staatsbosbeheer, de Tonnenloods aan de Willem Barentszkade 43 op West te transformeren tot beleefcentrum/informatiecentrum. Behalve een beleefcentrum wordt er ook ruimte geboden voor het houden van evenementen en blijft een deel van het gebouw beschikbaar als kantoor/werkplaats voor Rijkswaterstaat. Om hieraan invulling te geven is in 2018 een samenwerkingsovereenkomst gesloten tussen Rijkswaterstaat, Staatsbosbeheer en de gemeente Terschelling. Als bijlage bij de samenwerkingsovereenkomst is een Programma van eisen toegevoegd. Om uitvoering te geven aan de samenwerkingsovereenkomst en het Programma van eisen is een bestemmingsplan opgesteld dat voorziet in een planologische regeling. Het ontwerpbestemmingsplan heeft in de zomer van 2020 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn meerdere zienswijzen ingediend tegen het ontwerp. De zienswijzen zijn van een reactie voorzien en opgenomen in de "Reactienota Zienswijzen Bestemmingsplan West Terschelling Tonnenloods". Naar aanleiding van deze reactienota is het ontwerpbestemmingsplan op een aantal punten aangepast. ***Korte weergave:*** ***Inspreker: Mw. Roos (namens bewoners omgeving Tonnenloods)*** **1e termijn** In de 1e termijn spreken commissieleden; Smit (ST), Werner, Schol, Van 't Leven – Lodder en Bultena. Wethouder Hoekstra- Sikkema beantwoordt vanuit haar portefeuille de vragen van de commissieleden en geeft een uitgebreide toelichting over het onderwerp. Ze geeft ook aan om nog voor de raad een verduidelijkend gesprek te willen organiseren voor buurtbewoners indien hier behoefte aan is.

	Ook geeft ze aan dat de onvolkomenheden in het raadsvoorstel zullen worden aangepast voordat deze aan de raad ter besluitvorming wordt voorgelegd. Wethouder van Essen beantwoordt de vragen vanuit haar portefeuille inzake de woningbouw op de locatie van het huidige CNL. **2e termijn** Commissieleden Schol, Smit en Werner spreken over het onderwerp Wethouder Hoekstra- Sikkema beantwoordt de vragen van de commissieleden. ***Resultaat:*** Het onderwerp wordt als bespreekstuk voor besluitvorming doorgeleid naar de raad van 13 juli 2022.
Schorsing vergadering op 29 juni 2022	**De voorzitter schorst de vergadering om 23:06 uur** Agendapunten 8, 12 en 12 worden op donderdag 30 juni 2022 behandeld.
Heropening van de vergadering op 30 juni 2022	**Om 19.30 uur heropent de voorzitter, dhr. C. Muijskens de vergadering.** De heer Lugt en Dhr. Smit (PB) hebben zich afgemeld Dhr. Ruige wordt vervangen door dhr. Smit (VVD). Dhr. Smit (ST) wordt vervangen door Dhr. Schweigmann Dhr. Bos is vandaag aanwezig De voorzitter geeft aan dat agendapunten 8 en 11 worden behandeld. Hij stelt voor om na agendapunt 11 een extra agendapunt aan de agenda toe te toevoegen. Burgemeester van de Pol heeft vandaag overleg gehad met het DB van de Waddeneilanden en zou de raad hierover informeren. Dit wil ze graag mondeling, via een extra agendapunt willen doen. De raad gaat hiermee unaniem akkoord.
8. 1e Bestuursrapportage	***Voor de-inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.*** ***Korte inhoud*** In de 1e bestuursrapportage 2022 worden de financiële ontwikkelingen tot en met augustus gepresenteerd. De afwijkingen en eventuele nieuwe voorstellen worden verwerkt in de 1e begrotingswijziging van het jaar 2022. ***Korte weergave:*** ***Inspreker:*** **1e termijn** In de 1 e termijn spreken commissieleden; Bultena, Adams, Van der Wielen, Schweigmann en Smit. Wethouder Hoekstra- Sikkema beantwoordt de vragen. Met betrekking tot de brikstaken geeft de wethouder aan dat zij hierop terugkomt voor de behandeling in de raad op 13 juli a.s.. De vergadering wordt op verzoek van dhr. Bultena geschorst. ***De vergadering wordt om 20:19 uur geschorst*** ***De vergadering wordt om 20:24 uur heropend***

	De voorzitter heropent de vergadering en geeft dhr. Bultena het woord. De heer Bultena krijgt het woord. Hij geeft een toelichting op zijn schorsingsverzoek n.a.v. het coalitieakkoord en hetgeen Dhr. Adams heeft opgemerkt met betrekking tot de overschrijding op jeugdzorg. Hij geeft aan voornemens te zijn om in een amendement bij de kadernota of via een motie bij de bestuursrapportage een post op te nemen zijnde onvoorzien voor het Sociaal Domein die een afschildering is van de gemiddelde overschrijding van de afgelopen paar jaar. Dhr. Adams geeft aan zeer content te zijn over het aangekondigde amendement en wil graag in gesprek om te overleggen hoe dit vorm te geven. ***Resultaat:*** Het onderwerp wordt als bespreekstuk voor besluitvorming doorgeleid naar de raad van 13 juli 2022.
11. Vaststelling beheersverordening en parapluherziening standplaatsen	***Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.*** ***Korte inhoud*** Gebleken is dat de bestaande standplaatsen op Terschelling niet op alle locaties op een goede wijze planologisch zijn vastgelegd. Om hier duidelijkheid in te creëren en de regels voor alle locaties gelijk te trekken zijn twee plannen gemaakt, te weten een paraplubestemmingsplan voor alle standplaatsen waarvoor een bestemmingsplan geldt en een partiële herziening voor zover het de standplaatsen betreft die binnen het plangebied van de beheersverordening voor de natuurgebieden liggen. Daarmee wordt vooreerst enkel bestaand beleid planologisch vastgelegd. Beide plannen hebben vanaf 11 februari 2022 tegelijkertijd zes weken ter inzage gelegen. Er zijn tegen beide plannen afzonderlijk twee zienswijzen ingediend. Voor beide plannen is een reactienota geschreven. In die reactienota's zijn de zienswijzen van commentaar voorzien. De zienswijzen hebben geleid tot aanpassingen in de plannen. De regels zijn nauwgezetter afgestemd op de inhoud van de verleende vergunningen en in de toelichting op beide plannen is het ecologisch onderzoek toegevoegd. ***Korte weergave:*** **1e termijn** In de 1e termijn spreken; Adams, Van der Wielen, Bos, Werner en Bultena over het onderwerp. Wethouder van Essen geeft een toelichting en beantwoordt de vragen van de commissieleden. Er zijn diverse interrupties van raadscommissieleden. Wethouder van Essen gaat uitzoeken of er naast de APV ook een omgevingsvergunning nodig is en zal dit naar de raad toe communiceren. In de 2e termijn spreekt dhr. Werner verder over het onderwerp.

	Hij geeft aan dat er een toezegging is op de lijst van toezeggingen (26 januari 2022) om in het kader van het budget duurzaamheid te onderzoeken of er een subsidieregeling voor kioskhouders mogelijk is inzake verduurzaming en vraagt naar de stand van zaken. De wethouder geeft aan dit te zullen onderzoeken en hier zo spoedig mogelijk op terug te komen. Naar aanleiding van een vraag van Dhr. Adams zegt wethouder van Essen toe om met de standhouder in Hoorn in gesprek te gaan over het in de verordening opgenomen gasverbruik van zijn stand te bespreken en indien van toepassing te corrigeren. ***Resultaat:*** Het onderwerp wordt als bespreekstuk voor besluitvorming doorgeleid naar de raad van 13 juli 2022.
12. Ingevoegd extra Agendapunt. *Toelichting Burgmeester over Toezegging gemeentelijke regeling de Wadden*	***Voor de inhoudelijke discussie m.b.t. dit agendapunt wordt verwezen naar de geluids- en beeldfragmenten.*** De burgemeester heeft in de commissievergadering van 29 juni 2022 bij agendapunt *6. a.' Mededelingen uit samenwerking De Waddeneilanden' de toezegging gedaan om haar best te doen om de stikstofproblematiek aan de orde te stellen en hierover een terugkoppeling te geven aan de raadscommissie.* *In dit agendapunt geeft de burgemeester deze terugkoppeling mondeling.*
Schorsing	Dhr. Adams vraagt om een schorsing ***De vergadering wordt om 21:16 uur geschorst*** ***De vergadering wordt om 21:18 uur heropend*** De voorzitter heropent de vergadering. Dhr. Adams heeft i.v.m. werkzaamheden de vergadering verlaten. Burgemeester van de Pol heeft tevens de vergadering verlaten.
12. Rondvraag voor commissieleden	***Zie bijlage 1, 2, 3 en 4 voor de gestelde vragen.*** De rondvraag is bedoeld voor commissieleden om vragen te stellen aan portefeuillehouders over onderwerpen die niet op de agenda zijn geplaatst en waarover zij graag nader willen worden geïnformeerd. De vragen worden uiterlijk 24 uur voorafgaand aan de vergadering bij de griffie aangemeld. In de regel worden deze vragen in de vergadering mondeling beantwoord. Commissieleden van de fractie van de PvdA (2) , de fracties van PB en VVD (1), de fractie van Samen Terschelling (1) en het CDA (2) welke door de portefeuillehouders worden beantwoord. Met betrekking tot de vraag over de ontheffing Strandrijden van de fracties van de VD en PB en de vraag over de laadpalen van Samen Terschelling zal Wethouder Hoekstra- Sikkema schriftelijk terugkomen. Dhr. Van der Wielen stelt een aanvullende vraag n.a.v. de vraag van PB en de VVD over de strandrijnotitie die door raadscommissielid Bultena wordt beantwoord.

Besluitenlijst commissievergadering
29 juni en 30 juni 2022

De voorzitter, de heer C. Muijskens sluit de vergadering om 21:45 uur.

Aldus besloten in de commissievergadering van de gemeente Terschelling, gehouden op 14 september 2022.

, voorzitter , griffier

Lijst van toezeggingen

Datum/kenmerk: 2022
Bijgewerkt tot: Raad 13 juli 2022
In College: 23 augustus 2022

Raad en Commissie

toevoegingen college
nieuw sinds college

Datum	Omschrijving	Stand van Zaken	PFH	Streefdatum
16 oktober 2018	Buslus Midsland in overleg met Arriva	12/2/''20 omwonenden worden uitgenodigd voor bijeenkomst 18/6/'20 raadscie overleg i.v.m. Corona naar het najaar 4/11/20 raadscie 07/04/21 Financiering is meegenomen in wegenbeheer.	Wethouder Hoekstra-Sikkema	Q3: voorbereiding afronden Q4: aanbesteding Q1+Q2 2023: uitvoering
23 september 2020	Met ' Sporen in het zand' uit te zoeken welke cultuurhistorische graven er op de nieuwe begraafplaats zijn, met als doel deze vast te leggen en te behouden, ook al zijn ze uit de termijn gelopen en is er geen familie meer	24/08/22 De inventarisatie is in april 2022 opgepakt. 07/04/21 Dit onderwerp wordt nog opgepakt. 20/10/21 Wethouder Haringa geeft aan dat hij schriftelijk op terugkomt over de Stavaza. Hiervoor wordt een grondige inventarisatie gedaan. De opdracht is opgepakt.	Wethouder Hoekstra-Sikkema	Q3 2022
07 oktober 2020	De parkeersituatie op de Oude Duinweg in Hoorn n.a.v. afsluiting van de weg wordt gemonitord Als blijkt dat de nieuwe situatie leidt tot parkeeroverlast dan wordt er gehandeld door middel van een parkeerverbod op deze weg.		Wethouder Hoekstra-Sikkema	Zodra woning gereed is start monitoring.
04 november 2020	Fumo aan te dringen en duidelijkheid te vragen m.b.t. de nieuwe berekening van de frictiekosten.	FUMO komt pas in 2023 met de definitieve frictiekosten. In nov 21 navraag gedaan door gemeente en door extern adviseur. FUMO geeft aan pas in 2022 zelf of erna de kosten te kunnen bepalen	Wethouder Hoekstra-Sikkema	~~Q2 2022~~ Q2 2023
10 februari 2021	Benoemen leden adviescommissie ruimtelijke kwaliteit een kennismaking met de nieuwe leden van de Adviescommissie wordt georganiseerd.	De griffie zoekt naar een datum voor de kennismaking.	Wethouder Van Essen	De griffie plant een informatieavond.
07 april 2021	De raad ontvangt een memo over het totale onderhoudsaanbod Inzake verduurzaming gemeentelijk vastgoed.		Wethouder Hoekstra-Sikkema	Q2 voorbereiding actualisatie gebouwenonderhoud Q3 inspecties gebouwen en actualisatie gebouwenonderhoud

				Q4 besluitvorming meerjaren onderhoudsplan gebouwen
19 mei 2021	Gaat aan de slag met de nieuwbouw van de brandweergarage.		Burgemeester Van de Pol	Voorstel is deze van de lijst af te voeren, inmiddels wordt hier aan gewerkt en zal de raad regelmatig geïnformeerd worden. **Cie 6 april laat toezegging op de lijst.**
15 september 2021	Ontwerp bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee: In overleg gaan met de initiatiefnemer om te kijken welke mogelijkheden er zijn om tot verlaging van bouwhoogte te komen.	~~De initiatiefnemer heeft een gewijzigd plan gemaakt met een flink lager dak en voorgelegd aan H&H. Vooralsnog heeft deze negatief geadviseerd. Als dit definitief is zal het college gezien de gevoeligheid de Raad advies vragen voor eventueel wel of niet toepassen van de hardheidsclausule.~~ Er is een aangepast bouwplan ingediend, waarbij de bouwhoogte is verlaagd van de planologisch toegelaten hoogte van 12,50 m naar 10,35 m. De welstandscommissie heeft ook met dit nieuwe plan ingestemd.	Wethouder Van Essen	Q2 2022
24 november 2021	Jaarprogramma Helder handhaven 2022 Nakijken van het jaarprogramma inzake het op pagina 4 (onder huisvestingwet en huisvestingsverordening) genoemde verbod om zonder vergunning woonruimte aan de bestemming wonen te onttrekken. Deze staat als prioriteit 2 aangemerkt, terwijl dit prioriteit 1 zou moeten zijn.		Wethouder Hoekstra-Sikkema	Q2 2022
15 december 2021	7. Derde Herziening Beleidsregels Nieuwe Woningen Als blijkt dat het maximum van 12 plekken voor 130 m2 woningen is vergund, zal er nagedacht gaan worden of er een 4e aanpassing van de beleidsregels nodig is om extra woningbouw mogelijk te maken.	<u>De tender voor de 130m2 woningen is in Q1 voorbereid en zal in Q2-2022 worden uitgewerkt; daarbij zal worden bekeken of er voldoende ruimte is</u>	Wethouder Van Essen	LTA.
12 januari 2022	Bij het updaten van de lijst met toezeggingen: Weth. Hoekstra gaat na wat de stand van zaken is van het door Sweco ism TCV op te stellen kampeerbeleid		Wethouder Hoekstra-Sikkema	Q2 2022

26 januari 2022	6. Ontwerp paraplubestemmingsplan standplaatsen en ontwerp partiele herziening beheersverordening natuurgebieden (standplaatsen) In het kader van het budget duurzaamheid onderzoekt of er een subsidieregeling voor alle ondernemers mogelijk is inzake verduurzaming.	Dit wordt meegenomen met het standplaatsenbeleid (In de raadsvergadering van 13 juli wordt de vraag herhaald.) De raad heeft een memo ontvangen met daarin de mogelijkheden voor de ondernemers m.b.t. subsidieregelingen.	Wethouder Van Essen	Q3 2022
26 januari 2022	6. Ontwerp paraplubestemmingsplan standplaatsen en ontwerp partiele herziening beheersverordening natuurgebieden (standplaatsen) De wethouder benadrukt op verzoek van Dhr. Bos ondubbelzinnig zijn toezegging dat er voor alle belanghebbenden nog ruime gelegenheid is in het vervolg van de procedure. Het gaat om het mogelijk maken van de bestaande situatie, geen beleidswijziging.	Beide plannen liggen ter inzage. Een ieder kan zijn of haar zienswijze kenbaar maken Beide regelingen zijn vastgesteld in de raadsvergadering van 13 juli 2022.	Wethouder Van Essen	Er zijn meerdere zienswijzen ingediend. Er wordt nu gewerkt aan een reactienota, die met het ontwerp ter vaststelling aan de raad wordt aangebonden in Q3 2022
26 januari 2022	13. Motie vreemd aan de orde van de dag Toezegging wethouder Hoekstra om de raad bij te praten over de StaVaZa n.a.v. van het sportakkoord.	De raad heeft hierover een memo ontvangen.	Wethouder Van Essen	Q2 2022
12 mei 2022	Rondvraag over werkzaamheden polderpad: in het vervolg zal bij werkzaamheden de Vogelwacht worden betrokken voorafgaand aan de activiteiten		Wethouder Hoekstra-Sikkema	

24 mei 2022	Jaarstukken 2021: Burgemeester Van de Pol komt schriftelijk terug op de vragen van de heer Bultena inzake het voorbehoud van de accountant	De raad heeft hierover een memo ontvangen.	Wethouder Hoekstra-Sikkema	
29/30 juni	Parapluherziening standplaatsen: Naar aanleiding van een vraag van Dhr. Adams zegt wethouder van Essen toe om met de standhouder in Hoorn in gesprek te gaan over het in de verordening opgenomen gasverbruik van zijn stand te bespreken en indien van toepassing te corrigeren.		Wethouder Van Essen	
13 juli 2022	1e bestuursrapportage: wethouder Hoekstra komt terug op de zinsnede uit het raadsvoorstel waardoor de indruk wordt gewekt dat de kosten niet precies inzichtelijk zijn. Is het precies duidelijk wat de kosten zijn van de verschillende taken van vergunningverlening		Wethouder Hoekstra-Sikkema	
13 juli 2022	Bestemmingsplan Tonnenloods: indien het bestemmingsreserve zal moeten worden uitgegeven, komt hierover een voorstel naar de Raad. De Raad zal worden geïnformeerd over de ontwikkelingen rondom realisatie en exploitatie.		Wethouder Hoekstra-Sikkema	
13 juli 2022	Motie vreemd: regenboogmotie: De portefeuillehouder zegt toe een inventarisatie te doen, van wat er speelt en wat er nodig is.		Wethouder Hoekstra-SIkkema	

13 juli 2022	Nadere toelichting nav beantwoording schriftelijke vragen (zoutstrooien bomen Torenstraat): Wethouder Hoekstra zegt toe te dat de reactie van dhr. Adams op de antwoorden die zijn gegeven mee terug te nemen naar het College. In het college zal dit worden besproken en Dhr. Adams zal hierover een terugkoppeling krijgen.		Wethouder Hoekstra-Sikkema	

gemeente Terschelling

Raadsvoorstel

Onderwerp: **Vaststelling bestemmingplan Badhotel Midsland aan Zee**

Jaar/nummer: **2022/**

In behandeling bij: **Wethouder Van Essen**

Voorstel

Het college stelt de gemeenteraad voor om het bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee met in achtneming van de reactienota zienwijzen bestemmingplan Badhotel Midsland aan Zee, d.d. 13 juli 2022, gewijzigd vast te stellen.

Samenvatting

Sinds 2013 zijn er plannen om het badhotel Midsland aan Zee terug te bouwen op de plek waar ooit het hotel heeft gestaan en waar het planologisch recht om een hotel te bouwen al die tijd is blijven gelden. Uiteindelijk heeft dat in 2021 geleid tot een nieuw bestemmingsplan, gebaseerd op een bouwplan en de onderzoeken die ter plaatse zijn uitgevoerd. Het bouwplan is zodanig uitgewerkt, dat gebruik is gemaakt van de coördinatieregeling waarbij de vergunning en het bestemmingsplan tegelijkertijd de procedure doorlopen en ook gelijktijdig verleend en vastgesteld kunnen worden.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft samen met de ontwerp-omgevingsvergunning zes weken ter visie gelegen. Er zijn 11 zienswijzen ingediend. In de “Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee” zijn de zienswijzen van een reactie voorzien en is verslag gedaan van enkele gesprekken die hebben plaatsgevonden. De zienswijzen hebben in overwegende mate niet geleid tot aanpassingen in het bestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan is voor wat betreft de motivering in de toelichting op een paar plekken aangepast en in de regels zijn aanscherpingen doorgevoerd.

Gedurende de zienswijzenprocedure lag een aangepast bouwplan (vanwege de inhoud van de zienswijzen en het verzoek van de raad om te kijken of de bouwhoogte beperkt kan worden) voor aan de welstandscommissie. Dit heeft uiteindelijk geleid tot een aangepast bouwplan, waarbij de bouwhoogte is verlaagd van de planologisch toegelaten hoogte van 12,50 m naar 10,35 m. De welstandscommissie heeft ook met dit nieuwe plan ingestemd.

Daarnaast heeft uw raad in september 2021 reeds het besluit genomen dat er geen milieueffectrapportage (MER) hoeft te worden opgesteld.

Toelichting

De gronden waren laatstelijk opgenomen in de Beheersverordening Natuurgebieden van 2014 en voorzien van een horecabestemming. Vanwege een gerechtelijke uitspraak in 2017 is de bestemming voor de gronden buiten toepassing verklaard. Daarmee herleefde het daarvoor geldende bestemmingsplan uit 1986 voor de gronden. In dat bestemmingsplan hebben de gronden eveneens een horecabestemming. Die horecabestemming was

gebaseerd op het toenmalig geldende beleid en omvatte onder meer een regeling voor een maximum aantal toegelaten logiesplaatsen. Het ingediende bouwplan past qua bouwregels op enkele ondergeschikte onderdelen na (gedeeltelijke verhoging goothoogte en bouw van een bijgebouw) binnen de geldende bouwregels. Echter het aantal logiesplaatsen wordt meer dan toegelaten. In het bestemmingsplan geldt een maximum van 30, terwijl het bouwplan ziet op een aantal van 54. Het bouwplan is om die reden in strijd met het geldende bestemmingsplan, om reden waarvan er een nieuw bestemmingsplan is opgesteld.

Door middel van voorliggend bestemmingsplan wordt aan de gronden opnieuw een horecabestemming toegekend. De bouwregels zijn daarbij hetzelfde gebleven op een paar ondergeschikte afstemmingen op het bouwplan na, waarbij wordt voorgesteld de bouwhoogte af te stemmen op het laatste bouwplan. De maximering van het aantal logiesplaatsen is losgelaten. Het recente horecabeleid, waarop eveneens de overige horecabestemmingen op Terschelling zijn afgestemd, kent die maximering niet meer. De omvang van de bestemmingen en de daarin toegekende bouwvolumes bieden de ruimte aan ondernemers om zelf een kwalitatief horecabedrijf te realiseren waarbinnen ze het aantal logiesplaatsen af kunnen stemmen op de ruimte die ze planologisch hebben en de kwaliteit die ze willen bieden. Er is geen reden om het badhotel op een andere wijze te bestemmen dat alle overige horecabedrijven op Terschelling, zodat ook hier de maximering is losgelaten.

Historie

Op 30 juni 2014 heeft het college van burgemeester en wethouders aan Van Wijnen Recreatiebouw b.v. meegedeeld dat er van rechtswege een vergunning is verleend voor de nieuwbouw van een restaurant met logiesfunctie aan Midsland aan Zee 459a. Tegen dit besluit is bezwaar gemaakt. Op 23 september 2014 heeft de raad van de gemeente Terschelling de beheersverordening Natuurgebieden (hierna: beheersverordening) vastgesteld. Door het opnieuw opnemen van een horecabestemming voor de locatie Midsland aan Zee 459a in de beheersverordening Natuurgebieden is de aanvraag voor de nieuwbouw van een restaurant met logiesfunctie in principe gehonoreerd door de raad van de gemeente Terschelling.
Begin 2015 heeft het college het bezwaar tegen de van rechtswege verleende vergunning van 30 juni 2014 ongegrond verklaard. De bezwaarmakers hebben hiertegen beroep ingesteld.
Vervolgens is er op 13 juli 2016 naar aanleiding van een gewijzigd bouwplan een omgevingsvergunning verleend voor een restaurant met logiesfunctie. Het ingestelde beroep had mede betrekking op dit besluit. De rechtbank heeft het beroep gegrond verklaard, omdat artikel 7 van de beheersverordening onverbindend is verklaard. Achteraf bezien moet worden vastgesteld dat de verkeerde procedure is gevolgd. De bestreden besluiten zijn vernietigd en het college van burgemeester en wethouders moet opnieuw op de gewijzigde aanvraag beslissen. Omdat de regels voor de gronden in de Beheersverordening zijn vernietigd, herleeft ter plaatse het daarvoor geldende bestemmingsplan uit 1986. Er moet op dit moment toepassing worden gegeven aan artikel 6 van het bestemmingsplan Midsland aan Zee 1986 en de overige bepalingen uit dit bestemmingsplan voor zover die noodzakelijk zijn voor de uitleg en interpretatie van het onderhavige artikel 6. Artikel 6 van dit bestemmingsplan ziet op de bestemming ‘Restaurant-hotel’.

Om duidelijkheid te verschaffen in wat er nu gebouwd mag worden op deze locatie en een actueel, passend planologisch kader vast te leggen, is besloten een nieuw bestemmingsplan op te stellen. Tevens heeft de initiatiefnemer een nieuwe aanvraag omgevingsvergunning ingediend.

Eerdere procedure
Het ontwerpbestemmingsplan is eerder al aan uw raad aangeboden. Het plan is toen verder niet in procedure gebracht vanwege de discussie rondom stikstof. Inmiddels is, op grond van de meeste recente wet- en regelgeving, een stikstofberekening gemaakt (zie bijlage 9 en 10 toelichting ontwerpbestemmingsplan). Op basis van die gegevens mag worden begrepen dat stikstof geen belemmering vormt voor de realisatie van het badhotel, hetgeen is bevestigd door de provincie. De toelichting op het bestemmingsplan is daarop geactualiseerd en afgestemd op de nieuwe gegevens die ten behoeve van de vergunningverlening zijn opgesteld.

Procedure ontwerpbestemmingsplan
De raad heeft vervolgens in september 2021 het ontwerpbestemmingsplan vrijgegeven voor de wettelijke procedure. Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. De 11 ontvangen zienswijzen zijn van een reactie voorzien en opgenomen in de Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee (zie bijlage 2 en hierna onder Juridische gevolgen).

Naar aanleiding van de ontvangen zienswijzen is gesproken met enkele reclamanten. Hiervan is verslag gedaan in de Reactienota.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

Het bestemmingsplan is een juridisch instrument, dat bestaat uit regels en een digitale verbeelding. Het gaat vergezeld van een toelichting. De regels, gelezen in samenhang met de digitale verbeelding, leggen de bouw- en gebruiksmogelijkheden van de in het plangebied begrepen gronden en opstallen vast en zijn juridisch bindend voor zowel burger als overheid. De toelichting bevat een beschrijving en verantwoording van de beleidsinhoudelijke keuzes en een nadere duiding van de manier waarop de regels en de digitale verbeelding daarop zijn afgestemd. De onderhavige toelichting bevat daarenboven een groot aantal onderzoeken die zijn uitgevoerd om aan te tonen dat het plan uitvoerbaar is.

Procedureel is gebruik gemaakt van de wettelijke coördinatieregeling. De raad heeft daarmee ingestemd. Dat betekent dat het ontwerpbestemmingsplan tegelijkertijd met de ontwerp-omgevingsvergunning ter visie heeft gelegen. De coördinatieregeling heeft voor initiatiefnemer naast tijdwinst als voordeel dat er één rechtsgang openstaat tegen beide besluiten, in plaats van twee rechtsgangen in geval beide procedure opeenvolgend van elkaar doorlopen zouden zijn geweest.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. De ontvangen 11 zienswijzen zijn van een reactie voorzien en opgenomen in de reactienota (zie bijlage 1). De belangrijkste voorgestelde wijzigingen betreffen een betere motivering van de relatie met andere plannen in de directe omgeving en het mogelijke cumulatieve effect wat daardoor op kan treden, de aanpassing van het bouwplan (verlagen bouwhoogte), de gebruiksregels voor het bijgebouw en een verduidelijking van de relatie tussen dit bouwplan en het bestaande planologische recht en het horecabeleid.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan en de reactienota zienswijzen kan de raad besluiten het ontwerpbestemmingsplan op onderdelen te wijzigen. Het bestemmingsplan wordt daarom pas na vaststelling in de raad aangepast aan het vaststellingsbesluit en als vastgesteld bestemmingsplan ter inzage gelegd. Tegen het besluit om het bestemmingsplan (gewijzigd) vast te stellen staat beroep open bij de Raad van State.

Op het moment dat de raad het bestemmingsplan vaststelt, kan ook met toepassing van de coördinatieregeling de omgevingsvergunning worden verleend. De omgevingsvergunning moet in overeenstemming zijn met het vastgestelde bestemmingsplan. Omdat voorgesteld wordt om de bouwhoogte in het bestemmingsplan te verlagen naar 10,35 m zal de omgevingsvergunning worden verleend voor het aangepaste bouwplan dat voorziet in een gebouw met een bouwhoogte van 10,35 m.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

Op de huidige plek heeft ooit een horecabedrijf gestaan. Planologisch gezien heeft de gemeenteraad altijd de wens behouden dat er een horecabedrijf teruggebouwd zou worden, omdat het planologisch recht van plan op plan is gecontinueerd.
Met de bouw van een badhotel in Midsland, die qua omvang kleinschalig blijft, wordt invulling gegeven aan de volgende in TS25 opgenomen prioriteiten voor de duurzame economie (zie ook paragraaf 3.4. van de toelichting op het ontwerpbestemmingsplan):

- Vernieuwing, innovatie en professionalisering van de sector is noodzakelijk om in te spelen op de behoeftes van onze gasten.
- Ondernemers krijgen meer ruimte om te ondernemen.
- De gemeente wil seizoenverbreding en -verlenging stimuleren. Initiatieven hiertoe worden ondersteund.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

Er wordt met de initiatiefnemer een anterieure overeenkomst gesloten. Een anterieure overeenkomst is een manier om kosten voor voorzieningen in het openbare gebied te verhalen op de initiatiefnemer. Ook mogelijke planschade komt voor rekening van de initiatiefnemer.

Communicatie/interactiviteit

Belanghebbende partijen worden uitgenodigd om bij de commissievergadering aanwezig te zijn. Bij de behandeling in de commissie is er de gelegenheid te reageren op het raadvoorstel.

Advies van de raadscommissie

PM

Ter inzage liggende stukken

1. Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee (13 juli 2022)
2. Ontwerp Bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee (11 oktober 2021)
3. Concept raadsbesluit

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 9 augustus 2022.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,
secretaris/directeur

C.M. van de Pol,
burgemeester

gemeente Terschelling

Raadsbesluit

Onderwerp: **Vaststelling bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee**

Jaar/nummer: **2022/**

De raad van de gemeente Terschelling;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 9 augustus 2022;

Besluit:

1. het bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee, met inachtneming van de Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee d.d. 13 juli 2022, gewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld tijdens de openbare raadsvergadering van 28 september 2022.

Terschelling, 28 september 2022
De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

T.D. de Jong,
griffier

C.M. van de Pol,
voorzitter

gemeente Terschelling

Raadsvoorstel

Onderwerp: **Bestemmingsplan ‘Heereweg 9a Midsland Noord’**

Jaar/nummer: **2022/**

In behandeling bij: **Wethouder Van Essen**

Voorstel

Het college stelt de gemeenteraad voor om kennis te nemen van de beantwoording van de ingediende zienswijze en daarmee het ontwerpbestemmingsplan Heereweg 9a Midsland Noord ongewijzigd vast te stellen.

Samenvatting

Op het perceel aan de Heereweg 9a in Midsland Noord staat een klein gebouw dat al sinds 1952 als recreatieverblijf in gebruik is. Het gebruik als recreatieverblijf is op grond van het overgangsrecht toegestaan, maar het gebouw is niet als recreatieverblijf in het bestemmingsplan opgenomen. De eigenaar wil het gebruik als recreatieverblijf nu alsnog laten vastleggen in het bestemmingsplan. Daarvoor is een postzegelbestemmingsplan opgesteld, welke als ontwerpbestemmingsplan zes weken ter inzage heeft gelegen. Daarop is één zienswijze ontvangen, welke geen aanleiding geeft tot het doorvoeren van wijzigingen in het ontwerpbestemmingsplan. Daarom kan deze nu ongewijzigd door de raad worden vastgesteld.

Toelichting

Op het kadastrale perceel H-2778 aan de Heereweg 9a te Midsland Noord bevinden zich twee aaneen gebouwde recreatiewoningen en een vrijstaand recreatieverblijf (’t Roefje). Dit huisje is al sinds 1952 aanwezig en als vakantieverblijf in gebruik. Het huisje heeft een beperkte bouwomvang van 55m2. Het geldende bestemmingsplan ‘Midsland Noord’ laat wel de beide recreatiewoningen toe, echter het verblijf van ‘t Roefje is nooit in het bestemmingsplan vastgelegd. Voorgesteld wordt dit alsnog te doen, waarbij het nieuwe bestemmingsplan alleen betrekking heeft op het specifieke bouwvlak voor het recreatieverblijf. In de regels wordt de bestaande oppervlakte en bouwhoogte vastgelegd, zonder dat er sprake is van verruiming.

De zienswijze leidt niet tot wijzigingen in het ontwerpbestemmingsplan.
Door een bewoner in de directe nabijheid van de planlocatie Heereweg 9a is een zienswijze ingediend. De kern van de zienswijze is waarom de ontwikkeling aan de Heereweg 9a planologisch mogelijk wordt gemaakt met een nieuw bestemmingsplan, terwijl er geen medewerking is toegezegd aan een plan van indiener om een tweede woning op eigen erf te mogen realiseren. De zienswijze van indiener bevat verder geen inhoudelijke bezwaren tegen het ontwerpbestemmingsplan. In de bijlage bij dit voorstel is de inhoud van de zienswijze met de gemeentelijke reactie weergegeven.

Historie

Uit foto's en de bouwgeschiedenis is gebleken dat 't Roefje sinds 1952 als recreatief verblijf in gebruik is. Uit getuigenverklaringen blijkt ook dat 't Roefje tientallen jaren aaneengesloten is gebruikt voor verhuur aan toeristen. Sinds 1994 is er een inschrijving bekend bij de VVV.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving
Met het nieuwe bestemmingsplan wordt het recreatieverblijf op het perceel Heereweg 9a als zodanig in het bestemmingsplan opgenomen.

Belang voor toerisme/samenleving/economie
Hiermee wordt een recreatieverblijf in stand gehouden.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen
De kosten voor de opmaak van alle planstukken zijn voor rekening van de initiatiefnemer. Ook komt eventuele planschade voor rekening van de initiatiefnemer. Door middel van het voorgaande is het kostenverhaal anderszins verzekerd en is geen exploitatieplan benodigd.

Communicatie/interactiviteit
Na het besluit in de raad wordt het bestemmingsplan zes weken ter inzage gelegd. In deze periode kan iedereen een zienswijze indienen.

Advies van de raadscommissie
PM

Ter inzage liggende stukken
- Ontwerpbestemmingsplan Heerweg 9A Midsland Noord
- Beantwoording zienswijze
- Raadsbesluit

Terschelling, 16 augustus 2022
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,
secretaris/directeur

C.M. van de Pol,
burgemeester

gemeente Terschelling

Raadsbesluit

Onderwerp: **Bestemmingsplan ‘Heereweg 9a Midsland Noord’**

Jaar/nummer: **2022/**

De raad van de gemeente Terschelling;

Gezien het Raadsvoorstel Ontwerpbestemmingsplan Heereweg 9a, Midsland Noord d.d. 16 augustus 2022.

Besluit:
Kennis te nemen van de beantwoording van de ingediende zienswijze en het ontwerpbestemmingsplan Heereweg 9a Midsland Noord ongewijzigd vast te stellen.

Terschelling, 28 september 2022
De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

T.D. de Jong,
griffier

C.M. van de Pol,
voorzitter

gemeente Terschelling

Raadsvoorstel

Onderwerp: **Ontwerpbestemmingsplan Noordhoek 3 te Lies (Uitbreiding woonbestemming)**

Jaar/nummer: **2022/**

In behandeling bij: **Wethouder Van Essen**

Voorstel

Het college stelt de gemeenteraad voor om mee te werken aan een bestemmingsplanprocedure en het ontwerp bestemmingsplan Noordhoek 3 Lies vrij te geven voor inspraak.

Toelichting

De bewoners van Noordhoek 3 te Lies willen de bestaande schuur die naast de woning ligt, verplaatsen naar het achtererf. De grond heeft een agrarische bestemming. Het bouwen van een schuur bij de woning is binnen de agrarische bestemming niet toegestaan. Door de agrarische bestemming te wijzigen naar een woonbestemming kan meegewerkt worden aan het plan. Binnen de woonbestemming kan schuur (bijgebouw) bij de woning worden gerealiseerd. Op onderstaande afbeelding is te zien dat het kadastrale perceel deels een woonbestemming (geel) en deels een agrarische bestemming heeft.



Het plan voorziet in een uitbreiding van de woonbestemming met 589 m2. Het perceel achter de woning is sinds 2002 als tuin in gebruik. Door de bestaande tuin te bestemmen als erf bij de woning kan de bestaande schuur worden verplaatst naar de tuin achter de woning. Hierdoor kan de achtertuin goed worden ontsloten. Verplaatsing van de schuur geeft daarnaast een beter straatbeeld.

De wijziging van de bestemming heeft geen nadelige gevolgen met betrekking tot het bebouwingsbeeld en de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden. De initiatiefnemer heeft het plan in dat kader ook afgestemd met de omliggende buren en zij hebben daartegen geen enkel bezwaar.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

Aan het starten van een bestemmingsplanprocedure zijn geen specifieke juridische risico's verbonden. Indien medewerking verleend wordt, zal een bestemmingsplanprocedure gestart worden. Gedurende zes weken wordt het bestemmingsplan ter inzage gelegd. Tijdens deze periode kan iedereen een inhoudelijke reactie geven op de plannen in de vorm van een zienswijze. Na deze periode kan uw raad, afhankelijk van ingediende zienswijzen, het bestemmingsplan (on)gewijzigd vaststellen. Na de vaststelling wordt het bestemmingsplan nogmaals gedurende zes weken ter inzage gelegd. In deze periode kunnen belanghebbenden tegen het vaststellingsbesluit in beroep bij de Raad van State.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

De omwonenden van de naastgelegen percelen Noordhoek 1 en Noordhoek 5 hebben kennisgenomen van het plan van initiatiefnemer en gaven te kennen geen bezwaar te hebben. Initiatiefnemer heeft verder overleg gevoerd met eigenaren van Hotel De Walvisvaarder, ook zij hebben geen bezwaar tegen dit plan.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

Als het bestemmingsplan is vastgesteld en in werking is getreden dan kan de initiatiefnemer een omgevingsvergunning aanvragen om het bijgebouw op het achtererf te realiseren. Het risico van planschade wordt bij de initiatiefnemer gelegd. Dit wordt geregeld in een planschade overeenkomst voor de vaststelling van het bestemmingsplan. Alle kosten voor het opstellen het bestemmingsplan komen voor rekening van de initiatiefnemer.

Communicatie/interactiviteit

De indiener van het verzoek wordt geïnformeerd over het besluit van de raad. Het ontwerpbestemmingsplan wordt zes weken ter inzage gelegd. Dit wordt gepubliceerd via de gebruikelijke kanalen en iedereen kan tijdens de ter inzage periode een zienswijze indienen. Na afloop worden eventuele zienswijzen beantwoord en daarna wordt de raad gevraagd om het bestemmingsplan definitief vast te stellen.

Advies van de raadscommissie

PM

Ter inzage liggende stukken

1. Ontwerp ontwerpbestemmingsplan
2. Concept raadsbesluit

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 16 augustus 2022

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,
secretaris/directeur

C.M. van de Pol,
burgemeester

gemeente Terschelling

Raadsbesluit

Onderwerp: **ontwerp bestemmingsplan Noordhoek 3 te Lies (Uitbreiding woonbestemming)**

Jaar/nummer: **2022**

De raad van de gemeente Terschelling;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders 16 augustus 2022;

Besluit:

1. Mee te werken aan een bestemmingsplanprocedure;
2. Het ontwerp bestemmingsplan Noordhoek 3 te Lies vrij te geven voor inspraak.

Aldus vastgesteld tijdens de openbare raadsvergadering van 28 september 2022.

Terschelling, 28 september 2022
De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

T. de Jong,
griffier

C.M. van de Pol,
voorzitter

gemeente Terschelling

Raadsvoorstel

Onderwerp: **Precariobelasting, gemeentelijke belasting: maatregelen in verband met de corona crisis**

Jaar/nummer: **2022 /**

In behandeling bij: **Wethouder Hoekstra - Sikkema**

Voorstel

De raad wordt voorgesteld de heffing precario over 2021 te beperken tot de periode dat ondernemers hun bedrijf open mochten hebben, als gevolg van de toen geldende corona maatregelen en de tijdelijke uitbreiding van de terrassen in 2021 niet in de heffing precario te betrekken.

Samenvatting

Door de aanhoudende coronacrisis in 2021 en de daarbij behorende landelijke maatregelen zijn veel bedrijven gedurende meerdere lange perioden in 2021 verplicht gesloten of beperkt open geweest. Net zoals over 2020 worden aanvullende lokale maatregelen voorgesteld om met deze landelijke maatregelen rekening te houden.

Toelichting

In verband met de gevolgen van de coronacrisis en de destijds daarbij behorende beperkende maatregelen, worden alsnog een aantal coulance maatregelen voor ondernemers in 2021 genomen.

Voor de precariobelasting over 2021 worden de volgende maatregelen voorgesteld:
De Verordening precariobelasting 2021 wordt zodanig aangepast dat de heffing pas ingaat per juli 2021 voor alle belastingplichtigen van de precariobelasting.
In juli 2021 werden de beperkende maatregelen opgeheven tot eind november toen de avondlockdown inging en per half december een harde lockdown van kracht werd.
Per saldo komt dit neer op een redelijke heffing van ongeveer 22 weken van de 52 weken voor de heffing van precariobelasting.

In 2021 was ook de tijdelijke uitbreiding van de afmetingen van de terrassen nog van kracht. Ook in 2021 wordt voorgesteld deze tijdelijke uitbreiding niet in de heffing te betrekken.

Precariobelasting
Precariobelasting is een gemeentelijke heffing op het gebruik van de voor openbare dienst bestemde gemeentegrond. Hierbij valt te denken aan terrassen en uitstallingen, zoals reclame uitingen en materialen.
In het belastingjaar 2022 wordt de aanslag precariobelasting over 2021 opgelegd. Deze heffing wordt altijd een jaar later opgelegd omdat pas aan het einde van het jaar duidelijk is wat de belastingplicht over het jaar daarvoor is.
De volgende wijzigingen ten opzichte van de Verordening Precariobelasting worden voorgesteld:

- Er wordt geen precariobelasting geheven over de periode 1-1-2021 tot 1-7-2021. Dit was de periode waarin een lock-down werd afgekondigd.
- Er wordt geen precariobelasting geheven voor de maand december 2021. Eind november werd de avondlockdown afgekondigd, gevolgd door een harde lockdown op 19 december 2021.
- De heffing precariobelasting wordt dus alleen opgelegd gedurende de 22 weken tussen 1-7-2021 en 1-12-2021.
- Ook wordt er geen precario belasting geheven voor de uitbreiding van de terrassen, zodat de ondernemers konden voldoen aan de 1,5 meter maatregel op hun terras.

Historie

Precariobelasting

Dit advies over de heffing precariobelasting 2021 volgt op het advies aan de burgemeester van 5 juni 2020. Hierin werd voorgesteld om toestemming te verlenen aan de horecabedrijven om hun terrassen qua oppervlakte te mogen uitbreiden. Daarmee konden ze, met in achtneming van de 1,5 meter maatregel, hun gasten bedienen, zonder dat het aantal zitplaatsen werd uitgebreid. In dit voorstel werd voorlopig gesteld dat in overleg met de heffingsambtenaar geen extra precariobelasting zou worden geheven over de extra oppervlakte. Dit moet nog bekrachtigd worden door de gemeenteraad. Zij stelt immers de belastingverordeningen vast, evenals de wijzigingen daarop.

Omdat de precariobelasting over 2021 nu pas wordt opgelegd, terwijl de Verordening Precariobelasting 2021 in december 2020 door de raad is vastgesteld, wordt de afwijking ten opzichte van de reeds vastgestelde Verordening nu aan de raad voorgelegd. Bij het vaststellen van deze verordening was immers nog niet duidelijk wat/of de maatregelen zouden zijn in 2021.

In de financiële corona monitor van 16 juni 2020 is opgenomen bij Taakveld 0.64 Precariobelasting: *“Door de crisis en de maatregelen die in het kader daarvan zijn genomen is het voor ondernemers gedurende een deel van dit jaar niet mogelijk geweest hun terrassen en uitstallingen op gemeentelijk grond te exploiteren. Het is daarom ook niet terecht om de tijdsduur van de grondslag voor de precariobelasting te hanteren zoals die in de gemeentelijke verordening is opgenomen. Wij stellen voor deze termijn in te korten. Naar verwachting zal de opbrengst precariobelasting in 2021 dan ook substantieel lager gaan uitvallen.”*

Jaarlijks wordt door het controle bureau Legitiem BV 3 x per jaar (in april/mei, augustus en oktober) alle precario uitingen geïnventariseerd en vastgelegd. In 2021 is Legitiem 2 x geweest, in juli en eind oktober. In april/mei was dat nog niet mogelijk. De incidentele vergrote terrassen zijn separaat geïnventariseerd, zodat deze buiten de reguliere precarioheffing kunnen blijven.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

Het voorstel met betrekking tot de precariobelasting betreft een daadwerkelijke vermindering van de begrote inkomsten over 2021. Omdat het gedurende een groot deel van het jaar niet mogelijk was om hun zaak te exploiteren, hebben ondernemers inkomsten mis gelopen, die zij anders wel zouden hebben gegenereerd.
Het overgrote deel van de inkomsten precariobelasting wordt gegenereerd uit het gebruik van gemeentegrond voor plaatsing van terrassen en uitstallingen, zoals

reclameborden etc. Slechts een klein deel betreft uitstallingen die niet beïnvloed zijn door de corona maatregelen.
Het voorstel is dan ook om alle precario uitingen alleen te heffen over de periode dat alle ondernemers hun bedrijf mochten exploiteren.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

De hierboven voorgestelde maatregelen zijn een vervolg op een soortgelijke situatie in 2020. Ondanks het feit dat op dit moment alle ondernemers weer volop open zijn, is het van belang om deze coulance maatregelen te laten gelden gedurende de gehele corona pandemie periode.

Voor de precariobelasting geldt dat hier daadwerkelijk minder belasting in rekening gebracht zal worden. Precariobelasting wordt echter geheven over de feitelijke situatie ter plaatse. Feitelijk was er alleen sprake van het gebruik van gemeentegrond tijdens de periode juli tot december in 2021. De andere maanden van het jaar waren de (horeca)ondernemers gesloten of slechts beperkt open.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

Rekening houdend met de voortdurende lock-downs in 2020 zijn de inkomsten precariobelasting 2020 uitgekomen op € 70.000,-. Dit is echter pas in 2021 opgelegd en in de inkomsten van 2021 opgenomen. Zoals gezegd, wordt de precario altijd een jaar later opgelegd.
Voor de inkomsten precariobelasting 2021, en in het resultaat van 2022, verwachten wij een lager bedrag aan inkomsten omdat de lock-down in 2021 langer heeft geduurd.
Het begrote bedrag aan inkomsten over 2021 staat op € 95.000,-.
De verwachte inkomsten zijn echter € 60.000,-
Deze lagere inschatting komt in de jaarrekening 2022 tot uitdrukking in een lagere opbrengst.

Communicatie/interactiviteit

Bij het aanslagbiljet wordt een korte toelichting toegevoegd met uitleg over de berekeningswijze. Dit is ook zo gedaan bij het aanslagbiljet precariobelasting over 2020 en is goed ontvangen. Tevens worden de belastingplichtigen geïnformeerd, via een informatie brief aan de TOV, dat de aanslag precariobelasting over 2021 verwacht kan worden in het najaar van 2022.

Advies van de raadscommissie

P.M.

Ter inzage liggende stukken

Verordening precario 2021

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling,
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong, secretaris/directeur	C.M. van de Pol, burgemeester

gemeente Terschelling

Raadsbesluit

Onderwerp: **Precariobelasting, gemeentelijke belasting: maatregelen in verband met de corona crisis**

Jaar/nummer: **2022**

De raad van de gemeente Terschelling;

Gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van Terschelling, 23 augustus 2022;

Besluit:

1. de heffing precario over 2021 te beperken tot de periode dat ondernemers hun bedrijf open mochten hebben, als gevolg van de corona maatregelen;

2. de tijdelijke uitbreiding van de terrassen in 2021 niet in de heffing precario te betrekken;

Terschelling, 28 september 2022
De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

T.D. de Jong,
griffier

C.M. van de Pol,
voorzitter

gemeente Terschelling

Raadsvoorstel

Onderwerp: **Individuele Studietoeslag**

Jaar/nummer:

In behandeling bij: **Wethouder Hoekstra - Sikkema**

Samenvatting
Het verstrekken van een studietoeslag is sedert 1 april 2022 vastgelegd in de Participatiewet.
De verordening individuele studietoeslag 2021 gemeente Terschelling wordt derhalve ingetrokken per 1 april 2022.

Inleiding
De studietoeslag is een regeling voor studenten met een structurele medische beperking. Met de regeling worden studenten met een beperking financieel ondersteund, omdat het voor hen niet mogelijk is om te werken naast de studie.

Landelijk gezien wordt het als onwenselijk ervaren dat er in gemeenten verschillende regelingen zijn voor de studietoeslag. In februari 2019 stemde de Tweede Kamer unaniem voor een motie om de studietoeslag te harmoniseren. Omdat dit voorstel onderdeel was van een groter wetsvoorstel,
heeft besluitvorming op zich laten wachten. Inmiddels is er een landelijk besluit voor de studietoeslag en is deze regeling ingegaan op 1 april 2022.

In artikel 36 b Participatiewet is de doelgroep van de regeling geformuleerd alsmede de duur waarop een belanghebbende recht heeft op de studietoeslag:
een belanghebbende die als rechtstreeks gevolg van een ziekte of gebrek structureel niet in staat is naast de studie inkomsten te verwerven, die studiefinanciering ontvangt op grond van de Wet studiefinanciering 2000, niet zijnde het levenlanglerenkrediet, of een tegemoetkoming krijgt op grond van hoofdstuk 4 van de Wet tegemoetkoming onderwijsbijdrage en schoolkosten; en geen uitkering op grond van de Wajong ontvangt.

De huidige regeling – de individuele studietoeslag- ligt vast in de verordening. De belangrijkste landelijke wettelijke wijzigingen ten opzichte van de huidige situatie zijn:
-De studietoeslag is geen bijstand meer, maar een zelfstandige uitkering op grond van de Participatiewet;
-Er is geen vermogenstoets meer;
-De leeftijdsgrens is gekoppeld aan het ontvangen van
Wet studiefinanciering (WSF) of uit de Wet tegemoetkoming onderwijsbijdrage en schoolkosten (WTOS);
-De *minimale* hoogte van de studietoeslag is uitgewerkt in de algemene maatregel van bestuur;
-De vrijlating van een stagevergoeding is uitgewerkt in de algemene maatregel van bestuur

De nieuwe studietoeslag voorziet in een overgangsrecht (artikel 78dd Participatiewet).

Beoogd effect
Het landelijke voorstel heeft de intentie om zorg te dragen voor uniformiteit in de financiële ondersteuning van studenten met een structurele medische beperking.

Advies
1. De Verordening individuele studietoeslag participatiewet 2021 gemeente Terschelling ingaande 1 april 2022 intrekken.

Motivatie/argumenten eventuele alternatieven
1.1. *De wijziging in de Participatiewet heeft tot gevolg dat de verordening wordt ingetrokken.*
De verordening individuele studietoeslag intrekken per 1 april 2022 als gevolg van het intrekken van de verordeningsbevoegdheid van de individuele studietoeslag in de participatiewet.

Kanttekeningen
Geen

Financiën
De rijksbijdrage is opgenomen in het gemeentefonds. Met de wijziging van individuele studietoeslag naar de studietoeslag wordt de regeling gewijzigd van bijzondere bijstand naar een belaste uitkering. Dit brengt meerkosten met zich mee. Het huidige aantal deelnemers is op dit moment als volgt:

Gemeente	Aantal gebruikers
Terschelling	1

Participatie, Juridisch, Communicatie & Publicatie
Na besluit zorgdragen voor intrekking van de verordening individuele studietoeslag.
Communicatie over de nieuwe regeling vindt plaats.

Procedure
Op grond van de artikel 36 b Participatiewet en de Algemene maatregel van bestuur (AMvB) zijn beleidsregels vastgesteld ten aanzien van onder andere hoogte en nadere specificering van de doelgroep. Deze beleidsregels zijn als bijlage toegevoegd bij dit raadsadvies.
De Dienst Sociale Zaken en Werkgelegenheid NWF draagt zorg voor uitvoering van deze landelijke regeling.

Bijlagen
1. Algemene maatregel van bestuur Studietoeslag.
2. Beleidsregels studietoeslag

Datum behandeling in B&W + ondertekening
Terschelling, 5 juli 2022
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,
secretaris/directeur

C.M. van de Pol,
burgemeester

gemeente Terschelling

Raadsbesluit

Onderwerp: **Individuele studietoeslag**

Jaar/nummer:

De raad van de gemeente Terschelling

Gelezen het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders van 5 juli 2022;

besluit:

1. De Verordening individuele studietoeslag participatiewet 2021 gemeente Terschelling ingaande 1 april 2022 in te trekken.

Terschelling, 28 september 2022
De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

T.D. de Jong,
griffier

C.M. van de Pol,
voorzitter

gemeente Terschelling

Raadsvoorstel

Onderwerp: **Nota ‘Gezondheidsbeleid Friese Waddeneilanden 2022-2026’**

Jaar/nummer: **2022/**

In behandeling bij: **Wethouder Van Essen**

Voorstel

De nota ‘Gezondheidsbeleid Friese Waddeneilanden 2022-2026’ en het preventie- en handhavingsplan Alcoholwet vast te stellen.

Samenvatting

Het college legt de nota “gezondheidsbeleid Friese Waddeneilanden 2022-2026” en het preventie- en handhavingsplan Alcoholwet voor aan de raad.
In de nota staan 4 speerpunten omschreven:
1. Gezond gewicht en gezonde leefstijl
2. Preventie en matiging van middelengebruik
3. Ouderenzorg
4. Mentale gezondheid

Het preventie- en handhavingsplan Alcoholwet is een bijlage van de nota gezondheidsbeleid. Daarnaast is ook de evaluatie van de vorige nota toegevoegd aan de bijlagen.

De gezamenlijke speerpunten zijn uitgangspunt voor de lokale uitvoeringsplannen Gezondheidsbeleid per eiland. Na vaststelling van de nota werkt iedere Friese Waddengemeente de doelen, acties, verantwoordelijken en de planning uit in een eigen, lokaal uitvoeringsplan voor de komende 4 jaar.

Toelichting

De Friese Waddeneilanden Vlieland, Ameland, Schiermonnikoog en Terschelling (kortweg VAST) werken op meerdere beleidsterreinen samen. ‘Gezondheid en welzijn’ is daar een van. Op grond van de Wet publieke gezondheid (Wpg) zijn gemeenten verplicht om elke vier jaar een lokale nota gezondheidsbeleid vast te stellen. Voor de periode 2022-2026 kiezen de vier Friese Waddeneilanden voor een gezamenlijke nota. Deze nota beschrijft de wettelijke en landelijke kaders, legt verbinding met andere domeinen, formuleert de rol van de GGD, evalueert de afgelopen beleidsperiode en gaat in op de overkoepelende, gezamenlijke speerpunten en bijbehorende primaire doelgroepen en doelstellingen.

Speerpunten
De gezamenlijke speerpunten in de nota ‘Gezondheidsbeleid Friese Waddeneilanden 2022-2025 zijn:
1. Gezond gewicht en gezonde leefstijl
2. Preventie en matiging van middelengebruik
3. Ouderenzorg
4. Mentale gezondheid

De eerste drie speerpunten stonden ook in de nota ‘Gezondheidsbeleid Friese Waddeneilanden 2018-2021. Uit de beleidsevaluatie blijkt dat er de afgelopen

jaren aan deze speerpunten is gewerkt, maar dat het belangrijk is om er ook de komende jaren op in te (blijven) zetten. Nieuw is het speerpunt mentale gezondheid. Mede door de coronapandemie en de toenemende prestatiedruk op diverse groepen is dit zowel landelijk als lokaal een nieuw onderwerp van aandacht. De gezamenlijke speerpunten van de Friese Waddengemeenten, zijn afgeleid van de landelijke nota gezondheidsbeleid.

Lokale uitvoeringsplannen Gezondheidsbeleid
Bovenstaande gezamenlijke speerpunten zijn uitgangspunt voor de lokale uitvoeringsplannen Gezondheidsbeleid per eiland. Na vaststelling van de nota door de raad werkt iedere Friese Waddengemeente de doelen, acties, verantwoordelijken en de planning uit in een eigen, lokaal uitvoeringsplan voor de komende 4 jaar.
Dit uitvoeringsplan wordt jaarlijks geëvalueerd en waar nodig aangepast.

Preventie- en Handhavingsplan Alcoholwet
Niet alleen de nota Gezondheidsbeleid is dit jaar vernieuwd/geactualiseerd, ook het Preventie- en Handhavingsplan Alcoholwet van de Friese Waddeneilanden is vernieuwd voor een periode van vier jaar. Het preventie- en handhavingsplan geeft inzicht in de wijze waarop de gemeente invulling geeft aan alcoholpreventie en handhaving van de Alcoholwet. Het plan hangt hierdoor nauw samen met de nota Gezondheidsbeleid. Zodoende wordt een integrale aanpak van alcoholproblematiek bewerkstelligd. Het is dan ook niet voor niets dat de nota Gezondheidsbeleid en het Preventie- en Handhavingsplan Alcoholwet gezamenlijk worden aangeboden aan de gemeenteraden van de Friese Waddengemeenten.

Helder Terschelling
De nota is onlosmakelijk verbonden met programma Helder Terschelling. Helder Terschelling is in het leven geroepen om (overmatig) alcohol- en drugsgebruik tegen te gaan en draagt daarmee bij aan het tweede speerpunt van de nota: preventie en matiging middelengebruik. De komende jaren zal dit programma met diverse acties en plannen proberen om de problematiek die met middelengebruik samenhangt, te verminderen. Dit gebeurt in samenwerking met de werkgroep die bestaat uit diverse professionals en betrokkenen.

Historie
Iedere gemeente is verplicht iedere vier jaar een nieuwe nota Gezondheidsbeleid vast te stellen. De vorige nota is eveneens met de andere Friese Waddengemeenten opgesteld waarbij de eerste drie speerpunten hetzelfde zijn geweest. De nota van de afgelopen vier jaar is ook geëvalueerd. Die evaluatie is te vinden in de bijlagen van de nota.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving
Niet van toepassing.

Belang voor toerisme/samenleving/economie
De in de nota genoemde speerpunten zijn opgesteld ter verbetering van het fysieke en mentale welzijn van de inwoners van Terschelling.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen
Naar verwachting zijn er geen aanvullende financiële middelen nodig voor de uitvoering van het beleid. Binnen bestaande programma kunnen acties uitgezet worden. Ook zijn er geen personele of organisatorische gevolgen.

Communicatie/interactiviteit
De nota wordt op de gebruikelijke wijze gepubliceerd.

Advies van de raadscommissie

Ter inzage liggende stukken

Datum behandeling in B&W + ondertekening
Terschelling, 5 juli 2022
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,	C.M. van de Pol,
secretaris/directeur	burgemeester

gemeente Terschelling

Raadsbesluit

Onderwerp: **Nota ‘Gezondheidsbeleid Friese Waddeneilanden 2022-2026’**

Jaar/nummer: **2022**

De raad van de gemeente Terschelling;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 5 juli 2022;

Gelezen de nota ‘Gezondheidsbeleid Friese Waddeneilanden 2022-2026’;

Besluit:

1. De nota ‘Gezondheidsbeleid Friese Waddeneilanden 2022-2026’ vast te stellen.
2. Het preventie- en handhavingsplan Alcoholwet vast te stellen.

Terschelling, 28 september 2022
De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

T.D. de Jong,
griffier

C.M. van de Pol,
voorzitter

gemeente Terschelling

Raadsvoorstel

Onderwerp: **Aanschaf nieuw financieel pakket & P&C-oplossing**

Jaar/nummer: **2022**

In behandeling bij: **Wethouder Hoekstra - Sikkema**

Voorstel
Een eenmalig budget beschikbaar te stellen van € 70.000 in 2022, voor de aanschaf van een nieuw financieel pakket met P&C-oplossing. Dit budget komt rechtstreeks ten laste van het algemene middelen en heeft hierdoor invloed op het resultaat van de begroting 2022.

Samenvatting
Het huidige boekhoudpakket wordt uit gefaseerd per 1 januari 2024. Voor die tijd dient een nieuw pakket aangeschaft te worden zodat de boekhouding kan worden omgezet.

Toelichting
Unit4 Financials heeft het einde van de levenscyclus van het huidige boekhoudpakket Decade aangekondigd. De software wordt niet meer ondersteund vanaf 1 januari 2024 en de overeenkomst met Unit4 Financials wordt per die datum beëindigd.
Omdat de gemeente Terschelling niet zonder boekhoudpakket kan, is begin 2021 gestart met de oriëntatie naar een nieuw pakket. Er wordt nu budget gevraagd voor de aanschaf van het nieuwe financiële pakket.

Naast een nieuw boekhoudpakket bestaat er al een tijdje de wens voor de aanschaf van een P&C-oplossing.

Historie
Er zijn geen voorafgaande besluiten genomen over dit onderwerp.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving
Wanneer er geen keuze wordt vastgelegd voor een nieuw boekhoudpakket dan heeft de gemeente Terschelling vanaf 1 januari 2024 geen ondersteunende applicatie meer beschikbaar voor de boekhouding.
Voor de continuïteit van de organisatie is het van belang dat de implementatie van een nieuw boekhoudpakket zo vroeg mogelijk, maar het liefst voor 1 januari 2023, wordt ingezet.

Belang voor toerisme/samenleving/economie
Niet van toepassing

Financiële/personele/organisatorische gevolgen
De kosten die gemoeid zijn met de aanschaf van beide applicaties worden hieronder schematisch weergegeven. Hierbij is onderscheidt gemaakt in jaarlijkse en eenmalige kosten.

Kosten		
	Eenmalige kosten	Jaarlijkse kosten
Financieel pakket inclusief diensten implementatie	€ 56.900	€ 4.666
Bijkomende kosten SCC Leeuwarden	€ 0	€ 3.865
P&C-oplossing	€ 7.860	€ 12.000
Bijkomende kosten SCC Leeuwarden	€ 0	€ 460
Cognos rapportage	€ 0	€ 5.000
Onvoorzien	€ 5.240	€
Totaal	**€ 70.000**	**€ 25.991**

In de raming is ook een post onvoorzien meegenomen. Deze post is met name bedoeld voor eventuele extra ondersteuning na de implementatiefase. De tarieven voor het inhuren van een consultant bedragen € 115 (P&C-oplossing) en € 135 (Financieel pakket) per uur.

Het eerste jaar zijn er eenmalige kosten aanwezig, waarvoor er eenmalig een aanvullend budget van € 70.000 voor 2022 wordt gevraagd. Deze eenmalige kosten komen ten laste van de algemene middelen en hebben daardoor direct effect op het resultaat van de begroting 2022. Deze wijziging wordt verwerkt in de eerstvolgende begrotingswijziging voor 2022.

Voor de jaren 2023 e.v. is het reeds opgenomen budget in de begroting dekkend voor de jaarlijkse kosten, welke € 25.991 per jaar bedragen. Facturatie van deze jaarlijkse kosten vindt plaats via de ICT bijdrage van de gemeenschappelijke regeling de Waddeneilanden (443300 / 612021). Eventuele wijzigingen van de budgetten worden verwerkt in de (meerjaren)begroting 2023.

De planning van implementatie van de pakketten is als volgt:

September 2022 – Start implementatie Financieel pakket
1 januari 2023 – nieuwe boekhoudpakket is operationeel
Maart 2023 – Start implementatie P&C-oplossing

Communicatie/interactiviteit
Niet van toepassing

Advies van de raadscommissie
P.M.

Ter inzage liggende stukken
Niet van toepassing

Datum behandeling in B&W + ondertekening
Terschelling, 12 juli 2022
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,
secretaris/directeur

C.M. van de Pol,
burgemeester

gemeente Terschelling

Raadsbesluit

Onderwerp: **Aanschaf nieuw financieel pakket & P&C-oplossing**

Jaar/nummer: **2022**

De raad van de gemeente Terschelling;

Gelezen het voorstel van Burgemeester en wethouders van Terschelling 12 juli 2022.

Besluit

1. Een eenmalig budget beschikbaar te stellen van € 70.000 in 2022, voor de aanschaf van een nieuw financieel pakket met P&C-oplossing. Dit budget komt rechtstreeks ten laste van het algemene middelen en heeft hierdoor invloed op het resultaat van de begroting 2022.

Terschelling, 28 september 2022
De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

T.D. de Jong,
griffier

C.M. van de Pol,
voorzitter

gemeente Terschelling

Raadsvoorstel

Onderwerp: **1e begrotingswijziging 2022**

Jaar/nummer: **2022**

In behandeling bij: **Wethouder Hoekstra-Sikkema**

Voorstel

Het college stelt de raad voor, naar aanleiding van het raadsbesluit van 13 juli 2022:

1. Akkoord te gaan met het aanpassen van de budgetten onder het kopje de ‘’reeds genomen besluiten’’
2. Akkoord te gaan van de budgetaanpassingen vallend onder de ‘’autonome ontwikkelingen’’
3. Kennis te nemen van de volgende ontwikkelingen
   a. Opnemen van een pm-post voor digitalisering van het cultureel erfgoed
   b. Opnemen van een pm-post voor de aanschaf van nieuwe software voor de afdeling financiën
4. Akkoord te gaan met het aanpassen van het budget ten behoeve van de in te dienen suppleties (SPUK-stimulering sport)
5. Bovenstaande wijzigingen te verwerken in de begroting 2022 en hierover door middel van de 1ste begrotingswijziging 2022 te besluiten.

Overzicht wijzigingen 1e Begrotingswijziging 2022				
in €	GRB	KPL	2022	Taakveld
Resultaat na 2e begrotingswijziging 2021 (voor 2022)	471000	620121	-290.000	
Reeds genomen besluiten				
1. Verlenging bijdrage ondernemersfonds	443800	618401	-155.000	3.4
2. Opslag OZB ter financiering van het ondernemersfonds	822100	divers	155.000	0.62
3. Mantelzorgbeleid	443800	674540	-25.000	6.1
4. Financiering mantelzorgbeleid	843100	620301	25.000	0.7
5. Tonnenloods	438300	618700	-60.000	5.4
6. Bijdrage SBB en Rijkswaterstaat t.b.v. Tonnenloods	838000	618700	40.000	5.4
7. Meerkosten ICT-begroting de Wadden	443300	612021	-85.000	0.4
8. Opleidingsbudget organisatie	411031	611300	4.000	0.4
9. Studiekosten commissie bezwaar en beroep	411031	612032	-4.000	0.4
10. Vergunningverlening, toezicht handhaving milieu	443800	615311	-80.000	7.4
11. Vergunningverlening en toezicht WABO	443800	617011	80.000	8.3
Autonome ontwikkelingen				
12. Meeropbrengsten OZB door positieve waardeontwikkeling				
a. OZB Eigenaar woning	822100	619531	100.000	0.61
b. OZB Eigenaar niet-woning	822100	619541	16.000	0.62
c. OZB Gebruiker niet-woning	822100	619521	9.000	0.62
13. Verlagen BCF door verschuiving	838000	612250	-100.000	0.8
14. Sociaal domein	divers	divers	-69.000	6.0
Voorgenomen besluiten				
15. Digitalisering cultureel erfgoed	438300	618600	pm	divers
Overige ontwikkelingen				
16. Nieuwe software afdeling financiën	438300	612021	pm	0.4
17. Suppletie	438950	620001	-112.000	0.8
Resultaat na 1e Begrotingswijziging 2022			**-551.000**	

Samenvatting

Bij de behandeling van de 1e Bestuursrapportage 2022 heeft de raad de eerste wijzigingen op de begroting voor het jaar 2022 vastgesteld. Dit leidt nu tot de voorliggende eerste begrotingswijziging 2022. Voor een nadere toelichting op de verschillende posten verwijzen wij u naar de 1e Bestuursrapportage 2022 welke is vastgesteld op 13 juli 2022.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

Zie hiervoor de 1e Bestuursrapportage 2022.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

Zie hiervoor de 1e Bestuursrapportage 2022.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

Zie hiervoor de 1e Bestuursrapportage 2022.

Communicatie/interactiviteit

Niet van toepassing.

Advies van de raadscommissie

Niet van toepassing.

Ter inzage liggende stukken

Niet van toepassing.

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 9 augustus 2022

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong,
Secretaris/directeur

C.M. van de Pol,
burgemeester

gemeente Terschelling

Raadsbesluit

Onderwerp: **1e begrotingswijziging 2022**

Jaar/nummer: **2022**

De raad van de gemeente Terschelling;

Bijeen in vergadering d.d. 28 september 2022 besluit, naar aanleiding van het raadsbesluit van 13 juli 2022:

1. Akkoord te gaan met het aanpassen van de budgetten onder het kopje de ''reeds genomen besluiten''
2. Akkoord te gaan van de budgetaanpassingen vallend onder de ''autonome ontwikkelingen''
3. Kennis te nemen van de volgende ontwikkelingen
   a. Opnemen van een pm-post voor digitalisering van het cultureel erfgoed
   b. Opnemen van een pm-post voor de aanschaf van nieuwe software voor de afdeling financiën
4. Akkoord te gaan met het aanpassen van het budget ten behoeve van de in te dienen suppleties (SPUK-stimulering sport)
5. Bovenstaande wijzigingen te verwerken in de begroting 2022 en hierover door middel van de 1ste begrotingswijziging 2022 te besluiten.

Overzicht wijzigingen 1e Begrotingswijziging 2022				
in €	GRB	KPL	2022	Taakveld
Resultaat na 2e begrotingswijziging 2021 (voor 2022)	471000	620121	-290.000	
Reeds genomen besluiten				
1. Verlenging bijdrage ondernemersfonds	443800	618401	-155.000	3.4
2. Opslag OZB ter financiering van het ondernemersfonds	822100	divers	155.000	0.62
3. Mantelzorgbeleid	443800	674540	-25.000	6.1
4. Financiering mantelzorgbeleid	843100	620301	25.000	0.7
5. Tonnenloods	438300	618700	-60.000	5.4
6. Bijdrage SBB en Rijkswaterstaat t.b.v. Tonnenloods	838000	618700	40.000	5.4
7. Meerkosten ICT-begroting de Wadden	443300	612021	-85.000	0.4
8. Opleidingsbudget organisatie	411031	611300	4.000	0.4
9. Studiekosten commissie bezwaar en beroep	411031	612032	-4.000	0.4
10. Vergunningverlening, toezicht handhaving milieu	443800	615311	-80.000	7.4
11. Vergunningverlening en toezicht WABO	443800	617011	80.000	8.3
Autonome ontwikkelingen				
12. Meeropbrengsten OZB door positieve waardeontwikkeling				
a. OZB Eigenaar woning	822100	619531	100.000	0.61
b. OZB Eigenaar niet-woning	822100	619541	16.000	0.62
c. OZB Gebruiker niet-woning	822100	619521	9.000	0.62
13. Verlagen BCF door verschuiving	838000	612250	-100.000	0.8
14. Sociaal domein	divers	divers	-69.000	6.0
Voorgenomen besluiten				
15. Digitalisering cultureel erfgoed	438300	618600	pm	divers
Overige ontwikkelingen				
16. Nieuwe software afdeling financiën	438300	612021	pm	0.4
17. Suppletie	438950	620001	-112.000	0.8
Resultaat na 1e Begrotingswijziging 2022			**-551.000**	

Terschelling, 28 september 2022
De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

T.D. de Jong, griffier	C.M. van de Pol, voorzitter

gemeente Terschelling

Raadvoorstel

Onderwerp: **Bestuurlijke termijnplanning**

Jaar/nummer: **2022/**

In behandeling bij: **Presidium**

Voorstel

De gemeenteraad besluit:

1. Ter versterking van zijn kaderstellende rol een termijnplanning in te voeren.
2. De termijnplanning geeft inzicht in de voorstellen die de eerstvolgende zes maanden in de raad geagendeerd worden.
3. De termijnplanning geeft globaal inzicht in de agenda voor de daarop volgende periode van zes maanden.
4. Het college te belasten met het maandelijks actueel houden van de termijnplanning via de was- wordt lijst.
5. Het college rapporteert bij afwijkingen op een eerder vastgestelde planning hierover schriftelijk aan de raad.
6. Op advies van het presidium maandelijks de termijnplanning in de raadsvergadering vast te stellen.
7. In januari 2023 de effectiviteit van het gebruik van de termijnplanning te evalueren.

Samenvatting

De gemeenteraad heeft behoefte aan inzicht in de onderwerpen die op de wat langere termijn geagendeerd gaan worden. Het ontbreekt aan grip en dikwijls worden raadsvoorstellen in een laat stadium voorgelegd. Met behulp van een termijnplanning kan de raad zich beter voorbereiden de te nemen besluiten. En kunnen keuzes gemaakt worden in wat prioriteit krijgt. Daarnaast geeft de termijnplanning ook voor inwoners inzicht in de raadsagenda.

Toelichting

De huidige planning van de onderwerpen voor raadsbehandeling is regelmatig onderhevig aan wijzigingen die vaak in een laat stadium aan de raad bekend worden gemaakt. Dit is er de oorzaak van dat de raadsagenda soms overvoerd raakt met onderwerpen en dat de raadsleden tijdnood voelen.

De termijnplanning van de gemeenteraad heeft tot doel de gemeenteraad tijdig te informeren over voorstellen die voorgelegd gaan worden. Aan de hand van de termijnplanning is te zien welke onderwerpen er de komende maanden door de gemeenteraad behandeld worden.

Elk raadsvoorstel doorloopt grotendeels dezelfde cyclus. Bij bepaalde voorstellen kan hierbij afgeweken worden. Denk hierbij aan het organiseren van specifieke informatiebijeenkomsten en participatie van belanghebbenden. Daarnaast is de planning bedoeld om de raad niet incidenteel te overvoeren met raadsvoorstellen.

Een gelijkmatige werklast bevordert de kwaliteit van de voorbereiding en van de besluiten.

Met dit besluit worden naar verwachting de onderstaande doelen gediend:

a) Het besluitvormingsproces van de gemeenteraad beter te kunnen ondersteunen.
b) De raadsagenda gelijkmatig te vullen met onderwerpen.
c) Een realistische planning te maken voor het college en de ambtelijke organisatie.
d) Tijdig te kunnen sturen op wijzigingen in de planning.
e) De griffie beter als adviseur van de raad in positie te brengen.
f) Belanghebbenden en geïnteresseerden kunnen tijdig anticiperen en waar nodig participeren.
g) Verbetering informatie positie raad.
h) Grip op uitvoering (college) programma en begroting.

Randvoorwaarden:

i. Moet te allen tijde raadpleegbaar zijn.
ii. Is een openbaar stuk (communicatiemiddel naar derden)
iii. De wijzigingen worden tijdig bekend gemaakt en beargumenteerd.
iv. Maandelijkse update vanuit het college.
v. Korte toelichtingen maken
vi. De gemeenteraad stelt maandelijks in de raadsvergadering de termijnplanning vast.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

De termijnplanning van de gemeenteraad betreft een regeling van de eigen werkzaamheden van de gemeenteraad. Dit zijn geen besluiten die in het kader van de Algemene Wet Bestuursrecht vatbaar zijn voor bezwaar en beroep van belanghebbenden. Fatale termijnen zijn besloten in de inhoudelijke besluitvorming over raadsvoorstellen.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

De termijnplanning van de gemeenteraad geeft de samenleving inzicht in de werkzaamheden en besluitvormingstrajecten van de gemeenteraad.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

Het inzetten van een termijnplanning van de gemeenteraad heeft een ordenend effect.

Communicatie/interactiviteit

De gemeenteraad organiseert externe communicatie over dit onderwerp.

Ter inzage liggende stukken

Sjabloon termijnplanning gemeenteraad

Datum behandeling in presidium+ ondertekening

Terschelling, 13 juni 2022
Het presidium van de gemeenteraad van Terschelling,

T.D. de Jong, C.M. van de Pol,

Raadsgriffier burgemeester

gemeente Terschelling

Raadsbesluit

Onderwerp: **Bestuurlijke termijnplanning gemeenteraad**

Jaar/nummer: **2022**

De raad van de gemeente Terschelling:

Gelezen:

- het voorstel van het presidium d.d. 13 juni 2022;

Besluit

1. Ter versterking van zijn kaderstellende rol een termijnplanning in te voeren.
2. De termijnplanning geeft inzicht in de voorstellen die de eerstvolgende zes maanden in de raad geagendeerd worden.
3. De termijnplanning geeft globaal inzicht in de agenda voor de daarop volgende periode van zes maanden.
4. Het college te belasten met het maandelijks actueel houden van de termijnplanning via de was- wordt lijst.
5. Het college rapporteert bij afwijkingen op een eerder vastgestelde planning hierover schriftelijk aan de raad.
6. Op advies van het presidium maandelijks de termijnplanning in de raadsvergadering vast te stellen.
7. In januari 2023 de effectiviteit van het gebruik van de termijnplanning te evalueren.

Terschelling, 28 september 2022
De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

T. de Jong,
griffier

C.M. van de Pol,
voorzitter

gemeente Terschelling

Raadsvoorstel

Onderwerp: **Verordening nadeelcompensatie gemeente Terschelling 2023**

Jaar/nummer: **2022/**

In behandeling bij: **Wethouder Hoekstra-Sikkema**

Voorstel

De Verordening nadeelcompensatie gemeente Terschelling 2023 4 weken ter inzage te leggen.

Samenvatting

Binnenkort zullen voor het vergoeden van schade twee nieuwe wettelijke regelingen in werking treden. Dit betreft de nadeelcompensatieregeling in de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en in de Omgevingswet (Ow). Om op deze nieuwe regelingen en systematiek aan te sluiten wordt de gemeenteraad voorgesteld om een Verordening nadeelcompensatie voor de gemeente Terschelling vast te stellen. De verordening beoogt aanvragers om nadeelcompensatie, het bestuur en de ambtelijke organisatie duidelijkheid te verschaffen over de te volgen procedure bij een verzoek om nadeelcompensatie en enkele handvatten voor de inhoudelijke beoordeling van aanvragen.

Toelichting

Aanleiding en context

De gemeente Terschelling kan rechtmatig handelen en toch schade veroorzaken. Bijvoorbeeld door het verlenen van een omgevingsvergunning, het inperken van rechten of door neveneffecten die ontstaan door werkzaamheden. Het gaat dus om schade veroorzaakt door rechtmatige besluiten en om schade veroorzaakt door rechtmatig feitelijk handelen. Onder de huidige Wet ruimtelijke ordening (Wro) kunnen inwoners die schade lijden als gevolg van een (rechtmatige) planologische maatregel een schadevergoeding aanvragen. Dit staat bekend als planschade(compensatie).

Binnenkort zullen voor het vergoeden van schade twee nieuwe wettelijke regelingen in werking reden. Ten eerste de nadeelcompensatieregeling in titel 4.5 van de Awb. Dit gaat over nadeelcompensatie bij rechtmatig handelen. Ten tweede afdeling 15.1 van de Omgevingswet. Dit gaat over nadeelcompensatie bij een omgevingsvergunning of een regel in een omgevingsplan. De huidige term planschade(compensatie) wordt hierbij vervangen door de nieuwe term nadeelcompensatie.

Om op deze nieuwe regelingen en systematiek aan te sluiten wordt de gemeenteraad voorgesteld om een Verordening nadeelcompensatie voor de gemeente Terschelling vast te stellen.

Argumenten en alternatieven

Naar planning zal op 1 januari 2023 titel 4.5 van de Algemene wet bestuursrecht in werking treden. Hiermee krijgt de gemeente te maken met de nadeelcompensatieregeling in deze titel. Daarnaast zal naar planning op 1 januari 2023 de Omgevingswet in werking treden, waarmee de gemeente te maken krijgt

met de nadeelcompensatieregeling in afdeling 15.1. Met het vaststellen van deze verordening is de gemeente Terschelling voorbereid op het in behandeling nemen van verzoeken om schadevergoeding conform beide nieuwe regelingen. Zo zorgen we voor continuering van schadevergoeding naar aanleiding van rechtmatige handelingen en/of besluiten van de gemeente, wat belangrijk is voor het vertrouwen in en betrouwbaarheid van de gemeente Terschelling.

Het vaststellen van de verordening nadeelcompensatie is niet verplicht. Door de VNG wordt geadviseerd dit wel te doen, aangezien hiermee een duidelijk kader wordt vastgesteld. Dit geeft duidelijkheid wat betreft het indienen van een verzoek, de te betalen rechten om de aanvraag in behandeling te nemen, de te doorlopen procedure, eventuele (externe) adviseren tijdens de procedure en de uitbetaling van de schadevergoeding. De verordening is gebaseerd op het model van de VNG.

De voorgestelde verordening wijkt op enkele punten af van de modelverordening.

In artikel 1 (Toepassingsbereik) is lid 2 van de modelverordening niet opgenomen. Dit lid uit de modelverordening regelt dat de verordening nadeelcompensatie geen betrekking heeft op aanvragen om schadevergoeding waarop een bijzondere regeling van toepassing is. Die bijzondere regeling heeft de gemeente Terschelling niet.

Omdat het nog niet zeker is dat titel 4.5 van de Awb en de Ow in werking treden op 1 januari 2023 is in artikel 9 geen datum opgenomen maar de dag dat titel 4.5 van de Awb en de Omgevingswet in werking treedt.

De modelverordening biedt een aantal keuzes.

In artikel 2 (Heffen recht) is het bedrag van € 500,- opgenomen.

Voor het in behandeling nemen van een verzoek om nadeelcompensatie kan de gemeente een recht heffen van maximaal € 500,-. Dit voorkomt dat de gemeente veel tijd kwijt is aan aanvragen die niet kansrijk zijn. Bij het toekennen van nadeelcompensatie wordt dit bedrag terugbetaald. Onder het huidige kader heft de gemeente Terschelling een recht van € 300,- voor het in behandeling nemen van een aanvraag om planschade. De kosten voor het inschakelen van een adviseur bedragen de laatste jaren altijd meer dan € 1.000,-. Gezien de hoge kosten voor het inschakelen van een adviseur wordt voorgesteld het recht te verhogen naar € 500,-.

In artikel 4 (Adviescommissie) is in lid 2, onder d. een bedrag van € 1.000,- opgenomen. Indien een schadevergoeding minder dan dat bedrag bedraagt, dan hoeft geen advies aan een adviescommissie te worden gevraagd. Aanvragen om vergoeding tot dat bedrag worden door de gemeente zelf beoordeeld.

Artikel 7 (Aanvraag voorschot) gaat over een eventueel uit te keren voorschot. Als redelijkerwijs kan worden aangenomen dat een verplichting tot betaling zal worden vastgesteld, kan een voorschot, al dan niet op aanvraag, worden verstrekt. Er is een combinatie gemaakt van de voorgestelde artikelen. Er is niet gekozen voor de regel uit de modelverordening waarin een bepaald percentage kan worden opgenomen. De gekozen regel kan naar behoefte in alle gevallen worden ingezet of alleen als sprake is van bijzondere omstandigheden.

Kantekeningen bij de verordening.

1. Geen vaste adviescommissie

In de verordening is de mogelijkheid opgenomen een adviescommissie in te stellen die over een verzoek om vergoeding van schade adviseert. In het geval van verzoeken om vergoeding van planschade bestaat die commissie in de huidige situatie uit een deskundige op het gebied van planschade (Planschade advies bureau). Er is geen vaste commissie (plan)schade. Dat is gelet op de frequentie van verzoeken om (plan)schade ook niet nodig. Dat geldt ook voor de overige verzoeken om nadeelcompensatie.

2. Nieuwe verordening is breder dan alleen planschade

De verordening nadeelcompensatie gaat over meer dan alleen vergoeding van planschade. Het kan ook gaan om verkeersbesluiten waardoor iemand schade lijdt of inkomsten derft. Die schade kan voor vergoeding in aanmerking komen. Om die schade goed te kunnen beoordelen is in artikel 3 van de (nieuwe) verordening daarvoor aanvullend een bepaling opgenomen. In dat artikel worden aanvullende indieningsvereisten voorgeschreven voor aanvragen om nadeelcompensatie voor winst- of inkomstenderving, gederfde huurinkomsten, of de lagere opbrengst bij de verkoop van een bedrijf of een onroerende zaak.

3. Intrekking oude procedure verordening

In het overgangsrecht van de Ow is geregeld dat de procedureverordening voor advisering tegemoetkoming planschade van kracht blijft voor het afhandelen van planschadeverzoeken, die zijn of nog worden ingediend naar aanleiding van een planologische maatregel op basis van de huidige Wet ruimtelijke ordening.

Historie

Op 16 december 2008 is de Procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade vastgesteld.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving

Na inwerkingtreding van de verordening kunnen verzoeken om schadevergoeding als gevolg van rechtmatig besluiten of rechtmatig feitelijk handelen op grond van de nieuwe worden afgehandeld.

Belang voor toerisme/samenleving/economie

n.v.t.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen

Het vaststellen zal geen consequenties hebben voor het aantal of de hoogte van ingediende verzoeken tot schadevergoeding ten opzichte van het huidige kader. Er zijn dus geen financiële consequenties.

Gezien de kosten die gemoeid gaan bij het inschakelen van een adviseur (de laatste jaren altijd meer dan € 1.000,- per aanvraag) wordt voorgesteld om het recht te verhogen naar € 500,-.

Communicatie/interactiviteit

Gezien het procedurele, specifieke karakter van de verordening is de behoefte om dit breed te communiceren beperkt. De verordening zal elektronisch worden gepubliceerd om deze in werking te laten treden.

Advies van de raadscommissie

p.m.

Ter inzage liggende stukken

1. Concept Verordening nadeelcompensatie gemeente Terschelling 2023.
2. Concept raadsbesluit inspraak

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 16 augustus 2022
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong, secretaris/directeur	C.M. van de Pol, burgemeester

gemeente Terschelling

Raadsbesluit

Onderwerp: **Verordening nadeelcompensatie gemeente Terschelling 2023**

Jaar/nummer: **2022/**

De raad van de gemeente Terschelling;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 16 augustus 2022

gelet op de artikelen 108 en 149 van de Gemeentewet, titel 4.5 van de Algemene wet bestuursrecht en afdeling 15.1 van de Omgevingswet, de inspraakverordening van de gemeente Terschelling 2017;

Besluit:
De Verordening nadeelcompensatie gemeente Terschelling 2023 voor 4 weken ter inzage te leggen.

Terschelling, 28 september 2022
De raad van de gemeente Terschelling voornoemd,

T.D. de Jong,
griffier

C.M. van de Pol,
voorzitter