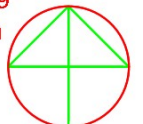




-  plangebied
-  bestaande bebouwing
-  bouwvlak nieuwe woning
-  bestaande tuinen / erven
-  nieuwe tuinen / erven
-  inrit
-  Bestaand Natuurnetwerk Brabant, N10.01 Nat Schraalland
-  Nieuwe natuur, N10.01 Nat Schraalland  
Inzaaien Cruydt-Hoeck mengsel NGW2 Middenschraalland  
1kg/m2 zaadmengsel toepassen
-  bestaande (laan)bomen handhaven
-  Aanplanten struwelen
-  bestaande bomen / houtsingels handhaven
-  nieuw bosplantsoen, Mix bestaande uit:  
hazelaar, eik, els, gewone vlier, lijsterbes, en wilg  
Aanplanten in driehoeksverband met afstand 1m
-  sloot / waterloop laten verlanden
-  sloot / waterloop



gemeente  
**Gemeente Maashorst**

projectnaam  
**Bestemmingsplan, Steeuwichtweg 7 en 9, Uden**

onderdeel  
**Inrichtingsplan**

|               |   |     |            |         |        |
|---------------|---|-----|------------|---------|--------|
| projectnummer | 09219186  | V01 | 07-10-2019 | schaal  | 1:2000 |
| projectleider |  | V06 | 05-02-2021 | formaat | A3     |
| tekenaar      |  | V11 | 02-10-2024 | blad    | 01     |
| beslidsnaam   | V10 240814 09219186 KRT01 Inrichtingsschets (1).dwg                                   |     |            |         |        |



DE GRUYTER FABRIEK  
VEEMARKTKADE 8  
5222 AE 'S-HERTOGENBOSCH  
073 623 1313  
INFO@BUREAUVERKUYLEN.NL  
BUREAUVERKUYLEN.NL



## Memo

Aan Gemeente Maashorst

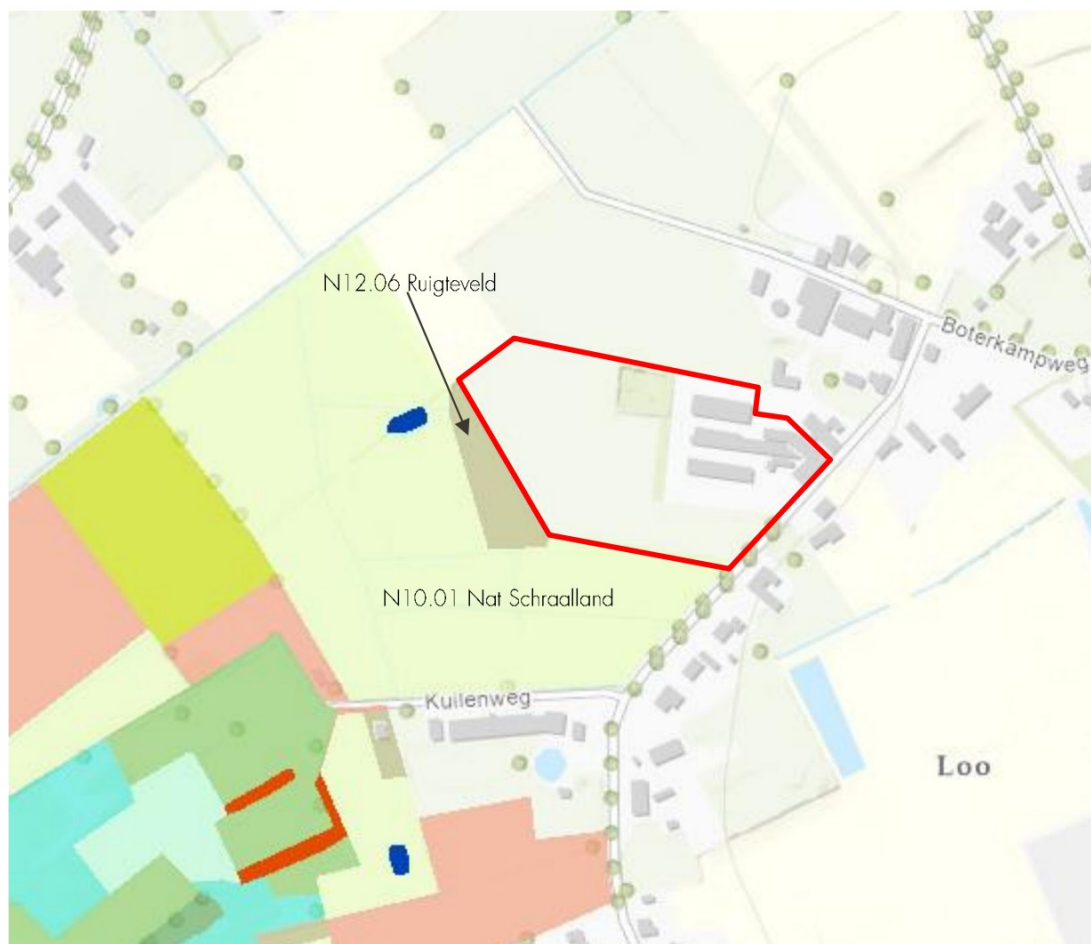
Van Kragten

Betreft VKL038 - Ontwerptoelichting Steeuwichtweg 7 en 9, Uden t.b.v. het Natuurnetwerk Brabant

Datum 02-04-2024

### Locatie en aangrenzend Natuurnetwerk Brabant

Grenzend aan de locatie Steeuwichtweg 7 en 9, Uden, liggen diverse percelen welke onderdeel zijn van het Natuurnetwerk Brabant. Direct aangrenzend gaat het over het natuurdoeltype N10.01 Nat Schraalland en N12.06 Ruigteveld (zie afbeelding 1).



Afbeelding 1: Contouren van het NNB nabij Steeuwichtweg 7 en 9, Uden

Met name het Nat Schraalland is in deze omgeving in grotere oppervlakten aanwezig. Het voorstel is om met de inrichting aan te sluiten op de reeds bestaande en aangrenzende natuurdoeltypen. De twee aangrenzende NNB types zijn als volgt afgebakend:

#### N10.01 Nat Schraalland (Bij12)

- Nat schraalland omvat blauwgrasland, kleine zeggen- en kalkmoeras. Dotterbloemhooilanden en veldrusschraallanden in beekdalen en boezemlanden kunnen ook tot dit type gerekend worden als ze in combinatie met de eerste drie vegetatietypen voorkomen.
- Komen dotterbloemhooiland en veldrusschraalland zonder blauwgrasland, kleine zeggen- of kalkmoeras voor, dan in de draagkracht van de bodem wat minder slecht en worden ze tot vochtig hooiland gerekend.
- De graslanden komen voor op voedselarme, matig zure tot basische bodems die gedurende de winter het waterpeil tenminste op of rond het maaiveld hebben (0-20 cm. beneden Index Natuur en Landschap Conceptversie 11 nov 2008; Beschrijving onderdeel natuurbeheer 35 maaiveld) en 's zomers slechts oppervlakkig uitdrogen.
- In Nat schraalland komen tenminste enkele karakteristieke soorten voor: blonde zegge, vlozegge, sterzegge, tweehuizige zegge, knotszegge, blauwe zegge, waterdrieblad, draadrus, melkviooltje, spaanse ruiter, gevlekte orchis, moeraswespenorchis, klokjesgentiaan, welriekende nachtorchis, klein glidkruid, brede en rietorchis, vleeskleurige orchis, blauwe knoop, moerasstreepzaad, addertong, harlekijn, adderwortel, kleine valerian, moeraskartelblad, welriekende nachtorchis, parnassia, vetblad.
- Het beheertype wordt jaarlijks gemaaid en het maaisel wordt afgevoerd.

#### N12.06 Ruigteveld (Bij12)

- Het beheertype Ruigteveld omvat grootschalige droge ruigten met plaatselijk struweel.
- Kleinschalig voorkomende ruigte in afwisseling met andere beheertypen, zoals Moeras, bostypen en graslandtypen worden als onderdeel van deze beheertypen gerekend.
- Ruigten die onderdeel zijn van een eenheid die groot genoeg is om onderdeel uit te maken van Grootschalige dynamische landschappen worden tot het daaronder vallende beheertype gerekend.

#### **Toelichting op inrichtingsvoorstel**

Voor een goede ontwikkeling van het natuurbeheertype N10.01 Nat Schraalland is naast de aanwezigheid van een gras- en kruidenvegetatie ook de aanwezigheid van andere structurelementen belangrijk. Voor de inrichting van het natuurbeheertype N10.01 Nat Schraalland gelden de volgende kwalificerende structuurkenmerken met bijbehorende minimale en maximale oppervlakteaandelen:

Tabel 1. Structuurelementen binnen Natuurbeheertype N10.01 Nat Schraalland

| Structuurelement   | Min % | Max % |
|--|-------|-------|
| <i>Korte, gesloten graslandvegetatie</i>   | 60    | 100   |
| <i>Ruigte, hoge kruiden en kleine struwelen</i>                                      | -     | -     |
| <i>In geval van aanwezige broedvogels zijn opgaande structuurelementen ongewenst</i> | -     | -     |

In de ontwerptekeningen voor Steeuwichtweg 7 en 9 Uden is voldaan aan de noodzakelijke oppervlaktes van de verschillende structuurelementen. Tijdens het opstellen van het ontwerp is rekening gehouden met het karakter van het landschap.

De locatie ligt op een grens tussen een enerzijds open cultuurlandschap aan de noordelijke zijde van de in te richten locatie en anderzijds aan het nog van oudsher kleinschaliger gebied. Deze kleinschaligheid is nog terug te zien in de percellering.



Afbeelding 2. Percellering in de directe omgeving

Het in te richten perceel zal overwegend uit N10.01 Nat Schraalland bestaan. Hiervoor kan een zaadmengsel worden samengesteld dat aansluit op kwalificerende soorten voor het gewenste natuurdoeltype. Hiervoor wordt mengsel NGW2 Middenschraalland grasmengsel aanbevolen van de leverancier CruydtHoeck. De beste resultaten worden behaald door 1gr/m<sup>2</sup> zaadmengsel in te zaaien zodat de kruiden nog voldoende ruimte hebben om uit te groeien. Gebruik in ieder geval niet meer dan 2gr/m<sup>2</sup> om te voorkomen dat de dichtheid te hoog wordt.

De structurelementen in de vorm van kleine opgaande struwelen kunnen aangesloten worden op de lijnen van de aangrenzende kleinschalige percelen in het zuiden en westen. Ook hier komen momenteel al pleksgewijs kleine struwelen voor langs de perceelsgrenzen. Op historische kaarten uit 1900 t/m 1970 is zichtbaar dat op de locatie Steeuwichtweg 7 en 9 in het verleden eerder kleinschaligere percellering aanwezig is geweest, maar deze tijdens de ruilverkaveling zijn herverdeeld. Door enkele struwelen grofweg op deze lijnen te zetten kan verwezen worden naar de oude perceelsgrenzen terwijl invulling wordt gegeven aan de structurelementen. Hiervoor worden wilgen, lijsterbes, vlier en kardinaalsmuts gebruikt. De wilgenkatjes zijn belangrijk voor de insecten die gebruik maken van de natuurdoeltypen in de omgeving en de vruchten van de lijsterbes, vlier en kardinaalsmuts zijn geliefd bij vogels. Omdat in de omgeving weidevogels voorkomen zijn teveel (>40%) opgaande structurelementen in de weide zelf niet gewenst. Daarom wordt in de weide zelf geen struweel geplant. Solitaire struwelen die op spontane wijze ontstaan in het nat schraalland hoeven in principe niet verwijderd te worden, tenzij het totaaldeel kruiden onder de 60% van het totaaloppervlakte daalt. In plaats daarvan wordt gekozen om de struwelen te concentreren in een bosplantsoen dat de tuin scheidt van het nat schraalland. Hiervoor worden gebiedseigen soorten gebruikt zoals: hazelaar, eik, els, vlier, lijsterbes en wilg. De struwelen worden op aangeplant met een



afstand van 1 meter tot elkaar. Hierdoor groeit op relatief korte termijn een mooie dichte strook. Dit is waardevol voor kleine zoogdieren als de egel en diverse marterachtigen.

Er is een poel aanwezig op het noorden van het perceel, deze vormt een schakel in een grotere ketting van poelen die in de omgeving en dient als potentieel leefgebied voor de alpenwatersalamander. De poel is zodanig van waarde dat deze gehandhaafd dient te worden.

### Zaksloten

Het perceel is momenteel omringd door zaksloten. Deze dienen normaal ter ontwatering van oppervlaktewater. Gezien de functiewijziging en het natte karakter van het natuurdoeltype kan het waardevol zijn om in mindere mate water af te voeren van het perceel waardoor de bodem vochtiger wordt. De zaksloot langs de zuidzijde van het perceel mag daarom komen te vervallen. Door deze niet langer te onderhouden kan deze op natuurlijke wijze verlanden en daarmee deels opgaan in het aangrenzend natuurperceel, en het nieuwe natuurperceel.

De zaksloot langs de noord en oostelijke zijde blijven behouden omdat deze hun water afvoerende functie moeten behouden. Deze grenzen aan percelen in agrarisch gebruik en een weg.

### Afgraven toplaag

Uit eerder uitgevoerd bodemonderzoek is gebleken dat er lokaal lichte verontreiniging voorkomt in de bodem. Er zijn sporen van asbest en overschrijdingen van de grenswaarden voor zware metalen aangetroffen. Uit het aanvullend uitgevoerde nader bodemonderzoek blijkt echter dat deze verontreinigingen zeer lokaal zijn en zich concentreren op het bebouwde erf. Hierdoor valt te verwachten dat het afgraven van de toplaag op het perceel waar natuur ontwikkeld gaat worden niet nodig zal zijn.

### Beheer N10.01 Nat schraalland

Voor het meest actuele beheeradvies wordt verwezen naar de beheerinformatie voor het natuurbeheertype N10.01 Nat Schraalland zoals opgenomen in de index natuur en landschap (BJ12).

Om het nat schraalland in goede conditie te houden is het belangrijk jaarlijks de kruiden en grassen te maaien en het maaisel af te voeren. Het is belangrijk om de bodem schraal te houden. Gebeurt dit niet zal de bodem te rijk worden aan nutriënten en lijden de kruiden en grassen van dit natuurdoeltypen hier onder. Dit betekent tevens dat er niet bemest mag worden op het perceel. Het maaien kan het beste jaarlijks gedaan worden in de maand augustus.

### Beheer poel

Wanneer een poel niet wordt beheert zal deze dichtgroeien en langzaam verlanden. Het is daarom belangrijk om te poel regelmatig op te schonen. Omdat een poel een verblijfplaats is voor allerlei amfibieën kan het beste gewerkt worden in september of oktober. In deze periode hebben de meeste amfibieën het water verlaten en vormen de werkzaamheden geen bedreiging voor deze soorten. Ook is de winterslaap nog niet begonnen in deze periode. Andere diersoorten die mogelijk in de poel gevestigd zijn kunnen daardoor nog wegvlugten van de werkzaamheden.

Mochten er zeldzame of beschermde soorten in de poel vestigen is het belangrijk om de verwijderde plantenmassa enkele dagen op de oever te laten liggen zodat eventuele dieren de kans krijgen om terug de poel in te kruipen. In alle andere gevallen kan het materiaal direct afgevoerd worden.

De werkzaamheden bestaan uit het verwijderen van plantenmassa uit de poel en het verwijderen van de sliblaag. Volg hierbij het oorspronkelijke profiel om te voorkomen dat teveel van de bodem wordt verwijderd. Een dunne laag slib mag in de poel achterblijven. Dit is immers de zaadbank van waterplanten en watervlooiën.

Het beheer dient pas plaats te vinden wanneer dit ook echt nodig is. Dit wil zeggen wanneer het wateroppervlak voor 50-70% bedekt is met vegetatie of de poel begint te verlanden. Dit om onnodig

verstoren te voorkomen van het water. Afhankelijk van de omstandigheden kan het meerdere jaren duren voordat beheer aan de poel nodig is.

## Beheer bosplantsoen en struwelen

Bij het beheren van struiken en bomen is een natuurlijke uitstraling en zorgen voor een gevarieerde leefomgeving voor verschillende planten en dieren belangrijk. Dit gebeurt door het creëren van structuurvariatie in de beplanting. Het gaat dus nadrukkelijk niet om een kniphaag die jaarlijks strak geschoren wordt.

Het beheer dient gefaseerd uitgevoerd te worden, zodat er variatie ontstaat in de leeftijd en hoogte van de struwelen. Dit zorgt voor een afwisseling van open en dichtbegroeide gebieden. Een onderdeel van het beheer is snoeien. De periode waarin gesnoeid kan worden strekt van november tot half maart.

Omdat de struwelen en bomen in het bosplantsoen op 1 meter van elkaar geplant zijn is het nodig om iedere 4 jaar te dunnen en te snoeien. Wanneer dit niet gebeurt krijgen de planten te weinig ruimte en gaan zij zelf takken afstoten omdat niet genoeg ruimte aanwezig is. De planten worden hierdoor steeds dunner en zwakker. Door iedere 4 jaar te snoeien en te dunnen wordt dit voorkomen en ontstaat er variatie. Ook krijgen boomvormers de ruimte om op natuurlijke wijze verder uit te groeien.

De overgangen tussen bosplantsoen en grasland bevatten belangrijke zoomvegetatie. Met name insecten en vlinders zoals het oranjepijpje foerageren hier. Dit kan geborgd worden door bij de eerste maaibeurt een strook gras te laten staan en deze pas later of zelfs het jaar erop te maaien.