**Van:** [redacted]
**Verzonden:** dinsdag 28 juni 2022 17:18
**Aan:** [redacted]
**CC:** ZN FB roplannenzuidnederland <roplannenzuidnederland@rws.nl>; [redacted]
**Onderwerp:** Ontwerpbestemmingsplan Klokkengieterij (ambtshalve opmerking)

Geachte heer [redacted],

Naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan De Klokkengieterij dat momenteel dat er inzage ligt, wil ik ambtshalve het volgende opmerken.

Het bestemmingsplan maakt de transformatie van de (voormalige) klokkengieterij en parkbos naar in totaal 63 woningen mogelijk.

Een klein deel van het parkbos (maximaal ca. 1,5m) is, conform de Legger rijkswaterstaatwerken | Rijkswaterstaat, gelegen binnen de beschermingszone van de regionale waterkering.
Activiteiten binnen deze zone zijn vergunnings- dan wel meldingsplichtig op grond van de Waterwet. Ik verzoek u voor de bescherming van mijn waterbelangen een dubbelbestemming in het bestemmingsplan op te nemen.
Ik verwijs u naar de regeling, zoals ook opgenomen in bestemmingsplan Kom Aarle-Rixtel (dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering) met dien verstande dat er ook een aanlegvergunningstelsel aan dient te worden gekoppeld.

Uit de stukken maak ik op dat de gronden niet worden verhard, maar dat er mogelijk wel enkele bomen in deze zone worden gekapt.
Voor concrete ontwikkelingen in deze zone kan in overleg worden getreden met de intaker vergunningverlening, zijnde [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

.....
**Afdeling Netwerkontwikkeling en Visie (NOV)**
**Rijkswaterstaat Zuid-Nederland**
*Bezoekadressen:*
Avenue Ceramique 125 | 6221 KV Maastricht | **D2-blok**
Zuidwal 58 | 5211 JK 's-Hertogenbosch | **A1-vleugel (open ruimte)**
*Postadres:*
Postbus 2232, 3500 GE Utrecht
.....
**M** [redacted]

[redacted]
www.rijkswaterstaat.nl/zakelijk/zakendoen-met-rijkswaterstaat/samenwerking-met-andere-overheden/RO-plannen

.....
**Water. Wegen. Werken. Rijkswaterstaat.**
Vrijdag is mijn vaste thuiswerkdag

*Rijkswaterstaat Zuid-Nederland hanteert voor ro-gerelateerde mails het volgende mailadres:* roplannenzuidnederland@rws.nl
*Wij verzoeken u vriendelijk dit mailadres te gebruiken voor het aanbieden van ruimtelijke plannen en daaraan gerelateerde zaken.*
Voor advisering omtrent aanvragen omgevingsvergunningen rond rivieren en kanalen verzoek ik u om het bericht te sturen aan: omgevingsloket@rws.nl