



Besluiten/afsprakenlijst raadscommissie 18 september 2023 19:30 uur

Plaats: Raadszaal, Raadhuis

Aanwezig:

de voorzitter: P. Oosterhof

de leden:

CU/SGP: G. van der Rhee, E.C. Moerman

CDA: H.J. Mateman, R. de Gooijer

VVD: E.F. Stijnman, C. Niesen

GBP: W. de Weerd, L. Dokter

PvdA: E.W. Dijkstra, M.L. Stapper-Bosman

D66/GL: D. Landman-Kok, S.I. van Amerongen, G. Kwekkeboom

het college: burgemeester J.W. Wiggers, wethouder S.J.L. Nienhuis, wethouder W.I. Meijer;

commissiegriffier: R. Hafkamp;

griffiemedewerkster: B. Bessels.

AGENDA

Algemeen	
1.	Opening en mededelingen De voorzitter opent de vergadering. Het videoverslag is te raadplegen op de gemeentelijke website: Raadscommissie - 18 september 2023 - Gemeente Heerde (ibabsonline.eu) Mededelingen Geen.
2.	Vaststelling agenda De commissie stelt de agenda gewijzigd vast. Agendapunt 11, Beantwoording rondvraag (12 juni) over versnellen bouwprocedures, wordt van de agenda afgevoerd. Er zijn voor deze vergadering rondvraagpunten aangekondigd door de fracties D66/GL en PvdA. De voorzitter doet een mededeling over agendapunt 10, het raadsvoorstel Grondexploitatie Gebiedsontwikkeling Centrumplan Heerde, waarbij sprake is van een bijlage waar verplichting tot geheimhouding op rust. Over dit document kan daarom niet in openbaarheid gesproken worden. Bij eventuele behandeling van/vragen over de bijlage, zal de vergadering tijdelijk in beslotenheid worden voortgezet.
3.	Lijsten met aandachtspunten, toezeggingenlijst en moties

	Aandachtspuntenlijst: geen opmerkingen Toezeggingenlijst: Burgemeester Wiggers licht toe dat openstaande toezegging over elektrische voertuigen bij de VNOG op korte termijn schriftelijk wordt afgedaan. Toezeggingenlijst: Burgemeester Wiggers licht toe dat handhaving reclameborden heeft plaatsgevonden. Deze worden vóór 1 januari 2024 weggehaald.
4.	Nieuws uit de regio Burgemeester Wiggers wijst de commissie op een tweetal bijeenkomsten van de GGD/VNOG. Er zijn nog geen aanmeldingen vanuit gemeente Heerde, dus de burgemeester doet een oproep aan de commissie. Burgemeester Wiggers praat de commissie bij over een bijeenkomst van de NPRES waarin gesproken is over de energiehoofdstructuur en de aansluiting van o.a. woningen. Wethouder Meijer koppelt terug over verschillende P-beraden uit de Stedendriehoek, waarin onder andere is gesproken over financiën, vitaal landelijk gebied en economie. Er is stilgestaan bij de regiodeal en het regioarrangement. In de regio Zwolle is gesproken over vergelijkbare zaken. In de stuurgroep heeft het college zich laten inspireren door de gemeente Staphorst en gekeken hoe erfwindmolens hun weg hebben gevonden bij boerderijen.
	Hamerstukken
5.	Vaststelling bestemmingsplan 2^e Hoornerveenseweg naast 1 De commissie besluit dit voorstel zonder bespreking door te geleiden naar de raad als A-onderwerp.
6.	Regionale nota bodembeheer Noord-Veluwe met bijbehorende bodemkwaliteitskaarten De commissie besluit dit voorstel zonder bespreking door te geleiden naar de raad als A-onderwerp.
	Raadsvoorstellen
7.	Vaststelling bestemmingsplan Wezeweg 12, Heerde De commissie besluit het raadsvoorstel door te geleiden naar de raadsvergadering als A-onderwerp.
8.	Vaststelling bestemmingsplan Wapenveld – Jacoba's Hof De commissie besluit dit raadsvoorstel door te geleiden naar de raadsvergadering als A-onderwerp.

9.	Vaststelling bestemmingsplan 'Centrumplan Heerde' De commissie besluit dit raadsvoorstel door te geleiden naar de raadsvergadering als B-onderwerp.
10.	Grondexploitatie Gebiedsontwikkeling 'Centrumplan Heerde' Wethouder Meijer licht toe dat er een kleine omissie in het raadsvoorstel en raadsbesluit blijkt te staan. In beslispunt 2 moet 'beschikbaar stellen' vervangen worden door 'open stellen'. Het voorstel van het college is om die omissie toe te lichten en aan te passen/te herstellen richting behandeling in de raad. De commissie stemt hiermee in. De gewijzigde versies worden bij de stukken voor de raadsvergadering gevoegd. Over het raadsvoorstel mag in openbaarheid gesproken worden. Aangezien raadsleden geen vragen hebben over de bijlage waarop een verplichting tot geheimhouding rust, hoeft niet beslotenheid vergaderd te worden. De vergadering wordt normaal voortgezet. <u>Wethouder Meijer zegt toe</u> om ter voorbereiding op de raadsvergadering van 2 oktober 2023 een extra onderbouwing naar de gemeenteraad te sturen voor de keuze om de grondexploitatie te ramen op een positief saldo van €162.000,-. De commissie besluit dit raadsvoorstel door te geleiden naar de raadsvergadering als B-onderwerp.
11.	Beantwoording rondvraag (12 juni) over versnellen bouwprocedures De commissie heeft bij het vaststellen van de agenda besloten dit onderwerp niet te behandelen.
Ter kennisname	
12.	Afsprakenlijsten commissievergaderingen 12 en 13 juni 2023. Geen vragen/opmerkingen.
Slot	
13.	Rondvraag Ontwikkelingen Veessen/ontwikkelingen IJsselzicht/IJsselhoeve (D66/GL) Mevrouw Landman (D66/GL) licht toe dat de fractie afgelopen maanden veel vragen heeft gesteld over Veessen (IJsselzicht en IJsselhoeve) maar weinig antwoorden heeft gekregen. De fractie las afgelopen week in de Schaapkooi dat er wel voortgang in zit en dat inwoners zich zorgen maken. De fractie geeft aan het fijn te vinden samen met inwoners en het college een visie op te stellen. Wat betekenen de plannen voor de inwoners aldaar? In hoeverre is het college bereid medewerking te verlenen aan die plannen die gedeeld zijn met de omwonenden? Wethouder Nienhuis licht toe dat het college geen bevoegd gezag is en niet heeft meegedacht met het verstrekken van de vergunning. Rijkswaterstaat heeft een vergunning verleend en tot op heden was het college niet aan zet.

	Stand van zaken Ontwikkeling flexwoningen (PvdA) Mevrouw Stapper-Bosman gaat in op de procedure die in gang is gezet voor de flexwoningen. College heeft aangegeven dat in het derde kwartaal van 2023 uitsluitel gegeven zou worden hierover. Wethouder Nienhuis licht toe dat er binnen enkele weken meer duidelijkheid komt. Er is een kleine vertraging. College hoopt binnen twee weken middels een memo Ari over de actuele stand van zaken de raad te informeren.
14.	Sluiting De voorzitter sluit om 22:05 uur de vergadering.