



WESTLANDVERSTANDIG

Rondvraag voor de raadsvergadering van 19 februari 2019

In Westland is er een zeer lange wachtlijst met inwoners die op zoek zijn naar een betaalbaar huurhuis. Toch krijgen de 3 woningcorporaties in Westland de kans om sociale huurwoningen te verkopen of te liberaliseren zodat ze boven de maximale huurprijs van € 710,-- aan huur kunnen claimen. Jaarlijks verdwijnen zo vele tientallen sociale huurwoningen. Dit is niet gewenst zolang de Westlandse woningmarkt niet op orde is. Het woningcorporaties in principe verbieden sociale huurwoningen te verkopen zou dan ook onderdeel moeten uitmaken van de afspraken met de corporaties. Alleen als er andere zwaarwegende belangen zijn, zoals het bevorderen van de leefomgeving, zou van het verbod afgeweken moeten kunnen worden. Ook de uitzonderingen dienen goed vastgelegd te worden in de prestatieafspraken.

De navolgende vragen heeft Westland Verstandig:

- Is het College het met Westland Verstandig eens dat, gezien het grote tekort aan sociale huurwoningen en de lange wachtlijsten in Westland, een verbod zoals hiervoor is aangegeven op zijn plaats is?
- Is het College bereid dit verbod en de eventuele uitzonderingen daarop met de woningcorporaties in dwingende afspraken vast te leggen?
- Is het College het met Westland Verstandig eens dat het onacceptabel is dat Westland met Delft de gemeente is die bovenaan staat op de lijst van langste wachtlijsten?

Peter Duijsens

Fractievoorzitter Westland Verstandig