

	Titel	Soort	Ontvangen	Beleidsterrein	Beschrijving	In commissie	Behandelduur
3.1	Raadsvoorstel Delegatiebesluit wijzigen omgevingsplan tijdelijke (nood)stroomgeneratoren Strijkviertel	Raadsvoorstel	23-9-2025	Energie en Klimaat	De raad besluit de bevoegdheid tot wijziging van het omgevingsplan voor de plaatsing van tijdelijke (nood)stroomgeneratoren op bedrijventerrein Strijkviertel te delegeren aan het college. De delegatie is nodig om de vergunningverlening vóór maart 2026 mogelijk te maken en zo stroomuitval in de winter 2026/2027 te voorkomen.	4-12-2025	45 minuten
3.2	Raadsvoorstel Experiment in kader van Huisvestingsverordening: inschrijfduurverlenging voor doorstroom na tijdelijkheid van aandachtsgroepen	Raadsvoorstel	24-9-2025	Wonen en Volkshuisvesting	De raad stelt kaders vast voor een tijdelijk experiment waarmee bewoners van Place2BU en Goeie Buur hun inschrijfduur tot maximaal 11 jaar kunnen verlengen om doorstroming naar reguliere huisvesting te bevorderen. Het experiment loopt tot uiterlijk 1 juli 2027 en wordt na afloop geëvalueerd.	4-12-2025	15 minuten
3.3	Raadsvoorstel TAM Omgevingsplan Warmtesysteem Beursgebied	Raadsvoorstel	29-9-2025	Energie en Klimaat	De raad stelt het TAM-omgevingsplan vast waarmee de aansluitplicht op het collectieve warmtesysteem in het Beursgebied juridisch wordt geborgd. Hiermee wordt de duurzaamheid van nieuwbouw gegarandeerd en kan maatwerk via vergunningen voor gelijkwaardige alternatieven worden toegestaan.	4-12-2025	45 minuten
3.4	Utrechts Volkshuisvestelijk Akkoord (Netto toename Sociale	Agendering	9-10-2025	Wonen en Volkshuisvesting; Ruimtelijke Ontwikkeling	Geagendeerd door Gert Dijkstra (EenUtrecht), Gertjan te Hoonte (VVD), Mirac Usta (DENK), Cees Bos (Stadsbelang Utrecht), Rick van der Zweth (PvdA), Lars van Rooij (Student & Starter), Pepijn Zwanenberg (Link), Berdien van der Wilt	4-12-2025	120 minuten

	Huur én verhogen bouwtempo)				<p>(D66), Meike Hellevoort (GroenLinks) en Anneloes Krul (Partij voor de Dieren)</p> <p>De agenderende fracties willen graag met elkaar en met het college in debat over de netto groei van de sociale huur in Utrecht; dit n.a.v. de raadsbrief over het recent door het college ondertekende Utrechts Volkshuisvestelijk Akkoord. Belangrijkste vragen zijn:</p> <p>+ Wat is er nu (ineens) anders geworden om de stop-de-verkoop afspraken stop te zetten?</p> <p>+ Wat maakt dat de woningcorporaties zich nu wel aan de afspraken kunnen houden?</p> <p>+ Waarom kopen woningcorporaties niet leegstaande woningen op in plaats van dat ze tegen hogere kosten sociale huurwoningen nieuwbouwen?</p> <p>+ Wat maakt dat het college het beleid drastisch wijzigt (stoppen met stop-de-verkoop) zonder eerst de gemeenteraad te consulteren?</p> <p>Bovendien wil de VVD graag het volkshuisvestelijk akkoord in de breedte bespreken. En zal in het debat ook ingaan op de andere aspecten van het akkoord. In het bijzonder wil de VVD in debat over hoe dit akkoord andere doelstellingen en andere segmenten van woningbouw beïnvloed.</p> <p>Daarnaast wil LINK het hebben over de algehele staat en voortgang van de sociale woningbouw in Utrecht. De productie, huurstijgingen, stop de verkoop en het einde van de stop op verkoop.</p> <p>De fracties van GroenLinks, PvdA en Student & Starter willen graag in debat over de precieze uitwerking van deze afspraken en hoe deze zich verhouden tot eerder gemaakte samenwerkingsafspraken en vastgestelde beleidsnota's (in ieder geval de beleidsnota Wonen).</p>		
--	-----------------------------	--	--	--	---	--	--

3.5	Hoe staat het met de Utrechtse studentenhuysvesting?	Agendering	9-10-2025	Wonen en Volkshuisvesting	<p>Geagendeerd door Lars van Rooij (Student & Starter), Gertjan te Hoonte (VVD), Pepijn Zwanenberg (Link), Lenno van Straalen (ChristenUnie), Gijs Toussaint (D66), Victor Paalman (Horizon), David Bosch (UtrechtNu!), Meike Hellevoort (GroenLinks), Cees Bos (Stadsbelang Utrecht), Titus Stam (PvdA), Gert Dijkstra (EenUtrecht) en Anneloes Krul (Partij voor de Dieren)</p> <p>De agenderende fracties willen de beantwoording van de schriftelijke vragen nr. 94 over studentenhuysvesting agenderen voor een commissiedebat.</p> <p>Uit de beantwoording blijkt dat er op verschillende terreinen stappen worden gezet in de Utrechtse studentenhuysvesting, maar dat structurele uitdagingen blijven bestaan. De woningnood onder studenten is nog altijd groot en raakt een brede groep. De vragen en antwoorden gaan over uiteenlopende thema's, waaronder:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het woningtekort en de ruimtelijke spreiding van studentenhuysvesting; - Betaalbaarheid en woonlasten; - Onderhoud en leefkwaliteit van bestaande complexen; - Toegankelijkheid en veiligheid, zowel fysiek als sociaal; - Verduurzaming en toekomstbestendigheid van studentenwoningen; - Welzijn en sociale samenhang binnen studentencomplexen; - Hospiteer- en toewijzingsbeleid; - Short-stay en huysvesting voor internationale studenten; - De samenwerking met verhuurders, corporaties en onderwijsinstellingen. 	4-12-2025	135 minuten
-----	--	------------	-----------	---------------------------	--	-----------	-------------

Concept-behandelvoorraad commissie Energie(transitie), Duurzaamheid, Vastgoed en Wonen 16 oktober 2025

3.6	Raadsvoorstel Ontwerp Bestuursrapportage 2025 en tweede begrotingswijziging 2025 RUD Utrecht	Raadsvoorstel	Nog niet ontvangen	Milieu en Emissieloos Vervoer	<p>Op 29 september is de ontwerp bestuursrapportage 2025 en de tweede begrotingswijziging 2025 van de gemeenschappelijke regeling Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht (RUD Utrecht) met de raad gedeeld. De RUD stelt de raad in de gelegenheid <u>voor 19 december 2025</u> hierop te reageren door middel van een zienswijze.</p> <p>Het was voor het college niet mogelijk om het raadsvoorstel en de zienswijze voor de vergadering van 16 oktober aan de raad te sturen. Het college verwacht dit op 4 november te kunnen doen. In verband met de fatale termijn van 19 december is het van belang dat dit raadsvoorstel inhoudelijk behandeld wordt op 4 december zodat de besluitvorming op 18 december kan plaatsvinden. Zodoende staat dit onderwerp al op de behandelvoorraad, nog voordat het raadsvoorstel met de raad is gedeeld.</p>	4-12-2025	15 minuten
3.7	Werkbezoek nieuwbouw Tractieweg 2 en verduurzaming wagenpark	Werkbezoek	-	Circulaire Economie	Zoals aangekondigd in de raadsbrief van 8 juli 2025 nodigt wethouder Schilderman u uit voor een werkbezoek (presentatie en rondleiding) aan de stadswerf op de Tractieweg 2. Hierbij geven we inzicht in de huidige huisvestingskwaliteit op de Tractieweg en de uitdagingen die dit met zich meebrengt voor onze bedrijfszekerheid en toekomstbestendigheid. We presenteren onze plannen voor de nieuwbouw en geven u nader inzicht in het transitiepad voor de verduurzaming van ons wagenpark. Ook de leden van de commissie MGOR zijn van harte welkom bij deze sessie	27-11-2025 (commissiedag JWCS / ROG)	16.30 – 18.00 uur
3.8	Huurders in de knel door kosten van zonnepanelen	Agendering	9-10-2025	Energie en Klimaat; Wonen en Volkshuisvesting	Geagendeerd door Joachim Cornielje (PvdA), Cees Bos (Stadsbelang Utrecht), Mirac Usta (DENK), Rachel Heijne	15-1-2026	45 minuten

					<p>(GroenLinks), Ben van Impelen (Link) en Gert Dijkstra (EenUtrecht)</p> <p>Door afschaffing van de salderingsregeling dreigen huurders met zonnepanelen in de problemen te komen. Na aanleiding van SV87 blijkt dat veel huurders in Utrecht meer dan twee euro servicekosten betalen. Dit zorgt er, volgens de woonbond, voor dat huurders geld toe moeten leggen op duurzame stroom. Om sturing te geven aan de herijking van het programma Zon op Dak (Q1 2026), de effecten van het afschaffen van de salderingsregeling te bespreken en om in gesprek te gaan over mogelijke oplossingen voor huurders die in de knel komen, zou het de commissie waardevol lijken om over dit onderwerp in debat te gaan.</p>		
--	--	--	--	--	---	--	--