Overzicht geheimhouding stukken raad

Nieuwe geheime stukken ontvangen tussen besluitvorming 24 november en 15 december 2025

Onderwerp	Nadere toelichting	Collegevergadering	Geheimhouding tot
Dossier: 11861 Raadsvoorstel Kredietaanvraag BO MIRT- pakket B / Regionaal maatregelpakket bereikbaarheid	Op grond van artikel 87 juncto en artikel 88 lid 2 Gemeentewet met betrekking tot Bijlage 2 Geheime Bijlage – Gespecificeerde verdeling middelen per gemeente, met een beroep op economische of financiële belangen van een publiekrechtelijk lichaam (artikel 5.1 lid 2 sub b Woo) en bescherming van andere dan in artikel 5.1 lid 1 sub c Woo genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs-en fabricagegegevens (artikel 5.1 lid 2 sub f Woo). Dit met de reden dat het financieel overzicht concurrentiegevoelige informatie bevat. De geheimhouding is opgelegd totdat het totale maatregelenpakket is voltooid, doch uiterlijk 1-1-2035	25-11-2025	uiterlijk 1-1-2035

Geheimhouding vervallen tussen besluitvorming 24 november en 15 december 2025

Onderwerp	Nadere toelichting	Collegevergadering	Geheimhouding tot
-	-	-	-

Stukken raad met geheimhoudingstermijn

Onderwerp	Nadere toelichting	Collegevergadering	Geheimhouding tot
Dossier 11941 Ruimtelijk Ontwikkelingsplan Kop van Oost	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 Gemeentewet en artikel 5.1 lid 2 sub b (het economisch of financieel belang van de gemeente) van de Wet open overheid heeft het college geheimhouding gelegd op bijlage 2 van het raadsvoorstel Ruimtelijk Ontwikkelingsplan Kop van Oost totdat de anterieure overeenkomst tussen gemeente en SWZ is gesloten (naar verwachting 2026)	30-09-2025	totdat de anterieure overeenkomst tussen gemeente en SWZ is gesloten (naar verwachting 2026)
Dossier 11484 Vervolg en planning eventvoorziening	Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet juncto 88 lid 2 van de gemeentewet artikel 5.1. lid 2 sub b (het economisch of financieel belang van de gemeente Zwolle) van de Woo wordt er geheimhouding opgelegd ten aanzien van bijlage 3 van het raadsvoorstel tot het moment van publicatie in het kader van de tender.	28-10-2025	Het moment van publicatie in het kader van de tender
Dossier 12153 Investeringsvoorstel collectief WKO-systeem Noordereiland	Op grond van artikel 87 en 88 lid 2 van de Gemeentewet en artikel 5.1 lid 2 sub b Wet open overheid (de economische en financiële belangen van de gemeente) is bijlage 2 van het raadsvoorstel geheim tot oplevering van het WKO-systeem	28-10-2025	Tot oplevering van het WKO-systeem
Dossier 11896 Beantwoording artikel 45 vragen van Swollwacht over strategische verwerving Rode Hal	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b (de economische of financiële belangen van de gemeente Zwolle) en f (de bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens van NS Vastgoed) van de Wet open overheid heeft het college geheimhouding opgelegd ten aanzien van Bijlage 1.	15-07-2025	De akte van levering is gepasseerd en de werkzaamheden om de Rode Hal geschikt te maken voor een publieksfunctie zijn gerealiseerd.

	De geheimhouding op Bijlage 1 wordt opgelegd totdat de akte van levering is gepasseerd en de werkzaamheden om de Rode Hal geschikt te maken voor een publieksfunctie zijn gerealiseerd.		
Dossier 11814 Hedon en Rode Hal	Op grond van artikel 87 en art 88, lid 2 van de Gemeentewet juncto en artikel 5.1.lid 2 sub b (het economisch en financieel belang van de gemeente) van de Wet open overheid is geheimhouding opgelegd op de wethoudersmemo en de bijlage . De geheimhouding is opgelegd tot het traject is afgerond.	24-06-2025	Tot het traject is afgerond
Dossier 10803 Ruimtelijk Ontwikkelplan en grondexploitatie Noorderkwartier	Op grond van artikel 87 en artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op de economische of financiële belangen van de gemeente (artikel 5.1 lid 2 sub b Woo) en bescherming van andere dan in artikel 5.1 lid 1 sub c Woo genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs-en fabricagegegevens (artikel 5.1 lid 2 sub f Woo) is geheimhouding opgelegd op bijlage 3 ‘Toelichting grondexploitatie Noordereiland’ tot en met afronding van de zakelijke afspraken met partijen in de gebiedsontwikkeling	08-04-2025	Tot en met afronding van de zakelijke afspraken met partijen in de gebiedsontwikkeling
Dossier 11336 Raadsvoorstel	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b (de economische of financiële belangen van de gemeente Zwolle) en f (de bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens van NSV) van de Wet open overheid heeft het college van burgemeester en wethouders geheimhouding opgelegd ten aanzien van dit raadsvoorstel en de Financiële bijlage 1 behorend bij dit raadsvoorstel.	15-04-2025	Zie raadsvoorstel
Dossier 8915 Raadsbrief	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid, met een beroep op de economische en financiële belangen van de gemeente is geheimhouding opgelegd ten aanzien van de	18-03-2025	Tot het moment waarop er afspraken zijn gemaakt.

	Raadsbrief.		
Dossier 8287 Nieuwbouw Filmtheater Fraterhuis Broerenkwartier	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub i van de Wet open overheid, met een beroep op het goed functioneren van de gemeente, tijdelijk geheimhouding op te leggen, tot 20 april 2024, ten aanzien van bijlage 2	28-03-2024	~~Geheim tot 31-12-2024~~ Geheim tot 31-12-2025 (zie collegebesluit verlenging geheimhouding d.d. 03-12-2024)
Dossier 2765 Voorsterpoort Oost: toekomstige eventvoorziening	Op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente Zwolle (artikel 10 lid 2 sub b Wob) en het belang van het voorkomen van onevenredige benadeling van de gemeente Zwolle (artikel 10 lid 2 sub g Wob) geheimhouding op te leggen op bijlage 6 tot en met 10 behorend bij de beslisnota Voorsterpoort Oost: vervolg toekomstige eventvoorziening en aanbesteding. Deze geheimhouding wordt opgelegd tot 5 jaar nadat formeel door het bestuur wordt besloten de grondexploitatie van dit project af te sluiten.	25-05-2021	Geheim tot 01-01-2026
Dossier 10049 Havenupdate Port of Zwolle	Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub c Woo (het belang van de bescherming van bedrijfs- en fabricagegegevens die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de gemeente zijn meegedeeld) geheimhouding op te leggen tot 1 oktober 2026 ten aanzien van bijlage 2 rapport ‘Slimmer Benutten Ruimte’	03-09-2024	Geheim tot 01-10-2026
Dossier 8010 Doorontwikkeling Elbertsschool	Op grond van artikel 87 en artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op de economische of financiële belangen van de gemeente (artikel 5.1 lid 2 sub b Woo) en bescherming van andere dan in artikel 5.1 lid 1 sub c Woo genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens (artikel 5.1 lid 2 sub f Woo). Vanwege het financiële belang van de gemeente is de begroting en exploitatie (bijlage 2) geheim tot en met 31 december 2026.	03-10-2023	Geheim tot en met 31-12-2026

Dossier 10856 Strategische verwerving Hudson’s Bay- pand Broerenkwartier	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b Wet open overheid (de economische en financiële belangen van de gemeente) geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 1 bij raadsvoorstel Strategische verwerving Hudson’s Bay pand	04-03-2025	31-12-2026
Dossier 9086 Strategische verwerving Kruidvat/Xenos-pand t.b.v. nieuwbouw Fraterhuis	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b Wet open overheid (de economische en financiële belangen van de gemeente geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 1 bij raadsvoorstel Strategische verwerving Kruidvat/Xenos pand t.b.v. nieuwbouw Fraterhuis	04-03-2025	31-12-2026
Dossier 9992 Gebiedsvisie Roelenkwartier	Op grond van artikel 87 Gemeentewet juncto artikel 5.1 tweede lid onder b van de Wet open (de economische en financiële belangen van gemeente) alsmede artikel 5.1 lid 2 sub f (bescherming van andere dan in artikel 5.1 lid 1 onderdeel c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens) overheid geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 3 en 4. Deze geheimhouding op te leggen tot het ROP wordt vastgesteld door de gemeenteraad doch uiterlijk 1-1-2027.	22-10-2024	Geheim tot het ROP wordt vastgesteld door de gemeenteraad doch uiterlijk 1-1-2027
Dossier 5992 Raadsbrief	Op grond van artikel 87 Gemeentewet juncto artikel 5.1 tweede lid onder b van de Wet open (de economische en financiële belangen van gemeente) alsmede artikel 5.1 lid 2 sub f (bescherming van andere dan in artikel 5.1 lid 1 onderdeel c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens) overheid is door het college van B&W geheimhouding opgelegd ten aanzien van: Samenwerkingsovereenkomst inclusief bijlagen. Dit met als reden dat dit financiële afspraken zijn tussen gemeente en initiatiefnemers. Deze geheimhouding is opgelegd tot het ROP wordt vastgesteld door de gemeenteraad doch uiterlijk 1-1-2027	13-05-2025	Uiterlijk 01-01-2027

Dossier 10856 Strategische verwerving Hudson's Bay- pand Broerenkwartier	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88, lid 2 Gemeentewet juncto artikel 5.1, lid 1, sub c van de Wet open overheid geheimhouding is geheimhouding opgelegd in het belang van de bescherming van bedrijfs- en fabricagegegevens die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de gemeente zijn meegedeeld ten aanzien van 2 bijlagen bij het voorstel. Deze geheimhouding op te leggen tot 13 januari 2027.	25-03-2025	Tot 13-01-2027
Dossier 8009 Herontwikkeling Bogenhal	Op grond van artikel 87 en artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op de economische of financiële belangen van de gemeente (artikel 5.1 lid 2 sub b Woo) en bescherming van andere dan in artikel 5.1 lid 1 sub c Woo genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens (artikel 5.1 lid 2 sub f Woo). Vanwege het financiële belang van de gemeente zijn bijlage 1 en 2 geheim tot en met 31 december 2028.	03-10-2023	Geheim tot en met 31-12-2028
Dossier 10275 Raadsbrief	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 1 sub c (bedrijfsgegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld) en sub f (bescherming van overige concurrentie gevoelige bedrijfs- en fabricagegevens) van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen ten aanzien van deze nota en alle bijlagen. Dit voor een periode van 5 jaar.	03-12-2024	Geheim tot 03-12-2029
Dossier 11896 Beantwoording artikel 45 vragen van Swollwacht over strategische verwerving Rode Hal	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b (de economische of financiële belangen van de gemeente Zwolle) en f (de bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens van NS Vastgoed) én op grond van artikel 5.1, lid 2, i van de Wet open overheid (het goed functioneren van het bestuursorgaan) is geheimhouding opgelegd ten aanzien van Bijlage 2 voor een periode van 5 jaar.	15-07-2025	2030

Dossier 1469 Stadshagen, Ontwikkelplan De Tippe	Op grond van artikel 25 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de Gemeente Zwolle (artikel 10 lid 2 sub g Wob) en het voorkomen van onevenredige benadering van de Gemeente Zwolle (artikel 10 lid 2 sub g Wob) geheimhouding opgelegd omtrent bijlage 2. De geheimhouding wordt opgelegd tot 5 jaar nadat formeel door het bestuur wordt besloten de grondexploitatie van dit project af te sluiten	4-02-2020	Geheim tot 01-01-2030
Dossier 5569 Investeringskrediet aankoop Stadsfoyer voor huisvesting maatschappelijke partners Stadshagen	Op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente en het belang van de wederpartij van de gemeente, zoals genoemd in artikel 10 lid 2 sub b en g geheimhouding op te leggen ten aanzien van de financiële bijlage behorend tot het raadsvoorstel met nummer SF22-f1 tot 01-01-2030.	29-03-2022	Geheim tot 01-01-2030
Dossier 7742 Mobiliteitshub Weezenlanden-Noord	Op grond van artikel 87 juncto en artikel 88 lid 2 Gemeentewet met betrekking tot bijlage 2 ‘Businesscase Mobiliteitshub Weezenlanden’ is geheimhouding opgelegd, met een beroep op economische of financiële belangen van een publiekrechtelijk lichaam (artikel 5.1 lid 2 sub b Woo) en bescherming van andere dan in artikel 5.1 lid 1 sub c Woo genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens (artikel 5.1 lid 2 sub f Woo). Dit met als reden dat het bouwplan moet worden aanbesteed en de businesscase voor de mobiliteitshub concurrentiegevoelige informatie bevat	22-06-2023	Totdat de mobiliteitshub is opgeleverd, docht uiterlijk 1-1-2030
Dossier 11119 Vaststelling Ruimtelijk Ontwikkelplan en Natuurontwikkelplan Nieuw Harculo	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 Gemeentewet en artikel 5.1 lid 2 sub b (het economisch of financieel belang van de gemeente) van de Wet open overheid is geheimhouding opgelegd op bijlage 4 totdat alle werkzaamheden die betrekking hebben op voltooiing van de woonwijk zijn afgerond (naar verwachting 2030).	18-03-2025	Totdat alle werkzaamheden die betrekking hebben op voltooiing van de woonwijk zijn afgerond (verwachting 2030)

Dossier 11135 Herinvulling Sportcomplex De Pelikaan	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 1 sub c (bedrijfsgegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld) en sub f (bescherming van overige concurrentie gevoelige bedrijfs- en fabricagegevens) van de Wet open overheid is geheimhouding opgelegd ten aanzien van bijlage 1 businesscase 'Herinvulling De Pelikaan'. Dit voor een periode van 5 jaar.	18-03-2025	Voor periode van 5 jaar 18-03-2030
Dossier 11786 Wethoudersmemo Onderzoek Huisvesting Vluchtelingen in de Zwolse gebiedsontwikkelingen en memo mogelijke locaties vluchtelingenopvang	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88. lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b (de economische of financiële belangen van de gemeente Zwolle) en artikel 5.1 lid 2 sub i (het goed functioneren van de gemeente Zwolle) van de Wet open overheid is geheimhouding opgelegd aan de wethoudersmemo. De geheimhouding op het memo 'mogelijke locaties vluchtelingenopvang' en het rapport 'Quickscan Huisvesting Vluchtelingen in de Zwolse gebiedsontwikkelingen' is herbevestigd. Deze geheimhouding is opgelegd/ herbevestigd voor een periode van 5 jaar tot 27 mei 2030.	20-06-2025	27-05-2030
Dossier: 12193 Mobiliteitshub Weezenlanden-Noord: Ontwerp, kredietaanpassing en wijziging omgevingsplan	Op grond van artikel 87 juncto en artikel 88 lid 2 Gemeentewet met betrekking tot bijlage 3 'Notitie Mobiliteitshub WZN businesscase d.d. 4 november 2025 (GEHEIM)' is geheimhouding opgelegd, met een beroep op economische of financiële belangen van een publiekrechtelijk lichaam (artikel 5.1 lid 2 sub b Woo) en bescherming van andere dan in artikel 5.1 lid 1 sub c Woo genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs-en fabricagegegevens (artikel 5.1 lid 2 sub f Woo). Dit met als reden dat het bouwplan moet worden aanbesteed en de businesscase voor de mobiliteitshub concurrentiegevoelige informatie bevat. De geheimhouding geldt totdat de mobiliteitshub is opgeleverd, docht uiterlijk 1-1-2031.	18-11-2025	01-01-2031

Dossier 8712 Mobiliteitshub Weezenlanden-Noord: definitief dekkingsvoorstel	Op grond van artikel 87 juncto en artikel 88 lid 2 Gemeentewet, met een beroep op economische of financiële belangen van een publiekrechtelijk lichaam (artikel 5.1 lid 2 sub b Woo) en bescherming van andere dan in artikel 5.1 lid 1 sub c Woo genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs-en fabricagegegevens (artikel 5.1 lid 2 sub f Woo) geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 3. Deze geheimhouding op te leggen totdat de mobiliteitshub is opgeleverd, doch uiterlijk 1-1-2031.	22-10-2024	Geheim tot de mobiliteitshub is opgeleverd, doch uiterlijk 1-1-2031
Dossier 5488 Hessenpoort 3	ten aanzien van de toelichting op de grondexploitatie geheimhouding op te leggen tot en met 2031 op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet met een beroep op de economische en financiële belangen van de gemeente, zoals genoemd in artikel 10 lid 2 sub b van de WOB.	15-02-2022	Geheim tot 01-01-2031
Dossier 9644 Ruimtelijk Ontwikkelplan Centrumgebied Oosterenk	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 van de Gemeentewet, met een beroep op het financiële belang van de gemeente en het belang van de wederpartij(en) van de gemeente, zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub b en f van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 3 tot 2033 (de looptijd van de subsidie woningbouwimpuls)	13-06-2024	Geheim tot 2033 (de looptijd van de subsidie Woningbouwimpuls),
Dossier 7310 Aanvraag woningbouwimpuls Oosterenk	Op grond van artikel 25 van de Gemeentewet met een beroep op de economische en financiële belangen van de gemeente Zwolle (artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid) is geheimhouding opgelegd ten aanzien van bijlage 3 en 5 van de informatienota tot en met 2033	21-03-2023	Geheim tot 01-01-2034
Dossier 12179 Verbod reclame fossiele brandstoffen in de APV	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 Gemeentewet en artikel 5.1. lid 2 sub c Wet open overheid (het financiële belang van de gemeente) is geheimhouding opgelegd op bijlage 3 en de vertrouwelijke notitie van de stadsadvocaat van 11 juni 2025 van het raadsvoorstel Verbod reclame fossiele brandstoffen in de APV.	14-10-2025	Het moment waarop de looptijd van de huidige concessiecontracten tussen de Gemeente en de reclame-exploitanten is verstreken, dat is t/m 2033.

	Deze geheimhouding geldt tot het moment waarop de looptijd van de huidige concessiecontracten tussen de Gemeente en de reclame-exploitanten is verstreken, dat is t/m 2033.		
Dossier 10299 Energiepark Tolhuislanden	Op basis van artikel 87 van de Gemeentewet, gelet op artikel 5.1 lid 1 sub c, lid 2 sub b en sub f van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op bijlage 3 van het raadsvoorstel Energiepark Tolhuislanden, voor een termijn van 10 jaar na de datum van het besluit van het college van burgemeester en wethouders, op grond van de motivering zoals opgenomen in dit advies	08-10-2024	Geheim tot 10 jaar na de datum van het besluit van het college van burgemeester en wethouders
Dossier 6711 Aankoop Bewegingshuis Stadshagen	Op grond van artikel 25 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen ten aanzien van (financiële bijlage met nummer FB2022-VG02). 4. De geheimhouding vanaf 22 november 2022 op te leggen tot 1 januari 2037. 5. De raad te verzoeken de opgelegde geheimhouding te bekrachtigen.	29-11- 2022	Geheim tot 01-01-2037
Dossier 9383 Oogst bouwstenen aanvulling Omgevingsvisie	Op grond van artikel 25 van de Gemeentewet met een beroep op het belang van het goed functioneren van de gemeente Zwolle (artikel 5.1 lid 2 sub 2 van de Wet open overheid) is geheimhouding opgelegd ten aanzien van bijlage 11 en 12.	11-04-2024	Geheim tot 01-01-2040
Dossier 5569 Aanvullend krediet aankoop Stadsfoyer voor huisvesting maatschappelijke partners Stadshagen	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 Gemeentewet met een beroep op het economisch of financiële belang van de gemeente, zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub b van de WOO, is geheimhouding opgelegd ten aanzien van de financiële bijlage: ‘231012 financiële onderbouwing Stadsfoyer - geheim’ tot en met oplevering van de Stadsfoyer.	02-11-2023	Geheim tot en met oplevering van de Stadsfoyer.
Beantwoording technische vragen VVD eventvoorziening	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub i (het goed functioneren van publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen) van de Wet	14-11-2023	

	open overheid, geheimhouding op te leggen ten aanzien van de beantwoording van de technische vragen en de bijlagen 1 en 2.		
Dossier 8915 Raadsbrief	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b, van de Wet open overheid is geheimhouding opgelegd	19-03-2024	Zie raadsbrief
Dossier 9186 Investeringsbesluit openbare ruimte uitbreiding Winkelcentrum Stadshagen	Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet met een beroep op het economisch of financiële belang van de gemeente, zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub b van de WOO, geheimhouding op te leggen ten aanzien van de financiële bijlage tot en met oplevering van de openbare ruimte rond de Uitbreiding van Winkelcentrum Stadshagen.	31-05-2024	Geheim tot en met oplevering van de openbare ruimte rond de Uitbreiding van Winkelcentrum Stadshagen
Dossier 10104 Adaptieve Ontwikkelstrategie mobiliteitshubs	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 Gemeentewet heeft het college geheimhouding opgelegd op de: - bijlage doorwerking gebiedsontwikkeling Nieuwe Veemarkt (bijlage 5), met een beroep op artikel 5.1 lid 2 sub b Woo (economische of financiële belangen van een publiekrechtelijk lichaam) en wel voor de duur tot de herijking van de Meerjaren Prognose Vastgoed (MPV). Dit met als reden de onderhandelingspositie van de gemeente in de gebiedsontwikkeling Nieuwe Veemarkt. - bijlage uitgangspunten stichtingskosten mobiliteitshubs (bijlage 6), met een beroep op artikel 5.1 lid 2 sub b Woo (economische of financiële belangen van een publiekrechtelijk lichaam) en wel voor de duur tot realisatie van de laatste mobiliteitshub. Dit met als reden de onderhandelingspositie van de gemeente in de gebiedsontwikkelingen.	17-09-2024	Bijlage 5 tot herijking van de Meerjaren Prognose Vastgoed (MPV) Bijlage 6 tot de realisatie van de laatste mobiliteitshub

Dossier 10177 raadsbrief	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1. lid 2 sub i Woo (het belang van het goed functioneren van de gemeente of haar bestuursorganen) geheimhouding op te leggen ten aanzien van deze raadsbrief en bijlage.	26-09-2024	Zie raadsbrief
Dossier 10669 Grondruilovereenkomst NS Vastgoed	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b (de financiële belangen van de gemeente Zwolle) en f (de bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens van NSV) van de Wet open overheid heeft het college van burgemeester en wethouders geheimhouding opgelegd ten aanzien van bijlage 2 (financiële bijlage) tot dat alle aktes van levering betreffen de grondruil bij de notaris zijn gepasseerd.	03-12-2024	Alle aktes van levering betreffen de grondruil bij de notaris zijn gepasseerd
Dossier 11699 Beantwoording artikel 45 vragen van Swollwacht over strategische verwerving Rode Hal	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b (de economische belangen van de gemeente Zwolle) en f (de bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens van NSV) is geheimhouding opgelegd op de bijlage bij de raadsbrief.	10-07-2025	

Stukken raad geheimhouding voor onbepaalde tijd / Stukken met een voorwaardelijke geheimhoudingstermijn

Onderwerp	Nadere toelichting	Collegevergadering	Geheimhouding tot
Dossier 7466 Jaarstukken 2022	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente, zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid (Woo) en het voorkomen van onevenredige benadeling van de gemeente Zwolle, geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 1, de vertrouwelijke risicoparagraaf van de Jaarstukken 2022 voor onbepaalde tijd.	02-06-2023	Onbepaalde tijd
Dossier 2682 Vervolgonderzoek Railterminal	Op grond van artikel 25 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1. lid 2 sub b (economische of financiële belangen van publiekrechtelijk lichaam) alsmede artikel 5.1. lid 1 sub c (bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk zijn verstrekt) en artikel 5.1. lid 2 sub f (bescherming van andere dan in artikel 5.1. lid 1 onderdeel c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens) van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen op bijlage 1 en deze over te dragen aan de raad.	14-02- 2023	Geheim tot het go/no go-besluit realisatie railterminal, met uitzondering van de opgenomen bedrijfsgevoelige informatie (tonnages), deze geldt voor onbepaalde tijd.
Dossier 5704 Jaarstukken 2021	Op grond van artikel 55 Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente, zoals genoemd in artikel 10 lid 2 sub b en g, geheimhouding op te leggen ten aanzien van de bijlage vertrouwelijke risicoparagraaf	27-05-2022	Onbepaalde tijd
Dossier 6546 Planschadeverzoek	Op grond van artikel 55 lid 1 Gemeentewet met een beroep op de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van aanvrager (artikel 5 lid 2 onder e Woo) geheimhouding op te leggen t.a.v. de bij dit voorstel gevoegde bijlage.	01-11-2022	Onbepaalde tijd

Dossier 628 Initiatief Voorsterpoort Oost	Op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente Zwolle (artikel 10 lid 2 sub b Wob) en het belang van het voorkomen van onevenredige benadeling van de gemeente Zwolle (artikel 10 lid 2 sub g Wob) geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 1, 2 en 3 van dit voorstel.	23-06-2020	Reactiebrief geheim tot oplevering project. ‘Zwolle brief gemeente 4 november’ en ‘brief fracties 21 februari 2020’ geheim voor onbepaalde tijd.
Dossier 6424 Nieuwbouw Fraterhuis in het Broerenkwartier	Op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 2 en 3 bij de beslisnota met een beroep op de economische en financiële belangen van de gemeente zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 onder b van de Wet open overheid. 3 De geheimhouding op te leggen totdat de gemeente de (aankoop)overeenkomst die met de ontwikkelaar wordt gesloten heeft getekend.	22-11-2022	Geheim tot de overeenkomst met de ontwikkelaar is gesloten, deadline volgt.
Dossier 2137 Stedenbouwkundigplan Weezenlanden Noord (bijlage 6)	Vanwege de informatie over de rekenwijze van de gemeente dient op basis van art 10. lid 2, sub b en g Wob, geheimhouding te worden opgelegd bij de vertrouwelijke bijlage 6 Financiën.	14-04-2020	Geheim tot oplevering project Weezenlanden Noord
Dossier 677 Verkenning Hessenpoort 4	Op grond van artikel 25 van de Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente en het belang van het voorkomen van onevenredige benadeling van bij deze aangelegenheid betrokken rechtspersonen, (zoals genoemd in artikel 10 lid 2 sub b en g van de Wet openbaarheid van bestuur) geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 4 behorend bij het raadsvoorstel (tevens bijlage 1 van de variantenstudie).	25 -06-2019	Geheimhouding tot go/no go-besluit ontwikkeling Hessenpoort 4
Project ontwikkelingsopgave Oosterenk (Overeenkomst Midwest)	Op grond van artikel 25 lid 2 Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van zowel de gemeente als van de wederpartij zoals genoemd in artikel 10 lid 2 sub b en g van de WOB, geheimhouding op te leggen omtrent de overeenkomst inclusief bijlagen	12-06-2018	Geheimhouding van kracht tot afrondende planologische procedure Oosterenk

Dossier 5554 Haalbaarheidsstudie Fraterhuis	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid (de economische en financiële belangen van de gemeente) geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 2 bij de raadsbeslisnota met onderwerp ‘Haalbaarheidsstudie Fraterhuis’ d.d. 30 maart 2022	12-04-2022 24-04-2023	Geheim tot de overeenkomst met de ontwikkelaar is gesloten.
Dossier 7953 Startnotitie en intentieovereenkomst Roelenkwartier	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b (de economische of financiële belangen van andere publiekrechtelijke lichamen) en sub f (bescherming van concurrentiegevoelige bedrijfs- of fabricagegegevens) van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 2 memo kostenverhaal.	18-07-2023	Het vaststellen van de gebiedsvisie door gemeenteraad
Dossier 8294 Ruimtelijk Ontwikkelplan (ROP) Nieuwe Veemarkt (grondexploitatie)	Op grond van artikel 87 en artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op de economische of financiële belangen van de gemeente (artikel 5.1 lid 2 sub b Woo) en bescherming van andere dan in artikel 5.1 lid 1 sub c Woo genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens (artikel 5.1 lid 2 sub f Woo). Aangezien er nog aanbestedingen en verkopen worden uitgevoerd, zijn de geraamde kosten en opbrengsten niet openbaar (grondexploitatie). De geheimhouding wordt opgelegd tot 1 jaar na afronding van het project	03-10-2023	Geheim tot 1 jaar na afronding van het project
Dossier 8327 Voorbereidings- en uitvoeringskrediet Oosterenk	Op grond van artikel 87 juncto 88 lid 2 Gemeentewet juncto artikel 5.1. lid 2 sub b (het economisch of financieel belang van de gemeente Zwolle) van de Wet open overheid is geheimhouding opgelegd ten aanzien van bijlage 2 en 3 (de financiële bijlage en de toekenningsbeschikking), omdat voor de genoemde maatregelen nog aanbestedingen moeten worden uitgevoerd. De geheimhouding is totdat een betreffende (deel)ontwikkeling is gerealiseerd of tot na de realisatie van de aanpassingen in de openbare ruimte Oosterenk (verwacht 2033).	03-10-2023	Geheim totdat een betreffende (deel)ontwikkeling is gerealiseerd of tot na de realisatie van de aanpassingen in de openbare ruimte Oosterenk (verwacht 2033).

Dossier 7981 Startnotitie Centrum Aa-landen	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1, lid 1.c (bedrijfs- en fabricage gegevens die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld), artikel 5.1 lid 2 sub f (het belang van de bescherming van andere concurrentiegevoelige gegevens) en artikel 5.1, lid 2.i (het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen) van de Wet open overheid, geheimhouding op te leggen ten aanzien van het volgende document: Advies vorming gebiedscoalitie Centrum Aal-landen, opgesteld door adviesbureau Getting To We, dd 23 januari 2023	10-10-2023	Geheim tot moment dat er sprake is van een onherroepelijk omgevingsplan voor de herontwikkeling van het centrum Aa-landen
Dossier 8237 Aanvullende informatie Voorsterpoort Oost/ eventvoorziening	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub i (het goed functioneren van publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen) van de Wet open overheid, geheimhouding op te leggen ten aanzien van de bijlage 2 en 3.	19-09-2023	
Dossier 8201 Begroting 2024-Risicoparagraaf en weerstandsvermogen	Op grond van artikel 25 lid 2 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 van de Wet open overheid (Woo) met een beroep op het economisch en financieel belang van de gemeente Zwolle (artikel 5.1 lid 2 sub b). De geheimhouding geldt voor onbepaalde tijd.	10-10-2023	Onbepaalde tijd
Dossier 9431 Jaarstukken 2023	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente, zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid (Woo) en het voorkomen van onevenredige benadeling van de gemeente Zwolle, geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 1, de vertrouwelijke risicoparagraaf behorende bij de Jaarstukken 2023.	31-05-2024	Onbepaalde tijd
Dossier 10166 Begroting 2025	Op grond van artikel 87 van de Gemeentewet juncto artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid (de economische en financiële belangen van de gemeente) geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 3 en 4 de notitie en rapport SIA – prioritering C-lijst.	04-10-2024	Onbepaalde tijd

	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente, zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid (Woo) en het voorkomen van onevenredige benadeling van de gemeente Zwolle, geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 5, de geheime risicoparagraaf behorende bij de begroting 2025.		
Dossier 9652 Perspectiefnota 2026-2029	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente, zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid (Woo) en het voorkomen van onevenredige benadeling van de gemeente Zwolle is geheimhouding op gelegd ten aanzien van de bijlage 2 en 3	23-05-2025	Onbepaalde tijd
Dossier 11538 Jaarstukken 2024	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente, zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid (Woo) en het voorkomen van onevenredige benadeling van de gemeente Zwolle is geheimhouding op gelegd ten aanzien van bijlage 1, de vertrouwelijke risicoparagraaf behorende bij de Jaarstukken 2024.	23-05-2025	Onbepaalde tijd
Dossier 12074 Begroting 2026	Op grond van artikel 87 juncto artikel 88 lid 2 van de Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente, zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub b van de Wet open overheid (Woo) en het voorkomen van onevenredige benadeling van de gemeente Zwolle, is geheimhouding opgelegd ten aanzien van de geheime risicoparagraaf behorende bij de begroting 2026.	10-10-2025	Onbepaalde tijd