Vergadering: Commissievergadering 17 januari 2023

Vaststellen 'Veegbestemmingsplan stoppers 2020' (2023-002)

Nr.	Vraag:	Antwoord:
	Mevrouw J. Hesen, fractie VVD:	
1.	Er zijn 38 pagina's met verbeeldingen. Nu is er vanaf pag. 34 t/m 38 ook geelgekleurde planvlakken. Of half groen en halfgeel. Groen is bestemmingsvlak. Waarom geel en wat betekent dit voor hele vlak?	De geel gekleurde vlakken zijn, zoals dat in ieder ander bestemmingsplan ook is, woonbestemmingen. Dit betreffen de 5 locaties die van Agrarisch – Intensieve veehouderij naar de bestemming Wonen worden gewijzigd. Bij twee van deze bouwvlakken is ook nog en gedeelte lichtgroen met de bestemming Agrarisch (zie 'A' op verbeelding). Dat betekent dat het bouwvlak is verkleind en dat aan de gronden die van het bouwvlak af gaan de bestemming 'Agrarisch' is toegekend. Bij een bouwvlak is een gedeelte lichtgroen met de bestemming 'A-GG', in dat geval is een deel van het oorspronkelijke bouwvlak Wonen geworden en een gedeelte Agrarisch - Grondgebonden.
2	Tekeningen zien er keurig uit. Datum staat erop, adres etc. De schetsen van alle adressen bevatten heel veel verklaringen. Onder maatvoeringen staat max woon eenheden max 2 . de 2 staat in een vierkantje. Wat betekent dit?	Maximum wooneenheden 2 wil zeggen dat er twee bedrijfswoningen zijn toegelaten. Dit is alleen opgenomen in die gevallen waar dat nu ook al het geval is.