

71
Unaniem
aangenomen



Motie Woonvisie is leidend

De gemeenteraad van Oss bijeen op 24 februari 2022.

Overwegende dat:

- Er een tekort is aan woningen en er een grote woningopgave van enkele duizenden nieuwe woningen is voor de komende decennia;
- De Woonvisie 2020 unaniem door de gemeenteraad is aangenomen;
- De bouw van sociale huurwoningen en goedkope koopwoningen achterblijft bij de vraag.

Constaterende dat:

- In de Woonvisie 2020 de opgave voor nieuwbouw voortkomt uit het woonwensenonderzoek;
- Deze opgave voor nieuwbouw gerelateerd is aan de samenstelling van de Osse bevolking;
- De woningbouwopgave is voor het stedelijk gebied volgens de Woonvisie 2020:
 - 30% sociale huur,
 - 25% goedkope koop,
 - 10% vrije sector huur,
 - 22,5% middeldure koop,
 - 12,5% dure koop;
- De woningbouwopgave is voor het landelijk gebied volgens de Woonvisie 2020:
 - 20% sociale huur,
 - 25% goedkope koop,
 - 10% vrije sector huur,
 - 25% middeldure koop,
 - 20% dure koop.

Spreekt uit dat:

- in alle toekomstige nieuwbouwprojecten, zoals Oss West en in Ravenstein, de Woonvisie een leidraad is voor de realisatie van woningen in de verdeling zoals die in de Woonvisie wordt omschreven.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van de SP,
Jan Zoll

Namens de fractie van D66,
Henriëtte Renders

Namens de fractie van de VDG
Willeke Verhagen

Namens de fractie van PvdA,
Iris van Dinther

Namens de fractie CDA
Marc van den Heuvel

Namens de fractie van GroenLinks
Dolf Warris