Gemeente Druten

Openbaar Zaaknummer: Z/25/277651

Informatienota voor de gemeenteraad

Onderwerp: Jaarplan onderhoud gemeentelijk vastgoed 2025

Datum: 11-02-2025

Kernboodschap
Op 27 juni 2024 heeft de gemeenteraad het Meerjarenonderhoudsplan (MJOP) 2024 voor het gemeentelijk vastgoed vastgesteld. Dit MJOP voorziet in het onderhoud van het gemeentelijk vastgoed tot en met 2028.

Middels deze informatienota informeren wij de gemeenteraad over de voortgang en de planning van het onderhoud aan het gemeentelijk vastgoed.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)
27-06-2024	Herijking Meerjarenonderhoudsplan 2024 - Z/23/148870

Toelichting
Na het besluit van de gemeenteraad om in stemmen met het MJOP 2024 en het beschikbaar stellen van de daarvoor benodigde financiële middelen is direct gestart met het oplossen van gebreken en het inkopen, uitzetten en inplannen van de onderhoudswerkzaamheden voor 2024 en 2025. Niet alle onderhoudswerkzaamheden die we graag in 2024 uitgevoerd hadden gezien konden door de uitvoerende partijen op die korte termijn ingepland worden. Een aantal onderhoudswerkzaamheden zijn daarom ingepland voor 2025.

Gevolgen
In 2025 worden naast de onderhoudswerkzaamheden die voor dat jaar al ingepland stonden ook de resterende onderhoudswerkzaamheden uit 2024 uitgevoerd. Er worden in 2025 dus meer onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd dan oorspronkelijk ingepland volgens het Meerjarenonderhoudsplan. Het totale onderhoudsbudget voor 2025 bedraagt daarmee € 1.021.628,=

Onderhoud 2025		
Vervangingsonderhoud	€	672.202
Overig onderhoud	€	349.426
Totaal onderhoud 2025	**€**	**1.021.628**

Het vervangingsonderhoud spitst zich voornamelijk toe op installaties en groot onderhoud aan de Bogerd, het gemeentehuis en de gemeentewerf. Het overig onderhoud

betreft klein onderhoud, contractonderhoud en klachtenonderhoud aan diverse gebouwen.

Communicatie
Niet van toepassing

Inwonersparticipatie
Niet van toepassing

Uitvoering of Vervolgstappen
1. In januari 2025 is gestart met het resterende onderhoud uit 2024 en het geplande onderhoud voor 2025 aan het gemeentelijk vastgoed;

Geheimhouding
Nee