



25.I001068

Oirschot

Technische vragen en beantwoording Burap I

Nr.	Vraagsteller + fractie	Vraag	Antwoord
1.	Marienette Wemelsfelder, D66	Welke waarde kunnen we hechten aan de juistheid van de bedragen van de meerjaren doorberekening (ofwel : is er een reële kans op grote afwijkingen voor 2026-2029)?	De bedragen die nu zijn opgenomen zijn de bedragen die we zeker weten op dit moment. De meerjaren doorkijk is een gegeven wat meerdere keren per jaar wijzigt door de verschillende circulaire gegevens die we krijgen vanuit het rijk, maar ook via nieuwe gegevens die we ontvangen van partners over kosten, de nieuwe begrotingen van verbonden partijen etc. Het is daarmee altijd een doorkijk die blijft wijzigen.
2.	Marienette Wemelsfelder, D66	Is het correct, aangezien de vennootschapsbelasting op 0 staat dat Oirschot geen commerciële activiteiten verricht? Kwalificeren grondpolitiek of reclame-onkomsten zoals abri's zich bijvoorbeeld niet als commerciële activiteit voor vennootschapsbelasting?	Reclamebelasting is een publiekrechtelijke heffing die door gemeenten worden opgelegd op grond van de Gemeentewet. Dit is geen commerciële activiteit, maar uitoefening van overheids-taken. Deze opbrengsten vallen niet onder de winst waarover vennootschapsbelasting wordt betaald. Grondpolitiek kan onderhevig zijn aan vennootschapsbelasting maar dat hangt af van de manier waarop de grondexploitatie wordt gevoerd. De grondexploitatie binnen Oirschot is een publieke taak en is daarom niet VPB plichtig
3.	Joris van de Loo, VVD	Op blz. 31 staat vermeld "hogere legesinkomsten (€ 784k) vanwege de bouw van een groot magazijn met een forse oppervlakte". Was deze bate wel op enig ander moment/jaar voorzien in de Programmabegroting 2025-2028? Zo ja, in welk jaar? Zo nee, waarom was deze niet	Een dergelijk grote omvang bouw en de daarmee samenhangende leges opbrengsten hebben we niet eerder aan de hand gehad. Vandaar ook niet zo uitgebreid begroot in de begroting 2025 –2028. En zal in de verdere begroting 2025 – 2028 niet nog een keer voorkomen. Het betrof hier echt een eenmalige uitschieter in de begroting.



25.I001068

Oirschot

		voorzien terwijl het vergunning traject was doorlopen?	
4.	Joris van de Loo, VVD	Er wordt in de Burap gesproken over data gedreven werken. In hoeverre wordt er in 2025 voor de dienstverlening of anderszins door de gemeente gebruik gemaakt van AI-toepassingen?	We zijn nog bezig met de basis op orde aangaande informatievoorziening. Data gedreven werken staat in onze organisatie in de kinderschoenen en het actief gebruiken van AI-toepassingen is daarmee ver weg. Wel zijn onze juristen kennis aan het opdoen over veilig gebruik van AI, zodat we dit jaar onze organisatie nog kunnen informeren over wat wél en niet veilig kan. We zijn ons ervan bewust dat medewerkers wellicht gebruik maken van AI, bijvoorbeeld doordat zij hier privé al mee werken, en willen daarvoor duidelijke kaders gaan scheppen. Het actief inbrengen van AI in onze eigen werkprocessen is een stap te ver op dit moment.
5.	Joris van de Loo, VVD	Op blz. 42 wordt gesproken over externe inhuur. In het rapport van &vandeLaar (Oirschot: zelfbewuste parel in de Brainportregio) staat op blz. 16 dat er in 2020 33,2% externe inhuur was. Hoe groot was dat percentage in 2023 en 2024?	In 2023 was dit 22% en in 2024 40,9%. Bij dat laatste cijfer dient opgemerkt te worden dat er veel projecten en incidentele middelen in de begroting van 2024 zaten waardoor er ook bewust meer is ingehuurd. Het genoemde percentage betreft daarmee het percentage van de totale bezetting, niet van enkel de formatie.
6.	Joris van de Loo, VVD	Op pagina 43 wordt er gesproken over een gap-analyse m.b.t. de strategische personeelsplanning. Kunt	Een gap-analyse wordt gedaan om te kijken waar rollen zich in de toekomst heen ontwikkelen en waar onze medewerkers nu staan. Aan de hand van het verschil (gap) worden medewerkers bijvoorbeeld ondersteund door middel van coaching, opleiding of er kan in het meest



25.I001068

		u concreet aangeven welk probleem hiermee wordt opgelost en wanneer deze analyse afgerond is om met de raad te delen?	verstreckende geval een tweede spoor traject gestart worden indien de medewerker nooit gaat voldoen aan de toekomstige rol. De analyse wordt na de zomer afgerond en vervolgens is het aan het management om hiermee verder te gaan. De analyse wordt niet gedeeld met het college of de raad. Mocht sprake zijn van effecten zodanig groot dat ze de kaders waarbinnen het management werkt overstijgen dan komt dit ter bespreking bij het college.
7.	Hans van de Ven, Dorpsvisie	Pag. 12 50K euro's voor leefbaarheids-initiatieven omdat deze per abuis niet in de begroting van 2025 is meegenomen. Zijn er nog andere vergissingen ontdekt in de begroting 2025 ondanks dat niet alles is gecontroleerd?	Er zijn op dit moment geen andere vergissingen ontdekt.
8.	Hans van de Ven, Dorpsvisie	Pag. 17 Wanneer wordt de raad geïnformeerd over de rapporten die in april zijn ontvangen?	De rapporten zijn nu ontvangen en er is een concept RIB geschreven. Zodra het college het besluit heeft genomen, zal de informatie (RIB) en de rapporten met de raad worden gedeeld.
9.	Hans van de Ven, Dorpsvisie	Pag. 19 Er wordt actief samengewerkt met ondernemers en vastgoedeigenaren Wij horen dat er na de eerste bijeenkomst (die niet soepel verliep)	De vastgoedeigenaren zijn niet verenigd en hebben dus geen overleg. Door het niet doorgaan van de BIZ wordt er door de vastgoed-eigenaren niet samengewerkt. Wel is er op individueel niveau goed contact. Wij staan altijd open voor veelvuldig contact en een goede samenwerking. Binnen het participatieproces mbt het Centrumplan worden de eigenaren ook meegenomen.



25.I001068

Oirschot

		er geen contact meer is geweest met de vast goedeigenaren. Kunt u uitleggen waarom niet?	
10.	Hans van de Ven, Dorpsvisie	Pag. 24 We staan open voor initiatieven Er blijken initiatieven te zijn aan de Bests weg (nabij rotonde Lidl) en aan de Spooonkseweg/ Leewenrikstraat (pand Smesers). Deze zijn niet terug te vinden in de monitor. Kunt u uitleggen waarom niet?	De reden hiervan is dat er bij deze projecten nog geen principebesluit is genomen. Op 11 maart 2025 is de raad geïnformeerd over de Publieke woningbouwmonitor. Op pagina 13 van de pre-sentatie staat dat projecten opgevoerd worden vanaf het moment dat er een principebesluit is genomen. In sommige gevallen worden projecten eerder opgenomen, bijvoorbeeld als er sprake is van een plan wat voorkomt in het Actieplan Woningbouw Oirschot 2.0.
11.	Hans van de Ven, Dorpsvisie	Pag. 27 Kunt u aangeven hoeveel agrarische ondernemers inmiddels zijn gestopt en hoeveel de komende jaren willen gaan stoppen?	In de raadsinformatiebrief van september 2024, monitoring veehouderij, bent u geïnformeerd over de stand van zaken. Daarin wordt vermeld dat het aantal bedrijven de afgelopen 4 jaar met 19 stuks is afgenomen. Binnen de gemeente Oirschot hebben zich momenteel 17 ondernemers aangemeld voor de verschillende landelijke beëindigingsregelingen. Hoeveel bedrijven er definitief gebruik gaan maken van een regeling is nu nog niet bekend.
12.	Hans van de Ven, Dorpsvisie	Pag.29 Kunt u aangeven waarom het wenselijk is om een nadere toetsing van de verkeersberekeningen uit te voeren?	Bij de besluitvorming inzake het uitvoeringskrediet is door de raad een amendement aangenomen waarin is opgedragen om enkele aspecten van de ovonde en de omgeving nader uit te werken. Gedurende dit proces is twijfel ontstaan over de uitkomsten van de verkeersberekeningen. Voor ons aanleiding om een nadere toetsing uit te voeren.



25.I001068

Oirschot

13.	Hans van de Ven, Dorpsvisie	Pag. 31 Zijn deze hogere legesinkomsten een aangename verrassing?	Dit betrof inderdaad een éénmalige uitschieter en is in dat kader inderdaad aangenaam te noemen voor de gemeentelijke begroting.
14.	Hans van de Ven, Dorpsvisie	Pag. 48 Kunt u aangeven welke controles niet zijn uitgevoerd en wat de impact daar van is? Wat heeft het overleg met de accountant opgeleverd?	Door de onvoorziene omstandigheid kwamen we capaciteit/ tijd te kort om alle verbijzonderde interne controles uit te voeren. De accountant neemt deze processen mee in de jaarrekening controle. We hebben enkel processen waar in voorgaande jaren geen opmerkingen uit voort kwamen doorgeschoven naar de jaarrekening controle. We verwachten dan dit daarom niet leidt tot bevindingen die weer gevolgen hebben voor de jaarrekening en/of de rechtmatigheidsverantwoording. Het betreft de processen: Belastingen (ozb, afval en riool) en vaststelling subsidies.

Oirschot, 3 juni 2025

burgemeester en wethouders,

Saskia Willems-van Ulden
secretaris

Judith Keijzers-Verschelling
burgemeester