Gemeente Druten

Raad openbaar Druten

Dossiernummer	6142
Extern Zaak ID	Z/20/048670
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	17 oktober 2024
Agendapunt	7.2
Titel	Vaststellen bestemmingsplan Noordzijde van Heemstraweg te Afferden
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving - team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Bos - de Keijzer, Ingrid
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Druten	Brink, W. (Willy)
Telefoonnummer steller	0884327155

Bijlagen
Beslisnota Vaststellen bestemmingsplan Noordzijde van Heemstraweg te Afferden
Verbeelding Noordzijde van Heemstraweg, Afferden
Toelichting Noordzijde van Heemstraweg, Afferden
Regels Noordzijde van Heemstraweg, Afferden
Bijlage 1 bij Regels landschapsplan
Bijlage 2 bij Regels Nota parkeernormen
Bijlage 1 landschapsplan
Bijlage 2 Onderzoek geluidsbelasting NIPA
Bijlage 3 Ecologische effectbeoordeling
Bijlage 4 Watertoets
Bijlage 5 Bodemonderzoek
Bijlage 6 Aeriusberekening
Bijlage 7 Huidige situatie
Bijlage 8 Besluit hogere grenswaarde
Bijlage 9 Advies CRK
Bijlage 10 vergelijking situering woongebouw
Bijlage 11 zienswijzenota

Gemeente Druten

Bijlage 12, Bouwplan
Beantwoording technische vragen - Vaststellen bestemmingsplan Noordzijde van Heemstraweg te Afferden - Sociaal Maas en Waal
Beantwoording technische vragen - Vaststellen bestemmingsplan Noordzijde van Heemstraweg te Afferden - Kernachtig Druten

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
College BenW openbaar Druten	10 september 2024
Presidium Druten	23 september 2024
Rondetafelgesprek raad Druten	3 oktober 2024
Stukken gemeenteraad Druten	17 oktober 2024
Raad openbaar Druten	**17 oktober 2024**

Voorgesteld besluit

De gemeenteraad besluit:

1. het bestemmingplan 'Noordzijde van Heemstraweg, Afferden' gewijzigd vast te stellen;
2. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen zoals opgenomen in de zienswijzenota;
3. geen exploitatieplan vast te stellen;
4. geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.

Stemming

9 stemmen voor, 6 stemmen tegen

Stem voor	**Stem tegen**
Fractie Dorpslijst Afferden	
	Kuipers, Femke Nuij, Frank
Fractie Dorpslijst Horssen	
Huntink, Nadine Rijn, M.A. van	
Fractie Dorpslijst Puiflijk / Druten-Zuid	
Meeuwsen - van Rhijn, Linda Postulart, R.H.A.M.	Enkur, Mustafa
Fractie Kernachtig Druten	
Arts, Kees Worm, G.S.B.	Barten, C.P.T. Broek, van den, Erik van den

Gemeente Druten

	Zwaluw, G.T.M. van der
Fractie Sociaal Maas en Waal	
Mooren, J.	
Fractie Welzijn Druten	
Aslan, Haci Zwartkruis, Remco	

Besluit (Aangenomen conform voorgesteld besluit)

De gemeenteraad besluit:

1. het bestemmingplan ‘Noordzijde van Heemstraweg, Afferden’ gewijzigd vast te stellen;
2. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen zoals opgenomen in de zienswijzenota;
3. geen exploitatieplan vast te stellen;
4. geen m.e.r.-beoordeling als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het Besluit mer uit te voeren.