

Beantwoording zienswijzen geluid plan jachthaven

datum 2 mei 2024
vestiging Arnhem
ons kenmerk M.2023.0601.N001
2e lezer/secr. JPO

project Jachthaven Herenweg Rijsaterwoude
betreft Beantwoording zienswijzen
versie 001
auteur H.D. (Herman) Jager MSc
contactpersoon H.D. (Herman) Jager MSc
e-mail/telefoon hja@dgm.nl/088 346 78 21

1. Inleiding

SVE Group B.V. ontwikkelt een jachthaven met diverse functies langs de Herenweg in Rijsaterwoude. Het planinitiatief bestaat uit de herontwikkeling van een jachthaven, verblijfsrecreatie, horeca, woningen en bijbehorende voorzieningen. Voor de ruimtelijke onderbouwing, heeft DGMR een akoestisch onderzoek uitgevoerd (kenmerk: M.2023.0601.01.R001.v3). Naar aanleiding van het onderzoek hebben bewoners die in de omgeving van het plangebied wonen, de volgende zienswijzen ingediend:

Er is geen aandacht besteed aan het feit dat geluid over het water een veel verder bereik heeft. Wel wordt gesproken over mogelijke geluidwerende voorzieningen van maximaal 12 meter hoog. Een dergelijke hoogte vinden wij buitenproportioneel en niet passend in het landschap.

Het onderzoek Geluidhinder strekt zich niet uit tot de reeds bestaande woningen? Bekend is dat geluid ver draagt over water. Dat gegeven is niet terug te vinden in dat onderzoek. Verontrustend zijn aannames in het onderzoek geluidhinder als “stembgeluid op het terras is passend bij de dynamisch recreatieve omgeving die binnen de jachthaven wordt gecreëerd” en “in de praktijk zitten er minder mensen op het terras dan het maximale aantal”. De Dorpsraad merkt op dat dat maximale aantal niet is terug te vinden.

Van horeca op de planlocatie is nu al te voorzien dat een groot risico bestaat op overlast voor omwonenden (geluid, licht en veel verkeersbewegingen), ook vanwege muziek en stembgeluid op het terras.

Samengevat betreft dit vier opmerkingen over geluid, namelijk:

1. Gevraagd wordt of de bestaande woningen wel zijn meegenomen in het onderzoek.
2. Er is geen aandacht besteed aan het feit dat geluid verder draagt over water.
3. De maximale situatie is niet terug te vinden in het onderzoek.
4. Er bestaat groot risico op overlast vanwege geluid, onder meer muziek en stembgeluid.

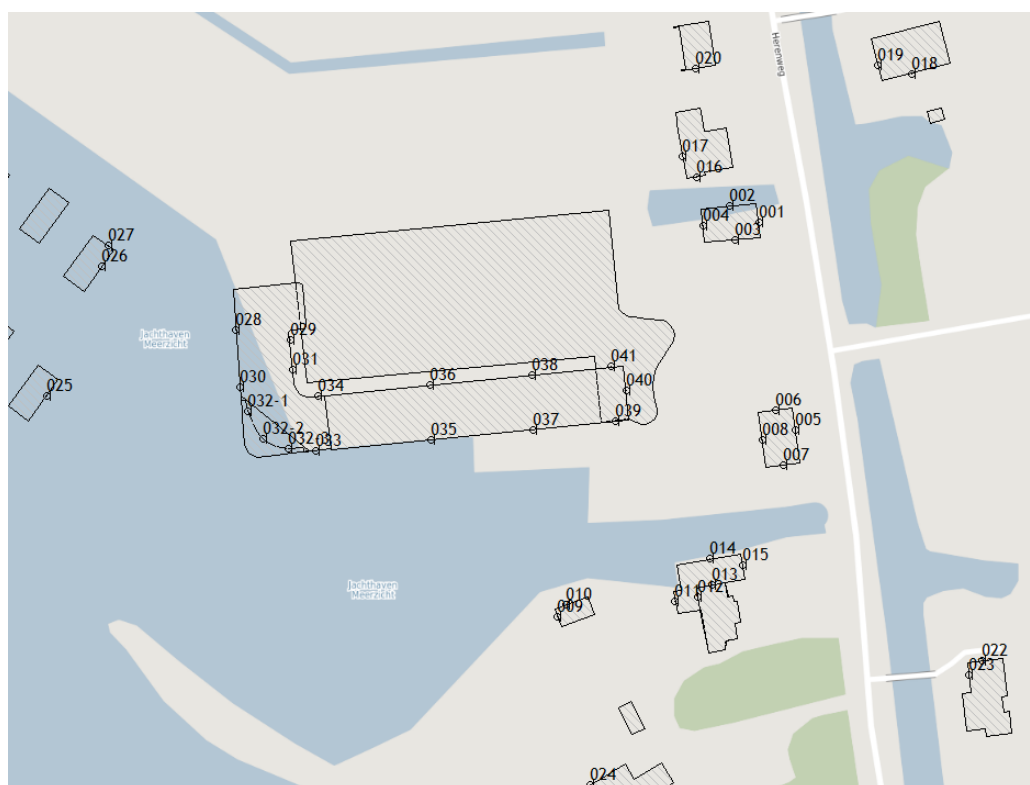
In dit document staat een aanvullende reactie op de zienswijzen. In deze notitie hebben wij nader uitgelegd en inzichtelijk gemaakt welke geluidsniveaus over het water ontstaan als gevolg van de beoogde activiteiten die binnen het plan mogelijk worden gemaakt.

2. Beantwoording zienswijzen

2.1 Zijn alle woningen meegenomen?

In het akoestisch onderzoek dat door DGMR voor het plan is opgesteld, is inzichtelijk gemaakt welke langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en maximale geluidsniveaus ontstaan vanwege de

beoogde bedrijfsactiviteiten binnen het plan. Op onderstaande afbeelding staan de toetspunten waarop deze geluidsniveaus zijn berekend. Dit betreft alle woningen in de omgeving. Deze figuur is opgenomen in het rapport als figuur 7. Uit de afbeelding blijkt dat omliggende woningen in het onderzoek zijn meegenomen.



figuur 1: Toetspunten woningen in de omgeving

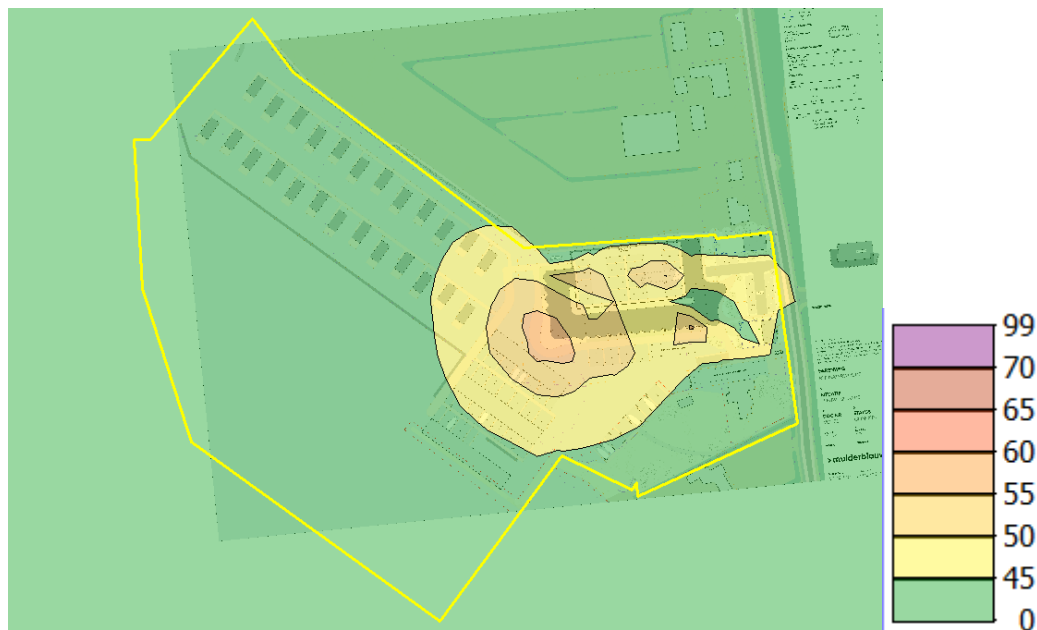
2.2 Geluid over water

Voor het onderzoek hebben wij het geluidsniveau inzichtelijk gemaakt met een rekenmodel. In de berekening is rekening gehouden met het type bodem van de omgeving. Geluid weerkaatst namelijk tegen harde oppervlakten zoals water en steen. Zachte bodemtypen, zoals grasland, absorberen het geluid, waardoor de verspreiding van het geluid wordt beperkt. In het model waarmee het geluid voor het plan is berekend, hebben wij voor de gehele omgeving een passend bodemgebied ingevoerd. Voor het water is daarom in het onderzoek uitgegaan van een volledig reflecterend (hard) bodemgebied, dat het geluid maximaal weerkaatst. Dit is beschreven in paragraaf 4.3 van het rapport en weergegeven in bijlage 1. Er is bij het bepalen van het geluid dus rekening gehouden met de overdracht over het water.

Om te laten zien dat bij alle woningen in de omgeving het geluid aan de eisen voldoet hebben we, in het kader van deze zienswijzebeantwoording, een aanvullende berekening gemaakt. Hierbij hebben wij het geluid ook met een grid berekend. Met een grid maak je inzichtelijk welke geluidsniveaus in de omgeving ontstaan. De contouren tonen welke geluidsniveaus op welke locaties optreden.

Resultaten verspreiding geluid omgeving

Om inzichtelijk te maken hoe het geluid zich in de omgeving verspreidt, waaronder over het meer, hebben wij het geluid voor deze zienswijzebeantwoording aanvullend met een contour berekend. Hiervoor is het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau voor de avondperiode inzichtelijk gemaakt, omdat deze periode maatgevend is voor de beoordeling van het geluid voor de woningen in de omgeving. Op onderstaande afbeelding staat het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau op de maatgevende beoordelingshoogte (5,0 meter) voor de avondperiode weergegeven.



figuur 2: Contour resultaten langtijdgemiddelde beoordelingsniveau avondperiode activiteiten plan jachthaven

Uit bovenstaande contour blijkt dat het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau voor alle woningen in de omgeving voldoet aan de grenswaarde van 45 dB(A) in de avondperiode. Op basis van bovenstaand figuur is ook te concluderen dat het geluidsniveau ruimschoots voldoet op woningen verder liggen dan de maatgevende woningen die in het onderzoek zijn meegenomen (zie figuur 1). Ook is op basis van deze resultaten vast te stellen, dat geen overschrijding bij een woning in de omgeving kan ontstaan, als gevolg van de overdracht van het geluid over het water.

2.3 Is rekening gehouden met de maximale situatie?

In het onderzoek geluid dat wij hebben uitgevoerd naar de jachthaven, is op basis van de maximale planologische mogelijkheden bepaald wat het effect is op de omgeving. Dit betekent dat wij het geluid voor alle onderdelen hebben berekend op basis van de uitgangspunten waarbij het meeste geluid voor de omgeving ontstaat, zoals een maximale bezetting van het terras, het hoogste aantal vervoersbewegingen dat op een dag kan ontstaan en de volledige openingstijden. De uitgangspunten zijn vastgesteld op basis van een maximale situatie, die representatief is voor de activiteiten die binnen het plan mogelijk worden gemaakt. Deze situatie is beschreven in hoofdstuk 4 van het rapport. Het betreft onder meer een maximale bezetting van 300 personen op het terras. Op basis van deze gegevens is het geluid in de omgeving berekend. In de praktijk is het geluid dat ontstaat op de meeste dagen lager dan in het onderzoek is berekend, omdat bijvoorbeeld een terras niet de volledige dag bezet is. Het onderzoek gaat echter wel uit van een

volledige bezetting en geeft dus het maximale beeld. Voor een volledige uitleg van de uitgangspunten verwijzen wij naar het akoestisch onderzoek (kenmerk: M.2023.0601.01.R001.v3).

2.4 Geluidsoverlast, onder meer muziek en stemgeluid

Het volume van het muziekgeluid op het terras en in het restaurant, moet dusdanig laag zijn dat dit niet hoorbaar is bij de woningen in de omgeving. Overlast veroorzaken met muziek is daarmee niet toegestaan. Daarnaast is het stemgeluid in het onderzoek inzichtelijk gemaakt. Uit de resultaten van deze berekening volgt dat geen hinder in de omgeving vanwege stemgeluid binnen het plangebied verwacht mag worden.

3. Conclusie

SVE Group B.V. ontwikkelt een jachthaven met diverse functies langs de Herenweg in Rijnsaterwoude. Het planinitiatief bestaat uit de herontwikkeling van een jachthaven, verblijfsrecreatie, horeca, woningen en bijbehorende voorzieningen. Voor de ruimtelijke onderbouwing heeft DGMR een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Naar aanleiding van het onderzoek hebben bewoners die in de omgeving van het plangebied wonen zienswijzen ingediend. In deze notitie hebben wij naar aanleiding van deze zienswijzen, een nadere toelichting gegeven. In het akoestisch onderzoek is rekening gehouden met alle genoemde aspecten.

In het onderzoek geluid dat wij hebben uitgevoerd naar de jachthaven, is op basis van de maximale planologische mogelijkheden bepaald wat het effect van het plan is op de omgeving. In de berekening van het geluid, hebben wij rekening gehouden met het type bodem van de omgeving, zoals de overdracht van het geluid over water.

Om inzichtelijk te maken hoe het geluid zich in de omgeving verspreidt, waaronder over het meer, hebben wij het geluid voor deze notitie aanvullend met een contour berekend. Op basis van deze resultaten is vast te stellen, dat geen overschrijding van de norm kan ontstaan bij een woning in de omgeving, als gevolg van de overdracht van het geluid over het water.

ing. D.A.S.M. (Doede) Wessels
DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V.