Molenlanden

Raadsinformatiebrief

Onderwerp	:	Toezegging Aanpassingen Menukaart Tiny en Small Houses
Datum	:	9 november 2023
Zaaknummer	:	1191046
Portefeuillehouder	:	Arco Bikker
Behandelend ambtenaar	:	Rens Verberkt & Sjoerd Raemaekers

Beste raadsleden,

Tijdens de commissievergadering van dinsdag 31oktober is het raadsvoorstel 'Tiny en small houses evaluatie en vervolg' besproken. Wethouder Arco Bikker heeft daarbij de toezegging gedaan dat er een nieuwe versie van de menukaart komt, waarin enkele tekstuele wijzigingen worden verwerkt.'

In de bijlage treft u een de aangepaste menukaart waarin naast redactionele wijzigingen (zinsopbouw, verduidelijking en opmaak) zijn doorgevoerd ook een aantal regels wat genuanceerder zijn geformuleerd. De belangrijkste wijzigingen worden hieronder opgesomd, waarbij het nummer verwijst naar de positie van het opsommingsteken.

Oorspronkelijk	Gewijzigd naar
Algemene uitganspunten	
Situering	
(2) Mag niet geplaatst worden over de wetering	(2) Mag alleen over de wetering geplaatst worden wanneer hier al bebouwing aanwezig is
Verschijningsvorm	
Toegevoegd:	(3) Het bouwwerk dient herkenbaar te zijn als tiny of small house.
Technische uitgangspunten	
(7) Dient te worden voorzien van een duurzame toiletvoorziening zoals een droog- of composttoilet.	(7) Bij voorkeur wordt er een duurzame toiletvoorziening, zoals een droog- of composttoilet geplaatst.
Richtlijnen per bestemming	**Richtlijnen per locatie**
(5 en 11) Niet over de wetering plaatsen (2x binnen Wonen en Agrarisch).	(5 en 11) Mag alleen over de wetering geplaatst worden wanneer hier al bebouwing aanwezig is.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Molenlanden,

De secretaris,	De burgemeester,
Leon Anink	Theo Segers

CC: de leden van de gemeenteraad Molenlanden