Staat van wijzigingen	Bestemmingsplan Barnseweg XI	

Verbeelding

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Verkeerde maatvoering gebruikt voor palen en masten.	Voor palen en masten is in het ontwerp de verkeerde aanduiding op de verbeelding weergegeven. De aanduiding 'maximum hoogte(m)' wordt gewijzigd in aanduiding 'maximum bouwhoogte (m)' in het vast te stellen plan. De hoogtematen die genoemd zijn in het ontwerpbestemmingsplan, zijn overigens wel correct.	Voor de palen en masten is de juiste aanduiding op de verbeelding (in het vast te stellen plan) opgenomen. De gebruikte aanduiding op de verbeelding (ontwerpplan) is geen aanduiding die in de regels van het ontwerpplan was opgenomen. Dit wordt hersteld met deze aanpassing op de verbeelding, zodat de regels en verbeelding met elkaar in overeenstemming zijn.

Regels

Onderwerp	Correctie	Toelichting
x		

Toelichting

Onderwerp	Correctie	Toelichting
Hoofdstuk 3, onder 'Gewenste situatie'	De volgende zin, onder het kopje 'Gewenste situatie' wordt verwijderd: 'Ook de fietsoversteek zal wijzigen.' Daarnaast is de 'Afbeelding: locatie parkeerterrein' aangepast. Hierop staat de bestaande fietsoversteek.	Aangepast naar aanleiding van bespreking in commissie Grondgebied op 4 april 2024.
Hoofdstuk 3, paragraaf over verkeer en parkeren	De zin 'In totaal zijn er 281 parkeervakken (202 + 44 + 35).' gewijzigd in: In totaal zijn er 282 parkeervakken (202 + 44 + 36).	In deze paragraaf stonden abusievelijk verkeerde getallen. In paragraaf 5.14 (verkeer) van de toelichting (ontwerp) waren de juiste getallen al wel genoemd.
Paragraaf 5.3.1.1 (gebiedsbescherming)	Er zijn aangepaste AERIUS-berekeningen uitgevoerd vanwege een nieuwe versie van de AERIUS Calculator. Bijlagen 5 tot en met 7 in het ontwerpplan zijn gewijzigd en vervangen door bijlagen 5 tot en met 6, onder vernummering van de overige bijlagen.	Dit in verband met een nieuwe versie van de AERIUS Calculator.

Paragraaf 5.3.1.2 (soortenbescherming)	De bijlage quickscan flora en fauna is vervangen door een geactualiseerde versie van de quisckan. Ook is er een aanvulling gedaan over de ontheffing die is aangevraagd: in december 2023 is de aanvraag ingediend bij de provincie (gedeputeerde staten).	Aangepast in verband met een actualisatie van dit rapport (tekening voor gebied steenuil) en het feit dat de ontheffing bij gedeputeerde staten is ingediend.
Paragraaf 5.3.2 (Gelders Natuurnetwerk en Groene Ontwikkelingszone)	De verwijzing naar het rapport 'Quicksan flora en fauna' aangepast (verwijzing naar het actuele document).	Aangepast in verband met een aangepaste rapportage.
Paragraaf 5.14 (verkeer)	Onder het kopje 'Bereikbaarheid en verkeersgeneratie' zijn de tweede en derde alinea die gaan over de oversteekplaats voor fietsers op de Barnseweg en die in het ontwerpplan stonden, uit het vast te stellen plan gehaald.	Aangepast naar aanleiding van bespreking in commissie Grondgebied op 4 april 2024.
Paragraaf 8.1 (participatie)	Aangegeven dat er drie reacties zijn ingediend en de datum van de informatieavond gewijzigd. De avond was op 30 november 2023.	Aangepast in verband met reacties en datum informatieavond.
Paragraaf 8.4 (zienswijzen)	Aangegeven dat er drie reacties zijn ingediend en aangegeven dat deze reacties niet hebben geleid tot aanpassing van het plan.	Aangepast in verband met ingediende zienswijzen.
Bijlage 11 (inrichtingstekening)	De inrichtingstekening is aangepast. De voorgestelde wijziging van de fietsoversteek op de Barnseweg is van de tekening verwijderd.	Aangepast naar aanleiding van bespreking in commissie Grondgebied op 4 april 2024.
Bijlage 12 (inrichtingstekening, bovengronds civiel)	De inrichtingstekening (civiel) is aangepast. De voorgestelde wijziging van de fietsoversteek op de Barnseweg is van de tekening verwijderd.	Aangepast naar aanleiding van bespreking in commissie Grondgebied op 4 april 2024.
Nota zienswijzen	Nota zienswijzen als bijlage 13 toegevoegd.	Er zijn drie zienswijzen, de Nota zienswijzen is als bijlage bij de toelichting gevoegd.