

KETRIENTJE

Collectief van initiatieven

Burgerinitiatief, ondersteund door de Vereniging Binnenstad, de Stadshuiskamer en de Stichting Bezichtiging Monumenten

DE KERN

't Ketrientje wordt een bijzondere plek in de binnenstad. Wonen, werken en ontmoeten worden samengebracht. 't Ketrientje krijgt de beslotenheid van een hofje én de openheid van een binnenstadspark. Nieuw te realiseren bebouwing zal het karakter van de oude bebouwing ondersteunen en niet - zoals nu - verstoppen. De kapel en het oude klooster worden het middelpunt van deze plek. Meer dan nu het geval is, zal de bebouwing aansluiten bij het karakter van binnenstad.

WONEN

De initiatiefnemers willen de historische bebouwing weer laten herleven. Wonen in allerlei vormen gaat hier gestalte krijgen: woon/werkgemeenschappen, begeleid wonen/zorgprojecten, zelfbouwprojecten, huur- en koopappartementen, samenlevings-coöperaties, 'ZorgSamenbuurt' (Kilimanjaro-wonen). Door grotere ruimten in te zetten voor gemeenschappelijk gebruik kun je de te realiseren wooneenheden beperkt en betaalbaar houden zonder privacy op te geven. Delen van de oude bebouwing die niet voor wooninvulling bruikbaar zijn kunnen ingericht worden als atelier, expositieruimte en kleinschalige bedrijvigheid.

WERKEN

Een complex bij uitstek geschikt voor kleine ondernemingen, die niet alleen iets aan de stad kunnen toevoegen, zoals huiskamerrestaurants, B&B, bijzondere ateliers, maar ook gewone ambachtelijke bedrijfjes, kunnen op deze plek uitgroeien tot levensvatbare ondernemingen. Ook workshops in al zijn vormen, exposities en themamarktjes (zoals de boekenmarkt in Lillo (Be)) kunnen de aantrekkelijkheid van het gebied vergroten en ook een positieve uitstraling hebben op de ondernemingen. Kleinschaligheid, ambachtelijk, creatief en sfeerverhogend zijn de thema's waar het om gaat.

BIJZONDERHEDEN

Een 'herberg' in het hoofdgebouw als ontmoetingsplek, hostel, flexwerkplek, vergaderruimte, B&B. Parkeren in de kelders van het huidige gebouw en op nieuw gecreëerde plaatsen. Fietsenstalling (ook voor centrumbezoekers) eveneens in de kelders.

SAMENLEVEN IN 't KETRIENTJE

Samen wonen (en werken) in 't Ketrientje is praktisch. Indien gewenst, kunnen bewoners, jong en oud, gebruik maken van 'dienst/wederdienst' van medebewoners (betaald of onbetaald), zoals kinderopvang. Er is een variatie aan woningen, huur en koop.. In de gebouwen zijn gemeenschappelijke ruimten die voor velerlei doeleinden gebruikt kunnen worden: ontmoetingscentrum, kinderopvang, knutselruimte, keuken voor gezamenlijke maaltijden. En natuurlijk is het wonen in de binnenstad aantrekkelijk!

MOGELIJKE PARTNERS

De Gemeente, Stadlander, Tante Louise-Vivensis, projectontwikkelaar(s), stadsbewoners.