

Besluitenlijst Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022–2026)

Datum	5 april 2023
Voorzitter	P.J.H.D. Verkoelen
Aanwezig	E. Başoğlu (SP), V.A. Bruin (Leefbaar Rotterdam), G.G. van Dijk (ChristenUnie), D.J. van Dommelen (VVD, G.J. Engberts (PvdA), T. de Haan (D66), A. Kockelkoren (GroenLinks), N.D.Z.R. Mohamed Hoesein (DENK), T. Roskam (Leefbaar Rotterdam), J.G. Rozema (Partij voor de Dieren), B. van Schaik (Leefbaar Rotterdam), M. Verhoef (Leefbaar Rotterdam), E.P.J. Verweij (VVD), H. Wempe (Volt)
Afwezig m.k.	R.G.C. Segers–Hoogendoorn (CDA)
Commissiegriffier	G. van Egmond
Commissiesecretaris	D. Wind

1.01 Opening en mededelingen

De voorzitter opent de procedurevergadering om 11.56 uur.

1.02 Besluitenlijst openbare procedurevergadering van 8 maart 2023

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

1.03 Ingekomen stukken

1.03.01 Algemeen

Geen stukken ontvangen

1.03.02 Bouwen en Wonen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb001456

Onderwerp: Collegebrief over amendement Verweij ea over Rekenkamerrapport
Thuis in Cijfers 22bb6919

Afzender: College B&W

Datum: 03-03-2023

Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van (het concept van) de woonvisie

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb001506 (met bijlage 23bb001507)

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Van der Velden en Elfilali over een inclusieve gemeente is natuurinclusief 22bb007432 en toezegging 22bb007313 wethouder Zeegers over Manifest 'Bouwen voor Natuur'

Afzender: College B&W

Datum: 07-03-2023

Besluit: Wordt geagendeerd voor een komende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb001508 (met bijlage 23bb001509)

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Engberts ea over samen stad maken in Carnisse 22bb002180

Afzender: College B&W

Datum: 07-03-2023

Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb001511

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Vonk ea over Oost – Sidelinge als een feniks herrezen 19bb024587

Afzender: College B&W

Datum: 07-03-2023

Besluit: De motie wordt op verzoek van de heer Van Dijk aangehouden

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb001503 (met bijlage 23bb001504)

Onderwerp: Vaststelling projectbestemmingsplan Kopblok Dordtsestraatweg–Sikkelstraat

Afzender: College van BenW

Datum: 8 maart 2023

Besluit: Wordt doorgeleid als hamerstuk naar de raad van 13 april 2023

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb001561 (met bijlagen 23bb001562, 23bb001563. 23bb001564, 23bb001565)

Onderwerp: Afschrift reactie op brief Kinderboerderij de Heij

Afzender: Wethouder Achbar

Datum: 8 maart 2023

Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb001618

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Vonk ea over de oogst is groot maar de instrumenten weinig 22bb6907

Afzender: College B&W

Datum: 10-03-2023

Besluit: Is betrokken bij de gezamenlijke bespreking Uitvoeringsplan NPRZ 2023–2027 in de commissie WIOSSAN

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb001623 (met bijlage 23bb001620)

Onderwerp: Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan Pompenburg

Afzender: College van BenW

Datum: 10 maart 2023

Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb001710 (met bijlage 23bb001711)

Onderwerp: Herziening grondexploitatie Katendrecht

Afzender: College van BenW

Datum: 15 maart 2023

Besluit: Wordt geagendeerd in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb001698

Onderwerp: Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan Katendrecht

Afzender: College van BenW

Datum: 15 maart 2023

Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van de herziening grondexploitatie Katendrecht in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb001708 (met bijlage 23bb001709)

Onderwerp: Meerjarenplan Bouw- en Woningtoezicht 2022–2026

Afzender: College van BenW

Datum: 15 maart 2023

Besluit: Wordt op verzoek van de heer Van Dijk en de heer Rozema geagendeerd voor een komende overlegvergadering

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb001713 (met bijlage 23bb001714)

Onderwerp: Nota van Uitgangspunten Katshoek & Schoterboshof

Afzender: College van BenW

Datum: 15 maart 2023

Besluit: Wordt doorgeleid als hamerstuk naar de raad van 13 april 2023

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb001723 (met bijlage 23bb001724)

Onderwerp: Regionale Realisatieagenda regio Rotterdam (regionale woondeal)

Afzender: College van BenW

Datum: 15 maart 2023

Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van de Regeling van Werkzaamheden Engberts over het stilvallen van de bouwproductie (23bb001024) in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb001731 (met bijlagen 23bb001731, 23bb001733)

Onderwerp: Beantwoording vragen Kockelkoren over participatie Katendrecht – Wilhelminapier

Afzender: College van BenW

Datum: 15 maart 2023

Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van de herziening grondexploitatie Katendrecht in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb001925

Onderwerp: Beantwoording vragen raadsvoorstel BBV-aspecten Grondexploitatieportefeuille Jaarrekening 2022 (23bb001216)

Afzender: Wethoudersbrief Zeegers

Datum: 23 maart 2023

Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van de Grondexploitatieportefeuille Jaarrekening 2022 in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb001941 (met bijlage 23bb001942)

Onderwerp: Toekomstperspectief Kop van Feijenoord

Afzender: College van BenW

Datum: 23 maart 2023

Besluit: Wordt geagendeerd in een komende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb001961 (met bijlage 23bb001962)

Onderwerp: Maatregelen voortgang woningbouw

Afzender: Wethouder Zeegers

Datum: 24 maart 2023

Besluit: Wordt betrokken bij bespreking van de Regeling van Werkzaamheden Engberts over het stilvallen van de bouwproductie (23bb001024) in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb002056

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Van Putten over Campagne: Huis verkopen? Gun het een gezin, niet een belegger (21bb16275)

Afzender: Wethouder Zeegers

Datum: 24 maart 2023

Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb002063

Onderwerp: Rust langs de A20

Afzender: College van BenW

Datum: 28 maart 2023

Besluit: De raad wordt geadviseerd de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb002076 (met bijlagen 23bb002077, 23bb002078)

Onderwerp: Verkenningen Waterkant Feyenoord City vrijgeven voor consultatie

Afzender: College van BenW

Datum: 29 maart 2023

Besluit: Wordt geagendeerd in een komende overlegvergadering

1.03.02 Buitenruimte

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb001576 (met bijlage 23bb001577)

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezegging 22bb8801 inzake burgerbrief meer toiletten in Rotterdam

Afzender: Wethouder Karremans

Datum: 9 maart 2023

Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb001702 (met bijlagen 23bb001703, 23bb001704, 23bb001705)

Onderwerp: Vaststelling van de Nota bodembeheer Rotterdam

Afzender: College van BenW

Datum: 15 maart 2023

Besluit: Wordt op verzoek van de heer Wempe geagendeerd in een komende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb002068

Onderwerp: Karremans over Voortgang 1e Coolhavenbrug/Parkhavenbrug

Afzender: Wethouder Karremans

Datum: 28 maart 2023

Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

1.03.04 Projecten

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb002058

Onderwerp: Wvg-vestiging Feyenoord City 2.0

Afzender: College van BenW

Datum: 28 maart 2023
Besluit: Is voor kennisgeving aangenomen

1.04 Lijst van openstaande toezeggingen en schriftelijke vragen

De voorzitter meldt dat de aanvullende schriftelijke vragen over Flexwoningen Nesselande (23bb000546) inmiddels beantwoord zijn. Verder wordt opnieuw navraag gedaan naar de stand van zaken met betrekking tot de overschreden toezegging over Monitor Flexwoningen (22bb004797).

Op verzoek van de heer Verweij wordt nagevraagd wat de stand van zaken is met betrekking tot de schriftelijke vragen Onveilige fietsroute Roel Langerakpark (22bb007023).

Tevens wordt op verzoek van mevrouw Morkoç de stand van zaken opgevraagd betreffende de schriftelijke vragen Hostile Architecture: openbare bankjes (23bb000518) en Hoe staat het met de uitvoeringsagenda biodiversiteit? (23bb000333).

Verder worden de volgende toezeggingen afgedaan:

Bouwen en Wonen

23bb000014	VGR Feyenoord City – allonges
22bb007313	Manifest ‘Bouwen voor Natuur’
22bb006978	Bestemmingsplan Schiekadeblok ‘3D-studie’
22bb006571	BP Schiekadeblok (praat maquette)
22bb004333	NvU en Visiedocument Pompenburg (brandgat
22bb004332	NvU en Visiedocument Pompenburg (hergebruik materialen)
22bb004330	NvU en Visiedocument Pompenburg (brandgrens en Tuschinki karakter)

Buitenruimte

22bb008801	Afschrift reactie op burgerbrief over Meer toiletten in Rotterdam!
------------	--

1.05 Lijst van openstaande moties

Op verzoek van de heer Van Schaik wordt nagevraagd wat de stand van zaken is met betrekking tot de motie–Van Putten e.a. ‘Plan van aanpak buitenruimte Hoogstraat’ (22bb2192).

Verder wordt nagevraagd wanneer het tussenbericht wordt verstuurd over de motie–Verhoef e.a. ‘Red de ondernemers van de Schiekadeblok’ (22bb006873).

1.05.01 Openstaande moties met een afdoeningsvoorstel

De raad wordt geadviseerd de motie–Engberts en Kockelkoren ‘Jongeren met een beperking niet nog meer (woon)pijn’ (21bb14270 als afgedaan te beschouwen.

1.06 Commissieplanning en lange termijn agenda raad

De commissie besluit op de brief van de wethouder te wachten over hoe wordt omgegaan met speel-, recreatieve-, sportfaciliteiten en publieke sanitaire voorzieningen in relatie tot de bouwopgave en de ruimtelijke ontwikkelingen alvorens agendering van de Regeling van Werkzaamheden van Verhoef e.a. over hetzelfde onderwerp.

De voorzitter attendeert de commissie op een uitnodiging van ontwikkelcombinatie Leyten/Stebru om op dinsdag 9 mei naar het Zomerhofkwartier te komen voor een planpresentatie over de gebiedsontwikkelingen in het gebied.

Op verzoek van mevrouw Kockelkoren wordt kritisch gekeken naar de volle commissieplanning van de komende tijd.

1.06.01 Regeling van Werkzaamheden

Er is geen Regeling van Werkzaamheden ontvangen

1.07 Rondvraag en sluiting

De voorzitter sluit de openbare procedurevergadering om 12.15 uur.