



Advieslijst van de commissie Grondgebiedzaken d.d. 4 oktober 2016
van 20.00 – 21.30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis.

Aanwezig: Mevrouw A.J.P.M. van Eert-van de Ven (voorzitter)
Mevrouw M.R.P. Philipse (griffier)

Commissieleden: Mevrouw A.A.M. Heunks-van Uden (DOP),
De heer M. Kanters (DOP),
De heer L.A. van den Hoogen (GVB),
De heer A.P.B. van Lieshout (GVB),
De heer P.J. van den Elzen (CDA),
De heer H.H.A. de Bruin (CDA),
De heer J.M. van Duijnhoven (BW),
De heer M.R.G. Buijsse (VVD),
Mevrouw S.G. Tielemans-Ewalts (VVD)..

Tevens aanwezig: De heer T.A.M. van de Loo (wethouder),
Mevrouw C.A.J.M. Savelkoul-van Rooij (notuliste).

Agendapunt	Advies
1. Opening	
2. Vaststelling agenda.	De agenda wordt volgens concept vastgesteld.
3. Spreekrecht voor burgers.	Er is niemand die gebruik maakt van het spreekrecht.
4. Stand van zaken randweg.	Wethouder Van de Loo geeft aan dat er vorige week een nieuwsbrief is verstuurd over de laatste stand van zaken van de randweg. VVD vraagt hoeveel van de benodigde grond is aangekocht en hoeveel grond er nog moet worden aangekocht. Wethouder Van de Loo antwoordt dat het proces in een vergevorderd stadium is om het tot een succes te maken.
5. Horen van indiener van zienswijze en adviseren omtrent raadsvoorstel inzake bestemmingsplan Arendnest 14 en 5a te Boekel.	Vz geeft aan dat de indiener van de zienswijze geen gebruik maakt van het spreekrecht. BW, GVB en VVD adviseren positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders. CDA adviseert ook positief naar de raad, maar zij merkt op dat in het raadsvoorstel gesproken wordt over stallen i.p.v. schuren. DOP ziet graag dat de 3 componenten: niet eerder uitgevoerde erfbeplanting, nieuwe noodzakelijke erfbeplanting en de inzet van Vitaal Buitengebied opgenomen worden in het bestemmingplan. Verder roept zij de andere fracties op om hun voorstel te ondersteunen om artikel 4.1.b te verwijderen en de regels m.b.t. extensief recreatief gebruik, omdat de regels en het artikel niet van toepassing zijn. Verder stelt zij voor om bij de Verbeelding de dunne koppellijn tussen Arendnest 14 en 5a dikker te maken en bij de uiteinden van de lijn een dikke punt te zetten, om misverstanden te voorkomen. ➤ Wethouder Van de Loo zegt toe de koppellijn tussen Arendnest 14 en 5a dikker af te laten drukken tussen de 2 bouwblokken met een dik bolletje aan het begin en eind van de lijn.
6. Raadsvoorstel inzake nieuw besluit	De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders.



op het bezwaar tegen het raadsbesluit van 9 oktober 2014 om het bestemmingsplan Buitengebied, herziening Molenbrand 5 en 9 niet vast te stellen.	DOP, BW en VVD adviseren positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders. CDA heeft diverse vragen gesteld en zij wil weten over welke locaties op het perceel er precies wordt gesproken en zij wil weten hoe de raad de kaders aan moet geven voor dit bestemmingsplan. VVD adviseert positief, indien de voorgestelde oplossing de instemming heeft van beide partijen. ➤ Wethouder Van de Loo zegt toe bij de betreffende ondernemer te informeren of hij een bezwaar gaat indienen op het genomen raadsbesluit.
7. Raadsvoorstel inzake kap en herinrichting groen in de Burgemeester Schafratstraat.	De commissie adviseert unaniem positief naar de raad conform het voorstel van Burgemeester en Wethouders.
8. Raadsvoorstel inzake beleidsnotitie huisvesting tijdelijke arbeidsmigranten.	GVB en CDA zien graag dat de notitie aansluit op de praktische situatie. Indien een ondernemer meerdere locaties heeft, kan er niet op beide locatie gewoond worden. CDA en VVD vragen waarom er verschil wordt gemaakt tussen nationaliteiten van de arbeidsmigranten. DOP vraagt of de normering is gedekt BW begrijpt de afstandsnorm niet. De commissie heeft diverse vragen gesteld.
9. Mededelingen, ingekomen stukken en memo's.	Er zijn geen mededelingen.
10. Vaststelling advieslijst vergadering 28 juni 2016	De advieslijst wordt conform concept vastgesteld.
11. Rondvraag.	De heer Kanters vraagt of er nieuws is m.b.t. kwestie Langstraat? Wethouder Van de Loo antwoordt dat er geen nieuws is. Mevrouw Heunks vraagt of de gemeente zich zorgen moet maken over de afwikkeling van Attero? Wethouder Van de Loo kan hier niets over zeggen. Er is een gentlemen agreement dat er niet over gesproken wordt. De heer Van den Elzen geeft aan dat de drukriolering regelmatig hapert in het buitengebied. Wethouder Van de Loo reageert dat de riolering op dit moment vervangen wordt, vanwege de storingen. Hij verzoekt contact op te nemen met de afdeling riolering.

	Toezegging	Voortgang
1.	Wethouder van de Loo zegt toe, in de commissie GZ van 11 maart 2014, het gemeentelijk archeologiebeleid aan het eind van de volgende regeerperiode te evalueren.	Memo 2016 / 53 is verspreid.
2.	Wethouder Van de Loo zegt toe, in de commissie GZ van 4 oktober 2016 m.b.t. raadsvoorstel inzake bestemmingsplan Arendnest 14 en 5a te Boekel, de koppellijn tussen Arendnest 14 en 5a dikker af te laten drukken tussen de 2 bouwblokken met een dik bolletje aan het begin en eind van de lijn.	De verduidelijkte verbeelding is voor de raadsvergadering van 13 oktober 2016 verspreid.
3.	Wethouder Van de Loo zegt toe, in de commissie GZ van 4 oktober	



2016 m.b.t. raadsvoorstel inzake nieuw besluit op het bezwaar tegen het raadsbesluit van 9 oktober 2014 om het bestemmingsplan Buitengebied, herziening Molenbrand 5 en 9 niet vast te stellen. bij de betreffende ondernemer te informeren of hij een bezwaar gaat indienen op het genomen raadsbesluit.	
---	--