Memo

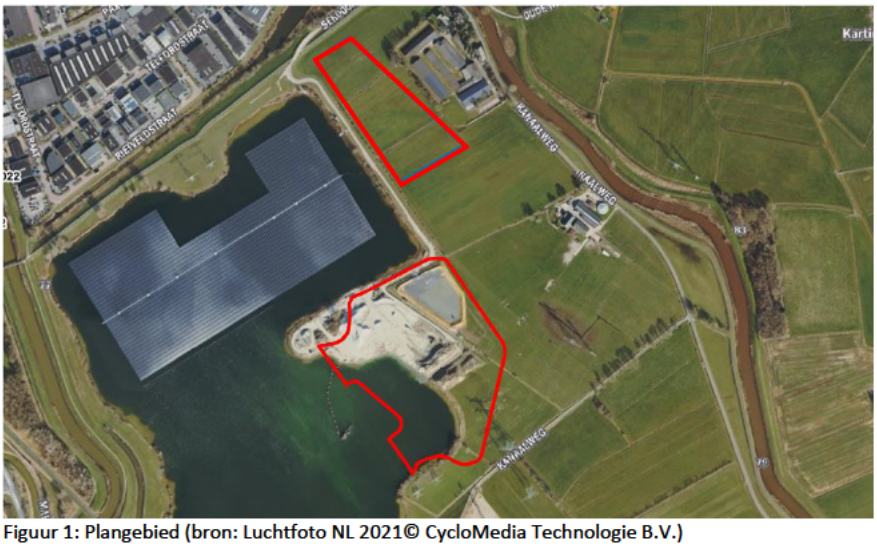
referentienummer	231108_480844
datum	8 november 2023
aan	[redacted] (Roelofs Zandwinning B.V.)
	[redacted] (Roelofs Zandwinning B.V.)
van	[redacted] (Antea Group)
kopie	[redacted] (Antea Group)
projectnummer	480844.100
project	Uitbreiding Zandwinning Sekdoorn Zwolle
betreft	Waterparagraaf Ruimtelijke onderbouwing Zandwinning Sekdoorn

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

De VOF Sekdoorn, een deelneming van 50% KWS en 50% Roelofs, is bezig met de voorbereidingen voor de uitbreiding van de zandwinning Sekdoorn in Zwolle. De VOF heeft in 2020 een omgevingsvergunning ontvangen voor een depotterrein op dit betreffende gedeelde. De uitbreiding past niet in het bestemmingsplan Buitengebied – IJsselzone, Windesheim. Een deel van de gronden heeft namelijk een agrarische bestemming. Voor het deel waar wel de bestemming Bedrijf – Zandwingebied is toegekend, geldt de beperking dat daar niet dieper gegraven mag worden dan 1 meter. Ook het nieuwe gronddepot kan niet worden gerealiseerd op de gronden met een agrarische bestemming. Het plangebied is met rode contouren weergegeven in Figuur 1.

Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is een ruimtelijke procedure noodzakelijk. Het uitvoeren van een watertoets vormt een verplicht onderdeel hierin. De 'watertoets' is een instrument, dat waterhuishoudkundige belangen expliciet en op evenwichtige wijze laat meewegen bij het opstellen van ruimtelijke plannen en besluiten. Het is niet een toets achteraf, maar een proces dat de initiatiefnemer van een ruimtelijk plan en de waterbeheerder met elkaar in gesprek brengt in een zo vroeg mogelijk stadium. Het resultaat van het watertoetsproces wordt beschreven in een waterparagraaf die opgenomen kan worden in de ruimtelijke onderbouwing. In voorliggende memo wordt hier invulling aan gegeven.

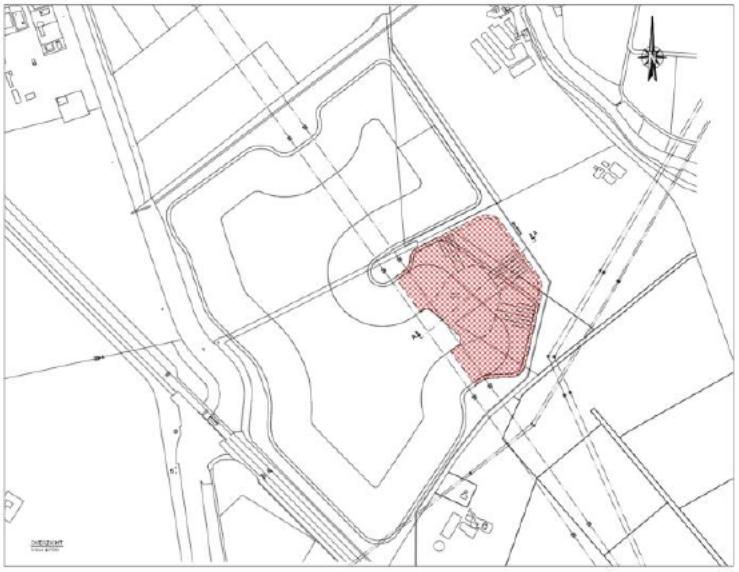


Figuur 1: Plangebied (bron: Luchtfoto NL 2021© CycloMedia Technologie B.V.)

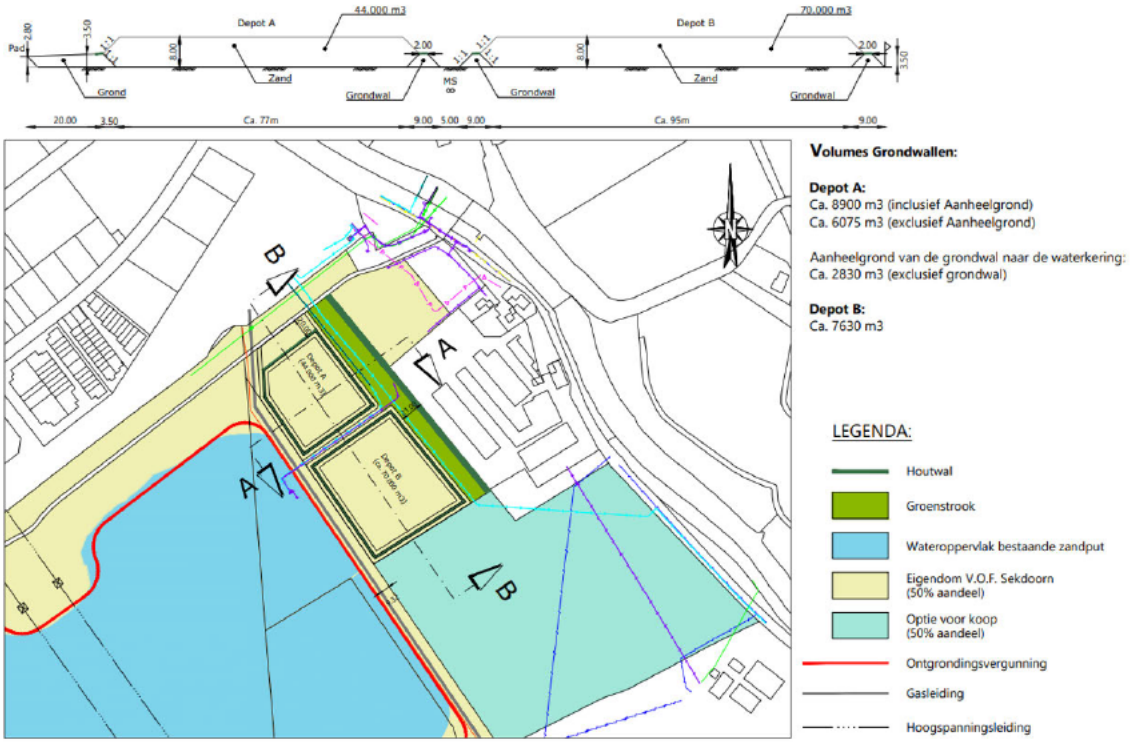
Dit document is vertrouwelijk. Bezoek onze website voor de volledige disclaimer: Algemene voorwaarden en privacyverklaring

1.2 Voorgenomen ontwikkeling

VOF Sekdoorn is voornemens om de zandwinning Sekdoorn uit te breiden. De geplande uitbreiding is in rood weergegeven in Figuur 2. De uitbreiding van de zandwinning omvat een oppervlakte van 65.885 m² en een inhoud van 603.000 m³. De bodem komt op NAP -24 m, met taluds van 1:3,5 en een maaiveld van NAP +0,55 m. Om de extra zandwinning mogelijk te maken is er een extra gronddepot nodig, hier wordt het afgegraven zand gestort alvorens het met vrachtauto's opgehaald wordt. Er zijn twee zoeklocaties voor het gronddepot, deze zijn middels zwarte rechthoeken weergegeven in Figuur 3. Ook is in Figuur 3 in grijs de gasleiding weergegeven die door het plangebied loopt.



Figuur 2: Geplande uitbreiding van de zandwinplas Sekdoorn (bron: Roelofs Zandwinning B.V.)



Figuur 3: Locatie gronddepots (bron: Roelofs Zandwinning B.V.)

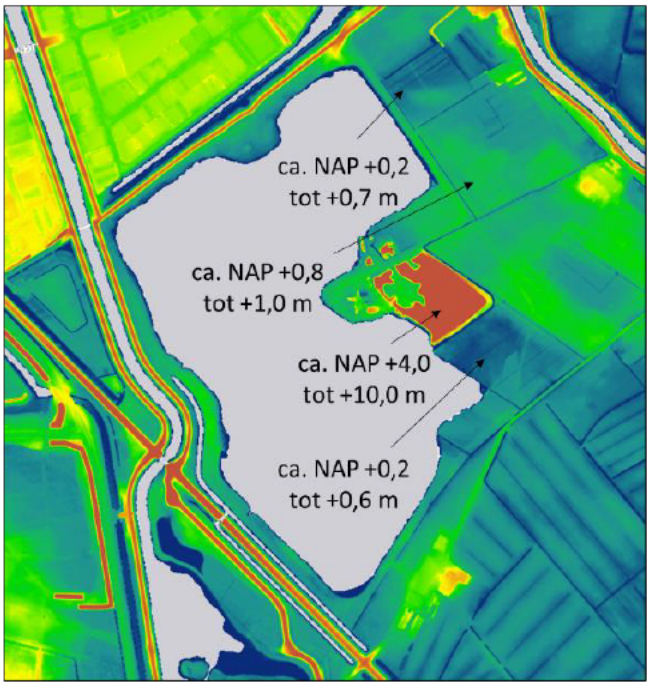
1.3 Afstemming met de waterbeheerders

Voor de wateropgave en een aanpassing aan het watersysteem dient afstemming plaats te vinden met de betreffende waterbeheerder, in dit geval Waterschap Drents Overijsselse Delta. Op dinsdag 8 november 2022 is door [redacted] van ingenieursbureau Antea Group de watertoets aangemeld via de digitale watertoets (aanvraagnummer 00008420). Op 08-11-2022 en 08-12-2022 heeft mailwisseling plaatsgevonden tussen [redacted] van ingenieursbureau Antea Group en [redacted] van Waterschap Drents Overijsselse Delta omtrent de uitgangspunten voor de watertoets voor de voorgenomen ontwikkeling bij de Sekdoornse Plas.

2. Huidige situatie

2.1 Maaiveldhoogte

De maaiveldhoogte nabij het plangebied is weer gegeven in Figuur 4. De maaiveldhoogtes van de geplande uitbreiding van de zandwinning variëren van ca. NAP +0,2 m tot NAP +10,0 m. Dit is deels het huidige zanddepot, welke duidelijk terug te zien is in de AHN, dit is de rode kleur met maaiveldhoogtes van ca. NAP +4,0 m tot NAP +10,0 m. Ter plaatse van zoeklocatie A voor het gronddepot varieert de maaiveldhoogte van ca. NAP +0,2 m tot +0,7 m en ter plaatse van zoeklocatie B is dit ca. NAP +0,8 tot +1,0 m.



Figuur 4: Maaiveldhoogte nabij het plangebied (bron: AHN3 DTM)

2.2 Bodem

DINOloket is geraadpleegd voor de bodemopbouw. De bodem bestaat voor de bovenste 0,7 m uit een Holocene deklaag. Daaronder ligt zand van de Formatie van Boxtel en van de Formatie van Kreftenheye tot een diepte van ca. NAP -30 m.

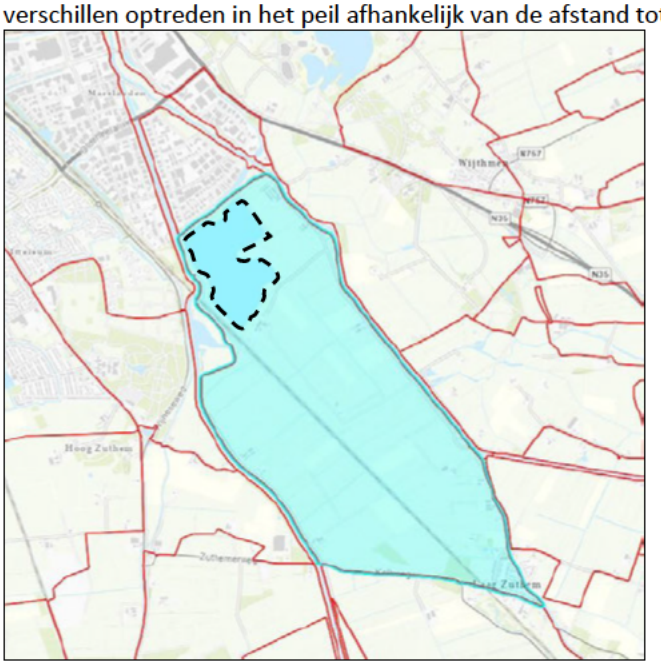
2.3 Grondwater

Via DINOloket zijn peilbuisdata in de nabije omgeving geraadpleegd. Binnen het plangebied bevinden zich geen representatieve peilbuizen, de dichtstbijzijnde peilbuizen bevinden zich op meer dan 1 km afstand. Op een afstand groter dan ca. 200 à 300 m zijn peilbuizen niet meer relevant voor de freatische grondwaterstand. Er kan uitgegaan worden dat de grondwaterstanden nagenoeg gelijk zullen zijn aan het oppervlaktewaterpeil. De plas ligt in peilvak 377 in deelstroomgebied Soeswetering (benedenloop), dit peilvak heeft een vast peil van NAP -0,30 m (bron: Peilenkaart Waterschap Drents Overijsselse Delta). Het grondwater zal een bolling hebben tussen watergangen, derhalve kunnen de grondwaterstanden iets hoger zijn dan het grondwaterpeil.

2.4 Oppervlaktewater

Het plangebied ligt in het deelstroomgebied Soestwetering (benedenloop). Het peilgebied waarin het plangebied zich bevindt, is weergegeven in Figuur 5, met daarin het plangebied in zwart omlijnd. Dit peilgebied

heeft een maximumpeil van NAP -0,3 m. Dit peil is de instelhoogte van het kunstwerk, lokaal kunnen er verschillen optreden in het peil afhankelijk van de afstand tot de instelhoogte.



Figuur 5: Peilgebieden nabij het plangebied (bron: WDOD)

Het oppervlaktewater nabij het plangebied is weergegeven in Figuur 6. Er zijn een aantal primaire en secundaire watergangen aanwezig nabij het plangebied. Tevens is er een waterberging aanwezig zuidelijk van het plangebied, aan de overkant van het spoor.



Figuur 6: Oppervlaktewater nabij het plangebied (bron: legger WDOD)

2.5 Waterkeringen

Rond het plangebied liggen regionale keringen die in het beheer van het waterschap zijn, zie Figuur 7. Zoeklocatie A voor het gronddepot ligt binnen beschermingszones A en B van deze regionale kering.



Figuur 7: Waterkeringen en beschermingszones nabij het plangebied (bron: Legger WDOD)

2.6 Overstromingen

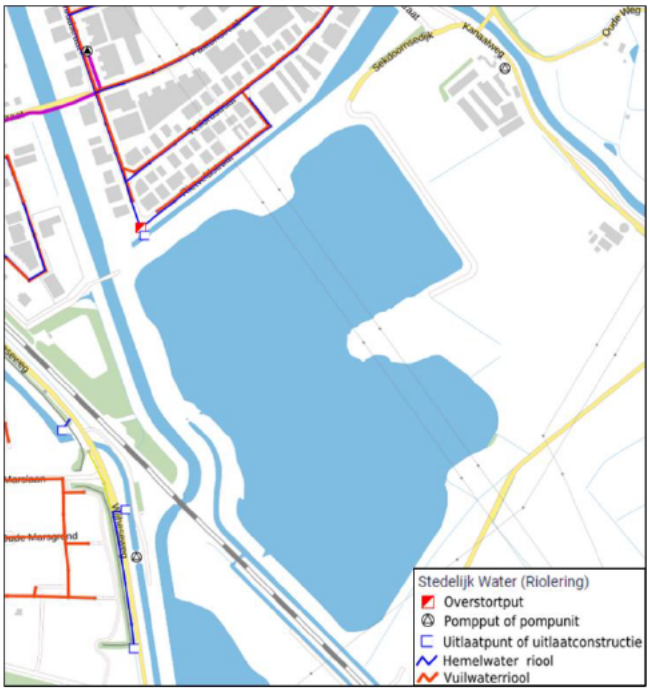
Het plangebied ligt in een dijkringgebied, dat is een gebied met een risico op overstromingen. Vanuit de provincie Overijssel geldt daarom een verplichting om een overstromingsrisicoparagraaf op te nemen in het bestemmingsplan. Deze paragraaf heeft aandacht voor voorzieningen die zorgen dat er bij een overstroming minder slachtoffers vallen en dat de schade beperkt blijft.

De klimaateffectatlas beschikt over kaarten die de overstromingskans laten zien. Hierin is onderscheid gemaakt tussen grote kans (gebied overstroomt 1 keer in de 10 jaar), middelgrote kans (gebied overstroomt 1 keer in de 100 jaar), kleine kans (gebied overstroomt 1 keer in de 1.000 jaar) en bijzonder kleine kans (gebied overstroomt 1 keer in de 100.000 jaar). De kaarten laten zien dat het gebied een middelgrote kans, kleine kans en bijzonder kleine kans heeft om te overstromen. Hierbij gaat het om 0,5 tot meer dan 5 m waterdiepte.

De voorgenomen ontwikkeling zal naar verwachting geen verhoogd overstromingsrisico veroorzaken.

2.7 Riolering

De riolering nabij het plangebied is weergegeven in Figuur 8. Ter plaatse van de Sekdoornse Plas is geen riolering aanwezig, er is immers geen vuilwater afvoer en hemelwater wordt opgevangen door de plas en geïnfiltreerd in het omliggende gebied. Ten noordoosten van de plas is een pompput of pompunit aanwezig.



Figuur 8: Riolering nabij het plangebied (bron: PDOK)

2.8 Aanwezige waterberging

Het plangebied is bijna volledig onverhard. Er is een toegangsweg naar het gronddepot, maar verder wordt het plangebied omgeven door agrarische landen waar water in de bodem kan infiltreren.

3. Beleid en uitgangspunten

3.1 Beleid

Ontgrondingenwet
Conform de ontgrondingenwet is een vergunning benodigd voor grote ontgravingen/ontgrondingen.

Keur Waterschap Drents Overijsselse Delta
Het waterschap onderscheidt bij primaire en regionale waterkeringen vier typen zones:

1. Het waterstaatswerk omvat het profiel en een strook van 4 meter aan weerszijden uit de teen. Voor het waterstaatswerk geldt het strengste regime.
2. Beschermingszone deel A beschermt de directe invloedszone van de waterkering. De beschermingszone deel A varieert in breedte. Voor deel A geldt een milder regime dan voor het waterstaatswerk.
3. Beschermingszone deel B beschermt de waterkering tegen invloeden van grootschaliger handelingen. De beschermingszone deel B varieert in breedte. De breedte is afhankelijk van de breedte van de beschermingszone A. De begrenzing verandert niet, die blijft 96 meter uit het waterstaatswerk. Voor deel B geldt het mildste regime.
4. Door middel van het profiel van vrije ruimte reserveert het waterschap ruimte bij de waterkering voor toekomstige versterkingen. In het profiel van vrije ruimte is het volgens de Keur verboden om zonder vergunning werken te plaatsen, bijvoorbeeld een woning, en infrastructuur.

Conform artikel 3.1 is het verboden om zonder watervergunning van het bestuur gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de waterhuishoudkundige functies, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, te vervoeren of te laten liggen.
Vrijstelling wordt verleend van het verbod in artikel 3.1 voor het aanbrengen en behouden van verharding:

1. In deel A van de beschermingszone van een waterkering voor zover:
    a. Niet meer dan 500 m^2 aan nieuwe verharding wordt aangelegd en
    b. De werkzaamheden worden verricht boven de huidige verharding of het huidige maaiveld;
2. In deel B van de beschermingszone van een waterkering;
3. In de beschermingszone van een oppervlaktewaterlichaam voor zover niet meer dan 500 m^2 aan nieuwe verharding wordt aangelegd.

Vrijstelling wordt verleend van het verbod in artikel 3.1 voor het uitvoeren van klein onderhoud aan een weg op een waterkering of in de bijbehorende beschermingszone en aan een weg in de beschermingszone van een oppervlaktelichaam.

Degene die klein onderhoud uitvoert aan wegen op de waterkering of in deel A van de beschermingszone of verharding aanbrengt, meldt dit tenminste 2 weken voor aanvang van de werkzaamheden. Werkzaamheden waarvoor een meldingsplicht geldt, worden binnen 1 jaar na de melding uitgevoerd.

Ophogingen en afgravingen in en nabij waterkeringen
Motivering van de beleidsregel
Bij ontgravingen en ophogingen is het van belang dat er geen verschuivingen van de oever en/of vervorming en zetting van het dijklichaam optreden, waardoor de stabiliteit en daarmee de waterkerende functie van de waterkering negatief zou kunnen worden beïnvloed. Ophogingen tegen de waterkering kunnen gevolgen hebben voor het uitvoeren onderhoud van de waterkering, bijvoorbeeld doordat maaivakken worden onderbroken.

Functioneren waterkering
Ontgravingen en ophogingen kunnen op een aantal manieren gevaar opleveren voor de waterkering. Zij hebben vooral invloed op de stabiliteit van de waterkering. Bij een ontgraving of ophoging is het mogelijk dat er verzakkingen optreden. Als deze verzakkingen in (de buurt van) een waterkering plaatsvinden, kunnen ze een negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering.

Ophogingen kunnen met name leiden tot zettingen en daarmee een kruinhoogte die afneemt. Als ophogingen plaatsvinden boven leidingen zal dit leiden tot extra belasting van de leidingen. Beschadigingen aan leidingen in of nabij waterkeringen vormen een groot risico voor de stabiliteit van de waterkering.
Afgravingen kunnen leiden tot instabiliteit of minder weerstand tegen piping.

Ophogingen van het maaiveld nabij de waterkering kunnen ertoe leiden dat er een laagte ontstaat tussen de waterkering en de ophoging. Hierdoor kan de waterkering aan de teen/voet verweken hetgeen een negatieve invloed heeft op de stabiliteit van de waterkering.

Raakvlakken met andere wet- en regelgeving
Wetgeving
Voor grote ontgravingen/ontgrondingen of ophogingen kan een vergunning op basis van de Ontgrondingenwet vereist zijn. Daarnaast kan het Besluit bodemkwaliteit een rol spelen. Voor veel soorten kabels en leidingen geldt een minimaal en/of een maximaal toelaatbare gronddekking. Voor ontgravingen of ophogingen boven kabels en leidingen is daarom ook toestemming van de kabel- en/of leidingbeheerder noodzakelijk.

Relatie met andere beleidsregels
Er kunnen ook andere beleidsregels van toepassing zijn.

Normen en richtlijnen
Om voor de ontgrondingsbedrijven uniformiteit in het toetsingskader aan te brengen, sluit het waterschap aan bij de CUR-aanbeveling 113 'Oeverstabiliteit bij zandwinputten', die is opgesteld voor ontgrondingen.

Toetsingscriteria bij primaire, regionale en overige waterkeringen
Ophogingen

1. Ophogingen voor perceelontsluitingen worden alleen toegestaan als het perceel nog niet ontsloten is en er redelijkerwijs geen andere wijze van ontsluiten mogelijk is.
2. In de voorschriften van een vergunning kunnen specifieke eisen ten aanzien van de samenstelling van de grond worden opgenomen.
3. Op verzoek van het waterschap kan door middel van stabiliteits- en zettingsberekeningen aangetoond moeten worden dat de ophoging geen negatieve invloed heeft op de waterkering of voorzieningen in de waterkering (bijvoorbeeld kabels of leidingen).
4. Ophogingen worden zodanig gerealiseerd dat afwatering van de waterkering is geborgd.

Dempen en (ver)graven van oppervlaktewaterlichamen
Motivering van de beleidsregel
Het dempen of vergroten van oppervlaktewaterlichamen kan een negatieve invloed hebben op de werking van het watersysteem. Het uitgangspunt bij de beleidsregel is dat de waterhuishouding in beginsel niet negatief mag worden beïnvloed. De afvoercapaciteit van een oppervlaktewaterlichaam mag niet verminderen. Het onderhoud moet doelmatig kunnen worden uitgevoerd. (facultatief: Peilscheidingen mogen niet worden doorgraven)

Hydrologische effecten van graven van oppervlaktewaterlichamen
Het graven van oppervlaktewaterlichamen heeft een aantal hydrologische gevolgen:

- de freatische grondwaterstanden veranderen;
- de oppervlaktewaterberging neemt toe;
- versnelde afvoer van water.

Het graven van (diepe) oppervlaktewaterlichamen heeft een negatief effect op de hogere, droge gronden, omdat daarmee de grondwaterstanden worden verlaagd en de afvoerpiek wordt versneld. Op de lagere gronden is het graven van oppervlaktewaterlichamen niet altijd nadelig, omdat hiermee vernatting kan worden voorkomen en de oppervlaktewaterberging toeneemt.

Onderhoud
Onderhoud is noodzakelijk om een goed functioneren van het watersysteem te waarborgen. Bij het graven van een nieuw oppervlaktewaterlichaam of het vergraven van een bestaand oppervlaktewaterlichaam, moeten doelmatige onderhoudsmogelijkheden aanwezig blijven. Bij oppervlaktewaterlichamen die als primair of secundair op de legger zijn of worden opgenomen, wordt veelal een beschermingszone toegepast. Bij dergelijke nieuwe oppervlaktewaterlichamen moet dus niet alleen rekening gehouden worden met de afmetingen van het oppervlaktewaterlichaam zelf, maar ook met beschermingszones.

Stabiliteit
Het is bij nieuwe en te vergraven oppervlaktewaterlichamen belangrijk dat de stabiliteit van oevers en het talud wordt gewaarborgd. Er worden daarom voorschriften gegeven over de taludverhouding en de afwerking van de oever/ taluds. Ook het opbarsten van de bodem moet worden voorkomen. Afhankelijk van de status van het water kunnen aanvullende eisen worden gesteld.

Ecologie
Ook kunnen (ongewenste) effecten optreden op een aan het oppervlaktewaterlichaam toegekende ecologische functie. De leefomstandigheden voor planten en dieren kunnen zodanig wijzigen dat het voortbestaan van specifieke planten of dieren wordt bedreigd.

Raakvlakken met andere wet- en regelgeving
Andere beleidsregel
Nieuwe oppervlaktewaterlichamen worden meestal gegraven als compensatie voor de demping van oppervlaktewaterlichamen en/of voor de versnelde afvoer van hemelwater ten gevolge van de uitbreiding van verhard oppervlak of verruimen van bestaande oppervlaktewaterlichamen. Wanneer het

oppervlaktewaterlichaam in de beschermingszone van een waterkering is gelegen, moet rekening worden gehouden met de Beleidsregel ophogingen en afgravingen in en nabij waterkeringen.

Algemene regels
Naast deze beleidsregel is er de Algemene regel Dempen en graven. In de algemene regel is geregeld wat zonder vergunning mogelijk is.

Toetsingscriteria
Graven/vergroten

1. Door het graven van nieuwe oppervlaktewaterlichamen ontstaat geen directe verbinding tussen verschillende peilgebieden.
2. Er treden geen ongewenste effecten (verdroging) op voor derden.
3. Er treedt geen versnelde afvoer van water op.
4. Graven is nodig om de gewenste grondwaterstanden voor de toegekende functie te bereiken.
5. Er treedt geen ongewenste maaivelddaling op.
6. Bij oppervlaktewaterlichamen die als primair of secundair in de legger zijn of worden opgenomen is voldoende ruimte aanwezig om onderhoud uit te kunnen voeren.
7. Het graven heeft geen negatief effect op de kenmerkende flora en fauna van wateren met een hoge ecologische doelstelling (waardevolle kleine wateren en wateren in Natura-2000 gebied) en van gebieden met een hoge ecologische doelstelling (Natura-2000, EHS).

3.2 Uitgangspunten

Uitgangspunten voor het plan op inrichtingsniveau
Met betrekking tot waterkeringen hanteert het waterschap een kernzone en verschillende beschermingszones.

- De functie en stabiliteit van deze waterkering moet te allen tijde worden gegarandeerd. Binnen de Keur worden eisen gesteld met betrekking tot werkzaamheden binnen de beschermingszone van de waterkering. Voor werkzaamheden binnen de beschermingszone van de waterkering is een Watervergunning op grond van de Keur noodzakelijk.
- Conform het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) hebben de gronden waarop een primaire waterkering ligt de dubbelbestemming “Waterstaat - Waterkering” (tot 4 m uit de teen van de waterkeringen). De gronden die deel uitmaken van de buitenbeschermingszone van de primaire waterkering hebben de gebiedsaanduiding “vrijwaringszone – dijk” (tot 100 m uit de teen van de waterkering).
- De gronden waarop een regionale kering ligt hebben de dubbelbestemming “Waterstaat - Waterkering”
  (tot 4 m uit de teen van de waterkeringen).

Externe werking ruimtelijk plan
In nieuw te ontwikkelen gebied worden de waterstanden binnen het in te richten gebied tijdens of na het bouwrijp maken niet structureel verlaagd. Voor tijdelijke of structuele grondwateronttrekkingen is op grond van de Waterwet een melding of vergunning van het waterschap nodig.

Beheer en onderhoud
Het beheer en onderhoud is erop gericht om de waterhuishouding op orde te houden. Het betreft zowel waterkwantiteit, waterkwaliteit en waterbeleving. De inrichting van het gebied dient zodanig te zijn, dat het beheer en onderhoud van het watersysteem op efficiënte en effectieve wijze mogelijk is. Bij nieuw aan te leggen water vindt overleg met het waterschap plaats.

Waterkeringen
Er wordt rekening gehouden met de wijze van onderhoud en de daarbij geldende voorwaarden. Vanuit beheer en onderhoud zijn er bepaalde uitgangspunten voor de inrichting van het waterstaatswerk:

- Toegankelijkheid: De kering en percelen op de kering moeten ten alle tijden bereikbaar zijn, zodat de schouw plaats kan vinden, schade hersteld kan worden en er gemaaid kan worden. Als er een hek geplaatst wordt moet deze met het oog op de toegankelijkheid een minimale breedte hebben van 4 m.

- Rijdend onderhoud op het waterstaatswerk: Bij onderhoud van de kering geldt een obstakelvrije zone op de kering en de onderhoudsstroken van de kering. Rijdend onderhoud is mogelijk vanaf een helling van 1 op 3 of flauwer. Het maaisel moet op een logisch plek kunnen worden neergelegd, zoals op een onderhoudsstrook aan de onderzijde van de waterkering.
- Pacht: Stukken dijk die eigendom zijn van het waterschap kunnen verpacht worden.

Energiewinning
Door de energietransitie doen zich verschillende ontwikkelingen voor op het gebied van duurzame energiewinning die mogelijk ook impact hebben op de waterhuishouding. Algemeen uitgangspunt is dat ontwikkelingen niet mogen leiden tot een verslechtering van het watersysteem (inclusief het onderhoud ervan).

Zonneparken op oppervlaktewater
In het kader van de zorgplicht is de initiatiefnemer van drijvende zonnepanelen verplicht aan te tonen aan de waterkwaliteitsbeheerder zijnde het waterschap, dat de activiteit (onder andere aanleg, materiaalgebruik en onderhoud) niet leidt tot verslechtering van de waterkwaliteit en ecologie. Speciale aandacht wordt besteed aan duurzaam bouwen om een goede kwaliteit van het afstromende hemelwater te garanderen. Het onderhoud aan en de schoonmaak van de panelen mag niet leiden tot verontreiniging van het oppervlaktewater.

4. Toekomstige situatie

Grondwater
De freatische grondwaterstand is verwacht rond het oppervlaktewaterpeil van NAP -0,3 m. Het grondwater zal een bolling hebben tussen watergangen, derhalve kunnen de grondwaterstanden iets hoger zijn dan het grondwaterpeil. De voorgenomen ontwikkeling heeft geen verandering in grondwaterstanden tot gevolg. Het verhard oppervlak verandert niet en er wordt geen grondwater onttrokken. De aanvulling van grondwater verandert daarom niet, waardoor ook geen effecten op de grondwaterstand worden verwacht.

Oppervlaktewater
Het plangebied ligt in het deelstroomgebied Soestwetering (benedenloop). Het peilgebied waarin het plangebied zich bevindt heeft een maximumpeil van NAP -0,3 m. Dit peil is de instelhoogte van het kunstwerk, lokaal kunnen er verschillen optreden in het peil afhankelijk van de afstand tot de instelhoogte. Er zijn een aantal primaire en secundaire watergangen aanwezig nabij het plangebied. Tevens is er een waterberging aanwezig zuidelijk van het plangebied, aan de overkant van het spoor.

Waterveiligheid
Aan de oostzijde van de locatie, langs de Nieuwe Wetering is een regionale kering aanwezig (kering 533 (Legger keringen Groot Salland - https://www.wdodelta.nl/kaarten)). Beïnvloeding van de grondwaterstand ter plaatse van de kering door de uitbreiding van de zandwinning is maximaal 1 cm. Dit volgt uit het rapport Uitbreiding Zandwinning Sekdoorn te Zwolle, projectnummer: VN-82735-2 (Wiertsema & Partners, 19-07-2023). Derhalve wordt geen nadelige invloed verwacht.

Naar de effecten van het zanddepot op de waterkering is ook onderzoek verricht door Wiertsema en Partnerszie rapport Aanleg zanddepot Uitbreiding Zandwinning Sekdoorn te Zwolle VN-82735-2 (Wiertseman & Partners, 28 augustus 2023). Hieruit volgt dat aanleg van de aanheling (grondaanvulling) en het zanddepot aan de binnenzijde van de waterkering geen negatief effect hebben op de stabiliteit van de waterkering en dat door de aanleg van de aanheling en het zanddepot aan de binnenzijde van de waterkering de hoogteligging van de kruin van de waterkering nauwelijks of niet lager wordt. De berekende zetting is kleiner of gelijk aan 1 mm (autonome maaivelddaling is niet meegenomen).

Overstromingen
Het plangebied heeft een middelgrote (1:100) kans om te overstromen (bron: klimaateffectatlas). Hierbij gaat het om 0,5 tot meer dan 5 m waterdiepte. De voorgenomen ontwikkeling zal naar verwachting geen verhoogd overstromingsrisico veroorzaken.

In de Omgevingsvisie Ons Zwolle 2030 is dit gebied aangewezen als noodventiel en overloopgebied in extreme situaties. Tijdens extreme situaties kan water tijdelijk naar dit gebied stromen om de kans op schade in de stad Zwolle te verkleinen. Deze extreme neerslagsituaties zijn 1:100 tot 1:250 situaties, waarbij in veel gevallen de noodventielgebieden nu al onder water staan. Voor het plangebied gaat dit ook op, aangezien het plangebied in een 1:100 situatie al kans heeft tot overstromen.

Riolering
Ter plaatse van de Sekdoornse Plas is geen riolering aanwezig, er is immers geen vuilwater afvoer en hemelwater wordt opgevangen door de plas en geïnfiltreerd in het omliggende gebied. Ten noordoosten van de plas is een pompput of pompunit aanwezig. Er zijn geen veranderingen aan de riolering benodigd voor de voorgenomen ontwikkeling.

Waterkwaliteit
De verwachting is dat de waterkwaliteit niet zal verslechteren. Voor zover bekend zijn zowel de bodem als het grondwater niet verontreinigd, dus zullen er via die weg geen nieuwe verontreinigingen in de Sekdoornse Plas terecht komen.

Waterkwantiteit
Er vindt geen toename van verhard oppervlak plaats, daarom is er geen compensatie voor waterberging benodigd.

Beheer en onderhoud
Beheer en onderhoud zal na de voorgenomen ontwikkeling vergelijkbaar zijn als in de huidige situatie.

Aandachtspunten
- Er is een gasleiding aanwezig, deze loopt ten noorden en ten oosten van de zandwinning, zoals te zien in Figuur 3. De geplande uitbreiding ligt niet op de locatie waar de gasleiding loopt. Wel is het belangrijk dat er voldoende dekking behouden blijft boven de gasleiding, zodat deze niet beschadigd raakt. De effecten op de gasleiding zijn separaat onderzocht.
- Conform de ontgrondingenwet is een vergunning benodigd voor het ontgronden van de uitbreiding van de zandwinning. Deze is reeds aangevraagd.
- Voor de aanleg van het gronddepot dient een watervergunning aangevraagd te worden.

5. Vervolg watertoets en beoordeling

5.1 Juridische borging

Het voorgenomen plan heeft geen wijzigingen voor wat betreft de waterhuishouding tot gevolg.

5.2 Verdere procedure

Voorliggende watertoets wordt in het kader van de aanvraag omgevingsvergunning ingediend bij de gemeente, en in het kader van de aanvraag omgevingsvergunning voor een wateractiviteit ook bij het waterschap.