

VERZOEK OM INLICHTINGEN OP GROND VAN ARTIKEL 7:8 REGLEMENT VAN ORDE

Indiener	S. Buczynski (PvdA)
Datum raadsvergadering	22 mei 2025
Onderwerp	Voornemen regering (tijdelijk) bevrozen huren sociale huurwoningen

Verzoek

Het verzoek is inlichtingen te geven of het college voorziet dat bij de woningbouwcorporaties in onze gemeente de financiering van nieuwbouw een probleem wordt door het bevrozen van de huren voor sociale huurwoningen en kan het college aangeven wat dit betekent voor de voortgang van de ontwikkelingen.

Daarbij ook de vraag of bij het college al meer bekend is over de door de regering toegezegde compensatie aan de corporaties, mocht het (tijdelijk) bevrozen van de huren een feit worden.

Toelichting

Woningbouwcorporaties laten weten dat door het bevrozen van de huren voor sociale huurwoningen de financiering van nieuwbouw in gevaar komt.

In Hollands Kroon hebben we de ambitie om heel veel nieuwe woningen te bouwen. Dat is voortvarend opgepakt en er zijn verschillende plannen in de maak met een groot aandeel betaalbare huurwoningen.

Het voorstel moet nog naar de Tweede Kamer. De bevrozing geldt voor twee jaar en het kan nog even duren tot deze ingaat. Door de regering is compensatie toegezegd aan de corporaties.

Procedureel

Indien een actualiteit hiertoe aanleiding geeft, kan een raadslid hierover nadere informatie vragen aan het college. Beantwoording vindt aan het begin van de raadsvergadering plaats (wordt standaard geagendeerd), indien de vragen tenminste 24 uur van te voren schriftelijk bij de griffier zijn ingediend (via griffie@hollandskroon.nl). Beantwoording vindt schriftelijk binnen een week na de raadsvergadering door het college plaats, indien mondelinge beantwoording niet of niet volledig tijdens de raadsvergadering mogelijk is.

NB Er vindt geen debat plaats naar aanleiding van de mondelinge beantwoording.