



VOORSTEL AAN DE COMMISSIE BURGERS EN SAMENLEVING VAN DE GEMEENTE ROERMOND

Onderwerp: Inloop/ Inclusiehuis Roermond

Zaaknummer: N.v.t.

Datum: 28 mei 2025

Inleiding

Op 9 april jongstleden heeft de LVR in de commissie BS wethouder Smitsmans verzocht om het complete dossier rondom het inloophuis (verder te noemen inclusiehuis) beschikbaar te stellen. De wethouder heeft toegezegd de commissie BS op 11 juni nader te informeren.

Voorstel

Aan de commissie wordt voorgesteld:

1. Kennis te nemen van de interne documentatie rondom het Inloop/Inclusiehuis
2. kennis te nemen van de laatste stand van zaken rondom de realisatie van het Inloop/Inclusiehuis

Kader

Het inloophuis/inclusiehuis is een laagdrempelige inloopvoorziening die zich specifiek richt op inwoners met complexe problematieken. Het realiseren van een dergelijke voorziening raakt de thema's zorg, veiligheid, overlast en ruimtelijke ordening. De urgentie voor de realisatie van een inloop/inclusiehuis is sinds het laatste halfjaar toegenomen. Echter, een inlooplocatie voor de doelgroep dak- en thuislozen heeft een specifiek programma van eisen en ligt vaak gevoelig in de (directe) omgeving. Er wordt gekeken naar geschikte locaties in of nabij het centrum, waar de doelgroep het meest verblijft.

Intern dossieronderzoek

Bij intern dossieronderzoek is gebleken dat er een aantal documenten beschikbaar zijn, waarvan enkele interne stukken van de gemeente en documenten van stichting Moveoo. Het eerste concept-projectplan van Moveoo voor de realisatie van een inclusiehuis dateert uit 2022.

Met dit plan als ook het programma van eisen is Moveoo samen met de gemeente aan de slag gegaan. Inmiddels zijn er enkele locaties bekeken en beoordeeld, maar is nog geen geschikte locatie gevonden die voldoet aan het programma van eisen en/of de juiste bestemming heeft. De volgende documenten hebben betrekking op het onderwerp:

1. Beleidsplan Inclusiehuis december 2022 (algemeen stuk uit december 2022)
2. Programma van eisen Inclusiehuis
3. Activiteitenoverzicht Inclusiehuis Moveoo
4. Pand beoogde locatie;
 - a. Verslag intaketafel 17 februari over een beoogde locatie voor het Inclusiehuis
 - b. Omgevingsplan Inclusiehuis;
 - c. Parkeerplan beoogde locatie

Daarnaast zijn er nog andere locaties bekeken. Omdat deze locaties na een primaire beoordeling redelijkerwijs niet kunnen voldoen aan de eisen, heeft dit verder niet geleid tot een concreet vervolg. Derhalve zijn hier ook geen verdere (formele) documenten over opgesteld.

Gelet op de vertrouwelijkheid van de informatie zijn de aanwezige interne documenten geanonimiseerd en zonder locaties aan uw commissie toegezonden.

Argumenten

1. Bescherming van gevoelige informatie

Sommige documenten bevatten vertrouwelijke informatie die betrekking heeft op vergunningaanvragen en locatiekeuzes. Het vrijgeven van deze gegevens zonder nadere afweging kan ongewenste reacties of juridische complicaties veroorzaken.

2. Bevordering van een constructieve besluitvorming

Door relevante documenten vooraf te anonimiseren en geordend aan te leveren, wordt gezorgd voor een heldere en constructieve bespreking tijdens de commissievergadering op 11 juni.

Kanttelingen en risico's

Risico's met betrekking tot locatie

- 1 De beschikbaar gestelde informatie kan discussie oproepen over de locatie van het Inloop/Inclusiehuis. Dit kan leiden tot weerstand vanuit omwonenden of andere belanghebbenden en het proces verstoren. Een zorgvuldig beheer van de informatie voorkomt onnodige vertragingen en discussie. Vandaar dat de documenten geanonimiseerd zijn.
- 2 Een beoogd pand dat voldoet aan het programma van eisen moet daarnaast beoordeeld worden op aspecten zoals het vigerende bestemmingsplan en parkeernormen.

Laatste stand van zaken

De zoektocht naar een geschikte locatie heeft nog niet geleid tot het gewenste resultaat. Tot dusverre voldoet geen enkele locatie aan de voorwaarden voor een dergelijke voorziening. Daarnaast blijken de onderzochte locaties vaak niet de juiste bestemming te hebben.

Medio april 2025 hebben alle direct betrokken partijen (Moveoo, METggz, bemoeizorg) gewerkt aan het actualiseren van het projectplan Inloop/Inclusiehuis. Tevens is gekeken naar de mogelijkheid van een tijdelijke inlooplocatie voor in de tussentijd. In de tussentijd wordt verder gewerkt aan het inzichtelijk maken van de doelgroep en is er, bijvoorbeeld door de straatdokters, al ingezet op hulpverlening aan deze kwetsbare groep. Hierbij wordt intensief samengewerkt met politie en BOA's.

Financiële gevolgen

De gemeenteraad heeft bij de vaststelling van de begroting 2025 besloten om middelen beschikbaar te stellen voor een Inloop/Inclusiehuis. In de programmabegroting 2025 is voor het inhoudelijke programma meerjarig € 550.000 gereserveerd.

Communicatie en participatie

Er dient zorgvuldig gekeken te worden en goed vooraf gecommuniceerd te worden met de directe omgeving/ buurt. Een dergelijke voorziening vraagt dus goede en tijdige communicatie. Zodra er een concrete locatie op het oog is, wordt er een gedegen communicatieplan opgesteld in samenwerking met de afdeling communicatie en de betrokken partners.

Uitvoering en evaluatie

Om het proces te versnellen zal een projectgroep verder gaan met het zoeken naar geschikte locaties. In de tussentijd wordt gekeken naar een tijdelijke oplossing.

Bijlagen (geanonimiseerd)

1. Beleidsplan Inclusiehuis Moveoo 2022-2025
2. Activiteitenplan Inclusiehuis Moveoo
3. Programma van eisen Moveoo
4. Omgevingsplan Inclusiehuis Moveoo
5. Verslag intaketafel Inclusiehuis feb 2025
6. Parkeerplan Inclusiehuis
7. CIB Inclusiehuis 8 april 2025