Omgevingsdienst Regio Arnhem

gemeente lingewaard

AANVRAAG OM ADVIES

GEMEENTENUMMER	ODRA24AB0652
ONDERWERP	Het realiseren van een zonneveld
ADRESLOCATIE	Lingewal ong. Bemmel
VASTGESTELDE BOUWKOSTEN	€ 3.400.000,00
WELSTANDSGEBIED	Park Lingezegen Beeldkwaliteitsplan
WELSTANDSNIVEAU	
MONUMENT	NEE
BESTEMMINGSPLAN	Voldoet niet Strijdigheid: In het agrarisch gebied word een zonneveld gerealiseerd
CONTACTPERSOON ODRA	J. Elbrecht
EERDER BEHANDELDE PLANNEN	ODRA24CV0160
TOELICHTING CASEMANAGER	Het plan is eerder al akkoord onder voorwaarden bevonden door de grote commissie. Doordat de gemeente niet akkoord gaat met het kappen van de bomenrij, is het plan aangepast. De watergang en de bomenrij blijven nu in het plan.

STATUS	aanvraag	
ADVIESMANDAAT	positief	

DATUM ADVIES	07-08-2024
TOELICHTING OP ADVIES	Het plan is eerder in de voltallige commissie besproken op 20 juni 2024. Hierop is advies uitgebracht op 1 juli 2024 waarin is aangegeven dat positief geadviseerd kan worden onder de voorwaarde dat in ieder geval de watergang in het noordelijke zonneveld wordt behouden. Zie voor de volledigheid het betreffende advies. In de vergadering van 7 augustus 2024 is hierop een aangepast plan voorgelegd dat voldoet aan het eerdere advies. Opgemerkt wordt dat in dit plan niet alleen de watergang behouden blijft maar ook de bomen langs deze watergang. Dit laatste wordt door de commissie positief gewaardeerd. Om deze redenen kan nu worden ingestemd met het plan. In het kader van goede omgevingskwaliteit adviseert de commissie op grond van het bovenstaande om akkoord te gaan.

Adviseurs mandaatcommissie
Ir. R.M.C. Janssen (adviseur ruimtelijke kwaliteit)
R.J. Oostendorp (erfgoedadviseur) Gelders Genootschap