

22666880

9



**ChristenUnie**  
Rotterdam



**Leefbaar  
Rotterdam**

**GROEN  
LINKS  
ROTTERDAM**

**DENK  
ROTTERDAM**

### **Motie: Van Beeldkwaliteit naar (o.a.) Wederopbouwprofijt**

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 20 oktober 2022 ter bespreking van het 'Bestemmingsplan Schiekadeblok'.

Constateernde dat:

- Een beeldkwaliteitsplan behulpzaam is om de visuele kwaliteit van de uitwerking van het bestemmingsplan te waarborgen
- De Delftsestraat een bijzonder wederopbouwensemble vormt dat op basis van een perceelsgewijze ontwikkeling in een maatsysteem van vier meter brede kavels is opgezet;
- De cultuurhistorische verkenning bijzondere waarde toekent aan het Boekmanpand en het Esveha-pand;
- Deze waarde is vertaald in het bestemmingsplan door de panden een dubbelbestemming 'Waarde-Cultuurhistorie' te geven;
- Het bestemmingsplan tevens ruimte biedt om de Delftsestraat twee lagen op te toppen.

Overwegende dat:

- De Commissie Welstand en Monumenten kan toetsen wanneer een goed toetsingskader beschikbaar is;
- De bijzondere waarde van het ensemble van de Delftsestraat vertaald dient te worden in de optopping;
- Aantasting van de cultuurhistorische waarde door de optopping en/of de fundering ervan dwars door beeldbepalende panden heen voorkomen dient te worden.

Verzoekt het college:

- Een beeldkwaliteitsplan op te stellen voor het Bestemmingsplan Schiekadeblok om de gewenste ruimtelijke kwaliteit van de ontwikkeling van het Schiekadeblok voor de toekomst beter vast te leggen;
- Waarmee bijvoorbeeld ook de het advies voor de Commissie Welstand en Monumenten betere handvaten heeft om toekomstige (bouw)plannen in een omgevingsvergunning te toetsen.



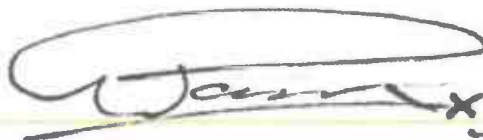
algemene stemmen.

7.2

En gaat over tot de orde van de dag.



Tim de Haan  
D66 Rotterdam



Tjalling Vonk  
Christenunie Rotterdam



Astrid Kockelkoren  
GroenLinks Rotterdam



Marcel Verhoef  
Leefbaar Rotterdam



Tunahan Kuzu  
DENK Rotterdam

