

Gemeente Aalten
College van burgemeester en wethouders
Postbus 119
7120 AC AALTEN

Verzenddatum:
Uw brief van:
Uw kenmerk:
Onderwerp: Weging waterbelang
ontwikkeling Slingeplas - 't
Broock Bredevoort
Zaaknummer: 94239
Documentnummer: 263693
Contactpersoon: M. van Meijel
Telefoon: 0314-369-369
E-mail: m.vanmeijel@wrij.nl
Kopie aan:
Bijlage(n):

Geacht college,

De afgelopen tijd heeft de gemeente Aalten ambtelijk en bestuurlijk nauw contact gehad met het waterschap Rijn en IJssel over het Ambitiedocument Slingeplas (december 2022) in Bredevoort. We willen graag onze waardering uitspreken over het vroegtijdig betrekken van het waterschap bij deze ontwikkeling. In deze brief leest u onze eerste reactie op het Ambitiedocument en de voorgestelde aanpassingen.

Recreatieve ontwikkeling Slingeplas.

Het gebied rond de Slingeplas is in de legger van het waterschap aangewezen als retentiegebied Bredevoort. Bij hoge waterafvoeren op de Boven Slinge zetten we dit gebied in ter bescherming van de kern Aalten tegen wateroverlast. Daarom bevat onze waterschapsverordening regels tegen ongewenste ontwikkelingen die impact hebben op de bergingscapaciteit (waterberging in m3) van het retentiegebied.

In het Ambitiedocument Slingeplas zijn o.a. voetbalvelden, een paviljoen/horecagelegenheid en een camperplaats gesitueerd in het retentiegebied. Het waterschap heeft aangegeven niet te kunnen instemmen met deze hoogwaardige recreatieve functies in het retentiegebied. Daarop heeft de gemeente, mede onderbouwd door Sweco, een alternatief plan opgesteld. Wij kunnen positief adviseren op de volgende punten:

1. Verplaatsing van de kade in combinatie met het afgraven van gronden, met als randvoorwaarde dat het bergingsvolume van het retentiegebied behouden blijft (1-op-1 compensatie);
2. Situering van de voetbalvelden buiten het retentiegebied en het paviljoen op een verhoging;
3. Situering van de camperplaatsen binnen het retentiegebied, waarbij geborgd is dat deze niet tot onveilige situaties leiden bij hoogwater in het retentiegebied. Verder geldt:
 - Geen drijvende objecten
 - Elektriciteit op hoogte
 - Vaste verharding (geen kans op wegspoelen)
 - Geen sanitaire voorzieningen in het retentiegebied

Woningbouw 't Broock

Het beoogde woningbouwgebied 't Broock, ter plaatse van de huidige voetbalvelden, is gevoelig voor wateroverlast. Dit is in de, door gemeente en waterschap opgestelde, Klimaateffectatlas duidelijk verbeeld. Daarnaast heeft de gracht Bredevoort in de zomer regelmatig waterkwaliteitsproblemen (blauwalg). Voor het waterschap vraagt dit gebied vanuit waterkwantiteit en -kwaliteit extra aandacht.

We zien dat de gemeente, samen met Bureau Ontwerp&Omgeving en Sweco, goede stappen onderneemt om de nieuwe woonwijk water- en klimaatrobust te ontwerpen. Als waterschap hebben wij hierin een adviserende rol.

Conclusie

We zijn positief over de voorgestelde aanpassingen op het Ambitiedocument Slingeplas. Daarbij vragen we u onze adviezen en voorwaarden voor de ontwikkeling mee te nemen in het verdere planproces. We zien dit met vertrouwen tegemoet.

De inhoud van deze brief zullen we gebruiken als kader bij de toekomstige 'weging van het waterbelang' in het planproces van het Omgevingsplan.

We hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met M. van Meijel via m.vanmeijel@wrij.nl.

Met vriendelijke groet,
het college van dijkgraaf en heemraden,



drs. C. Roos
secretaris-directeur



drs. H.Th.M. Pieper
dijkgraaf