

Agendapunt: 2.1. Pilot afwijking huisvesting

Onderwerp: Geen pilot in agrarisch gebied

De raad van de gemeente Barneveld in vergadering bijeen d.d. 26 april 2023

Ondergetekende(n) stelt (stellen) het volgende amendement voor:

‘twee initiatieven’ wordt gewijzigd in: een initiatief voor huisvesting arbeidsmigranten aan de rand van een grotere kern.

Daarmee gaat het voorgestelde raadsbesluit als volgt luiden:

In te stemmen met het verzoek om bij wijze van pilot voor een initiatief voor huisvesting arbeidsmigranten aan de rand van een grotere kern in het vooronderzoek af te mogen wijken (maximaal aantal personen op de locatie en ligging, zoals toegelicht in het voorstel) van de vastgestelde beleidskaders huisvesting arbeidsmigranten.

Toelichting

De twee aangeboden initiatieven om – bij wijze van pilot – af te wijken van de voorgestelde huisvestingskaders, wezenlijk verschillen van elkaar: het initiatief op een agrarische bedrijfslocatie in het buitengebied (van 15 naar mogelijk 75 personen) zal een aantasting vormen van de functie van de omgeving.

Wij zijn van mening:

- dat afwijking van de vastgestelde beleidskaders voor huisvesting van arbeidsmigranten op agrarische bedrijfslocaties in het buitengebied niet moet worden toegestaan, ook niet als pilot;
- dat het voorstel dient te worden beperkt tot het afwijken van de beleidskaders voor het daarin genoemde initiatief, waarbij geen sprake is van een agrarische bedrijfslocatie in het buitengebied en wel om de volgende redenen:

- Aan enkele basisvoorwaarden van het beleidskader in relatie tot het welzijn en de leefbaarheid van arbeidsmigranten kan moeilijk worden voldaan, namelijk: de sociale structuur wordt niet aangetast, de locatie ligt niet geïsoleerd en de locatie ligt nabij voorzieningen.
- Het toestaan van deze pilot op een agrarische bedrijfslocatie in het buitengebied kan zorgen voor precedentwerking. Slaagt de pilot, dan kunnen er meer initiatieven komen voor huisvesting, van zowel arbeidsmigranten als anderen, op agrarische bedrijfslocaties, waardoor de omgeving zal worden aangetast door ongewenste bebouwing.
- Het buitengebied zal daardoor verrommelen en regie op de ontwikkeling van woningbouw raken we mogelijk kwijt.

De pilot voor de andere verruiming van huisvesting (aan de rand van stedelijk gebied) kan met dit amendement wel doorgaan. Hiermee komt er alsnog ruimte voor de benodigde extra huisvesting voor een grote groep arbeidsmigranten op een plek die daarvoor meer geschikt lijkt; een gebied dat is aangewezen voor verstedelijking in een gemengd gebied van wonen en werken. Met deze verruiming ontstaat er door meer mogelijkheid tot controle meer kans op een humane opvang van arbeidsmigranten én zullen minder eengezinswoningen nodig zijn voor het huisvesten van arbeidsmigranten.

Indieners:

ChristenUnie
Henk Wiesenekker
Jaap van den Top